



**КОМИТЕТ ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 20 ноября 2017 года № 25

**О внесении изменений в приказ комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 22 марта 2017 года № 5 «Об утверждении порядка взаимодействия органа, уполномоченного на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций с органом исполнительной власти Ленинградской области, ответственным за реализацию региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»**

Во исполнение пункта 6 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Порядок взаимодействия органа, уполномоченного на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций с органом исполнительной власти Ленинградской области, ответственным за реализацию региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,

утвержденный приказом комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 22 марта 2017 года № 5, изменения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области от 25 ноября 2016 года № 81 «Об утверждении Порядка взаимодействия комитета государственного заказа Ленинградской области и комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области при проведении первичного предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

 С.Н. Кузьмин

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к приказу комитета по  
жилищно-коммунальному  
хозяйству Ленинградской области  
от 20 ноября 2017 года № 25

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Порядок взаимодействия органа, уполномоченного на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций с органом исполнительной власти Ленинградской области, ответственным за реализацию региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденный приказом комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 22 марта 2017 года № 5

В Порядке взаимодействия органа, уполномоченного на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций с органом исполнительной власти Ленинградской области, ответственным за реализацию региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденном приказом комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 22 марта 2017 года № 5 (далее – Порядок):

1) в пункте 1.3:

а) слова «жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области» заменить словами «ЖКХ»;

б) в абзаце 4 после слова «услуг» дополнить словами ««и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – договор)»»;

2) пункт 1.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Пакет документов направляется комитетом по ЖКХ в Комитет государственного заказа не реже одного раза в квартал не позднее 10 числа второго месяца квартала.»;

3) раздел 1 дополнить пунктом 1.6 следующего содержания:

«1.6. Предварительные отборы осуществляются Комитетом государственного заказа не реже одного раза в квартал.»;

4) в пункте 2.5 после слова «Положения» дополнить словами «(далее – официальный сайт)»;

5) в наименовании раздела третьего дополнить словами «и внесении изменений в реестр подрядных организаций»;

6) в пункте 3.1 слова «, следующего за днем» исключить;

7) пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«В срок не позднее 4 рабочих дней, следующих за днем получения указанных в п. 3.1 настоящего Порядка сведений, Комитет государственного заказа обеспечивает организацию проведения заседания комиссии по проведению предварительного отбора в целях принятия решения об исключении подрядной организации из реестра квалифицированных подрядных организаций. Протокол об исключении подрядной организации из реестра квалифицированных подрядных организаций подписывается всеми присутствующими членами комиссии по проведению предварительного отбора на заседании, на котором рассматривается указанный вопрос, и в срок не позднее 3 рабочих дней направляется в Комитет государственного заказа.»;

8) в п. 3.3 после слов «в пункте 3.2» дополнить словом «настоящего»;

9) в пункте 3.4 слова «в течение одного рабочего дня» заменить словами «в течение трех рабочих дней»;

10) наименование раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4. Размещение реестра договоров, заключенных Фондом капитального ремонта»;

11) в пунктах 4.1 – 4.3 слова «об оказании услуг» исключить;

12) в пункте 4.4 слова «Комитет» заменить словами «Комитет государственного заказа»;

13) раздел 4 дополнить пунктом 4.5 следующего содержания:

«4.5. Документы и информация, предусмотренные пунктом 237 Положения, подлежащие включению в реестр договоров о проведении капитального ремонта, направляются заказчиком в электронной форме и подписываются усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика.»;

14) в приложении 1 к Порядку после слов «об оказании услуг» дополнить словами «и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме».

---