



Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



ЦЕНТР
КОМПЕТЕНЦИЙ

Методические рекомендации

по разработке альбома дизайн-проекта, входящего в состав заявки для участия в отборе на предоставление субсидии в рамках реализации программ формирования современной городской среды

Адрес: *полный адрес территории*

Заказчик — *полное наименование муниципального образования*

Исполнитель — *наименование проектной организации*, архитектор — *ФИО*



СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. ФОТО И ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ

ТЕРРИТОРИИ 4

1.1 СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН В МАСШТАБЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ..... 4

1.2 СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН В МАСШТАБЕ ПОСЕЛЕНИЯ..... 5

1.3 СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ФОТОФИКСАЦИЯ..... 6

1.4 ФОТОФИКСАЦИЯ ПРИЛЕГАЮЩИХ БЛАГОУСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ..... 7

1.5 СУЩЕСТВУЮЩЕЕ СОБЫТИЙНОЕ НАПОЛНЕНИЕ..... 8

1.6 СУЩЕСТВУЮЩИЕ ПЕШЕХОДНЫЕ СВЯЗИ..... 9

1.7 ВОВЛЕЧЕНИЕ ЖИТЕЛЕЙ. ГОЛОСОВАНИЯ..... 10

1.8 ВОВЛЕЧЕНИЕ ЖИТЕЛЕЙ. ПРОЕКТИРОВОЧНАЯ СЕССИЯ..... 11

1.9 СИНХРОНИЗАЦИЯ ПРОГРАММ 12

1.10 КРАТКАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА..... 13

РАЗДЕЛ 2. СХЕМЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ

БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ 14

2.1 ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СЪЕМКА..... 14

2.2 ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ 15

2.3 СХЕМА ДЕМОНТАЖА 16

2.4 СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 17

2.5 СХЕМА ДВИЖЕНИЯ И РЕШЕНИЯ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ 18

РАЗДЕЛ 3. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ

ЗОНИРОВАНИЕ 19

3.1 ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ..... 19

3.2 ПЛАН РАССТАНОВКИ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ, ЭЛЕМЕНТОВ ОСВЕЩЕНИЯ И ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ..... 20

3.3 МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ, ЭЛЕМЕНТЫ ОСВЕЩЕНИЯ И ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ..... 21

3.4 ДЕТСКОЕ ИГРОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И СПОРТИВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ..... 22

3.5 ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ..... 23

3.6 ПЛАН ПОКРЫТИЙ..... 24

РАЗДЕЛ 4. ТРЕХМЕРНАЯ МОДЕЛЬ ТЕРРИТОРИИ 25

4.1 ТРЕХМЕРНАЯ МОДЕЛЬ ТЕРРИТОРИИ..... 25

РАЗДЕЛ 5. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ 28

5.1 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА БЛАГОУСТРОЙСТВА..... 28

5.2 ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА ДОСТАВКИ МАТЕРИАЛОВ И ВЫВОЗА ТБО 29

5.3 ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ И ПОКРЫТИЙ. МАФ И ОБОРУДОВАНИЕ 30

5.4 ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ И ПОКРЫТИЙ. ДОРОЖНЫЕ ПОКРЫТИЯ 31

5.5 ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ И ПОКРЫТИЙ. ИГРОВАЯ И СПОРТИВНАЯ
ЗОНЫ..... 32

5.6 ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ И ПОКРЫТИЙ. ОЗЕЛЕНЕНИЕ 33

5.7 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕРРИТОРИИ..... 34

РАЗДЕЛ 6. КОМАНДА ПРОЕКТА..... 35

1.1 СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН В МАСШТАБЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Наименование поселения — *полное наименование поселения, наличие статуса административного центра*



**ЧИСЛЕННОСТЬ
ПОСЕЛЕНИЯ**

X XXX чел.*

**ЧИСЛЕННОСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ**

X XXX чел.*

Общая информация о поселении

год основания, исторические названия, присвоенные звания и статусы и т. д.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

XX км от Санкт-Петербурга



на автомобиле

X часов XX минут



на общественном транспорте

X часов

XX км от административного центра



на автомобиле

XX минут











на общественном транспорте

X часов XX минут




СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ В МАСШТАБЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

1.2 СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН В МАСШТАБЕ ПОСЕЛЕНИЯ

Условные обозначения*:

-  граница поселения
-  Администрация
-  Автобусная остановка
-  Магазин
-  Школа
-  Детский сад
-  Дом культуры
-  Спортивная площадка / Стадион

Граница благоустройства:

-  граница проектирования
-  граница территории, благоустроенной по программе XXXX
(при наличии указать год и программу благоустройства)
-  граница территории, благоустроенной по программе XXXX
(при наличии указать год и программу благоустройства)

Примечание. Указать существующие объекты:

администрацию, объекты туристической привлекательности, точки общепита и коммерческой активности, многоквартирные дома, транспортную инфраструктуру в непосредственной близости; обозначить связь с туристскими маршрутами, местами массового отдыха населения, рекреационными пространствами.

Указать границы территорий, благоустроенных в предыдущие годы (при наличии).
Указать границы зон охраны объектов культурного наследия (при наличии).



1.3 СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ФОТОФИКСАЦИЯ

*Описать расположение участка в масштабе поселения, указав основные точки притяжения, транспортные узлы.

Описать текущее состояние участка: что на нем расположено, состояние МАФ и оборудования, освещения, зеленых насаждений, доступность для МГН.

Указать текущие сценарии использования территории, связи с ранее благоустроенными пространствами (при наличии), преимущества и недостатки территории.*



1.4 ФОТОФИКСАЦИЯ ПРИЛЕГАЮЩИХ БЛАГОУСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

Примечание. При наличии в непосредственной близости территорий, благоустроенных в предыдущие годы, предоставить краткое описание территорий с указанием функциональных зон, фотофиксацию территорий. Отобразить наличие преемственности архитектурного облика прилегающих территорий, обозначить стилистическое и колористическое соответствие использованных элементов (МАФ, опоры освещения, ограждения и т. д.) или обосновать отказ от стилистической преемственности.

В случае отсутствия в непосредственной близости территорий, благоустроенных в предыдущие годы, добавить информацию об этом в предыдущий слайд.

ФОТО ПРИЛЕГАЮЩИХ
БЛАГОУСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

ФОТО ПРИЛЕГАЮЩИХ
БЛАГОУСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

ФОТО ПРИЛЕГАЮЩИХ
БЛАГОУСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

ФОТО ПРИЛЕГАЮЩИХ
БЛАГОУСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

ФОТО ПРИЛЕГАЮЩИХ
БЛАГОУСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

ФОТО ПРИЛЕГАЮЩИХ
БЛАГОУСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

1.5 СУЩЕСТВУЮЩЕЕ СОБЫТИЙНОЕ НАПОЛНЕНИЕ

Примечание. Указать перечень мероприятий, проводимых на территории и/или прилегающей территории с приложением фотоматериалов.

В случае отсутствия мероприятий, проводимых на территории или прилегающей территории, добавить информацию об этом в пояснительную записку и описание существующего положения территории.

ФОТО МЕРОПРИЯТИЙ НА ТЕРРИТОРИИ И/ИЛИ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ
ТЕРРИТОРИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ФОТО МЕРОПРИЯТИЙ НА ТЕРРИТОРИИ И/ИЛИ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ
ТЕРРИТОРИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ФОТО МЕРОПРИЯТИЙ НА ТЕРРИТОРИИ И/ИЛИ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ
ТЕРРИТОРИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА





ФОТО МЕРОПРИЯТИЙ НА ТЕРРИТОРИИ И/ИЛИ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ
ТЕРРИТОРИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

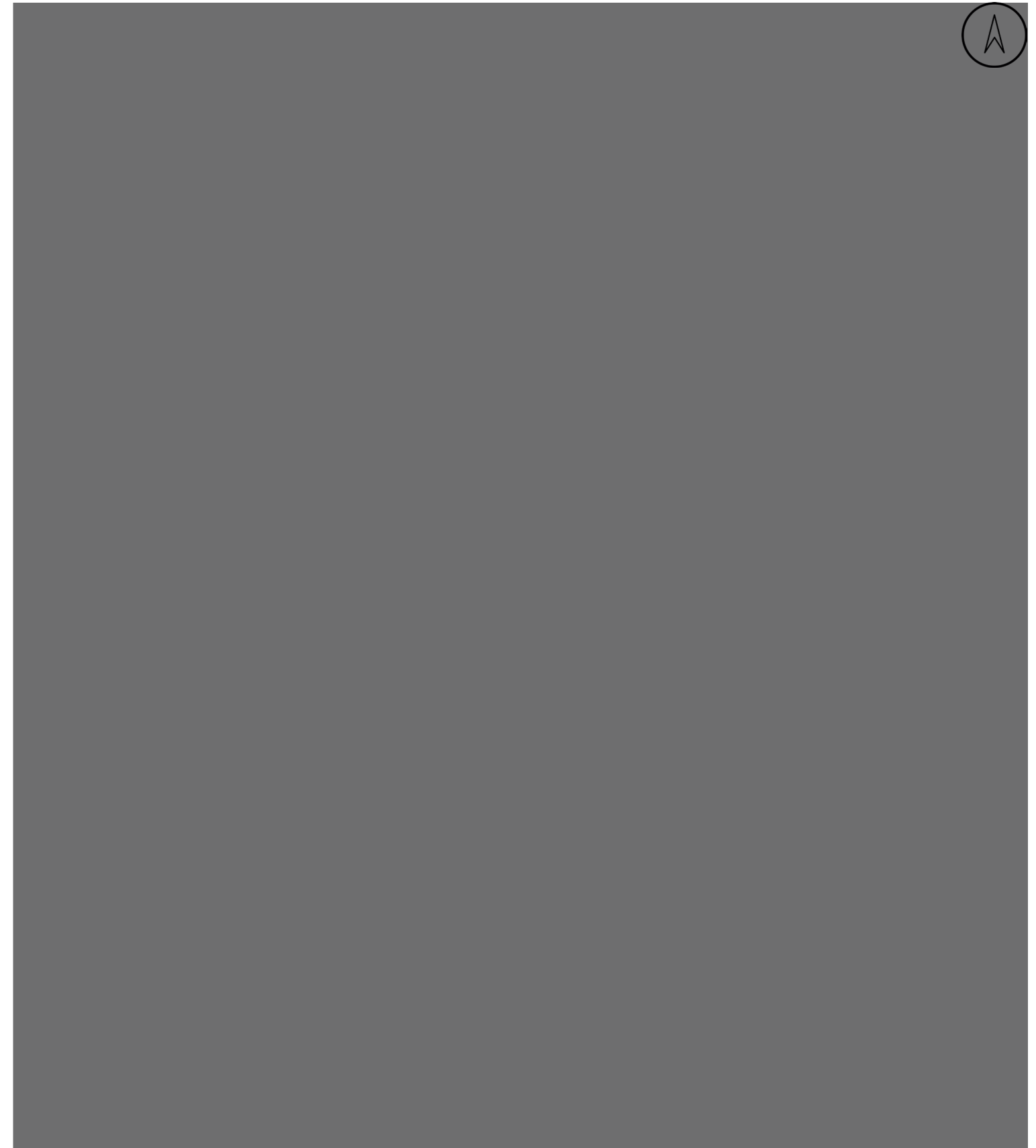
ФОТО МЕРОПРИЯТИЙ НА ТЕРРИТОРИИ И/ИЛИ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ
ТЕРРИТОРИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ФОТО МЕРОПРИЯТИЙ НА ТЕРРИТОРИИ И/ИЛИ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ
ТЕРРИТОРИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

1.6 СУЩЕСТВУЮЩИЕ ПЕШЕХОДНЫЕ СВЯЗИ

Условные обозначения:*

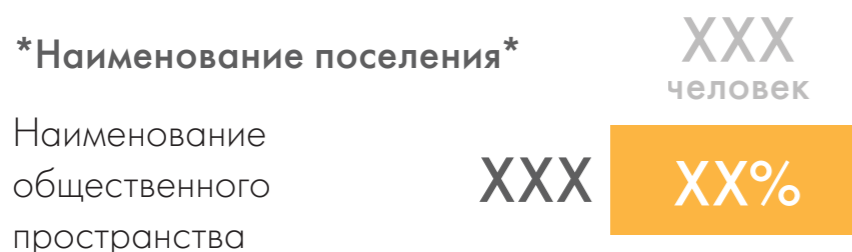
-  Граница проектирования
Площадь проектирования $S = XXXX \text{ м}^2$
-  Существующие пешеходные связи
-  Остановка общественного транспорта
-  Парковка



1.7 ВОВЛЕЧЕНИЕ ЖИТЕЛЕЙ. ГОЛОСОВАНИЯ

В рамках регионального рейтингового голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в 202X году, которое проходило с XX января по XX февраля, жители *Наименование поселения* выбрали общественную территорию *наименование проекта благоустройства*, а также важное для них функциональное наполнение территории.

В региональном рейтинговом голосовании приняли участие XXX человек — XX% жителей. Во Всероссийском голосовании приняли участие XXX человек - XX% жителей (в случае участия).



ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ОБЩЕЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО

Скамейки, урны, освещение, пешеходные дорожки	XX
Парковка	XX
Городские качели	XX
Беседки, навесы	XX
Арт-объект	XX
Шезлонги	XX
Амфитеатр	XX
Сцена	XX
Домики для птиц/белок	XX
Уличная библиотека (стойка обмена книгами)	XX
Другое	XX

ОСВЕЩЕНИЕ

Уличные световые гирлянды	XX
Видеонаблюдение	XX
Освещение (фонарные столбы 3-4 м)	XX
Освещение (фонарные столбы до 2 м)	XX
Освещение (фонари, встраиваемые в покрытие или грунт)	XX
Архитектурная подсветка	XX

ОЗЕЛЕНЕНИЕ

Деревья лиственные	XX
Деревья хвойные	XX
Цветники	XX
Декоративные кустарники	XX
Газон	XX

ОТДЫХ У ВОДЫ

Пирс или спуск к воде	XX
Шезлонги	XX
Места для переодевания	XX

ЭЛЕМЕНТЫ, ПОСВЯЩЕННЫЕ СТОЛЕТИЮ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Арт-объект	XX
Малая архитектурная форма	XX
Интерактивный детский игровой элемент	XX
Мультимедийная световая или интерактивная инсталляция	XX

СПОРТИВНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Статичное оборудование (брусья, кольца и пр.)	XX
Спортивные тренажеры	XX
Поле для игры в волейбол	XX
Площадка для игры в баскетбол	XX
Столбы для настольного тенниса	XX
Велодорожная инфраструктура	XX
Дорожки для бега или скандинавской ходьбы	XX

Площадка для йоги	XX
Скейт-парк	XX
Памп-трек	XX

ДЕТСКИЙ ДОСУГ (1-5 лет)

Карусель	XX
Качели	XX
Качели-балансир	XX
Песочница	XX
Горка	XX
Доска для развития мелкой моторики	XX
Специализированное детское игровое оборудование для МГН	XX
Специализированное спортивное оборудование для МГН	XX

ДЕТСКИЙ ДОСУГ (5-10 лет)

Батут уличный	XX
Звуковое оборудование (металлофон, барабан и пр.)	XX
Карусель	XX
Качели	XX
Горка	XX
Качели-балансир	XX

ДЕТСКИЙ ДОСУГ (10-15 лет)

Канатный комплекс	XX
Научно-познавательное оборудование	XX
Карусель	XX
Балансир на пружине	XX
Батут уличный	XX
Звуковое оборудование (металлофон, барабан и пр.)	XX
Другое	XX

Примечание. Необходимо указать достигнутое значение КР1 и количество проголосовавших жителей (в случае, если муниципальное образование участвовало во Всероссийском голосовании).

1.8 ВОВЛЕЧЕНИЕ ЖИТЕЛЕЙ. ПРОЕКТИРОВОЧНАЯ СЕССИЯ

Дата проведения: XX.XX.20XX

Количество участников: XX

Количество команд: X

Место проведения: *адрес проведения мероприятия*

Существующие сценарии:

указать существующие сценарии использования территории по мнению участников

Проблемы территории:

указать текущие недостатки и проблемы, существующие на территории, по мнению участников

Преимущества территории:

указать преимущества территории по мнению участников

Предложения:

основные предложения, сформулированные на проектировочной сессии, запросы жителей

Участие бизнес-сообщества:

Бизнес-сообщество участие принимало / не принимало. Указать предложения.

ФОТО С ПРОЕКТИРОВОЧНОЙ СЕССИИ

ФОТО С ПРОЕКТИРОВОЧНОЙ СЕССИИ

ФОТО С ПРОЕКТИРОВОЧНОЙ СЕССИИ

ФОТО С ПРОЕКТИРОВОЧНОЙ СЕССИИ

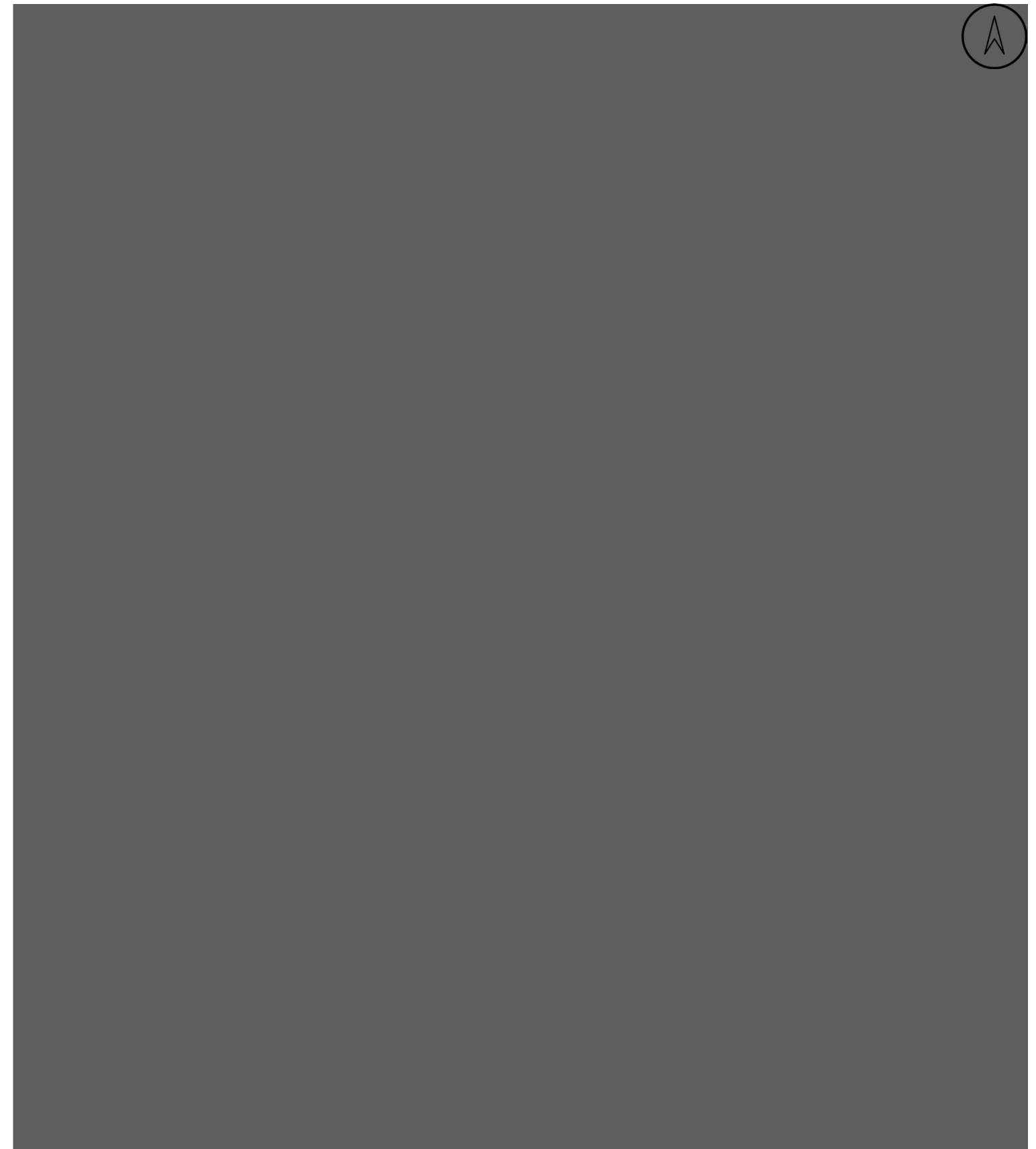
ФОТО С ПРОЕКТИРОВОЧНОЙ СЕССИИ

ФОТО С ПРОЕКТИРОВОЧНОЙ СЕССИИ

1.9 СИНХРОНИЗАЦИЯ ПРОГРАММ

Примечание. Описать мероприятия синхронизации программ и предоставить схему, отображающую связь проектируемой общественной территории с иными муниципальными, региональными и федеральными программами по модернизации коммунальной инфраструктуры.

В случае отсутствия мероприятий по синхронизации, указать данную информацию в пояснительной записке.



1.10 КРАТКАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Благоустройство общественной территории «Наименование проекта благоустройства» по адресу: *полный адрес территории*

Заказчик — *наименование заказчика проекта*

Исполнитель — *наименование проектной организации*

Площадь участка проектирования: XXXX м²

Существующее положение участка проектирования:

описание расположения участка проектирования, наполнения: МАФ, зеленые насаждения, освещение, их состояние и достаточность. Преимущества территории и текущие сценарии использования, включая событийное наполнение (потенциал для проведения мероприятий). Наличие дизайн-кода и айдентики поселения в текущем оформлении территории. Дизайн-код и айдентика поселения отсутствует / присутствует, учтена / не учтена.

Описание концепции и проектного предложения:

описание концепции и проектного предложения

Зонирование. Группы населения.

*описание и перечень функциональных зон с указанием групп населения, на которых они ориентированы *

Сценарии использования по сезонам.

описание предполагаемых сценариев использования территории после реализации проекта в зависимости от сезонности.

Энергоэффективность. Видеонаблюдение.

описание систем освещения и видеонаблюдения: количество, тип, энергоэффективность

Озеленение:

учтенное в проекте озеленение, синхронизация работ по озеленению с другими программами вне проекта

Доступность для МГН:

средства и методы организации доступной для МГН среды, учтенной в проекте

Описание проектных решений, функционального зонирования, учет интересов различных социальных и возрастных групп жителей, описание проектируемого освещения и озеленения; указание масштаба и года выполнения топографической съемки.

При наличии синхронизации с другими программами, виды производимых работ, их объемы и срок реализации

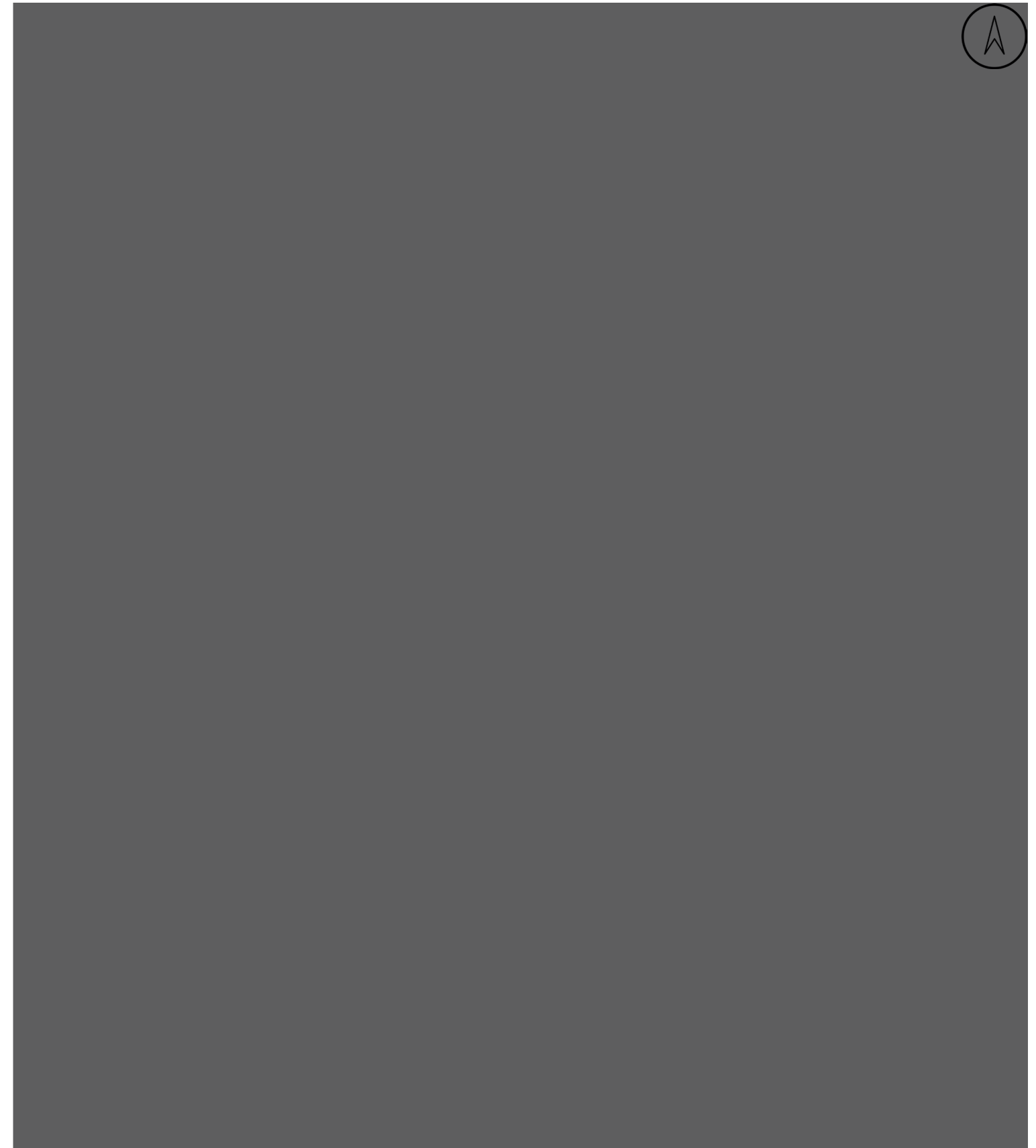
2.1 ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СЪЕМКА

Условные обозначения:

 Граница проектирования










Площадь территории проектирования $S = XXXX \text{ м}^2$

Топографическая съемка выполнена в 202X году в масштабе 1:500



2.2 ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ

Условные обозначения:*

-  Граница проектирования
Площадь проектирования $S = XXXX \text{ м}^2$
-  Линии электропередачи**
-  Канализация
-  Водопровод
-  Линии связи
-  Дренаж закрытого типа
-  Теплотрасса***
-  Газопровод****
-  Охранная зона инженерных сетей

Примечание. Проект должен учитывать охранные зоны инженерных сетей. Размещение элементов благоустройства относительно охранных зон инженерных сетей выполнять в соответствии с действующим законодательством.

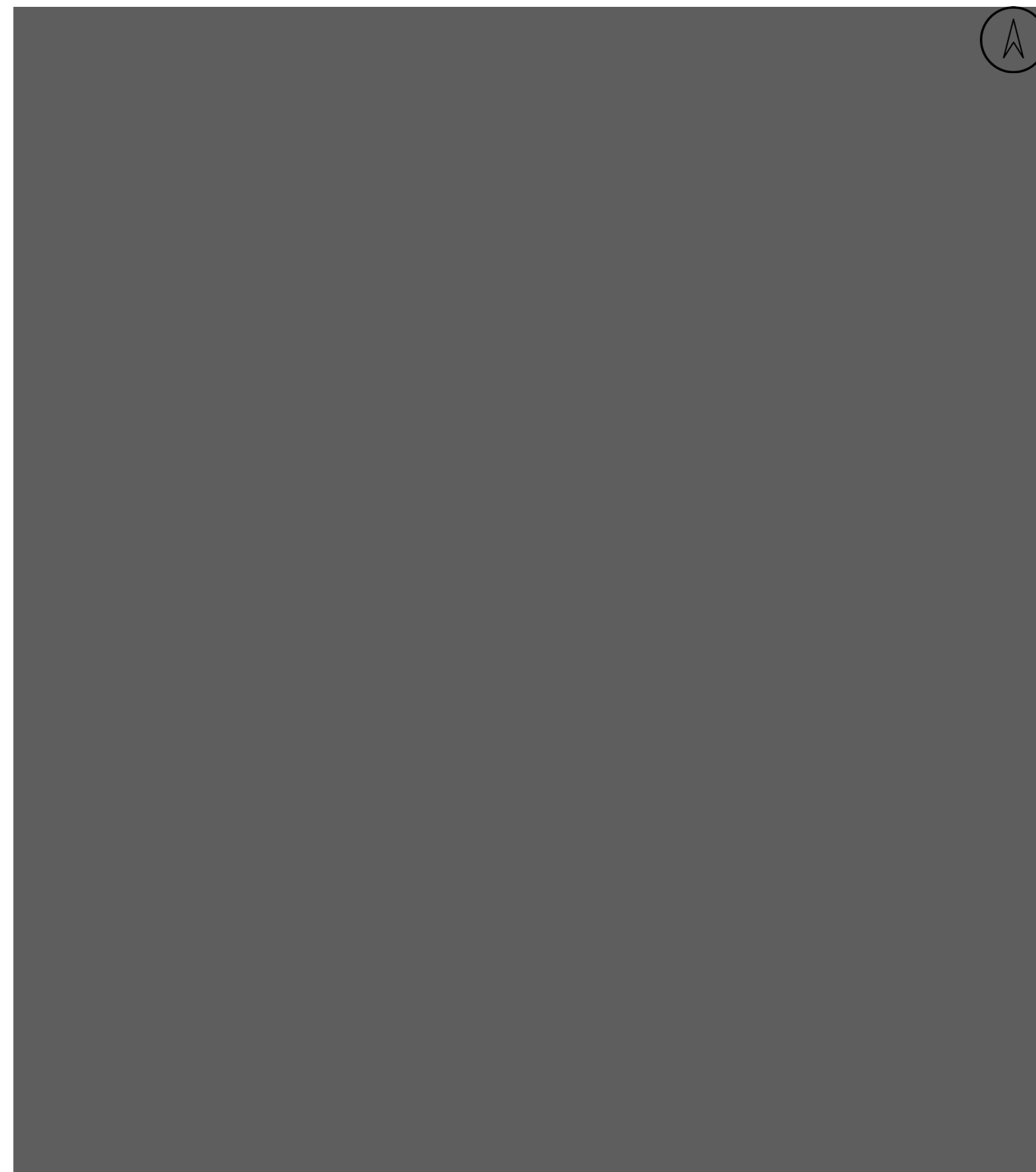
В случае нахождения объектов культурного наследия, указать зоны охраны объектов культурного наследия на данном листе.

*для примера

**указать уровень напряжения




***указать тип прокладки и диаметр трубопровода

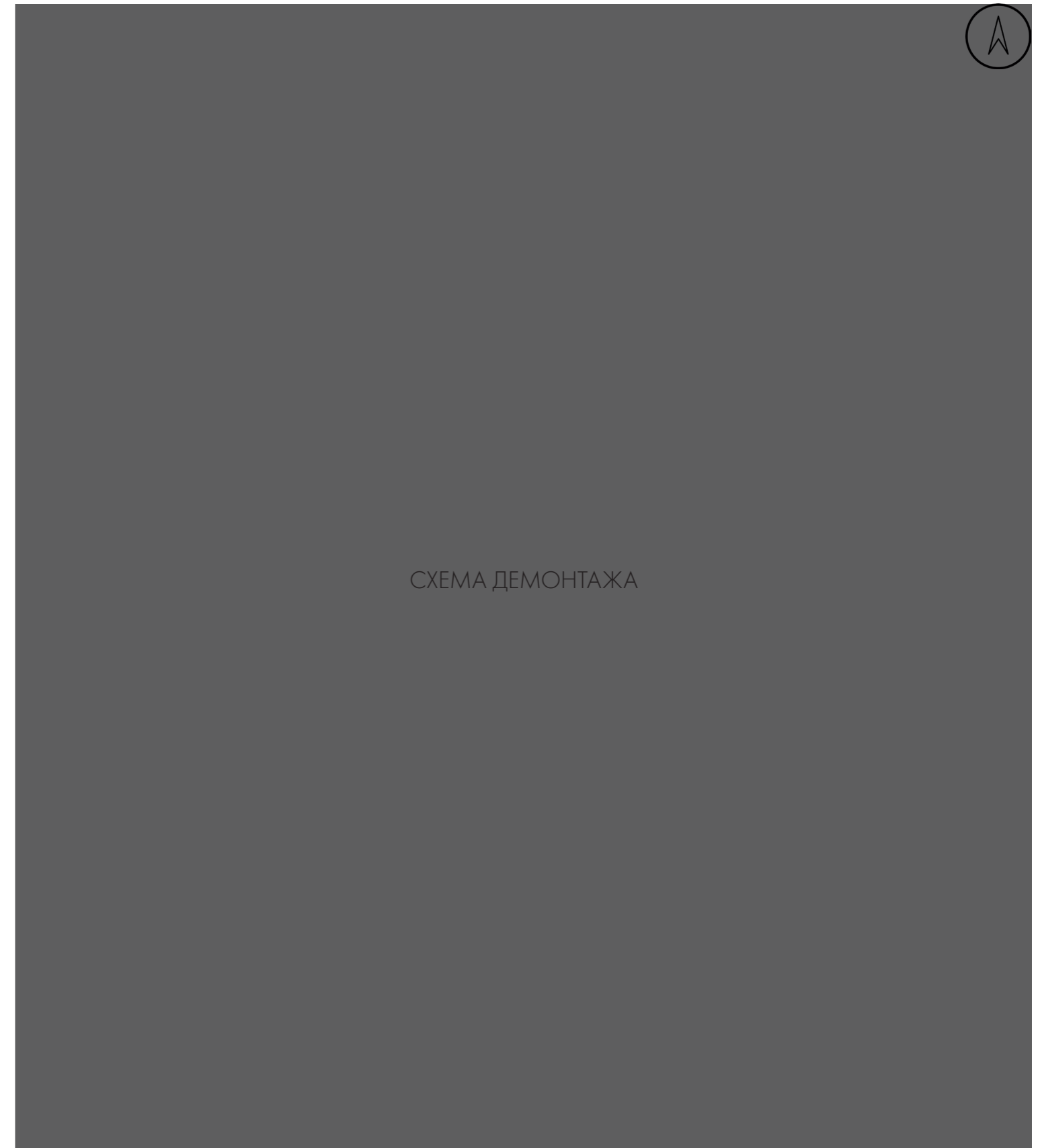
****указать описание / тип газопровода и уровень давления



2.3 СХЕМА ДЕМОНТАЖА


Условные обозначения*:

-  Граница проектирования
-  Площадь проектирования $S = XXXX \text{ м}^2$
-  Демонтаж асфальтового покрытия
 $S = XXX \text{ м}^2$






2.4 СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Условные обозначения*:




-  Граница проектирования
Площадь земельного участка $S = XXX \text{ м}^2$

МАФ:



-  Скамья, XX шт.
 Кресло, XX шт.
 Скамья круглая, XX шт.

Детское оборудование:




(с учетом зон безопасности)

-  Балансир, XX шт.
 Кресло, XX шт.
 Карусель малая, XX шт.



Освещение:

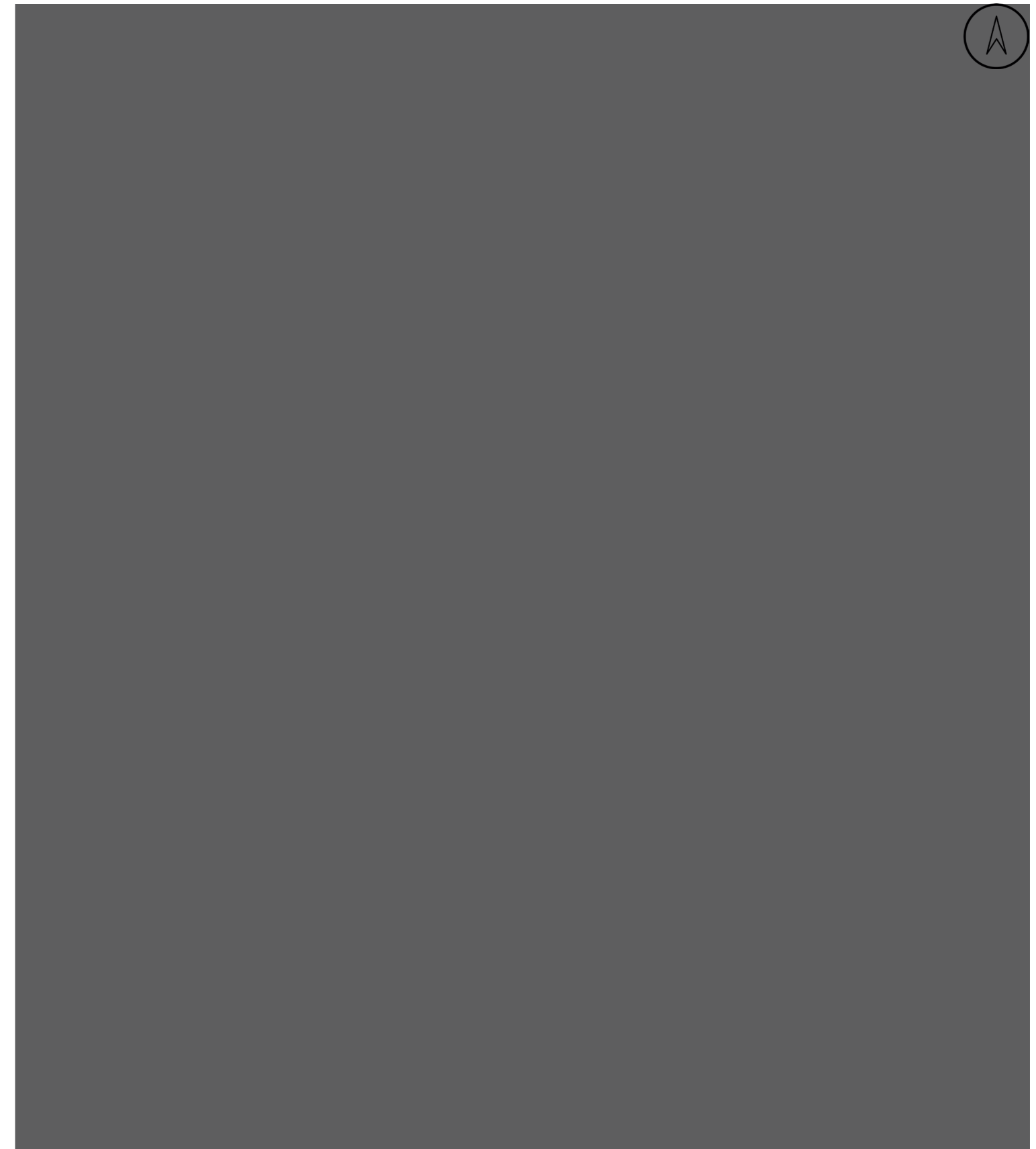
-  Существующие опоры освещения
 Проектируемые опоры освещения

Покрытия:

-  Асфальт (существующий транзит)
 Набивное покрытие
 Резиновое покрытие

Озеленение:

-  Существующие деревья
 Береза повислая



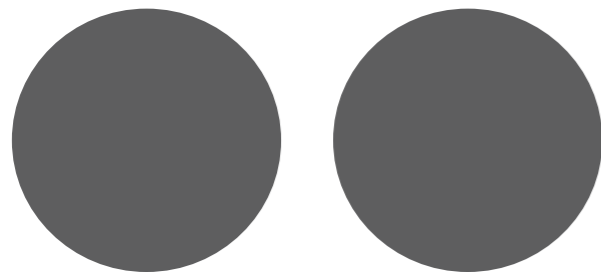
2.5 СХЕМА ДВИЖЕНИЯ И РЕШЕНИЯ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

Условные обозначения*:

□ Граница проектирования

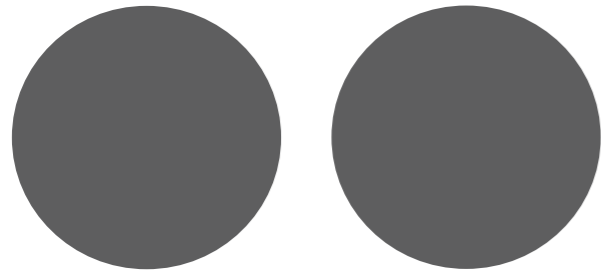
➔ Маршрут движения
маломобильных групп

Использованные решения*:



Понижение
бортового камня

Тактильная плитка



Бесшовное
плиточное
покрытие

Световые
индикаторы

Примечание. Указать перечень
используемых мероприятий для
организации безбарьерной среды,
отметить их на схеме.



*для примера

3.1 ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

Перечень функциональных зон:

 *Наименование функциональной зоны*

Описание функциональной зоны

 *Наименование функциональной зоны*

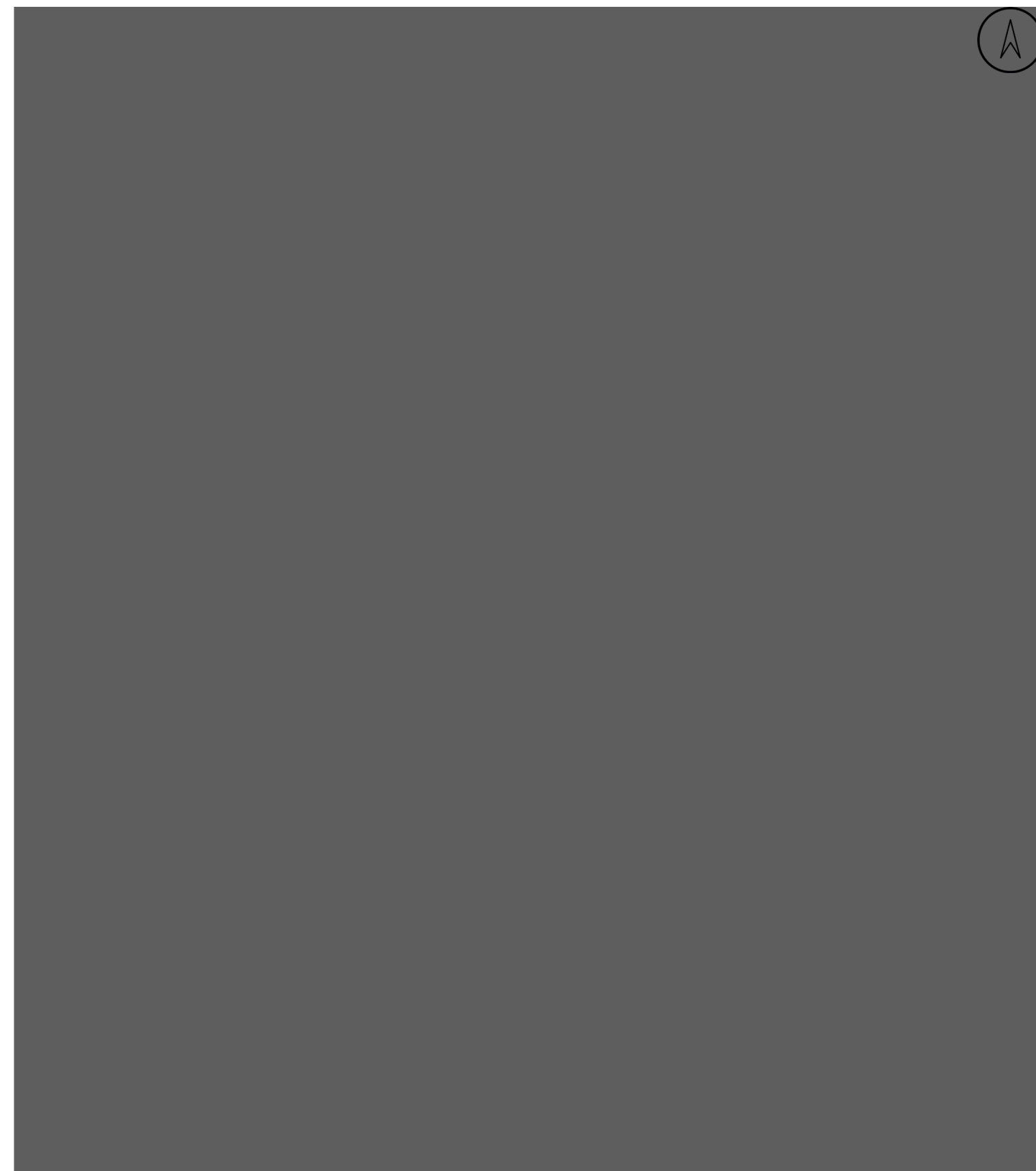
Описание функциональной зоны

 *Наименование функциональной зоны*

Описание функциональной зоны

 *Наименование функциональной зоны*

Описание функциональной зоны



3.2 ПЛАН РАССТАНОВКИ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ, ЭЛЕМЕНТОВ ОСВЕЩЕНИЯ И ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ

С УЧЕТОМ ЗОН БЕЗОПАСНОСТИ ДЕТСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Условные обозначения*:

 Граница проектирования

МАФ:

 Наименование «Наименование»

 Наименование «Наименование»

 Наименование «Наименование»

Детское оборудование:

(с учетом зон безопасности)

 Наименование «Наименование»

 Наименование «Наименование»

 Наименование «Наименование»

Спортивное оборудование:

(с учетом зон безопасности)

 Наименование «Наименование»

 Наименование «Наименование»

 Наименование «Наименование»

Освещение:

 Опора освещения

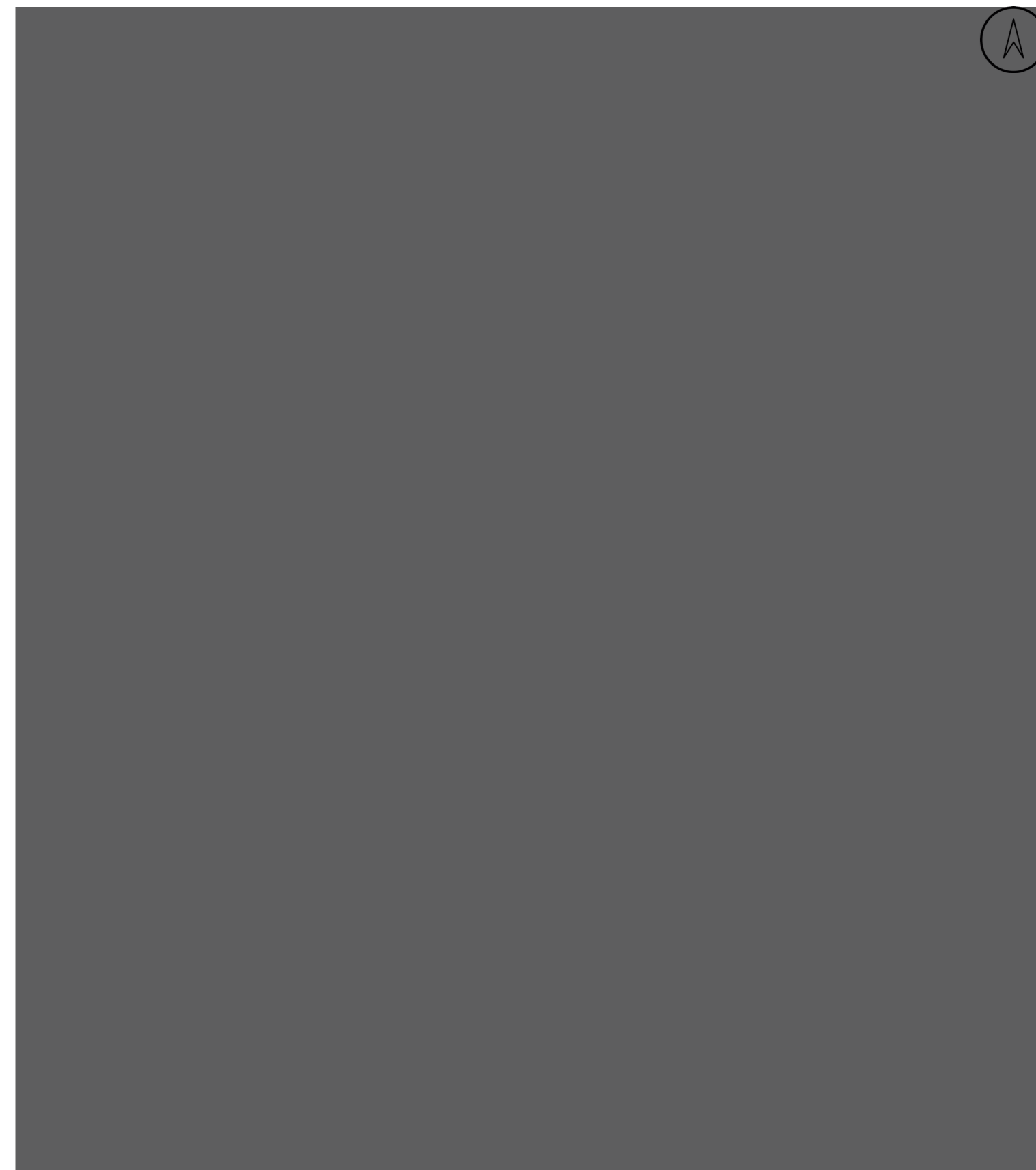
 Кабель наружного освещения

 Электрический щит

 Точка подключения

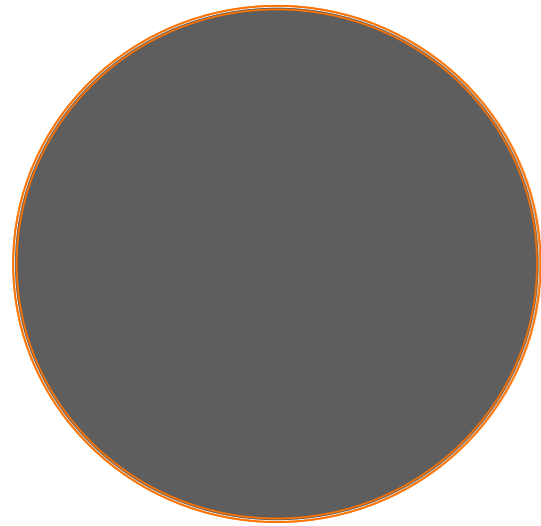
Размещение детского и спортивного оборудования необходимо выполнить с учетом зон безопасности. Необходимо обозначить зоны безопасности на плане.

Для каждого вида источника освещения необходимо указывать цветовую температуру освещения. Обязательно обозначать на плане наружный электрический щит и точку подключения к сетям. Указать энергоэффективность освещения, наличие архитектурной и художественной подсветки зданий, прилегающих к территории, постоянного видеонаблюдения

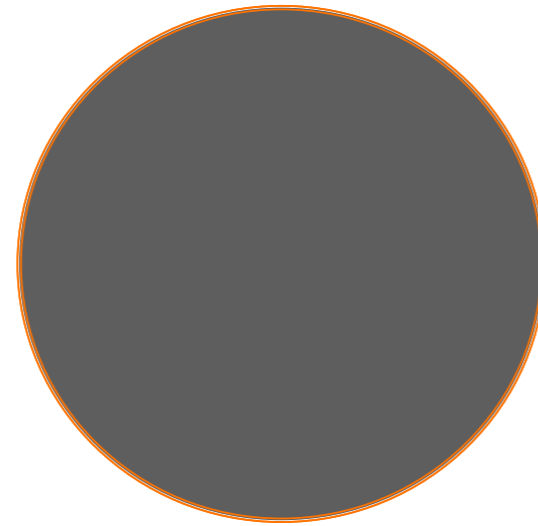


3.3 МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ, ЭЛЕМЕНТЫ ОСВЕЩЕНИЯ И ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ

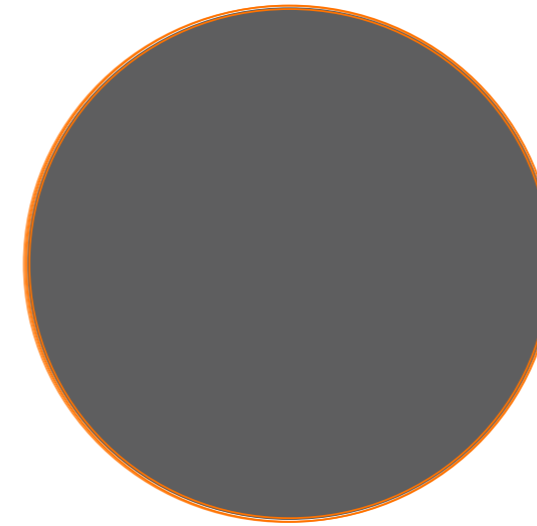
В СООТВЕТСТВИИ С ДИЗАЙН-КОДОМ (при наличии)



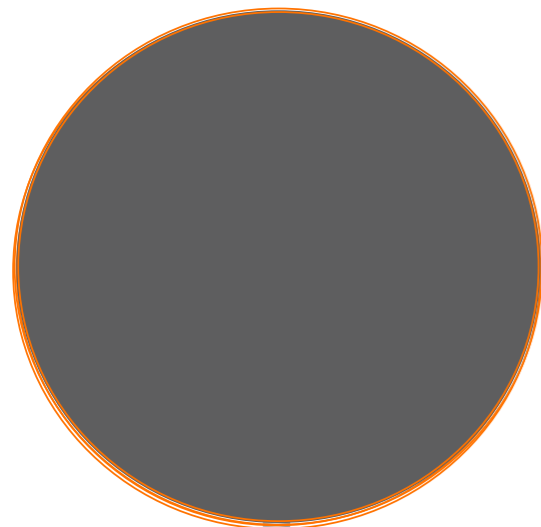
Наименование «Наименование»
Цвет, артикул: XXX, XXXX
Количество: X шт.



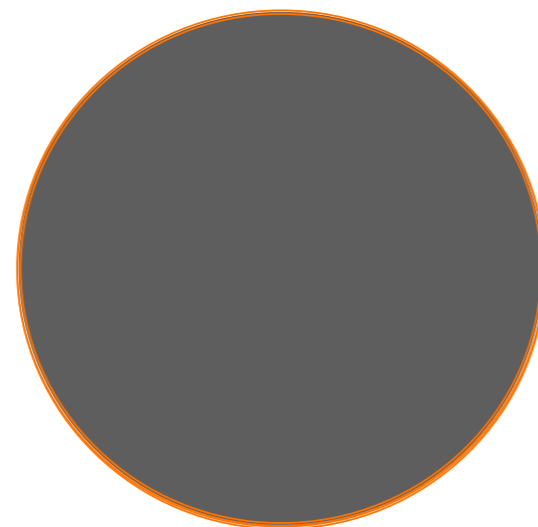
Наименование «Наименование»
Цвет, артикул: XXX, XXXX
Количество: X шт.



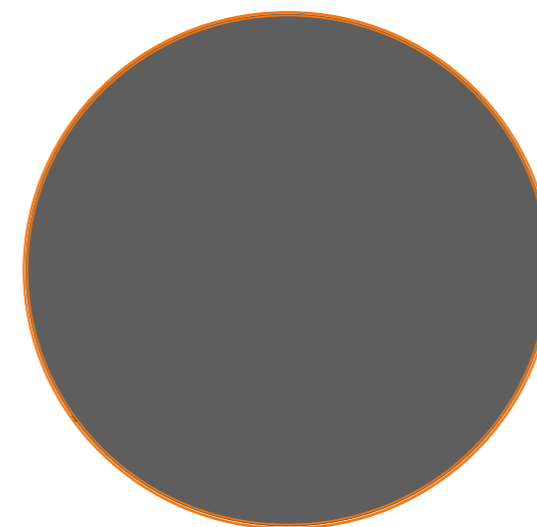
Наименование «Наименование»
Цвет, артикул: XXX, XXXX
Количество: X шт.



Наименование «Наименование»
Цвет, артикул: XXX, XXXX
Количество: X шт.



Наименование «Наименование»
Цвет, артикул: XXX, XXXX
Количество: X шт.



Наименование «Наименование»
Цвет, артикул: XXX, XXXX
Количество: X шт.

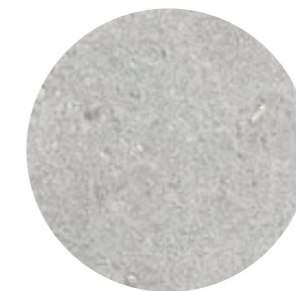
Палитра материалов:



***Наименование
цвета*
RAL XXXX**



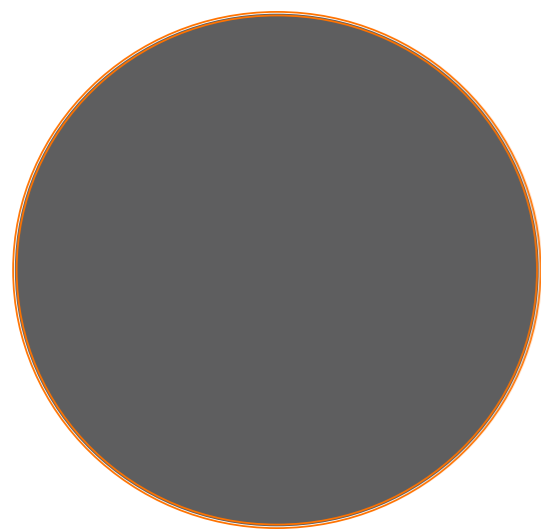
***Наименование
материала***



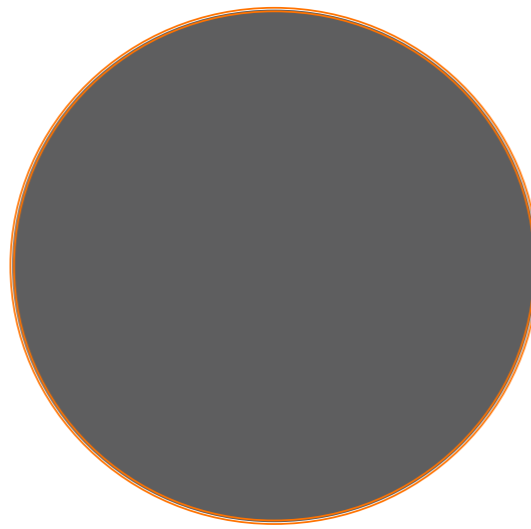
***Наименование
материала***

3.4 ДЕТСКОЕ ИГРОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И СПОРТИВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

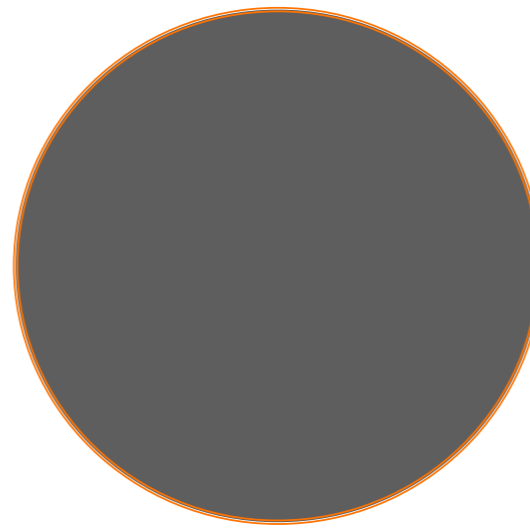
Примечание: указать сведения о сертификатах соответствия оборудования требованиям нормативных документов, соблюдении зон безопасности при размещении оборудования и соответствии ударопоглощающих свойств покрытия критической высоте падения, указанной в паспортах оборудования.



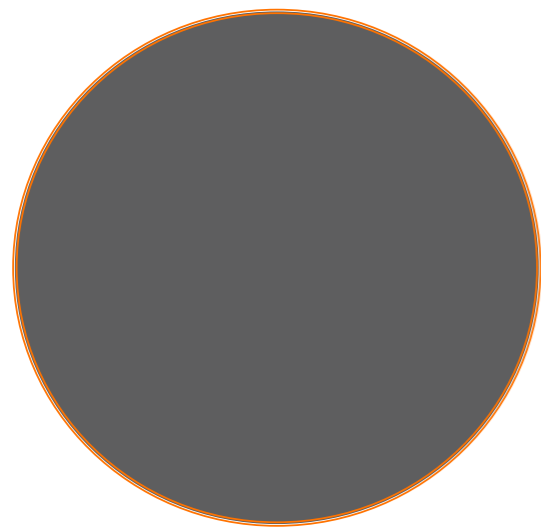
Наименование
«Наименование»
Артикул: XXXX



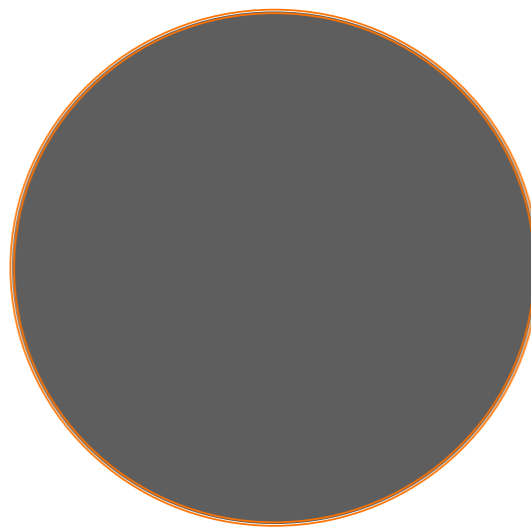
Наименование
«Наименование»
Артикул: XXXX



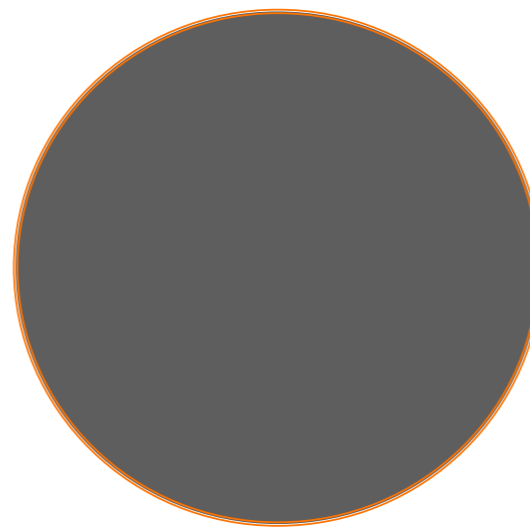
Наименование
«Наименование»
Артикул: XXXX



Наименование
«Наименование»
Артикул: XXXX

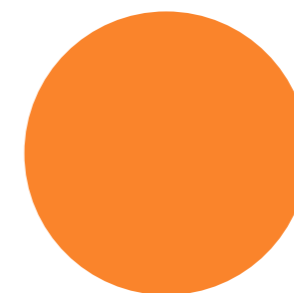


Наименование
«Наименование»
Артикул: XXXX



Наименование
«Наименование»
Артикул: XXXX

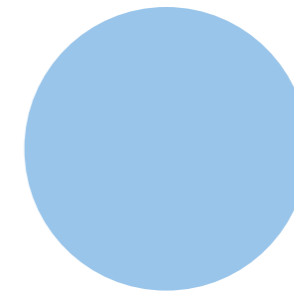
Палитра материалов:



*Наименование
цвета*



*Наименование
материала*



*Наименование
цвета*



*Наименование
материала*

3.5 ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Условные обозначения*:

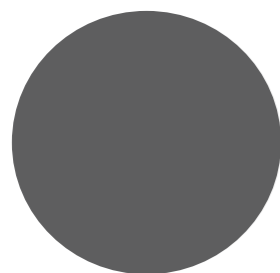
 Граница проектирования

 Наименование (XX шт.)

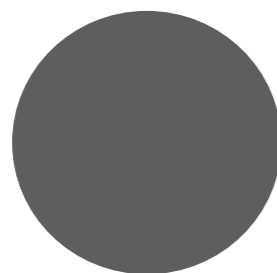
Отобразить зону посадки зеленых насаждений в рамках синхронизации с иными программами (при наличии)

Состав зеленых насаждений:

Деревья:

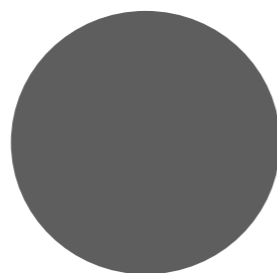


Наименование

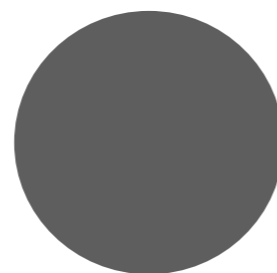


Наименование

Кустарники:



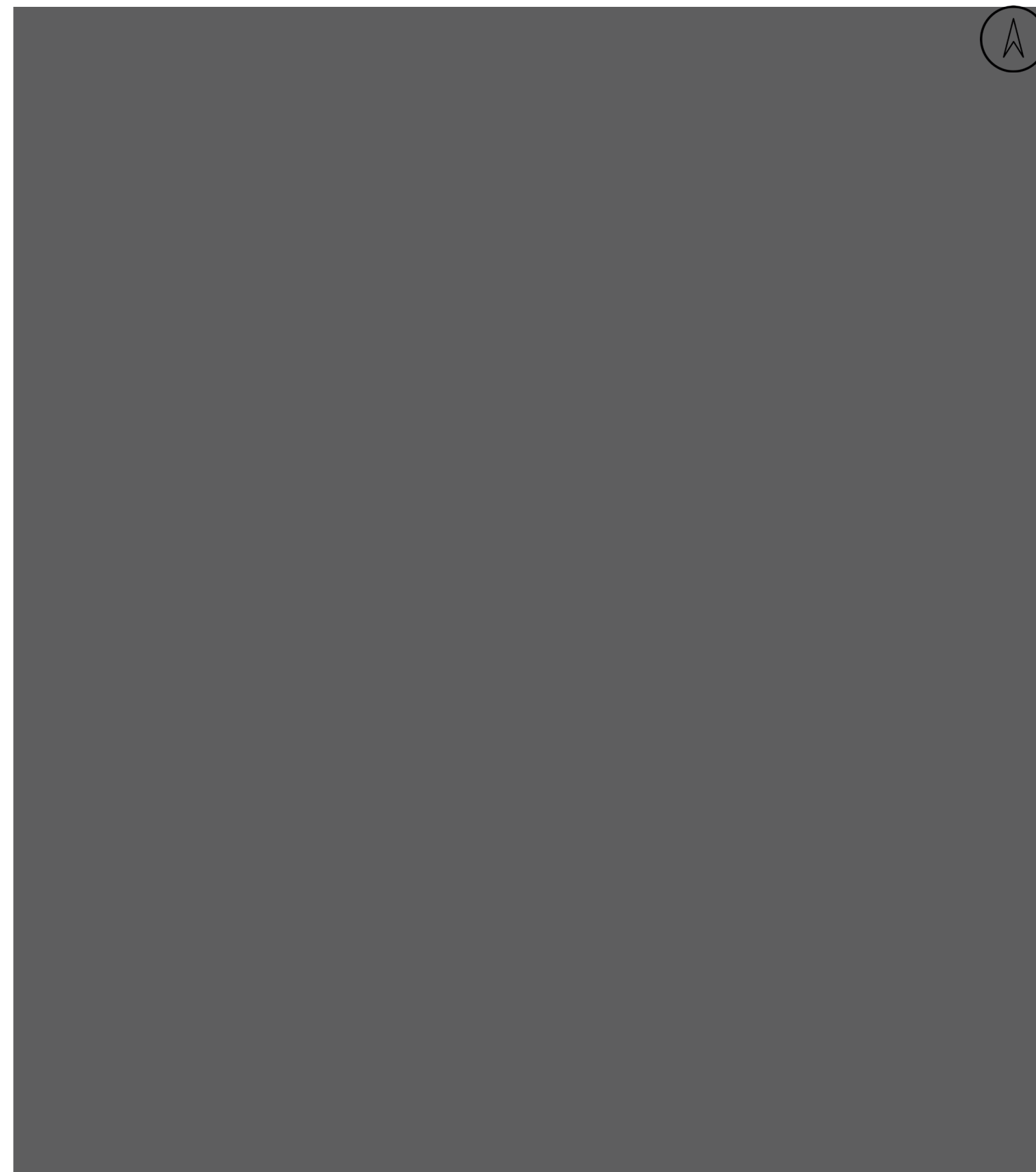
Наименование



Наименование








Посадочный материал в соответствии с ГОСТ Р 59370-2021

*для примера



3.6 ПЛАН ПОКРЫТИЙ

Условные обозначения*:

-  Граница проектирования
- Площадь земельного участка $S = XXXX \text{ м}^2$
-  Асфальт пешеходный — $XX \text{ м}^2$, толщина
-  Резиновое покрытие — $XX \text{ м}^2$, толщина
-  Набивное покрытие — $XX \text{ м}^2$, толщина
-  Бордюрный камень $XX.XX.XX$ — $XX \text{ п. м}$
-  Бордюр пластиковый — $XX \text{ п. м}$
-  Газон — $XXX \text{ м}^2$

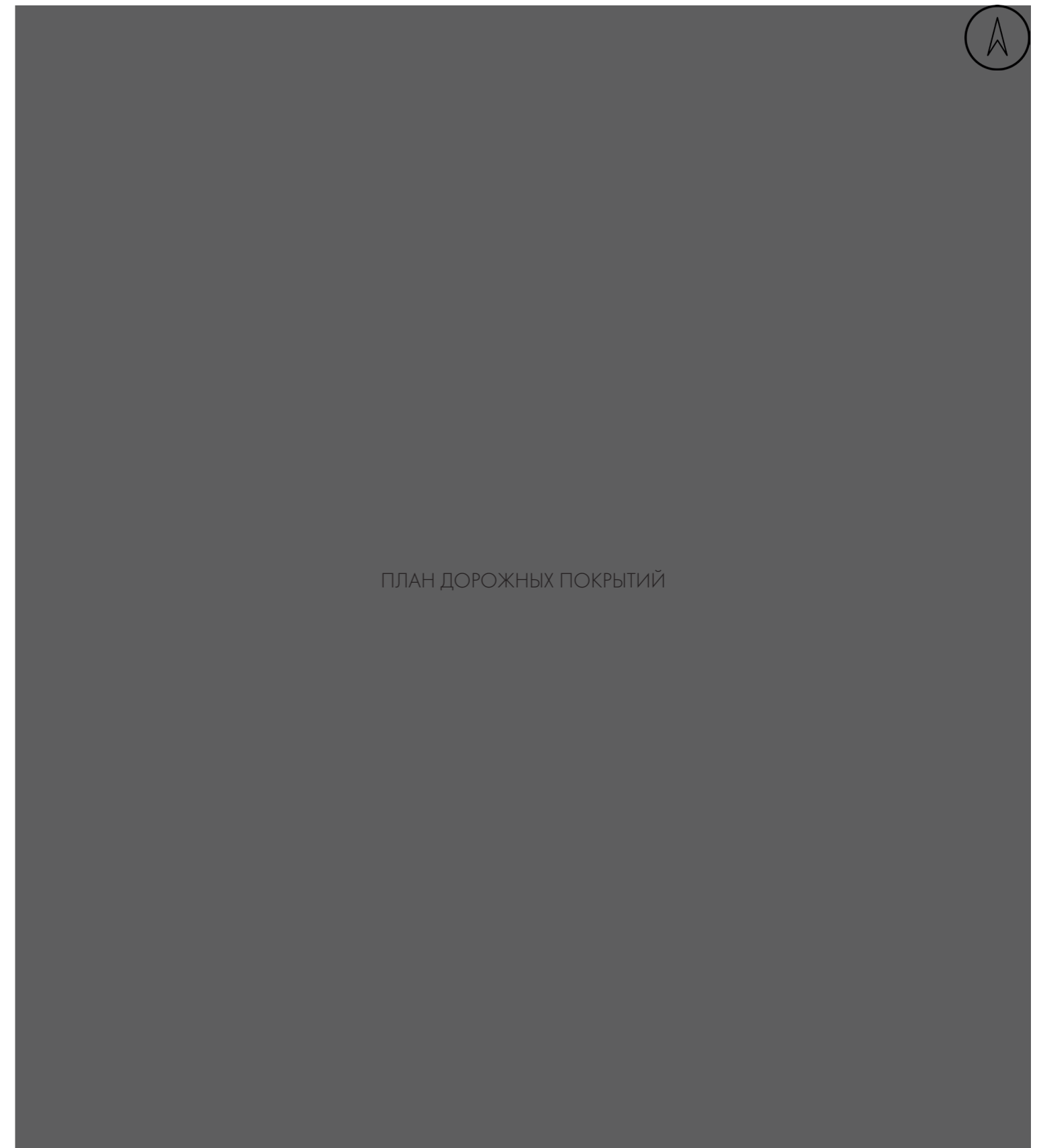
Общая площадь покрытий — $XXX \text{ м}^2$

Разрезы оснований:



Описание проектного предложения по покрытиям, стыковке покрытий.

*для примера



4.1 ТРЕХМЕРНАЯ МОДЕЛЬ ТЕРРИТОРИИ

Ракурс 1 — общий план с акцентом на точку притяжения (показывает первое впечатление и распределение потоков)



Приветствуется использование визуализаций, отражающих проектные решения в ночное время, а также сезонность сценариев использования территории.

4.1 ТРЕХМЕРНАЯ МОДЕЛЬ ТЕРРИТОРИИ

Ракурс 2 — основная / главная функциональная зона — площадь, детская площадка, спортивная зона или зона отдыха (показывает, какую социальную проблему решает проект, например, недостаток детских игровых площадок)



Приветствуется использование визуализаций, отражающих проектные решения в ночное время, а также сезонность сценариев использования территории.

4.1 ТРЕХМЕРНАЯ МОДЕЛЬ ТЕРРИТОРИИ

Ракурс 3 — транзит (показывает просматриваемость и отсутствие «слепых зон»)



Приветствуется использование визуализаций, отражающих проектные решения в ночное время, а также сезонность сценариев использования территории.

5.1 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА БЛАГОУСТРОЙСТВА

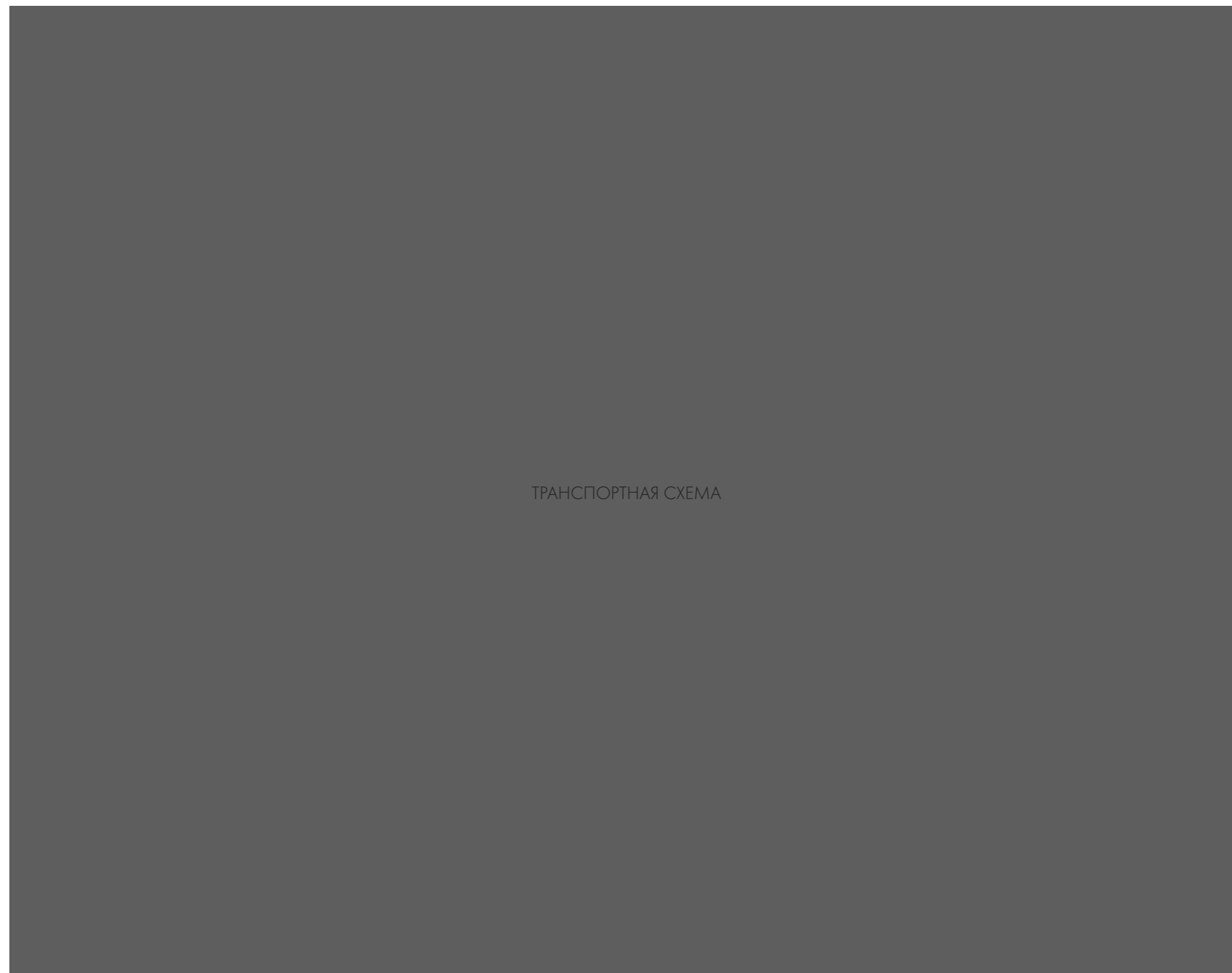
*

	Наименование	Единицы		Параметры
1	ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЙ			
1.1	Асфальтобетонные покрытия	XX	кв. м	
1.2	Резиновые покрытия	XX	кв. м	
1.3	Песчаные покрытия	XX	кв. м	
1.4	Гравийные покрытия	XX	кв. м	
1.5	Покрытия из террасной доски	XX	кв. м	
2	МАФ			
2.1	Скамейки	XX	шт.	
2.2	Лестницы	XX	шт.	
2.3	Контейнеры	XX	шт.	
2.4	Информационный стенд	XX	шт.	
2.5	Ограждения	XX	шт.	
2.5.1	Бетонное ограждение	XX	шт.	
2.5.2	Металлическое ограждение	XX	шт.	
2.5.3	Деревянное ограждение	XX	шт.	
3	ОСВЕЩЕНИЕ			
3.1	Фонари	XX	шт.	
3.2	Светильники	XX	шт.	
3.3	Подсветка	XX	шт.	
4	ОЗЕЛЕНЕНИЕ			
4.1	Газон	XX	кв. м	
4.2	Клумбы	XX	шт.	
4.3	Деревья	XX	шт.	
4.4	Кустарники	XX	шт.	
5	ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ			
5.1	Видеокамеры	XX	шт.	
	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПРОЕКТА	XX	кв. м	

Сметная стоимость проекта — XXXXXXXX рублей

Стоимость эксплуатации в год — XXXXXXXX рублей

5.2 ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА ДОСТАВКИ МАТЕРИАЛОВ И ВЫВОЗА ТБО





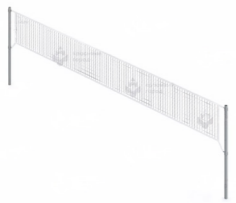

Следование по маршруту*:

1. Маршрут,
доставка песка
XX км



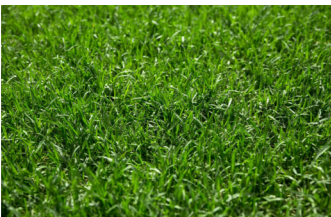
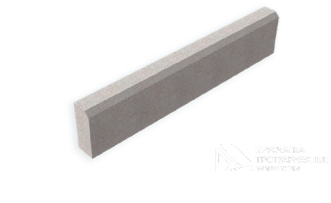

2. Маршрут,
доставка щебня
XX км

3. Маршрут,
вывоз ТБО
XX км

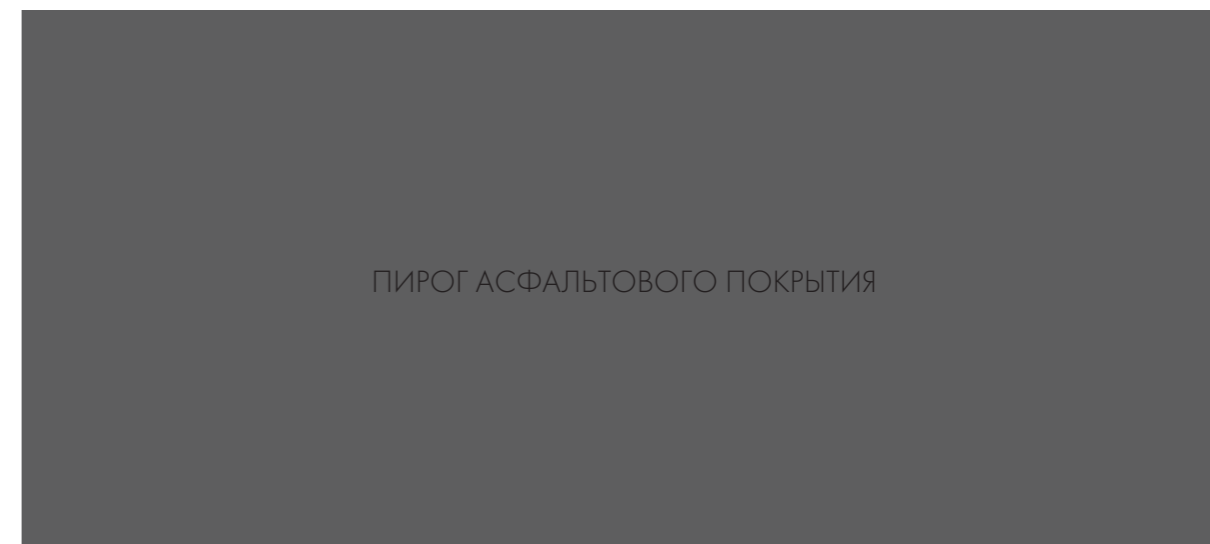
5.3 ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ И ПОКРЫТИЙ. МАФ И ОБОРУДОВАНИЕ

№	ВИД	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	ЕД	ОПИСАНИЕ	ГАБАРИТЫ
МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ						
1		Наименование «Наименование»	X	шт.	*материалы, тип крепления, цвета RAL*	XXX x XXX x XXX мм
ДЕТСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ						
2		Наименование «Наименование»	X	шт.	*материалы, тип крепления, цвета RAL*	XXX x XXX x XXX мм
СПОРТИВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ						
3		Наименование «Наименование»	X	шт.	*материалы, тип крепления, цвета RAL*	XXX x XXX x XXX мм
ОСВЕЩЕНИЕ						
4		Наименование «Наименование»	X	шт.	*материалы, тип крепления, цвета RAL*	XXX x XXX x XXX мм

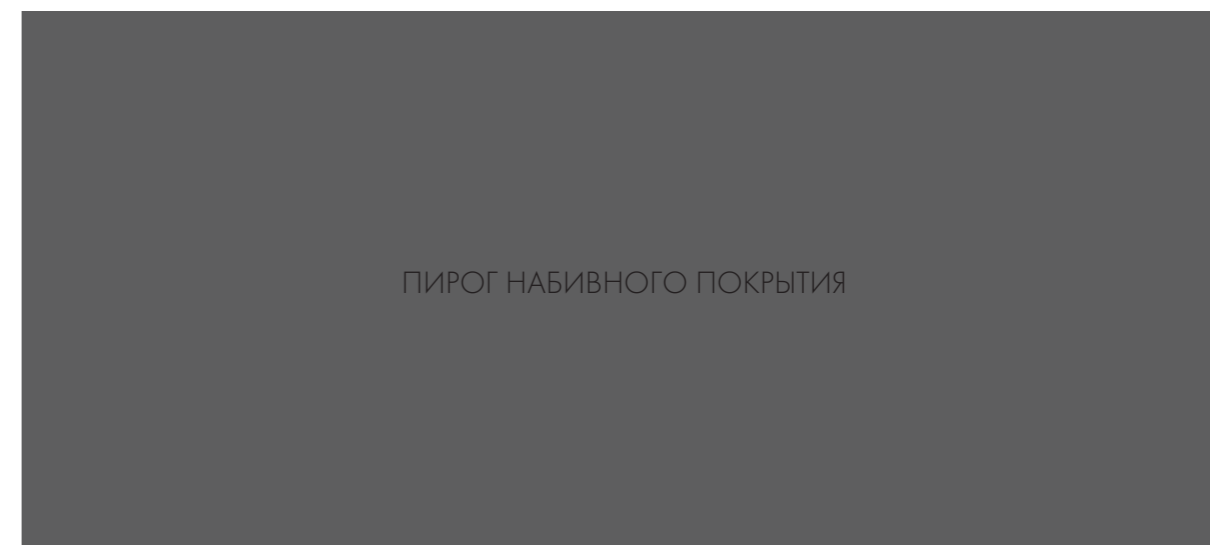
5.4 ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ И ПОКРЫТИЙ. ДОРОЖНЫЕ ПОКРЫТИЯ

№	ВИД	НАИМЕНОВАНИЕ	ЗОНА ПРИМЕНЕНИЯ	КОЛ-ВО	ЕД. ИЗМ.
1		*наименование материала или покрытия*	*наименование зоны применения*	XXX	кв. м.
2		*наименование материала или покрытия*	*наименование зоны применения*	XXX	кв. м.
3		*наименование материала или покрытия*	*наименование зоны применения*	XXX	кв. м.
4		*наименование материала или покрытия*	*наименование зоны применения*	XXX	п. м
5		*наименование материала или покрытия*	*наименование зоны применения*	XXX	п. м

