**Выписка из протокола № 9 от 17.11.2022**

**заседания комиссии по установлению необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области**

1) Рассмотрение заявления, представленного МУП «ПриладожскЖКХ», о переносе установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

**1)** Кировский район, п. Приладожский, д. 9. Дом 1985 года постройки.

Кировский район, п. Приладожский, д. 8. Дом 1985 года постройки.

Кировский район, п. Приладожский, д. 6. Дом 1985 года постройки.

Кировский район, п. Приладожский, д. 7. Дом 1985 года постройки.

Решили: вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.1 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение №1.**

2) Рассмотрение заявления, представленного администрацией муниципального образования «Заневское городское поселение» Ленинградской области, о переносе установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

1) Всеволожский район, г.п. Янино-1, ул. Новая, д. 14. Дом 1989 года постройки.

**Решили:** вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.1 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение №2**

3)Рассмотрение заявления, представленного администрацией Сяськелевского сельского поселения, о переносе установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

1) Гатчинский район, д. Сяськелево, д. 13. Дом 1980 года постройки.

**Решили:** вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.1 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение №3**

4) Рассмотрение заявления, представленного администрацией муниципального образования Сосновоборский городской округ, о переносе установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

1) г. Сосновый бор, ул. Парковая, д. 72. Дом 2002 года постройки.

**Решили:**

Вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.1 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение №4**

5) Рассмотрение заявления, представленного администрацией муниципального образования Тихвинский муниципальный район ЛО, о переносе установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

1) Тихвинский район, г. Тихвин, мкр. 3 д. 32. Дом 1977 года постройки.

2) Тихвинский район, г. Тихвин, мкр. 5 д. 30. Дом 1977 года постройки.

**Решили: в**ернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.1 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение №5.**

6) Рассмотрение заявления, представленного ООО «Управляющая компания «Приорат», о переносе установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

1) Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Рощинская, д. 21. Дом 1992 года постройки.

**Решили:** вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.2 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение №6.**

7) Рассмотрение заявления, представленного администрацией муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области» об исключении из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года N 47:

1) Бокситогорский район, г. Пикалево, ул. Заводская, д.7.

**Решили:** установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

**Приложение №7.**

8) Рассмотрение заявления, представленного НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», об исключении из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47:

1) Лужский район, г. Луга, просп. Кирова, д. 99

Лужский район, г. Луга, просп. Кирова, д. 105/3

**Решили:**

Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

**Приложение №8**

9) Рассмотрение заявлений, представленных НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», о переносе установленного срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более поздний период (срок) в соответствии с пунктом 4 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации:

1) Ломоносовский район, д. Гостилицы, ул. Комсомольская, д.5 – перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ЭС на более поздний период (2020-2022). Дом 1972 года постройки

2) Приозерский район, п. Ромашки, ул. Новостроек, д. 2 перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на более поздний период (2020-2022). Дом 1965 года постройки

3) Приозерский район, п. Ромашки, ул. Новостроек, д. 6 перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на более поздний период (2020-2022). Дом 1965 года постройки

4) Приозерский район, п. Ромашки, ул. Новостроек, д. 3 перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на более поздний период (2020-2022). Дом 1965 года постройки

5) Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Сертолово-1, ул. Центральная, д. 7, корп. 2 перенос сроков проведения капитального ремонта фундамента на более поздний период (2020-2022). Дом 1993 года постройки

6) Подпорожский район, г. Подпорожье, ул. Свирская, д. 82 перенос сроков проведения капитального ремонта УУ и ПУ на более поздний период (2020-2022). Дом 1991 года постройки

7) Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 8 перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ХВС на более поздний период (2020-2022). Дом 1949 года постройки

8) Тосненский район, дер. Георгиевское, д.1, перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО на более поздний период (2020-2022). Дом 1961 года постройки

9) Тосненский район, дер. Георгиевское, д.3, перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО, фундамента на более поздний период (2020-2022). Дом 1970 года постройки

10) Тосненский район, дер. Георгиевское, д.5, перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО, фундамента на более поздний период (2020-2022). Дом 1970 года постройки

11) Тосненский район, дер. Георгиевское, д.2, перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО на более поздний период (2020-2022). Дом 1961 года постройки

12) Тосненский район, дер. Георгиевское, д.6, перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО на более поздний период (2020-2022). Дом 1970 года постройки

13) Тосненский район, дер. Георгиевское, д.4, перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО и фундамента на более поздний период (2020-2022). Дом 1970 года постройки

14) Гатчинский район, г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 46, корп.1, перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на более поздний период (2020-2022). Дом 1992 года постройки

15) Кировский район, г. Отрадное, ул. Невская, д. 7 , перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО, ХВС на более поздний период (2020-2022). Дом 1962 года постройки

16) Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Соборная, д.15 перенос сроков проведения капитального ремонта фундамента на более поздний период (2020-2022). Дом 1917 года постройки \

17) Приозерский район, пос. Сосново, ул. Железнодорожная, д. 55 перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО, ХВС на более поздний период (2020-2022). Дом 1951 года постройки

Установили необходимость переноса сроков проведения капитального ремонта в многоквартирных домах:

1) Ломоносовский район, д. Гостилицы, ул. Комсомольская, д.5.

2) Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Сертолово-1, ул. Центральная, д. 7, корп. 2

3) Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 8.

4) Кировский район, г. Отрадное, ул. Невская, д. 7.

5) Приозерский район, пос. Сосново, ул. Железнодорожная, д. 55. на более поздний период (срок) – 2026-2028 годов.

В многоквартирных домах:

1) Приозерский район, п. Ромашки, ул. Новостроек, д. 2. Дом 1965 года постройки

2) Приозерский район, п. Ромашки, ул. Новостроек, д. 6. Дом 1965 года постройки

3) Приозерский район, п. Ромашки, ул. Новостроек, д. 3. Дом 1965 года постройки

4) Тосненский район, дер. Георгиевское, д.1, Дом 1961 года постройки

5) Тосненский район, дер. Георгиевское, д.3, Дом 1970 года постройки

6) Тосненский район, дер. Георгиевское, д.5, Дом 1970 года постройки

7) Тосненский район, дер. Георгиевское, д.2. Дом 1961 года постройки

8) Тосненский район, дер. Георгиевское, д.6. Дом 1970 года постройки

9) Тосненский район, дер. Георгиевское, д.4, Дом 1970 года постройки

10) Гатчинский район, г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 46, корп.1. Дом 1992 года постройки на более поздний период (срок) – 2023-2025 годов. (Дома 1-3, 10 на 2024 год, Дома 4-9 – 2025)

В многоквартирных домах:

1) Подпорожский район, г. Подпорожье, ул. Свирская, д. 82.

2) Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Соборная, д.15 на более поздний период (срок) – 2029-2031 годов.

**Приложение №9**

10) Рассмотрение заявления, представленного НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» об отсутствии технической возможности выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в случае, если в ходе обследования многоквартирного дома региональным оператором будет выявлена невозможность выполнения работ по капитальному ремонту конструктивного элемента/внутридомовой инженерной системы в многоквартирном доме в связи с необходимостью выполнения реконструкции и(или) капитального ремонта данного или иного конструктивного элемента/внутридомовой инженерной системы).

**1**) Тосненский район, г. Тосно, ул. Октябрьская, д.77– отсутствие технической возможности выполнения работ по капитальному ремонту фасада. Период проведения работ – 2020-2022 годов.

**Решили**: установили необходимость переноса сроков проведения капитального ремонта видов работ в многоквартирных домах, указанных в заявлениях, на более поздний период (срок) 2026-2028

**Приложение №10**

11) Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования «Заневское городское поселение» о включении в региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома введены в эксплуатацию после завершения строительства или реконструкции.

1) Всеволожский район, г. Кудрово, ул. Пражская, д.7. Дом введен в эксплуатацию в 2017 году, 13 этажей, 385 жилых помещений (квартир).

**Решили:** включитьв Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 26 декабря 2013 года № 508 (далее – региональная программа капитального ремонта) на период 2041-2043 годов многоквартирный дом, расположенный по адресу: Всеволожский район, г. Кудрово, ул. Пражская, д.7

**Приложение №11**

12) Рассмотрение заявлений, представленных ООО «Экотехнология» о включении в региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома введены в эксплуатацию после завершения строительства или реконструкции.

1) Приозерский район, п. Петровское, ул. Шоссейная, д.40. Дом введен в эксплуатацию в 2013 году, 3 этажа, 24 жилых помещений (квартир).

2) Приозерский район, п. Петровское, ул. Шоссейная, д.40 а. Дом введен в эксплуатацию в 2016 году, 3 этажа, 26 жилых помещений (квартир).

3) Приозерский район, д. Раздолье, ул. Центральная, д.29 Дом введен в эксплуатацию в 2017 году, 3 этажа, 20 жилых помещений (квартир).

**Решили:** включитьв Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 26 декабря 2013 года № 508 (далее – региональная программа капитального ремонта) на период 2041-2043 годов многоквартирные дома, расположенные по адресу:

1) Приозерский район, п. Петровское, ул. Шоссейная, д.40.

2) Приозерский район, п. Петровское, ул. Шоссейная, д.40 а.

3) Приозерский район, д. Раздолье, ул. Центральная, д.29.

**Приложение №12**

13) Рассмотрение заявлений, представленных администрацией кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области о включении в региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома введены в эксплуатацию после завершения строительства или реконструкции.

1) Кировский район, г. Кировск, ул. Новая, д.27 Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 10 этажей, 215 жилых помещений (квартир).

2) Кировский район, г. Кировск, ул. Новая, д.29 Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 10 этажей, 215 жилых помещений (квартир).

**Решили:** включитьв Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 26 декабря 2013 года № 508 (далее – региональная программа капитального ремонта) на период 2041-2043 годов многоквартирные дома, расположенные по адресу:

1) Кировский район, г. Кировск, ул. Новая, д.27

2) Кировский район, г. Кировск, ул. Новая, д.29

**Приложение №13**

14)Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования «Гончаровское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области о включении региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома ранее не включены в региональную программу в результате технических ошибок.

1) Выборгский район, пос. Вещево, ул. Зеленая, д.18.Дом введен в эксплуатацию в 1967 году, 2 этажа, 12 жилых помещений (квартир).

**Решили:** включитьв Региональную программу капитального ремонта многоквартирный дом, расположенный по адресу: Выборгский район, пос. Вещево, ул. Зеленая, д.18. на период 2023-2025 годов- крыша (ПИР+СМР), на периоды 2026-2028, 2029-2031, 2032-2034-остальные виды работ.

**Приложение №14**

15) Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования Тельмановское сельское поселение о включении региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома ранее не включены в региональную программу в результате технических ошибок.

1) Тосненский район, пос. Тельмана, д.5. Дом введен в эксплуатацию в 2008 году, 9 этажей, 72 жилых помещения (квартир).

**Решили:** включитьв Региональную программу капитального ремонта многоквартирный дом, расположенный по адресу: Тосненский район, пос. Тельмана, д.5 на период 2035-2037 годов

**Приложение №15**

16) Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области, о сокращении перечня планируемых видов услуг и(или) работ по капитальному ремонту в случае установления отсутствия конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу, в отношении которых утвержденной региональной программой должен быть проведен капитальный ремонт (пункт 1 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации):

1) Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Свердлова, д. 15 сокращение перечня работ по капитальному ремонту подвала. Дом 1951 года постройки.

**Решили:** установили необходимость сокращения перечня видов услуг и(или) работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах.

**Приложение №16**

1.3.4. Перенос установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.

**МУП «ПриладожскЖКХ**

**РО**

**Приложение №1.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Кировский район, п. Приладожский, д. 9** – перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ЭС, на более ранний период (с 2035-2037 на 2023 год). Дом 1985 года постройки. | Частичное наличие документов |
| 2. | **Кировский район, п. Приладожский, д. 8** – перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ЭС, на более ранний период (с 2035-2037 на 2023 год). Дом 1985 года постройки. | Частичное наличие документов |
| 3. | **Кировский район, п. Приладожский, д. 6** – перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ЭС, на более ранний период (с 2035-2037 на 2023 год). Дом 1985 года постройки. | Частичное наличие документов |
| 4. | **Кировский район, п. Приладожский, д. 7** – перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ЭС, на более ранний период (с 2035-2037 на 2023 год). Дом 1985 года постройки. | Частичное наличие документов |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) | | Отсутствует |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=58ABAD7C047563A782AF50BB5BAD4F1E26E1970CA884AF7837124BBC1BB45B24348BC281DD285BA4F78FB59A656872EEB822B81D43F5BD78h3e4H) по форме согласно приложению 6 | | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, о необходимости проведения капитального ремонта, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=58ABAD7C047563A782AF50BB5BAD4F1E26E1970CA884AF7837124BBC1BB45B24348BC281DD285DA8FB8FB59A656872EEB822B81D43F5BD78h3e4H) Порядка; | | В наличии |
| Справка регионального оператора о формировании фонда капитального ремонта в отношении данного многоквартирного дома, содержащая одно из следующих заключений:  - о достаточности средств фонда капитального ремонта для финансирования оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту, указанных в заявлении, предусмотренном [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F4E16A13E1A8D27DC4F36CEB549DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D83F6BB16BAD1BB6A636DC815D6E3A5D05E8BD2FU9f2H) Порядка;  - о принятии собственниками решения об установлении дополнительного взноса на капитальный ремонт и привлечении региональным оператором и(или) лицами, указанными в [пункте 1.2 части 2 статьи 44](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F5107B43E1A8D21D84130C8B749DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D03A60E133E21AEAE261CF81566E385419UEf8H) Жилищного кодекса Российской Федерации, заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, с последующим погашением кредита и(или) займа за счет дополнительного взноса на капитальный ремонт;  - о размере фактических поступлений взносов на капитальный ремонт, при этом собираемость взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме составляет не менее 95 процентов за весь период их начисления в многоквартирном доме начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F4E16A13E1A8D27DC4F36CEB549DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D83F6BB16BAD1BB6A636DC815D6E3A5D05E8BD2FU9f2H) настоящего Порядка и собираемость взносов на капитальный ремонт администрацией муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом, составляет не менее 100 процентов за весь период их начисления администрации муниципального образования начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F4E16A13E1A8D27DC4F36CEB549DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D83F6BB16BAD1BB6A636DC815D6E3A5D05E8BD2FU9f2H) Порядка; | | Отсутствует |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), согласованные с региональным оператором | | В наличии (не согласованы с региональным оператором) |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта крыши и фундамента, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=1648AFEF01C57104C23339065058F4CEBEBF1CDE28164077670A39B21D978F69797853F90E424C81BBA7DFFC80F1ABBB4CF2F2E07964D01467g8H) настоящего Порядка, в случае переноса работ по капитальному ремонту фасада. | |  |

