



№ 205203-2023-4492  
от 19.06.2023

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 июня 2023 года № 398

**О внесении изменения в постановление Правительства Ленинградской области от 14 октября 2019 года № 469 "Об утверждении Порядка выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, а также порядка использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома и признании утратившими силу полностью или частично отдельных постановлений Правительства Ленинградской области"**

1. Внести в Порядок выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонд капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, а также порядка использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 14 октября 2019 года № 469 "Об утверждении Порядка выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонд капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, а также порядка использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома и признании утратившими силу полностью или частично отдельных постановлений Правительства Ленинградской области" изменение, дополнив пунктом 3.8 следующего содержания:

"3.8. Владелец специального счета и (или) региональный оператор обязаны информировать собственников помещений в многоквартирном доме о возможности возврата средств, уплаченных в качестве взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в случае их уплаты собственниками помещений в многоквартирном

доме после признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

Информация, указанная в абзаце первом настоящего пункта, подлежит размещению:

в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на сайте владельца специального счета (при наличии) и (или) регионального оператора;

на досках объявлений, расположенных в подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (в случае если владельцем специального счета является управляющая организация, жилищный кооператив или товарищество собственников жилья);

на вывесках, расположенных у входа в представительство управляющей организации (в случае если владельцем специального счета является управляющая организация);

на информационных стендах (стойках) в представительстве управляющей организации (в случае если владельцем специального счета является управляющая организация).".

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко