Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 апреля 2017 г. N 100

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММЫ ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО

ИМУЩЕСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2017-2022 ГОДЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области  от 26.07.2017 [N 295](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=188822&dst=100005), от 23.11.2018 [N 458](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=206145&dst=100005), от 04.10.2019 [N 446](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=217626&dst=100005),  от 06.12.2019 [N 578](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=220131&dst=100005), от 23.04.2020 [N 231](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=225317&dst=100005), от 26.10.2020 [N 703](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=232809&dst=100005),  от 27.04.2021 [N 238](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=240974&dst=100005), от 30.07.2021 [N 489](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=244655&dst=100005), от 22.10.2021 [N 686](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=247833&dst=100005),  от 23.05.2022 [N 343](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=256797&dst=100005), от 28.06.2022 [N 441](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=258322&dst=100005), от 07.07.2022 [N 471](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=258782&dst=100005)) |  |

В целях реализации Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=433444&dst=100076) от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", областного [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=262944&dst=100431) от 19 января 2001 года N 4-оз "Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области" Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую [Программу](#Par38) приватизации государственного имущества Ленинградской области на 2017-2022 годы.

(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области от 06.12.2019 [N 578](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=220131&dst=100011), от 26.10.2020 [N 703](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=232809&dst=100006), от 22.10.2021 [N 686](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=247833&dst=100010))

2. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом обеспечить в установленном порядке реализацию Программы приватизации государственного имущества Ленинградской области на 2017-2022 годы.

(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области от 06.12.2019 [N 578](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=220131&dst=100011), от 26.10.2020 [N 703](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=232809&dst=100006), от 22.10.2021 [N 686](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=247833&dst=100010))

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области - председателя комитета финансов.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Губернатор

Ленинградской области

А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Правительства

Ленинградской области

от 12.04.2017 N 100

(приложение)

ПРОГРАММА

ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2017-2022 ГОДЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области  от 23.05.2022 [N 343](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=256797&dst=100005), от 28.06.2022 [N 441](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=258322&dst=100005), от 07.07.2022 [N 471](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=258782&dst=100005)) |  |

1. Перечень хозяйственных обществ, находящихся

в государственной собственности Ленинградской области, акции

(доли) которых планируются к приватизации в 2017-2022 годах

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование хозяйственного общества, ИНН, адрес хозяйственного общества | Процент от уставного капитала принадлежащих Ленинградской области акций (долей) | Предельный процент от уставного капитала подлежащих приватизации принадлежащих Ленинградской области акций (долей) | Предельный размер от уставного капитала подлежащих приватизации принадлежащих Ленинградской области акций (штук, если доля акций менее 0,01 проц.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Акционерное общество "Футбольный клуб "Зенит",  ИНН 7812005799,  адрес: 197022, город Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 37, литер Щ, офис 831 | 0,1282 | 0,1282 |  |
| 2 | Акционерное общество "Гатчинагаз",  ИНН 4705006873,  адрес: 188304, Ленинградская область, район Гатчинский, г. Гатчина, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 16 | 7,9 | 7,9 |  |
| 3 | Акционерное общество "Обь-Иртышское речное пароходство",  ИНН 7202029735,  адрес: 625002, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Пароходская, д. 31 | 0,0081 | 0,0081 | 36 |
| 4 | Публичное акционерное общество "Северо-западная энергетическая управляющая компания",  ИНН 7841322263,  адрес: 191167, город Санкт-Петербург, пл. Александра Невского, д. 2, литер Б, офис 1002 | 0,0007 | 0,0007 | 6633 |
| 5 | Открытое акционерное общество "Газета "Вести",  ИНН 4703042040,  адрес: 188653, Ленинградская область, район Всеволожский, д. Сарженка, ул. Деревенская, участок 8Б, строение 8Б | 46,0 | 46,0 |  |
| 6 | Общество с ограниченной ответственностью "Региональный навигационно-информационный центр по Ленинградской области",  ИНН 4706042112,  адрес: 187342, Ленинградская область, мкр-н Кировский, г.п. Кировское, г. Кировск, ул. Железнодорожная, д. 6Б, литера 1, часть помещения 3 | 48,98 | 23,97 |  |
| 7 | Акционерное общество "Компания Усть-Луга",  ИНН 4707005410,  адрес: 125167, город Москва, пр-т Ленинградский, д. 37, этаж 11, офис 55-77 | 20,98 | 20,98 |  |
| 8 | Открытое акционерное общество "ВСМ",  ИНН 7808032704,  адрес: 107113, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Сокольники, ул. Шумкина, д. 20, стр. 1, помещ. XII, ком. 9 | 0,0006 | 0,0006 | 2000 |
| 9 | Акционерное общество "Отель "Звездный",  ИНН 2320022367,  местонахождение: 354065, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Гагарина (Центральный район), д. 5 | 99,97 | 50 проц. + 1 акция |  |

2. Перечень государственных унитарных предприятий

Ленинградской области, планируемых к приватизации

в 2017-2022 годах

|  |  |
| --- | --- |
| N п/п | Наименование предприятия, ИНН, адрес предприятия |
| 1 | Государственное предприятие "Учебно-курсовой комбинат" Ленинградской области, ИНН 4700001007, адрес: 198096, Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская, д. 8 |