**Администрация МО «Заневское городское поселение» Ленинградской области**

**РО**

**Приложение №2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Всеволожский район, г.п. Янино-1, ул. Новая, д. 14**– перенос сроков проведения капитального ремонта фасада, на более ранний период (с 2029-2031 на 2023 год). Дом 1989 года постройки. | Частичное наличие документов |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=58ABAD7C047563A782AF50BB5BAD4F1E26E1970CA884AF7837124BBC1BB45B24348BC281DD285BA4F78FB59A656872EEB822B81D43F5BD78h3e4H) по форме согласно приложению 6 | | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, о необходимости проведения капитального ремонта, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=58ABAD7C047563A782AF50BB5BAD4F1E26E1970CA884AF7837124BBC1BB45B24348BC281DD285DA8FB8FB59A656872EEB822B81D43F5BD78h3e4H) Порядка; | | В наличии |
| Справка регионального оператора о формировании фонда капитального ремонта в отношении данного многоквартирного дома, содержащая одно из следующих заключений:  - о достаточности средств фонда капитального ремонта для финансирования оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту, указанных в заявлении, предусмотренном [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F4E16A13E1A8D27DC4F36CEB549DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D83F6BB16BAD1BB6A636DC815D6E3A5D05E8BD2FU9f2H) Порядка;  - о принятии собственниками решения об установлении дополнительного взноса на капитальный ремонт и привлечении региональным оператором и(или) лицами, указанными в [пункте 1.2 части 2 статьи 44](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F5107B43E1A8D21D84130C8B749DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D03A60E133E21AEAE261CF81566E385419UEf8H) Жилищного кодекса Российской Федерации, заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, с последующим погашением кредита и(или) займа за счет дополнительного взноса на капитальный ремонт;  - о размере фактических поступлений взносов на капитальный ремонт, при этом собираемость взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме составляет не менее 95 процентов за весь период их начисления в многоквартирном доме начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F4E16A13E1A8D27DC4F36CEB549DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D83F6BB16BAD1BB6A636DC815D6E3A5D05E8BD2FU9f2H) настоящего Порядка и собираемость взносов на капитальный ремонт администрацией муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом, составляет не менее 100 процентов за весь период их начисления администрации муниципального образования начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F4E16A13E1A8D27DC4F36CEB549DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D83F6BB16BAD1BB6A636DC815D6E3A5D05E8BD2FU9f2H) Порядка; | | В наличии  АМО-100%  Собственники – 91,8% |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), согласованные с региональным оператором | | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта крыши и фундамента, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=1648AFEF01C57104C23339065058F4CEBEBF1CDE28164077670A39B21D978F69797853F90E424C81BBA7DFFC80F1ABBB4CF2F2E07964D01467g8H) настоящего Порядка, в случае переноса работ по капитальному ремонту фасада. | | Отсутствуют |