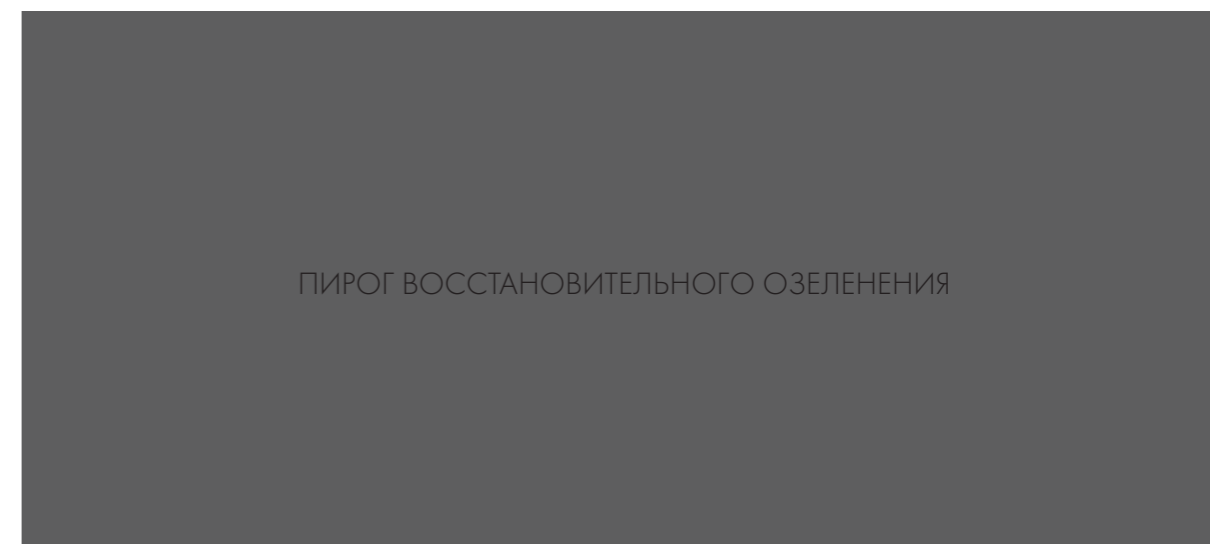
*



ПИРОГ АСФАЛЬТОВОГО ПОКРЫТИЯ



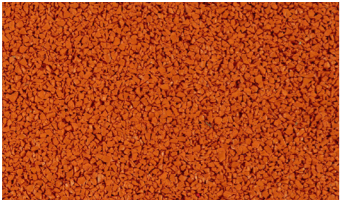
ПИРОГ НАБИВНОГО ПОКРЫТИЯ



ПИРОГ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ

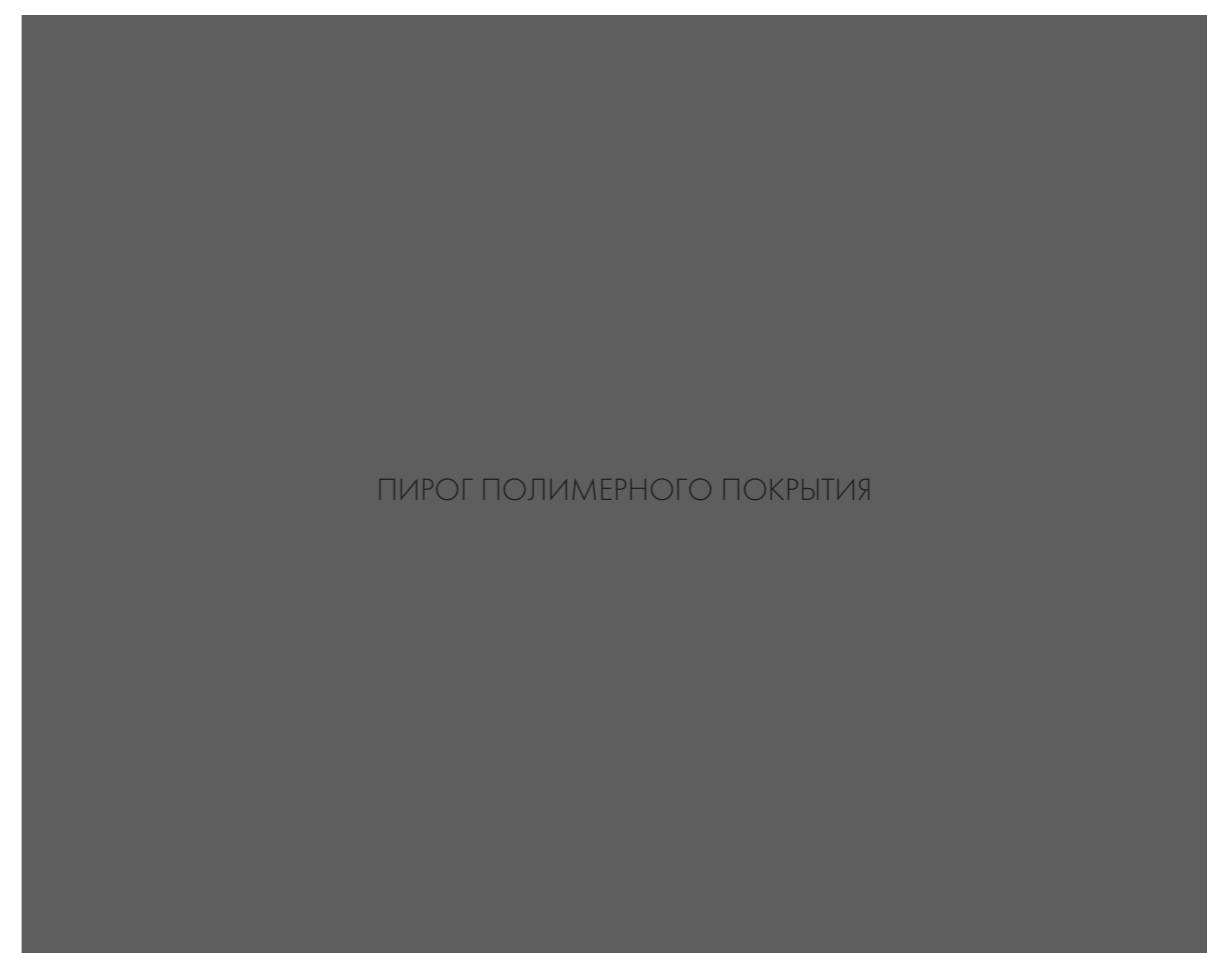
5.5 ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ И ПОКРЫТИЙ. ИГРОВАЯ И СПОРТИВНАЯ ЗОНЫ

№	ОБОРУДОВАНИЕ	МАКС. ВЫСОТА ПАДЕНИЯ, мм	ТОЛЩИНА ПОКРЫТИЯ, мм	ПЛОЩАДЬ, кв. м	ВИД
1	*наименование*	XXXX	XX	XX	Х
2	*наименование*	XXXX	XX	XX	Х
3	*наименование*	XXXX	XX	XX	Х
4	Толщина покрытия вне зоны падения		XX		

№	ВИД	НАИМЕНОВАНИЕ	ЗОНА ПРИМЕНЕНИЯ	КОЛ-ВО	ЕД. ИЗМ.
1		*наименование покрытия, артикул*	*наименование зоны*	XXX	п. м

Тип и толщина покрытия выбираются исходя из максимальной высоты падения, указанной в паспорте оборудования, и характеристик покрытия.

Схема расположения резинового покрытия разной толщины



5.6 ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ И ПОКРЫТИЙ. ОЗЕЛЕНЕНИЕ

указать информацию о соответствии выбранного перечня озеленения климатической зоне

№	ВИД	НАИМЕНОВАНИЕ	УПАКОВКА	РАЗМЕР САЖЕНЦА НА МОМЕНТ ПОСАДКИ	КОЛ-ВО	ЕД. ИЗМ.
ОЗЕЛЕНЕНИЕ						
1		*Наименование (лат. наименование)*	*код упаковки*	XX см	XX	шт.
2		*Наименование (лат. наименование)*	*код упаковки*	XX см	XX	шт.
3		*Наименование (лат. наименование)*	*код упаковки*	XX см	XX	шт.
4		*Наименование (лат. наименование)*	*код упаковки*	XX см	XX	шт.
5		*Наименование (лат. наименование)*	*код упаковки*	XX см	XX	шт.

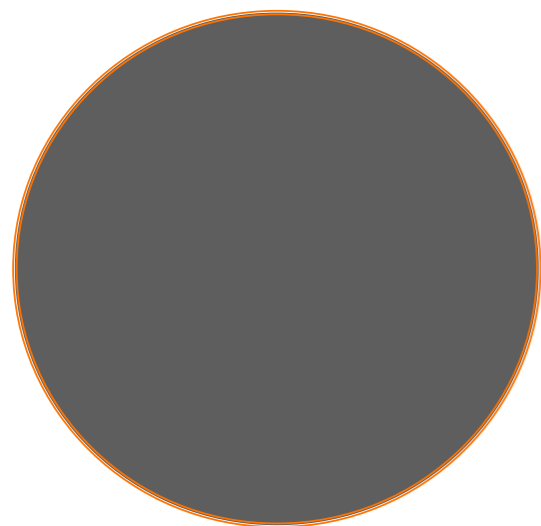
5.7 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕРРИТОРИИ

	Наименование работ	Единиц	Количество планируемых работ												Общее кол-во мероприятий	Цена за 1 ед.,	Стоимость мероприятий, руб.	
			январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь				
Летнее время	Ручная уборка (подметание) покрытий	кв.м				15	15	15	15	15	15	15	15			105		
	Ручная мойка покрытий	кв.м				10	10	10	10	10	10	10	10			70		
	Ручной полив покрытий	кв.м					5	15	15	15						50		
	Механизированное подметание покрытия проездов	кв.м				15	15	15	15	15	15	15	15			105		
	Механизированная мойка покрытия	кв.м				10	10	10	10	10	10	10	10			70		
	Механизированный полив покрытий	кв.м					5	15	15	15						50		
	Текущий ремонт покрытий	кв.м				1										1		
Зимнее время	Ручная уборка снега с покрытий	куб.м	10	10	5								10	10	45			
	Механизированная уборка снега с покрытий	кв.м	10	10	5								10	10	45			
	Обработка территории противогололедными материалами с помощью пескоразбрасывающего устройства	кв.м	10	10									10	10	40			
	Обработка территории противогололедными материалами вручную	кв.м	10	10									10	10	40			
	Погрузка, перемещени и вывоз снега	куб.м	10	10									10	10	40			

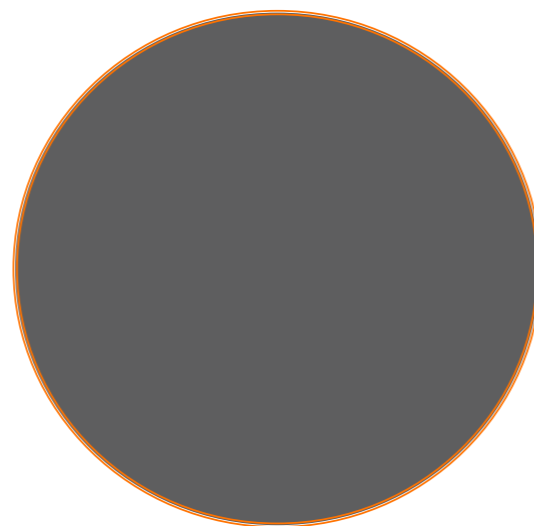
таблица расчета
эксплуатационных затрат



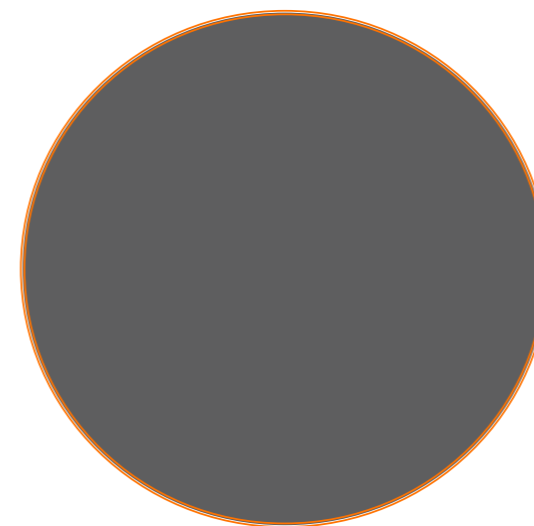
6.1 КОМАНДА ПРОЕКТА



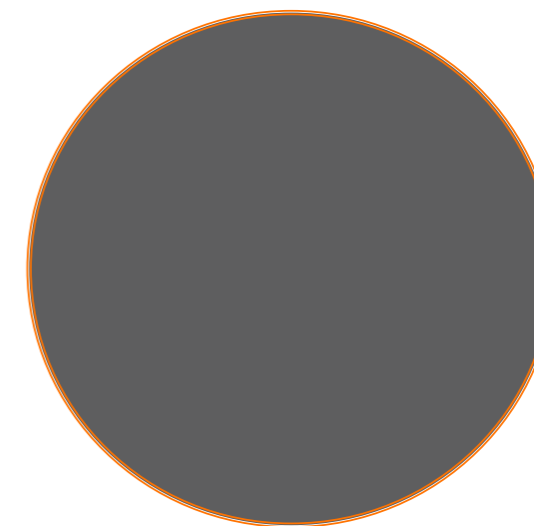
ФАМИЛИЯ
Имя Отчество
Должность
Организация



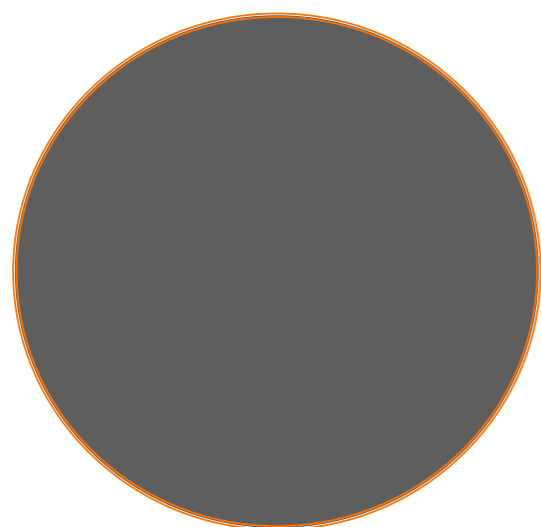
ФАМИЛИЯ
Имя Отчество
Должность
Организация



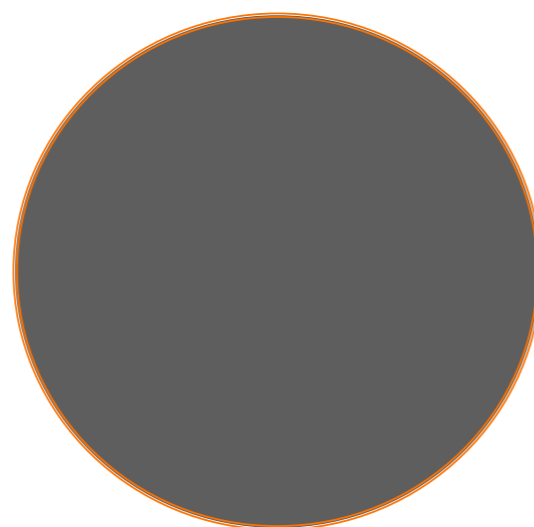
ФАМИЛИЯ
Имя Отчество
Должность
Организация



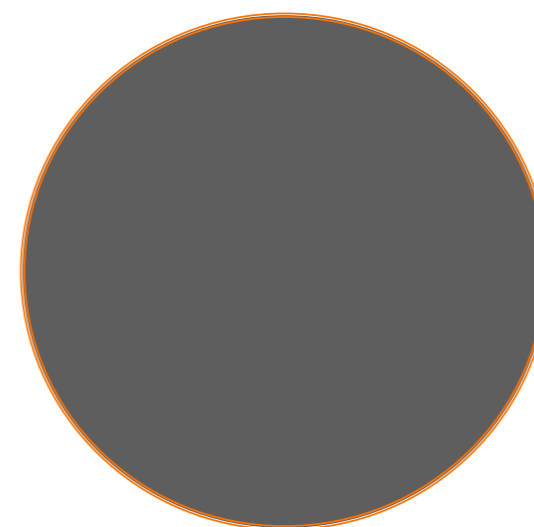
ФАМИЛИЯ
Имя Отчество
Должность
Организация



ФАМИЛИЯ
Имя Отчество
Должность
Организация



ФАМИЛИЯ
Имя Отчество
Должность
Организация



ФАМИЛИЯ
Имя Отчество
Должность
Организация