

**КОМИТЕТ ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 июля 2021 года № 136

Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 – 2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», пунктом 32 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641, на основании пункта 2.1 Положения о комитете по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28 ноября 2016 года № 450:

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021 – 2025 годы.

2. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета

А.М. Тимков

УТВЕРЖДЕНО
Председатель комитета
по жилищно-коммунальному
хозяйству Ленинградской области



/ А.М. Тимков

_____ 2021г.

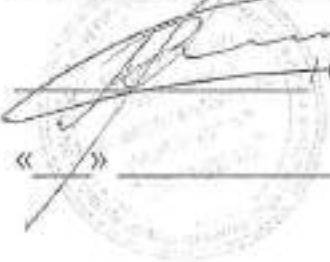
СОГЛАСОВАНО
Председатель комитета
по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области



/ Е.Л. Андреев

_____ 2021г.

Генеральный директор
ООО «СМЭУ «Заневка»



/ С.В. Крашовидов

_____ 2021г.

Глава администрации
МО «Заневское городское поселение»



/ А.В. Гердий

_____ 2021г.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Строительно-монтажного эксплуатационного управления
«Заневка» по развитию систем водоснабжения и водоотведения
на территории муниципального образования
«Заневское городское поселение»
Всеволожского района Ленинградской области
на 2021-2025 гг.

СОДЕРЖАНИЕ:

	Паспорт инвестиционной программы.....	3
	Введение	5
Раздел 1	Анализ существующей ситуации с действующими системами водоснабжения и водоотведения на территории МО «Заневское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области.....	6
Раздел 2.	Обоснование мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения.....	9
Раздел 3.	Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения МО «Заневское городское поселение».....	12
Раздел 4.	Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения.....	13
Раздел 5.	Расчетная стоимость реализации мероприятий инвестиционной программы.....	14
Раздел 6.	План строительства объектов водоснабжения и водоотведения по годам.....	17
Раздел 7.	Финансовый план реализации инвестиционной программы и показателей эффективности инвестирования средств.....	21
Раздел 8.	Оценка социально-экономической эффективности от реализации инвестиционной программы.....	28
Приложения№1	Принципиальная схема сетей водоснабжения МО «Заневское городское поселение» по состоянию на 2021 год.....	29
Приложения№2	Принципиальная схема сетей водоотведения МО «Заневское городское поселение» по состоянию на 2021 год.....	30
Приложения№3	Договор о снятии технологических ограничений, необходимых для подключения к сетям инженерно-технического объекта, расположенного на территории Ленинградской области присоединение №124986/12 от 10.01.2013г. между ГУП «Водоканал СПб» и ООО «СМЭУ «Заневка».....	31
Приложения№4	Техническое задание.....	46
Приложения№5	Локальные сметные расчеты на строительство сетей водоснабжения и водоотведения.....	56
Приложения№6	Принципиальная схема сетей водоснабжения МО «Заневское городское поселение» по реализации инвестиционной программы 2021-2025гг.....	154
Приложения№7	Принципиальная схема сетей водоотведения МО «Заневское городское поселение» по реализации инвестиционной программы 2021-2025гг.....	155

ПАСПОРТ
инвестиционной программы
ООО «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»
по развитию систем водоснабжения и водоотведения МО «Заневское городское
поселение»
на период 2021-2025 годы

Наименование программы	Инвестиционная программа ООО «СМЭУ «Заневка» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области на 2021-2025 гг.
Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается Инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» (ООО «СМЭУ «Заневка») 188689, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Янино-1, ул. Заневская, д.1 Руководитель организации – генеральный директор ООО «СМЭУ «Заневка» Красновидов Сергей Владимирович Тел. (812) 457-00-51 info@smeu-zanevka.spb.ru
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти Ленинградской области, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3 тел. (812) 539-41-08
Орган местного самоуправления, согласовавший инвестиционную программу	Администрация МО «Заневское городское поселение» 188689, Ленинградская обл., Всеволожский район, д. Заневка, д.48 Глава администрации МО «Заневское городское поселение» Гердий Алексей Викторович
Основание для разработки инвестиционной программы	Техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО «СМЭУ «Заневка» по развитию систем водоснабжения и водоотведения МО «Заневское городское поселение» области на 2021-2025 гг.
Цели и задачи инвестиционной программы	Целью инвестиционной программы является реализация государственной политики в сфере водоснабжения и водоотведения. Задачи инвестиционной программы: 1. Обеспечение инженерной инфраструктурой вновь строящихся объектов. 2. Повышение надёжности существующих систем.
Стоимость мероприятий инвестиционной программы	1 625 482, 55тыс. руб., в т.ч. <i>водоснабжение - 723 097,52 тыс. руб.</i> <i>водоотведение – 902 385,03 тыс. руб.</i>
Источники финансирования инвестиционной программы	Программа финансируется за счет собственных средств предприятия

Границы реализации	Муниципальное образование «Заневское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области
Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения	Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения на каждый год реализации Инвестиционной программы приведены в разделе 3

Введение

Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» с 2010 года оказывает коммунальные услуги водоснабжения и водоотведения на территории МО «Заневское городское поселение». Основанием для данного вида деятельности является наличие объектов коммунальной инфраструктуры в собственности, а так же долгосрочный договор аренды комплекса объектов водоснабжения и водоотведения, собственником которых является МО «Заневское городское поселение».

В 2017 году согласно Постановлению администрации МО «Заневское городское поселение» № 598 от 18.09.2017г. ООО «СМЭУ «Заневка» было определено в качестве гарантирующей организации для централизованных систем водоснабжения и водоотведения в населенных пунктах: г. Кудрово, г.п. Янино-1, д. Суоранда, д. Хирвосты, д. Новосергиевка, д. Янино-2.

В соответствии с требованиями статьи 19 Федерального Закона № 416-ФЗ от 29.11.2011г. «О водоснабжении и водоотведении» ООО «СМЭУ «Заневка» разработало инвестиционную программу по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области на 2021 - 2025 годы, руководствуясь нормами следующих законодательных актов:

- Федеральный закон от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации 13.05.2016 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановление Правительства Российской Федерации 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;
- Приказ Минстроя России от 04.04.2014г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
- Постановление администрации МО «Заневское городское поселение» от 20.05.2016г. № 252 «Об утверждении «Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период до 2030 года».

Итогом выполнения мероприятий инвестиционной программы станет обеспечение новых жилых комплексов, а так же объектов социальной инфраструктуры (поликлиник, школ, детских садов, организаций бытового обслуживания, торговли, культуры, спорта, досуга и т. д.) в необходимом количестве и нормативного качества услугами водоснабжения и водоотведения.

Раздел 1. Анализ существующей ситуации с действующими системами водоснабжения и водоотведения на территории МО «Заневское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области.

Заневское городское поселение, расположенное на границе с г. Санкт-Петербург - одно из наиболее стремительно развивающихся на сегодняшний день муниципальных образований Всеволожского района. В состав поселения входят 9 населенных пунктов: г. Кудрово, г.п. Янино-1, д. Новосергиевка, д. Суоранда, д. Хирвосты, д. Янино-2, д. Заневка, п. ст. Мяглово, п. ст. Пятый Километр.

Высокий темп развития Заневского поселения обусловлен тем, что в 2013 году был принят Генеральный план – документ, определяющий комплексное развитие территории до 2035 года. В поселении ведется активное жилищное строительство, осуществляется развитие промышленной и производственной сферы, которые позволят обеспечить население рабочими местами. Согласно проекту развития, намечается рост численности населения до 100 тысяч человек.

Для реализации таких масштабных планов на основании технических заданий, утвержденных Постановлением Администрации МО «Заневское сельское поселение» № 169 от 21.05.2013, ООО «СМЭУ «Заневка» разработало инвестиционные программы по развитию, реконструкции и модернизации систем централизованного холодного водоснабжения и систем коммунального водоотведения на территории поселения на период с 2013 по 2018 годы.

Итогом выполнения мероприятий вышеуказанных инвестиционных программ в период с 2013 по 2018 годы стало создание систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования, которые в настоящее время обеспечили коммунальными ресурсами более 65 тыс. человек.

Объемы реализации коммунальных ресурсов ООО «СМЭУ «Заневка» потребителям МО «Заневское городское поселение» представлены в таблице 1.

Таблица 1

Поставка воды по годам, м3/год						
2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
373 810,00	438 053,00	495 964,45	602 535,42	829 461,98	1 332 888,86	2 180 041,06
Прием сточных вод по годам, м3/год						
2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
326 572,80	307 731,50	341 085,20	505 382,65	688 776,90	1 117 619,05	1 945 088,65

За период с 2013 по 2018 годы было построено 21,6 километров водопроводных сетей и 22,38 километров сетей канализационных.

Отказ ряда организаций-застройщиков от строительства своих объектов и снижение спроса покупателей на вновь возводимое жилье привело к нарушениям своих обязательств по договорам на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения следующих организаций: АО «СУ-155», ООО «ПАТРИОТ Северо-Запад», ЗАО «Инвестиционная компания «Строительное управление», ООО «Норманн ЛО», ООО «НСК - Стройпроект», ООО «Невская строительная компания» и других. В связи с этим в адрес ООО «СМЭУ «Заневка» стали поступать обращения застройщиков о переносе сроков строительства жилья и оплаты по договорам на подключение. Все эти факторы вызвали необходимость пересмотра и корректировки генерального плана развития территории МО «Заневское городское поселение».

В 2021 году намечился рост темпов строительства, чему способствовало снижение процентной ставки по ипотечному кредитованию, усиление государственного контроля за строительством жилья и выкуп объектов социальной инфраструктуры Правительством

Ленинградской области в рамках реализации программы «Социальные объекты в обмен на налоги».

Руководствуясь данными генерального плана развития территорий с учетом перспективного освоения земель и обращения Администрации поселения, возникла необходимость в разработке и утверждении инвестиционной программы по дальнейшему строительству систем водоснабжения и водоотведения на территории Заневского городского поселения.

Для обеспечения необходимыми объемами коммунальных ресурсов для осваиваемых территорий, в рамках ранее заключенного между ГУП «Водоканал СПб» и ООО «СМЭУ «Заневка» договора о снятии технологических ограничений №124986/12 от 10.01.2013г. покупка нагрузки составит:

- водоснабжение – 10 401,53 куб. м/сутки;
- водоотведение – 10 490,72 куб. м/сутки.

Таким образом, данная инвестиционная программа учитывает строительство сетей на территориях согласно плану развития систем водоснабжения и водоотведения до 2030 года, утвержденному администрацией МО «Заневское городское поселение». Инвестиционная программа направлена на повышение надёжности работы систем водоснабжения и водоотведения, обеспечение инженерными коммуникациями и необходимыми мощностями по водоснабжению и водоотведению застраиваемых жилых микрорайонов и объектов производственных и коммунально-складских зон на территории поселения.

Характеристика системы водоснабжения

Источником водоснабжения для потребителей МО «Заневское городское поселение» является Северная водопроводная станция (СВС), которая входит в систему централизованного водоснабжения г. Санкт-Петербурга. Эксплуатирующей организацией данной системы является ГУП «Водоканал СПб».

На основании заключенных договоров водоснабжения между ООО «СМЭУ «Заневка» и ГУП «Водоканал СПб» имеется несколько точек подключения водопроводных сетей, в том числе:

- точкой подключения водопроводной системы, подающей ресурс в г. п. Янино-1, д. Хирвосты, д. Суоранда и д. Янино-2 является водопроводная сеть 500мм – «Домик лесника». Далее подача воды в систему водоснабжения населенных пунктов осуществляется по двум водоводам диаметром 630 и 160 мм;

- точкой подключения водопроводной системы, через которую обеспечиваются ресурсом г. Кудрово и д. Новосергиевка, является водопроводная сеть диаметром 400мм (в районе СВС). Далее от точки подключения через водопроводную сеть диаметром 560мм вода подается в г. Кудрово, а по магистральному водопроводу диаметром 160мм, проходящему по территории МО «Заневское городское поселение», ресурс подается до д. Новосергиевка.

В г. Кудрово проложены межквартальные водопроводные сети диаметрами 315 и 400мм.

Водоснабжение д. Новосергиевка осуществляется от кольцевого внутрипоселкового водопровода Ø160мм, подключенного к магистральной сети Ø160мм.

Водоснабжение д. Заневка осуществляется от бесхозяйных сетей диаметром 57 и 110мм, переданных в эксплуатацию ООО «СМЭУ «Заневка», и подключенных к сетям ГУП «Водоканал СПб».

В п. ст. Пятый километр и п. ст. Мяглово централизованное водоснабжение отсутствует. Для целей водоснабжения используется вода из шахтных колодцев и скважин.

Приложение №1 «Принципиальная схема сетей водоснабжения МО «Заневское городское поселение» по состоянию на 2021 год».

Характеристика системы водоотведения

Водоотведение на территории МО «Заневское городское поселение» осуществляется по двум централизованным системам, расположенным в г.п.Янино-1 (первая система) и в г. Кудрово (вторая система). Приёмником сточных вод для обеих систем является система канализации г. Санкт - Петербурга.

Первая система обеспечивает водоотведение хозяйственно-бытовых сточных вод от многоэтажной и, частично, малоэтажной жилой застройки. Кроме этого, к системе (напрямую или опосредованно через системы других предприятий) подключены системы канализации ряда промышленных предприятий: СПБ ГУП «ЗАВОД МПБО-2», ОАО «РЗРТ «Луч», ООО «Комбинат питания «Конкорд», ЗАО «Агрофирма «Выборжец», ООО «Горизонт», ООО «Логистический парк «Янино» и другие.

Система состоит из главного самотечного канализационного коллектора диаметром 900мм, 5-ти канализационных насосных станций подкачки (КНС), напорных коллекторов и самотечных внутриквартальных канализационных сетей.

Основной магистралью системы является главный самотечный коллектор, выполненный из железобетонных труб диаметром 900 мм. Коллектор проложен по территории г.п. Янино-1 и д. Заневка до самотечного коллектора на пр. Косыгина (г. Санкт - Петербург), находящегося в хозяйственном ведении ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».

В г.п.Янино-1 сбор сточных вод осуществляется самотечными внутриквартальными сетями диаметром 100-150-200-250-300 мм, материал труб чугун, бетон, керамика, полиэтилен.

Вторая система водоотведения предназначена для обеспечения отвода хозяйственно-бытовых стоков с территорий г. Кудрово. Сточные воды собираются внутриквартальными самотечными коллекторами диаметром 100-150-200-250-300мм и поступают в КНС, расположенную на ул. Австрийская, откуда по напорным коллекторам 2D400 мм подаются в колодец - гаситель напора, расположенный в районе Товарищеского проспекта (Санкт - Петербург). Из колодца - гасителя напора сточные воды по самотечному коллектору диаметром 600мм поступают в самотечный канализационный коллектор, проходящий по Товарищескому проспекту, находящийся в хозяйственном ведении ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».

В дер. Янино-2, Суораида, Хирвосты, Новосергиевка, Заневка, п. ст. Пятый километр и п. ст. Мяглово системы централизованного водоотведения отсутствуют. Жилая застройка этих населённых пунктов оборудована выгребами или локальными очистными сооружениями. Также локальными очистными сооружениями оборудованы предприятия, имеющие незначительный объём водоотведения.

Приложение №2 «Принципиальная схема сетей водоотведения МО «Заневское городское поселение» по состоянию на 2021 год».

Раздел 2. Обоснование мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения.

Учитывая сроки реализации программы и отсутствие в ближайшей перспективе каких-либо других источников водоснабжения на территории МО «Заневское городское поселение» сохраняется существующая схема водоснабжения и водоотведения.

Для решения задач по обеспечению необходимого объема коммунальных ресурсов для вновь осваиваемых территорий и улучшения качества водоснабжения существующих потребителей (достижение 1-ой категории надёжности подачи воды), разработан ряд мероприятий, предусматривающих строительство новой системы водоснабжения МО «Заневское городское поселение» для подключения новых застройщиков в г.п. Янино-1, дер. Янино-2, Новосергиевка, Заневка, Суоранда, п. ст. Мяглово, промзоне «Соржа-Старая» и г. Кудрово на период до 2025 г.

При этом, предусматривается возможность максимального приближения трасс магистральных водоводов и сетей канализации к территориям застройщиков, с одновременным соблюдением прав владельцев частных территорий.

Диаметры магистральных водоводов и сетей приняты на основании гидравлического расчёта и обеспечивают пропуск расчётных расходов воды как для целей хозяйственно-питьевого водоснабжения потребителей, так и пропуск расходов воды на цели пожаротушения, которые могут достигать 40 л/сек. в соответствии с данными застройщиков и СП 31.13330.2012.

Данные о наименовании, местонахождении, назначении, протяжённости и диаметрах магистральных водоводов и сетей водоотведения приведены в таблице 2.

Таблица 2

№№ п/п	Наименование объектов водоснабжения, водоотведения их адреса и назначение	Диаметр, мм	Длина, м
1	2	3	4
<i>Зона Кудрово</i>			
1	<p>Строительство магистрального водовода D 560мм вдоль пр. Строителей, г. Кудрово</p> <p>Магистральный водовод вдоль пр. Строителей г. Кудрово соединяется с реконструируемым подводящим к д. Новосергиевка водопроводом и является его продолжением. Проходит по пр. Строителей, ул. Английская, ул. Австрийская в г. Кудрово до территории жилого комплекса «Прогресс», где соединяется с существующим магистральным водоводом D560мм, проложенным по западной стороне г. Кудрово параллельно ул. Центральная к ул. Австрийская.</p> <p>Строительство водовода позволит осуществить закольцовку существующей сети водоснабжения, что обеспечит 1-ую категорию надёжности подачи воды в г. Кудрово.</p>	ø560	2400
2	<p>Строительство магистрального водовода Ø560мм от СВС ГУП «Водоканал СПб» к г.п. Янино-1</p>	ø560	2400

	<p>Магистральный водовод начинается от нового проектируемого узла учёта в районе Северной водопроводной станции, проходит по территории дер. Заневка до второго участка, начинающегося в районе г.п.Янино-1.</p> <p>Строительство водовода в сочетании с существующими сетями водоснабжения г.п.Янино-1 позволит осуществить закольцовку и обеспечить 1-ую категорию надёжности подачи воды. Кроме того, данная сеть удовлетворит возрастающие расходы воды в г.п. Янино-1, дер. Заневка, дер. Суоранда, дер. Хирвосты, дер. Янино-2</p>		
3	<p>Реконструкция существующего водопровода Ø160мм с увеличением диаметра до 800мм</p> <p>Магистральный водовод начинается от СВС, проходит вдоль пр. Строителей, г. Кудрово и далее соединяется с кольцевым магистральным водоводом Ø160мм д. Новосергиевка.</p> <p>Строительство сети в сочетании с магистральным водоводом Ø560мм, планируемым к прокладке вдоль пр. Строителей, позволит осуществить закольцовку и обеспечить 1-ую категорию надёжности подачи воды в г. Кудрово. Кроме того, данная сеть удовлетворит возрастающие расходы воды в д. Новосергиевка и обеспечит бесперебойную подачу ресурса.</p>	Ø800+63 0	1500
4	<p>Строительство напорного магистрального канализационного коллектора Ø280мм от г. Кудрово до самотечного коллектора Ø900мм</p> <p>Напорный магистральный канализационный коллектор планируется к прокладке в 2 нитки от г. Кудрово до самотечного канализационного коллектора Ø900мм, проходящего вдоль границы г.п. Янино-1 (от ул. Заводская до территории г. Санкт-Петербурга). Предназначен для транспортирования сточных вод от застраиваемых территорий в г. Кудрово.</p>	2Ø280	2x3300
5	<p>Строительство самотечного канализационного коллектора Ø400+500мм вдоль ул. Кольцевая, г.п. Янино-1</p> <p>Самотечный магистральный канализационный коллектор планируется к прокладке от застраиваемой территории в г.п.Янино-1 до существующей КНС. Строительство коллектора позволит обеспечить возможность подключения новых абонентов.</p>	Ø400+50 0	900
6	<p>Строительство напорного магистрального канализационного коллектора D 560мм от КНС-1 до самотечного коллектора D 900мм, г.п. Янино-1</p> <p>Напорный магистральный канализационный коллектор планируется к прокладке в две нитки от существующей КНС до самотечного канализационного коллектора D 900мм, проходящего вдоль границы г.п. Янино-1 (от ул. Заводская до территории г. Санкт-Петербурга). Посредством данной сети будет осуществляться водоотведение со всей территории г.п. Янино-1 с учетом жилищного фонда и промышленных предприятий.</p>	2Ø560	2x1300

	Строительство коллектора позволит обеспечить возможность подключения новых абонентов и гарантировать бесперебойную работу системы водоотведения г.п. Янино-1.		
--	---	--	--

План строительства сетей составлен в соответствии с планом развития систем водоснабжения и водоотведения МО «Заневское городское поселение» с учетом корректируемого генерального плана развития поселения.
Неравномерность проведения строительных работ обусловлена, в первую очередь, сроками ввода в эксплуатацию объектов на застраиваемых территориях.

Раздел 3. Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения МО «Заневское городское поселение».

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	год				
			2021	2022	2023	2024	2025
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,5	0,5	0	0	0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,5	0,5	0	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед/км	0,42	0	0	0	0
2.2	Продолжительность поставки товаров и услуг	час	8718	8735	8740	8774	8755
3	Показатель энергетической эффективности						
3.1	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	15,00	15,00	15,00	15,00	12,00
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/куб. м	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

4	Показатели качества очистки сточных вод						
4.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0	0
4.2	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения	%	0	0	0	0	0
5	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
5.1	Количество аварий на канализационных сетях и количество засоров для самотечных сетей в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед/км	0,03	0,021	0,02	0,02	0,018
6	Показатель энергетической эффективности						
6.1	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3

Раздел 4. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения.

Величина планового процента износа для новых объектов по состоянию на 2021 год составляет 0%. Процент износа объектов рассчитывается как отношение начисленной (накопленной) амортизации основных средств к полной учетной стоимости основных средств, умноженное на 100%.

Величина планового процента износа будет меняться при изменении графика реализации инвестиционной программы, изменения графика ввода объектов, а так же при проведении переоценок стоимости основных средств.

Планируемый ввод объектов водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию ожидается в конце 2025 года со сроком службы для вновь созданных сетей 30 лет.

Раздел 5. Расчетная стоимость реализации мероприятий инвестиционной программы

В соответствии с нормами законодательства объемы финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, определены на основании укрупненных нормативов цены строительства для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Стоимость строительства сетей водоснабжения и водоотведения рассчитана на основе сметных нормативов, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов по состоянию на 2021 год (укрупненные нормативы цены строительства НЦС 81-02-14-2021 Сборник №14 «Наружные сети водоснабжения и канализации»). Стоимость прокладки сетей водоснабжения и канализации методом горизонтально наклонного бурения (ГНБ) рассчитана на основе ФЕР-2020.

Производство работ по монтажу труб методом горизонтально-направленного бурения на объектах строительства магистрального водопровода Ø560мм вдоль пр. Строителей, реконструкции подводящего водопровода Ø160мм к д. Новосергиевка, напорного магистрального канализационного коллектора Ø560мм вдоль ул. Заводская г.п.Янино-1, самотечного канализационного коллектора Ø400+500мм вдоль ул. Кольцевая, г.п.Янино-1 вызвано большей стесненностью условий, а именно: невозможностью расстановки средств механизации, организации площадок для размещения зон складирования материалов, интенсивным движением транспорта и непосредственной близостью пешеходных зон, разветвленной сетью существующих подземных коммуникаций.

Производство работ по монтажу труб методом горизонтально-направленного бурения на объектах строительства магистрального напорного коллектора от г. Кудрово и магистрального водовода от СВС ГУП «Водоканал СПб» к г.п. Янино-1 обусловлено, в первую очередь, невозможностью осуществления открытой прокладки из-за большой обводненности грунтов, ограничением работы монтажных кранов и экскаваторов ввиду наличия линий высоковольтных электропередач в зоне производства работ, а так же ввиду необходимости осуществления перехода под действующими линиями железнодорожных путей.

Окончательная стоимость работ определяется по результатам проектных и изыскательских работ, прохождения экспертизы документации.

В таблице 5.1 представлена расчетная стоимость реализации мероприятий по водоснабжению.

Таблица 5.1

№ п/п	Наименование мероприятий / адрес объекта	Ед. изм.	характеристика	протяженность, п.м.	Затраты, тыс. руб. (с НДС)				Всего, тыс. руб. (в ценах с инфляционным фактором) (без НДС)
					Изыскания	проектирование	СМР	Всего, тыс. руб. (в текущих ценах 2021 г.) (с НДС)	
1	Строительство магистрального водовода Ø560мм вдоль	п.м	ø560	2393	929,79	3 247,63	144 541,68	148 719,10	134 996,78

	пр. Строителей, г.Кудрово, в том числе, методом ГНБ	ГНБ, п.м.	ø560	2393						
2	Реконструкция подводящего к д. Новосергиевка водопровода Ø 160мм (ПЭ) с увеличением диаметра до 800мм (ПЭ) с переходом на 630мм(ПЭ) , в том числе, методом ГНБ	п.м	ø800	1293	571,89	1 261,32	149 828,87	151 662,08	140 297,40	
			ø630	180						
		ГНБ, п.м.	ø800	1293						
			ø630	180						
3	Строительство магистрального водовода Ø560мм от СВС ГУП «Водоканал СПб» к г.п. Янино-1, в том числе, методом ГНБ	п.м	ø560	2470	957,09	2 988,29	168 056,74	172 002,11	159 228,39	
		ГНБ, п.м.	ø560	2470						
ИТОГО							472 383,29	434 522,57		

В таблице 5.2 представлена расчетная стоимость реализации мероприятий по водоотведению.

Таблица 5.2

№ п/п	Наименование мероприятий / адрес объекта	Ед. изм.	характеристики	пригодность, п. м.	Затраты, тыс. руб. (с НДС)				Всего, тыс. руб. (в ценах с инд-дефлятором) (без НДС)
					Изыскания	проектирование	СМР	Всего, тыс. руб. (в текущих ценах 2021г.) (с НДС)	
1	Строительство надпорного магистрального канализационного коллектора Ø280мм от г. Кудрово до самостоятельного коллектора Ø900мм, в том числе, методом ГНБ	п.м	ø2*280	2*3260	1 291,37	1 733,36	207 971,81	210 996,54	192 889,08
		ГНБ, п.м.	ø2*280	2*3260					
2	Строительство самостоятельного канализационного коллектора Ø400+500мм вдоль ул. Кольцевая, г.п. Янино-1, в том числе,	п.м	ø400	546	326,90	1 394,52	156 192,49	157 913,91	146 823,49
			ø500	246,3					
		СМК Р, п.м.	ø400	546					

	открытым способом		ø500	246,3					
3	Строительство напорного магистрального канализационного коллектора Ø560мм от КНС-1 до самотечного коллектора Ø900мм, г.п. Яшино-1, в том числе, методом ГНБ	п.м	ø2*560	2*1300	506,22	1 136,98	252 071,99	253 715,19	236 616,58
		ГНБ, п.м.	ø2*560	2*1300					
	ИТОГО							622 625,64	576 329,15

Приложение №5 «Локальные сметные расчеты по строительству сетей водоснабжения и водоотведения»

Раздел 6. План строительства объектов водоснабжения и водоотведения по годам.

В таблице 6.1 приведен план строительства объектов водоснабжения.

Таблица 6.1

№ п/п	Наименование мероприятий / адрес объекта	Ед. изм.	характеристики	протяженность, п.м.	Затраты, тыс. руб. (с НДС)				Всего, тыс. руб. (в ценах с НДС)	Реализация мероприятий по годам, %					Реализация мероприятий по годам с учётом коэффициента дефлятора без НДС, тыс. руб.										
					Изыскания	проектирование	СМР	Всего, тыс. руб. (в текущих ценах 2021г.) (с НДС)		2021	2022	2023	2024	2025	2021	2022	2023	2024	2025						
																				571,89	129,5	149,823,87	0	20	25
1	Строительство магистрального водовода Ø 0,560м вдоль пр. Строителей, г. Куларово	п. м	Ø560	2393	929,79	3247,63	144541,68	148719,10	134996,78	11	20	30	21	18	13	632,58	777,98	40213,64	29275,53	26097,05	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
2	Реконструкция подводящего к д. Новосергиевка водопровода Ø 160мм (ПЭ) с увеличением диаметра до 800мм (ПЭ) с переходом на 630мм(ПЭ)	п. м	Ø800 / Ø630	1295 / 180	571,89	129,5	149,823,87	151662,08	140297,40	0	20	25	25	30	189,58	26	485,75	34174,52	35683,67	43764,38	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04

3	Строительство магистрального водовода Ø560мм от СВС ГУП «Воложинский СПб» в т.п. Янино-1	п.м	0056 0	247 0	957,0 9	2 988,29	168 056,34	172 002,11	159 228,39	0	18	25	30	27	0,00	26 877,05	38 757,81	48 369,75	45 223,78
	ИТОГО							472 383,29	434 522,57						13 822,16	79 140,28	113 145,97	113 328,95	115 085,21

Приложение №6 « Принципиальная схема сетей водоснабжения МО «Заневское городское поселение» по реализации инвестиционной программы 2021-2025гг.

В таблице 6.2 приведен план строительства объектов водоотведения.

Таблица 6.2

№ п/п	Наименование мероприятий / адрес объекта	Ед. изм.	характеристика	протяженность, л. м.	Затраты, тыс. руб. (с НДС)				Всего, тыс. руб. (в ценах с НДС)	Реализация мероприятий по годам, %					Реализация мероприятий учётом коэффициента дефлятора без НДС, тыс. руб.				
					Изыскания	проектирование	СМР	Всего, тыс. руб. (в текущих ценах 2021 г.) (с НДС)		2021	2022	2023	2024	2025	2021	2022	2023	2024	2025
1	Строительство петровского магистрального канализационного коллектора Ø280мм от г. Кудроло до самотечного коллектора Ø900мм	л. м	Ø280	2*3260	1 291,37	1 733,36	207 971,81	210 996,54	10	15	30	22	23	17	27	57 051,46	43 512,78	47	310,25
2	Строительство самотечного канализационного коллектора Ø400--500мм вдоль ул. Кольцевая, г.п.Явино-1	л. м	Ø400 Ø500	546 246,3	326,00	1 394,52	156 192,49	157 913,91	0	16	25	25,1	33,9	0,00	21	35 583,27	37 154,63	52	188,19

3	Строительство напорного магистрального канализационног о коллектора Ø560мм от КНС- 1 до самотечного коллектора Ø900мм, г.п.Янно-1	п. к	Ø2*560	2*1300	306,22	1 136,98	252 071,00	253 715,19	236 616,58	0	11	26	30	33	0,00	24 187,51	59 457,31	71 348,77	81 622,99
	Итого							622 625,64	576 329,15						17 583,04	73 514,46	152 094,04	152 016,18	181 121,43

Приложение №7 «Принципиальная схема сетей водоотведения МО «Заневское городское поселение» по реализации инвестиционной программы 2021-2025гг»

Раздел 7. Финансовый план реализации инвестиционной программы и показателей эффективности инвестирования средств.