3. Перечень иного имущества, планируемого к приватизации

в 2017-2022 годах

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование имущества | Адрес |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Здание слесарно-ремонтных мастерских,  назначение: нежилое,  кадастровый номер 78:40:0020603:1013,  с земельным участком, на котором оно расположено <\*> | Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Токарева, д. 1, лит. А |
| 2 | Здание учебно-производственных мастерских,  назначение: нежилое,  кадастровый номер 47:07:0000000:78803,  с земельным участком, на котором оно расположено <\*> | Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Приютинская, д. 13 |
| 3 | Здание хозяйственного блока,  назначение: нежилое,  кадастровый номер 47:07:0000000:83238,  с земельным участком, на котором оно расположено <\*> | Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Приютинская, д. 13 |
| 4 | Здание бывшей котельной,  назначение: нежилое,  кадастровый номер 47:20:0903006:54,  с земельным участком, на котором оно расположено <\*> | Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп, пр. Карла Маркса, д. 63 |
| 5 | Здание гаража,  назначение: нежилое,  кадастровый номер 47:22:0000000:3618,  с земельным участком, на котором оно расположено | Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. Виз, д. б/н |
| 6 | Объект незавершенного строительства,  назначение: нежилое,  кадастровый номер 47:01:0000000:24480,  с земельным участком, на котором оно расположено | Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ст. Лазаревка, восточно-промышленная зона |
| 7 | Помещения 6 этажа с N 2 по N 23, помещения 7 этажа с N 1 по N 27, помещения 8 этажа с N 1 по N 27 здания лабораторно-испытательного корпуса,  назначение: нежилое,  кадастровый номер 47:25:0103016:65,  с земельным участком, на котором оно расположено  (кадастровый номер 47:25:0112008:43,  доля в праве 13500/158133) | Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Железнодорожная, д. 43 |
| 8 | Здания нежилого назначения:  здание склада ГСМ,  кадастровый номер 47:07:1301156:339,  здание склада металлических конструкций,  кадастровый номер 47:07:1301156:391,  здание склада цемента,  кадастровый номер 47:07:1301156:103,  здание склада готовой продукции,  кадастровый номер 47:07:1301156:57,  здание деревообрабатывающей мастерской,  кадастровый номер 47:07:1301156:247,  с земельным участком, на котором они расположены <\*> | Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, пос. Приютино, Дорога жизни, 4-й км |
| 9 | Здание нежилого назначения,  кадастровый номер 47:01:0000000:1650,  с земельным участком, на котором оно расположено | Ленинградская область, Выборгский район, пос. Вещево, д. 131 |
| 10 | Здание кинопроката,  назначение: нежилое,  кадастровый номер 47:06:0102003:331,  с земельным участком, на котором оно расположено | Ленинградская область, Лодейнопольский район, г. Лодейное Поле, ул. Коммунаров, д. 4 |
| 11 | Здание слесарной мастерской,  назначение: нежилое,  кадастровый номер 47:23:0103001:613  (здание является выявленным объектом культурного наследия "Полукаменный (дачный) дом", входящим в состав ансамбля "Усадьба "Дылицы") | Ленинградская область, Гатчинский район, п. Елизаветино, ул. Парковая, д. 21 |
| 12 | Нежилое здание (разрушенное),  назначение: нежилое,  кадастровый номер 78:38:0022636:3009 | Санкт-Петербург, поселок Серово, Линдуловская дорога, дом 49 |
| 13 | Здание склада,  назначение: нежилое,  кадастровый номер 47:22:0000000:3148,  с земельным участком, на котором оно расположено | Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, лит. А, территория Волосовского известкового завода |
| 14 | Нежилое здание,  назначение: нежилое,  кадастровый номер 47:01:1118001:342,  с земельным участком, на котором оно расположено | Ленинградская область, Выборгский район, Житковская волость, п. Вещево, д. 131 |
| 15 | Здание "Господского дома усадьбы Корфов",  назначение: нежилое,  кадастровый номер 47:20:0110001:73  (является объектом культурного наследия регионального значения "Главный дом", входящим в состав объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба, XIX-XX вв.: главный дом; хозяйственный корпус; винный погреб; парк") | Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, п. Преображенка |
| (п. 15 в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=258322&dst=100005) Правительства Ленинградской области от 28.06.2022 N 441) | | |
| 16 | Здания нежилого назначения:  гараж,  кадастровый номер 47:29:0103011:90,  гараж,  кадастровый номер 47:29:0000000:22057,  с земельным участком, на котором они расположены | Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, просп. Кирова, д. 6 |
| (п. 16 введен [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=258782&dst=100005) Правительства Ленинградской области от 07.07.2022 N 471) | | |
| 17 | Помещение конторы,  назначение - нежилое,  кадастровый номер 47:29:0103011:324 | Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, просп. Кирова, д. 6, пом. 1 |
| (п. 17 введен [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=258782&dst=100010) Правительства Ленинградской области от 07.07.2022 N 471) | | |

--------------------------------

<\*> Подлежит приватизации в рамках Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=354523) от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

4. Прогноз объемов поступлений доходов в областной бюджет

Ленинградской области от приватизации государственного

имущества Ленинградской области

Размер предполагаемых поступлений доходов в областной бюджет Ленинградской области от приватизации государственного имущества Ленинградской области ожидается в 2022 году в размере 1190056 тыс. руб.