ПРОТОКОЛ № 11/2025

выездного заседания Общественного совета при комитете по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области

(далее – Общественный совет)

Место проведения: Приозерский район: Петровское, Громовское и Плодовское сельские поселения
Время проведения: 16 июля 2025 года с 11:00 до 15:00

ПРИСУТСТВОВАЛИ:
Члены Общественного совета:

- Колтунов Игорь Исакович;
- Стронская Надежда Ярославовна;
- Самойлова Наталия Николаевна.

НЕ ЯВИЛИСЬ:

- Медведев Василий Михайлович;
- Кузьмин Александр Владимирович.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Центр компетенций Ленинградской области (Макаров Евгений Борисович).

РАССМОТРЕННЫЕ ВОПРОСЫ:

1. Выездное заседание, посвященное вопросам развития территорий населенных пунктов в контексте благоустройства и повышения комфортности проживания населения в Петровском, Громовском и Плодовском сельских поселениях.
2. Разное.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Посещение населенных пунктов:

1. **Петровское сельское поселение**
   Присутствовал глава администрации Левин Алексей Васильевич.
   Население: 1500 человек.
   Количество многоквартирных домов (2-5 этажей): 22.

В администрации поселения применяется комплексный подход к вопросам благоустройства и повышения уровня комфортности проживания. Используются различные источники финансирования:

- Субсидии, предоставляемые в рамках Постановления Правительства Ленинградской области от 25.10.2019 № 499, для капитального ремонта многоквартирных домов.

- Возможность переноса сроков капитального ремонта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области от 27.12.2017 № 625.
- Финансирование благоустройства общественных и дворовых территорий осуществляется в рамках государственной программы Ленинградской области, утвержденной Постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 № 407.
- Средства местного бюджета, а также финансирование через территориальное общественное самоуправление (ТОС) в соответствии с Законом Ленинградской области от 16.02.2024 № 10-ОЗ.

2. **Громовское сельское поселение**
   Присутствовала глава муниципального образования Иванова Людмила Федоровна.
   Население: 2000 человек.
   Количество многоквартирных домов (2-5 этажей): 9.
   Поселение не газифицировано природным газом.

В работе администрации поселения используются средства различных программ, включая:

- Государственную программу Ленинградской области, утвержденную Постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 № 407.
- Закон Ленинградской области от 16.02.2024 № 10-ОЗ о содействии участию населения в местном самоуправлении.
- Финансирование от депутата Законодательного собрания и агропромышленного комитета на развитие сельских территорий.

Капитальный ремонт многоквартирных домов осуществляется в рамках основной программы.

Работы по благоустройству территорий выполняются с

Выполненные работы –

3. **Плодовское сельское поселение**
   Присутствовал глава администрации Михеев Андрей Александрович.
   Население: 2700 человек.
   Количество многоквартирных домов (2-5 этажей): 19.

В администрации поселения используются средства, выделяемые в рамках:

- Закона Ленинградской области от 16.02.2024 № 10-ОЗ о содействии участию населения в местном самоуправлении.
- Государственной программы Ленинградской области, утвержденной Постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 № 407.

С 2017 года выполнено благоустройство 6 территорий.

В 2026 году запланировано благоустройство пляжной зоны.

ПРОБЛЕМЫ, СТОЯЩИЕ ПЕРЕД МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ОБРАЗОВАНИЯМИ:

1. В процессе передачи объектов недвижимости от Министерства обороны возникли проблемы с непереданными земельными участками, что препятствует участию муниципальных образований в программах благоустройства и негативно влияет на качество жизни населения.
2. Для участия в государственной программе, утвержденной Постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 № 407, требуется, чтобы численность населения в населенном пункте превышала 1000 человек. Поселение с меньшей численностью населения не могут участвовать в данной программе, несмотря на наличие многоквартирных домов, детских садов и школ.

РЕШЕНИЕ:

1. Подготовить обращение к Губернатору Ленинградской области с предложениями:
   1.1. Внести изменения в критерии отбора населенных пунктов для участия в программе «Комфортная городская среда», заменив критерий численности населения на наличие многоквартирных домов и социальных объектов.
   1.2. Обеспечить передачу земельных участков, находящихся в ведении Министерства обороны, в муниципальную собственность.

Председатель И.И. Колтунов

Ответственный секретарь Н.Я. Стронская