Источником финансирования мероприятий инвестиционной программы являются средства предприятия, которые планируются получить в виде платы за подключаемую нагрузку от организаций, которые будут осваивать территории, указанные в плане генерального развития поселения. Общий объем необходимых к привлечению финансовых средств составляет: **1 625 482,55** тыс. руб. и включает в себя затраты на строительство объектов, налог на прибыль, а так же платежи ГУП «Водоканал СПб» по договору на снятие технологических ограничений №124986/12 от 10 января 2013 года.

Таким образом, необходимый объем финансирования достигается за счет платы за подключаемую нагрузку и не требует введения инвестиционной надбавки к действующим тарифам водоснабжения и водоотведения.

Сформированный поэтапно график подключения нагрузок к системам водоснабжения и водоотведения (таблица 7) позволяет произвести финансирование строительства без привлечения заемных средств.

Таблица 7

Показатели	2021г	2022г	2023г	2024г	2025г	Итого, м3
<i>Водоснабжение нагрузка</i>	331,24	1894,98	2708,5	2713	2 753,81	10 401,53
<i>Водоотведение нагрузка</i>	320,13	1338,18	2768,54	2767,2	3 296,67	10 490,72

План финансирования мероприятий по созданию системы водоснабжения

Таблица 7.1

№ п/п	Показатели	2021	2022	2023	2024	2025	Итого, тыс. руб.
	РАСХОДЫ						
1	Капитальные вложения - всего	13 822,16	79 140,28	113 145,97	113 328,95	115 085,21	434 522,57
2	Плата за подключение ГУП "Волоканал СПб" (дог. №124986/12 от 10 января 2013 г.)	9 189,76	52 573,40	75 143,30	75 268,14	76 400,36	288 574,95
3	Общая стоимость реализации инвестиционной программы с учетом налоговых отчислений и выплаты обязательств по кредиту	23 011,92	131 713,68	188 289,27	188 597,09	191 485,57	723 097,52
	ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ						
4	Всего необходимой валовой выручки	23 011,92	131 713,68	188 289,27	188 597,09	191 485,57	723 097,52

План финансирования мероприятий по созданию системы водоотведения

Таблица 7.2

№ п/п	Показатели	2021	2022	2023	2024	2025	Итого, тыс. руб.
	РАСХОДЫ						
1	Капитальные вложения - всего	17 583,04	73 514,46	152 094,04	152 016,18	181 121,43	576 329,15
2	Плата за подключение ГУП "Водоканал СПб" (дог. №124986/12 от 10 января 2013 г.)	9 949,77	41 591,18	86 047,36	86 005,71	102 461,86	326 055,88
3	Общая стоимость реализации инвестиционной программы с учетом налоговых отчислений и выплаты обязательств по кредиту	27 532,81	115 105,64	238 141,40	238 021,89	283 583,29	902 385,03
	ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ						
4	Всего необходимой валовой выручки	27 532,81	115 105,64	238 141,40	238 021,89	283 583,29	902 385,03

Операционный денежный поток

Операционный денежный поток по услуге водоснабжения с учетом мероприятий по инвестиционной программе

Таблица 7.3.1

№ п/п	Показатель	Ед. изм-я	2021	2022	2023	2024	2025	Всего за период
1	2	3	4	5	6	7	8	10
1	Всего необходимой валовой выручки для финансирования инвестиционной программы	тыс.руб	23 011,92	131 713,68	188 289,27	188 597,09	191 485,57	723 097,52
2	Тариф на подключение	руб/м3/сут	69 518,38	69 518,38	69 518,38	69 518,38	69 518,38	
3	Итого подключаемые нагрузки по перспективным застройщикам	руб/м3/сут	331,24	1 894,98	2 708,50	2 713,00	2 753,81	10 401,53
4	Поступление платы за подключение	тыс.руб	23 027,27	131 735,94	188 290,53	188 603,36	191 440,41	723 097,52
5	ДОХОДЫ - итого (п.4)	тыс.руб	23 027,27	131 735,94	188 290,53	188 603,36	191 440,41	723 097,52
6	РАСХОДЫ - итого (п.1)	тыс.руб	23 011,92	131 713,68	188 289,27	188 597,09	191 485,57	723 097,52
7	Итого недостаток (-), свободные средства (+) на реализацию мероприятий инвестиционной программы	тыс.руб	15,35	22,26	1,27	6,27	-45,16	
8	Итого доходы (п.5)	тыс.руб	23 027,27	131 735,94	188 290,53	188 603,36	191 440,41	723 097,52
9	Доходы нарастающим итогом	тыс.руб	23 027,27	154 763,21	343 053,74	531 657,11	723 097,52	1 775 598,84
10	Итого расходы (п.6)	тыс.руб	23 011,92	131 713,68	188 289,27	188 597,09	191 485,57	723 097,52
11	Расходы нарастающим итогом	тыс.руб	23 011,92	154 725,60	343 014,86	531 611,96	723 097,52	
12	Остаток финансовых средств на конец года (п.8-п.10)	тыс.руб	15,35	22,26	1,27	6,27	-45,16	

Операционный денежный поток по услуге водоотведения с учетом мероприятий по инвестиционной программе

