ПРОТОКОЛ № 18/2026
заседания Общественного совета при комитете по жилищно – коммунальному хозяйству Ленинградской области
(далее – Общественный совет)

г. Санкт-Петербург 04 июня 2026 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Ромадов Олег Аршавирович	–директор Фонда капитального ремонта Ленинградской области (далее – комитет)
Кайянен Екатерина Евгеньевна	–советник директора Фонда капитального ремонта Ленинградской области (далее – комитет)

Члены Общественного совета:

Колтунов Игорь Исакович;
Стронская Надежда Ярославовна;
Мясников Евгений Владимирович;
Самойлова Наталия Николаевна;
Стрекаловская Татьяна Николаевна;
Кумышева Лиана Руслановна.

Место проведения: ул. Смольного д. 3, каб. 3-31
Время проведения: с 14 ч. 00 мин. до 16 ч 00 мин.

РАССМАТРИВАЛИ ВОПРОС:

1. Капитальный ремонт объектов культурного наследия Ленинградской области Фондом регионального оператора капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

По первому вопросу:

1. Заслушали информацию директора Фонда капитального ремонта Ленинградской области Ромадова Олега Аршавировича.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению:

1. отчет в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ленинградской области за период с 2014 года по 2026 год (на 01.01.2026):

– **выполнено** в 148 многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, 384 видов работ (ПИР – 212, СМР – 172), на общую сумму 3 999,84 млн. руб.

В том числе СМР по видам работ:
- крыша – 40 видов работ;
- фасад – 29 видов работ;
- лифты – в 9 мкд выполнено 13 лифтов;
- фундамент – 22 вида работ;
- подвал – 11 видов работ;
- инженерные сети – 61 вид работ.

До конца 2026 года некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» запланировано выполнить ещё 135 видов работ (ПИР – 35, СМР – 100) в 58 домах на сумму 1 315,71 млн. руб.

Вместе с тем на территории Ленинградской области разработан порядок позволяющий за счет средств областного бюджета Ленинградской области выполнять работы в домах, являющихся объектами культурного наследия.

Так в 2025 и 2026 годах выполняется 43 вида работ в 10 мкд.

Председатель И.И. Колтунов

Ответственный секретарь Н.Я. Стронская