**Администрация Сяськелевского сельского поселения  
РО**

**Приложение №3**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Гатчинский район, д. Сяськелево, д. 13** – перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на более ранний период (29-31) на 2022 год. Дом 1980 года постройки. | Частичное наличие документов |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=58ABAD7C047563A782AF50BB5BAD4F1E26E1970CA884AF7837124BBC1BB45B24348BC281DD285BA4F78FB59A656872EEB822B81D43F5BD78h3e4H) по форме согласно приложению 6 | | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, о необходимости проведения капитального ремонта, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=58ABAD7C047563A782AF50BB5BAD4F1E26E1970CA884AF7837124BBC1BB45B24348BC281DD285DA8FB8FB59A656872EEB822B81D43F5BD78h3e4H) Порядка; | | В наличии |
| Справка регионального оператора о формировании фонда капитального ремонта в отношении данного многоквартирного дома, содержащая одно из следующих заключений:  - о достаточности средств фонда капитального ремонта для финансирования оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту, указанных в заявлении, предусмотренном [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F4E16A13E1A8D27DC4F36CEB549DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D83F6BB16BAD1BB6A636DC815D6E3A5D05E8BD2FU9f2H) Порядка;  - о принятии собственниками решения об установлении дополнительного взноса на капитальный ремонт и привлечении региональным оператором и(или) лицами, указанными в [пункте 1.2 части 2 статьи 44](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F5107B43E1A8D21D84130C8B749DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D03A60E133E21AEAE261CF81566E385419UEf8H) Жилищного кодекса Российской Федерации, заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, с последующим погашением кредита и(или) займа за счет дополнительного взноса на капитальный ремонт;  - о размере фактических поступлений взносов на капитальный ремонт, при этом собираемость взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме составляет не менее 95 процентов за весь период их начисления в многоквартирном доме начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F4E16A13E1A8D27DC4F36CEB549DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D83F6BB16BAD1BB6A636DC815D6E3A5D05E8BD2FU9f2H) настоящего Порядка и собираемость взносов на капитальный ремонт администрацией муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом, составляет не менее 100 процентов за весь период их начисления администрации муниципального образования начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F4E16A13E1A8D27DC4F36CEB549DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D83F6BB16BAD1BB6A636DC815D6E3A5D05E8BD2FU9f2H) Порядка; | | В наличии  АМО-101,24%  Собственники – 90,44% |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), согласованные с региональным оператором | | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта крыши и фундамента, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=1648AFEF01C57104C23339065058F4CEBEBF1CDE28164077670A39B21D978F69797853F90E424C81BBA7DFFC80F1ABBB4CF2F2E07964D01467g8H) настоящего Порядка, в случае переноса работ по капитальному ремонту фасада. | | отсутствуют |

**Администрация МО Сосновоборский городской округ**

РО

**Приложение №4**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **г. Сосновый бор, ул. Парковая, д. 72** – перенос сроков проведения капитального ремонта подвала с периода 2041-2043 на период 2023-2025. Дом 2002 года постройки. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=58ABAD7C047563A782AF50BB5BAD4F1E26E1970CA884AF7837124BBC1BB45B24348BC281DD285BA4F78FB59A656872EEB822B81D43F5BD78h3e4H) по форме согласно приложению 6 | | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, о необходимости проведения капитального ремонта, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=58ABAD7C047563A782AF50BB5BAD4F1E26E1970CA884AF7837124BBC1BB45B24348BC281DD285DA8FB8FB59A656872EEB822B81D43F5BD78h3e4H) Порядка; | | Составлен некорректно |
| Справка регионального оператора о формировании фонда капитального ремонта в отношении данного многоквартирного дома, содержащая одно из следующих заключений:  - о достаточности средств фонда капитального ремонта для финансирования оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту, указанных в заявлении, предусмотренном [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F4E16A13E1A8D27DC4F36CEB549DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D83F6BB16BAD1BB6A636DC815D6E3A5D05E8BD2FU9f2H) Порядка;  - о принятии собственниками решения об установлении дополнительного взноса на капитальный ремонт и привлечении региональным оператором и(или) лицами, указанными в [пункте 1.2 части 2 статьи 44](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F5107B43E1A8D21D84130C8B749DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D03A60E133E21AEAE261CF81566E385419UEf8H) Жилищного кодекса Российской Федерации, заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, с последующим погашением кредита и(или) займа за счет дополнительного взноса на капитальный ремонт;  - о размере фактических поступлений взносов на капитальный ремонт, при этом собираемость взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме составляет не менее 95 процентов за весь период их начисления в многоквартирном доме начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F4E16A13E1A8D27DC4F36CEB549DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D83F6BB16BAD1BB6A636DC815D6E3A5D05E8BD2FU9f2H) настоящего Порядка и собираемость взносов на капитальный ремонт администрацией муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом, составляет не менее 100 процентов за весь период их начисления администрации муниципального образования начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F4E16A13E1A8D27DC4F36CEB549DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D83F6BB16BAD1BB6A636DC815D6E3A5D05E8BD2FU9f2H) Порядка; | | В наличии  АМО – 100% собственники- 95,22% |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), согласованные с региональным оператором | | В наличии |

**МО** **Тихвинский муниципальный район ЛО**

**РО**

**Приложение №5**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Тихвинский район, г. Тихвин, мкр. 3 д. 32** – перенос сроков проведения капитального ремонта фасада с периода 2032-2034 на период 2023-2025. Дом 1977 года постройки. | АМО-99,81%  Собственники – 95,44% |
| 2. | **Тихвинский район, г. Тихвин, мкр. 5 д. 30** – перенос сроков проведения капитального ремонта крыши с периода 2029-2031 на период 2023-2025. Дом 1977 года постройки. | АМО-99,81%  Собственники – 97,31% |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) | | Отсутствует |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=58ABAD7C047563A782AF50BB5BAD4F1E26E1970CA884AF7837124BBC1BB45B24348BC281DD285BA4F78FB59A656872EEB822B81D43F5BD78h3e4H) по форме согласно приложению 6 | | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, о необходимости проведения капитального ремонта, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=58ABAD7C047563A782AF50BB5BAD4F1E26E1970CA884AF7837124BBC1BB45B24348BC281DD285DA8FB8FB59A656872EEB822B81D43F5BD78h3e4H) Порядка; | | В наличии |
| Справка регионального оператора о формировании фонда капитального ремонта в отношении данного многоквартирного дома, содержащая одно из следующих заключений:  - о достаточности средств фонда капитального ремонта для финансирования оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту, указанных в заявлении, предусмотренном [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F4E16A13E1A8D27DC4F36CEB549DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D83F6BB16BAD1BB6A636DC815D6E3A5D05E8BD2FU9f2H) Порядка;  - о принятии собственниками решения об установлении дополнительного взноса на капитальный ремонт и привлечении региональным оператором и(или) лицами, указанными в [пункте 1.2 части 2 статьи 44](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F5107B43E1A8D21D84130C8B749DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D03A60E133E21AEAE261CF81566E385419UEf8H) Жилищного кодекса Российской Федерации, заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, с последующим погашением кредита и(или) займа за счет дополнительного взноса на капитальный ремонт;  - о размере фактических поступлений взносов на капитальный ремонт, при этом собираемость взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме составляет не менее 95 процентов за весь период их начисления в многоквартирном доме начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F4E16A13E1A8D27DC4F36CEB549DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D83F6BB16BAD1BB6A636DC815D6E3A5D05E8BD2FU9f2H) настоящего Порядка и собираемость взносов на капитальный ремонт администрацией муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом, составляет не менее 100 процентов за весь период их начисления администрации муниципального образования начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=972EF7FA26E634F6972F4E16A13E1A8D27DC4F36CEB549DB7CEB993E9EBC8E2C0B2A2B21D83F6BB16BAD1BB6A636DC815D6E3A5D05E8BD2FU9f2H) Порядка; | | В наличии |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), согласованные с региональным оператором | | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта крыши и фундамента, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=1648AFEF01C57104C23339065058F4CEBEBF1CDE28164077670A39B21D978F69797853F90E424C81BBA7DFFC80F1ABBB4CF2F2E07964D01467g8H) настоящего Порядка, в случае переноса работ по капитальному ремонту фасада. | | отсутствуют |

**ООО «Управляющая компания «Приорат»**

ССРО

**Приложение №6**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Рощинская, д. 21** – перенос срока капитального ремонта фасада на более ранний период с 2035-2037 на 2022 год. Дом 1992 года постройки. | Частичное наличие документов |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие**  **документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.2 Порядка) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=148F7A4AE7109C005E483FA6A51B72C4EF9621B9F6049CF2316CF70BBAFC97B991B4F960A8A6EBE0fAH0O) по форме согласно приложению 9 к Порядку | | В наличии |
| Выписка из специального счета, открытого в кредитной организации, подтверждающая наличие денежных средств, достаточных для проведения капитального ремонта, или копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение о привлечении заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, а также договор займа и(или) кредитный договор, заключенный лицами, указанными в пункте 1.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, договор на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту, заключенный собственниками помещений в многоквартирном доме с подрядной организацией, в том числе в случае предоставления подрядной организацией собственникам помещений в многоквартирном доме рассрочки по оплате выполненных работ | | **Частичное наличие** |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), оформленные не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка | | В наличии |

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года N 47

**МО Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области»**

счет РО

**Приложение №7**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Бокситогорский район, г. Пикалево, ул. Заводская, д.7** | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | | В наличии |

**НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»**

счет РО

**Приложение №8**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Лужский район, г. Луга, просп. Кирова, д. 99** | Документы в наличии |
| 2 | **Лужский район, г. Луга, просп. Кирова, д. 105/3** | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | | В наличии |

1.3.3. Перенос установленного срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более поздний период (срок) в соответствии с пунктом 4 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации. (воспрепятствование)

**НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»**

счета РО

**Приложение №9**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | **Ломоносовский район, д. Гостилицы, ул. Комсомольская, д.5 –** перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ЭС на более поздний период (2020-2022). Дом 1972 года постройки. | Документы в наличии |
| 2 | **Приозерский район, п. Ромашки, ул. Новостроек, д. 2** перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на более поздний период (2020-2022). Дом 1965 года постройки | Документы в наличии |
| 3 | **Приозерский район, п. Ромашки, ул. Новостроек, д. 6** перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на более поздний период (2020-2022). Дом 1965 года постройки | Документы в наличии |
| 4 | **Приозерский район, п. Ромашки, ул. Новостроек, д. 3** перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на более поздний период (2020-2022). Дом 1965 года постройки | Документы в наличии |
| 5. | **Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Сертолово-1, ул. Центральная, д. 7, корп. 2** перенос сроков проведения капитального ремонта фундамента на более поздний период (2020-2022). Дом 1993 года постройки | Документы в наличии |
| 6. | **Подпорожский район, г. Подпорожье, ул. Свирская, д. 82** перенос сроков проведения капитального ремонта УУ и ПУ на более поздний период (2020-2022). Дом 1991 года постройки | Документы в наличии |
| 7. | **Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 8** перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ХВС на более поздний период (2020-2022). Дом 1949 года постройки | Документы в наличии |
| 8. | **Тосненский район, дер. Георгиевское, д.1,** перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО на более поздний период (2020-2022). Дом 1961 года постройки | Документы в наличии |
| 9. | **Тосненский район, дер. Георгиевское, д.3,** перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО, фундамента на более поздний период (2020-2022). Дом 1970 года постройки | Документы в наличии |
| 10. | **Тосненский район, дер. Георгиевское, д.5,** перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО, фундамента на более поздний период (2020-2022). Дом 1970 года постройки | Документы в наличии |
| 11. | **Тосненский район, дер. Георгиевское, д.2,** перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО на более поздний период (2020-2022). Дом 1961 года постройки | Документы в наличии |
| 12. | **Тосненский район, дер. Георгиевское, д.6,** перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО на более поздний период (2020-2022). Дом 1970 года постройки | Документы в наличии |
| 13. | **Тосненский район, дер. Георгиевское, д.4,** перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО и фундамента на более поздний период (2020-2022). Дом 1970 года постройки | Документы в наличии |
| 14. | **Гатчинский район, г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 46, корп.1,** перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на более поздний период (2020-2022). Дом 1992 года постройки | Документы в наличии |
| 15. | **Тосненский район, дер. Георгиевское, д.5,** перенос сроков проведения капитального ремонта фундамента, ВДИС ВО на более поздний период (2020-2022). Дом 1970 года постройки | Документы в наличии |
| 16. | **Кировский район, г. Отрадное, ул. Невская, д. 7 ,** перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО, ХВС на более поздний период (2020-2022). Дом 1962 года постройки | Документы в наличии |
| 17. | **Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Соборная, д.15** перенос сроков проведения капитального ремонта фундамента на более поздний период (2020-2022). Дом 1917 года постройки | Документы в наличии |
| 18 | **Приозерский район, пос. Сосново, ул. Железнодорожная, д. 55** перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО, ХВС на более поздний период (2020-2022). Дом 1951 года постройки | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| 1) сведения по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку; | | В наличии |
| 2) копии документов, подтверждающих невозможность оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту (в том числе завершения ранее начатых оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту). | | В наличии |

1.3.8. Отсутствие технической возможности выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в случае, если в ходе обследования многоквартирного дома региональным оператором будет выявлена невозможность выполнения работ по капитальному ремонту конструктивного элемента/внутридомовой инженерной системы в многоквартирном доме в связи с необходимостью выполнения реконструкции и(или) капитального ремонта данного или иного конструктивного элемента/внутридомовой инженерной системы).

**НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»**

**счета РО**

**Приложение №10**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Тосненский район, г. Тосно, ул. Октябрьская, д.77** – отсутствие технической возможности выполнения работ по капитальному ремонту фасада. Период проведения работ – 2020-2022 годов. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 11 к настоящему Порядку | | В наличии |
| Заключение регионального оператора об отсутствии технической возможности выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | В наличии |

**1.3.1. Включение** **в региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома введены в эксплуатацию после завершения строительства или реконструкции.**

**Администрация муниципального образования**

**«Заневское городское поселение»**

**Приложение №11**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Всеволожский район, г. Кудрово, ул. Пражская, д.7.** Дом введен в эксплуатацию в 2017 году, 13 этажей, 385 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 2 к Порядку (представляются на бумажном носителе и в электронной форме в формате Excel) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 3 к Порядку | | В наличии |
| Копия акта ввода в эксплуатацию многоквартирного дома (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.1 Порядка) | | В наличии |

**ООО «Экотехнология»**

**Приложение №12**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Приозерский район, п. Петровское, ул. Шоссейная, д.40.** Дом введен в эксплуатацию в 2013 году, 3 этажа, 24 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 2. | **Приозерский район, п. Петровское, ул. Шоссейная, д.40 а.** Дом введен в эксплуатацию в 2016 году, 3 этажа, 26 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 3. | **Приозерский район, д. Раздолье, ул. Центральная, д.29** Дом введен в эксплуатацию в 2017 году, 3 этажа, 20 жилых помещений (квартир). |  |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 2 к Порядку (представляются на бумажном носителе и в электронной форме в формате Excel) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 3 к Порядку | | В наличии |
| Копия акта ввода в эксплуатацию многоквартирного дома (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.1 Порядка) | | В наличии |

**Администрация кировского городского поселения**

**Кировского муниципального района ЛО**

**Приложение №13**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Кировский район, г. Кировск, ул. Новая, д.27** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 10 этажей, 215 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 2. | **Кировский район, г. Кировск, ул. Новая, д.29** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 10 этажей, 215 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 2 к Порядку (представляются на бумажном носителе и в электронной форме в формате Excel) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 3 к Порядку | | В наличии |
| Копия акта ввода в эксплуатацию многоквартирного дома (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.1 Порядка) | | В наличии |

**1.3.1. Включение** **в региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома ранее не включены в региональную программу в результате технических ошибок;**

**Администрация муниципального образования**

**«Гончаровское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области**

**Приложение №14**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Выборгский район, пос. Вещево, ул. Зеленая, д.18.** Дом введен в эксплуатацию в 1967 году, 2 этажа, 12 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 2 к Порядку (представляются на бумажном носителе и в электронной форме в формате Excel) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 3 к Порядку | | В наличии |
| Копия технического паспорта многоквартирного дома | | В наличии |

**Администрация муниципального образования**

**Тельмановское сельское поселение**

**Приложение №15**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Тосненский район, пос. Тельмана, д.5** Дом введен в эксплуатацию в 2008 году, 9 этажей, 72 жилых помещения (квартир). | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 2 к Порядку (представляются на бумажном носителе и в электронной форме в формате Excel) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 3 к Порядку | | В наличии |
| Копия технического паспорта многоквартирного дома | | В наличии |

1.3.5. Сокращение перечня планируемых видов услуг и(или) работ по капитальному ремонту в случае установления отсутствия конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу, в отношении которых утвержденной региональной программой должен быть проведен капитальный ремонт (пункт 1 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации).

**МО «Сланцевский муниципальный район»**

счет РО

**Приложение №16**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Свердлова, д. 15** – сокращение перечня работ по капитальному ремонту подвала. Дом 1951 года постройки. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 7 к Порядку (подпункт 1 пункта 3.11 Порядка) | | В наличии |
| Копия технического паспорта многоквартирного дома (подпункт 2 пункта 3.11 Порядка) | | В наличии |
| Справка лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, об установлении в многоквартирном доме отсутствия конструктивных элементов и(или) внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу, в отношении которых утвержденной региональной программой должен быть проведен капитальный ремонт (подпункт 3 пункта 3.11 Порядка) | | В наличии |