Таблица 7.3.2

№ п/п	Показатель	Ед. изм-я	2021	2022	2023	2024	2025	Всего за период
1	2	3	4	5	6	7	8	10
1	Всего необходимой валовой выручки для финансирования инвестиционной программы	тыс.руб	27 532,81	115 105,64	238 141,40	238 021,89	283 583,29	902 385,03
2	Тариф на подключение	руб/куб. м/сут	86 017,45	86 017,45	86 017,45	86 017,45	86 017,45	
3	Итого подключаемые нагрузки по перспективным застройщикам	куб.м/сут	320,13	1 338,18	2 768,54	2 767,20	3 296,67	10 490,72
4	Поступление платы за подключение	тыс.руб.	27 536,77	115 106,83	238 142,75	238 027,49	283 571,15	902 384,98
5	ДОХОДЫ - итого (п.4)	тыс.руб.	27 536,77	115 106,83	238 142,75	238 027,49	283 571,15	902 384,98
6	РАСХОДЫ - итого (п.1)	тыс.руб.	27 532,81	115 105,64	238 141,40	238 021,89	283 583,29	902 385,03
7	Итого недостаток (-), свободные средства (+) на реализацию мероприятий инвестиционной программы	тыс.руб.	3,95	1,19	1,35	5,60	-12,14	
9	Итого доходы (п.5+п.8)	тыс.руб	27 536,77	115 106,83	238 142,75	238 027,49	283 571,15	902 384,98
10	Доходы нарастающим итогом	тыс.руб	27 536,77	142 643,60	380 786,35	618 813,84	902 384,98	2 072 165,53
13	Итого расходы (п.6+п.11+п.12)	тыс.руб	27 532,81	115 105,64	238 141,40	238 021,89	283 583,29	902 385,03
14	Расходы нарастающим итогом	тыс.руб	27 532,81	142 638,45	380 779,85	618 801,74	902 385,03	
15	Остаток финансовых средств на конец года (п.9-п.13)	тыс.руб	3,95	1,19	1,35	5,60	-12,14	

**Расчет платы за подключаемую нагрузку
(ставки за мощность)**

Водоснабжение

Таблица 7.4.1

Наименование	Ед. изм.	Года реализации программы 2021-2025 гг.
		Всего за период
Всего необходимой валовой выручки на реализацию инвестиционной программы (водоснабжение)	тыс. руб.	723 097,52
Нагрузки, подключаемые к системе водоснабжения в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	м3/сут.	10 401,53
Ставка тарифа на подключаемую нагрузку к системе водоснабжения (без НДС)	руб/м3/сут.	69 518,38

Водоотведение

Таблица 7.4.2

Наименование	Ед. изм.	Года реализации программы 2021-2025 гг.
		Всего за период
Всего необходимой валовой выручки на реализацию инвестиционной программы (водоотведение)	тыс. руб.	902 385,03
Нагрузки, подключаемые к системе водоснабжения в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	м3/сут.	10 490,720
Ставка тарифа на подключаемую нагрузку к системе водоотведения (без НДС)	руб./м3/сут	86 017,45

Расчет показателей эффективности инвестиционной программы

Чистый дисконтированный доход (чистый приведенный эффект) (NPV)

В экономическом анализе для измерения текущей и будущей стоимости одной денежной мерой применяется прием дисконтирования. Процентная ставка при расчете чистого дисконтированного дохода применяется в размере 5,5 % (ставка рефинансирования Центробанка РФ). Чистый дисконтированный доход определяется как сумма текущих эффектов за весь расчетный период, приведенная к начальному шагу.

Водоснабжение

Таблица 7.5.1

№ п/п	Год	Денежный поток (чистая прибыль), тыс.руб	Капитальные вложения+плата ГУП "Водоканал СПб", тыс.руб	Приведенная стоимость денежного потока, тыс.руб	Приведенная стоимость капитальных вложений, тыс.руб
1	2	3	4	5	6
1	2021	23 027,3	23 011,9	21 826,8	21 812,2
2	2022	131 735,9	131 713,7	118 358,5	118 338,5
3	2023	188 290,5	188 289,3	160 350,8	160 349,7
4	2024	188 603,4	188 597,1	152 243,8	152 238,7
5	2025	191 440,4	191 485,6	130 291,1	146 512,2
	Итого	723 097,5	723 097,5	583 071,0	599 251,3

Чистый дисконтированный доход составит
(при ставке дисконтирования – 5,5%)

16 108,3 тыс.руб.

Водоотведение

Таблица 7.5.2

№ п/п	Год	Денежный поток (чистая прибыль), тыс.руб	Капитальные вложения+плата ГУП "Водоканал СПб", тыс.руб	Приведенная стоимость денежного потока, тыс.руб	Приведенная стоимость капитальных вложений, тыс.руб
1	2	3	4	5	6
1	2021	27 536,8	27 532,8	26 101,2	26 097,5
2	2022	115 106,8	115 105,6	103 418,0	103 416,9
3	2023	238 142,8	238 141,4	202 805,6	202 804,5
4	2024	238 027,5	238 021,9	192 139,8	192 135,3
5	2025	283 571,1	283 583,3	192 993,8	216 979,3
	Итого	902 385,0	902 385,0	717 458,4	741 433,5

Чистый дисконтированный доход составит
(при ставке дисконтирования – 5,5%)

23 175,1 тыс.руб.

Показатель прибыльности (индекс доходности) программы (PI)

Показатель прибыльности представляет собой отношение суммы приведенных эффектов (доходов) к величине капитальных вложений. Значение данного показателя при оценке инвестиционного проекта является положительным, если оно больше 1,0.

Показатель прибыльности проекта по развитию системы водоотведения составит 1,0

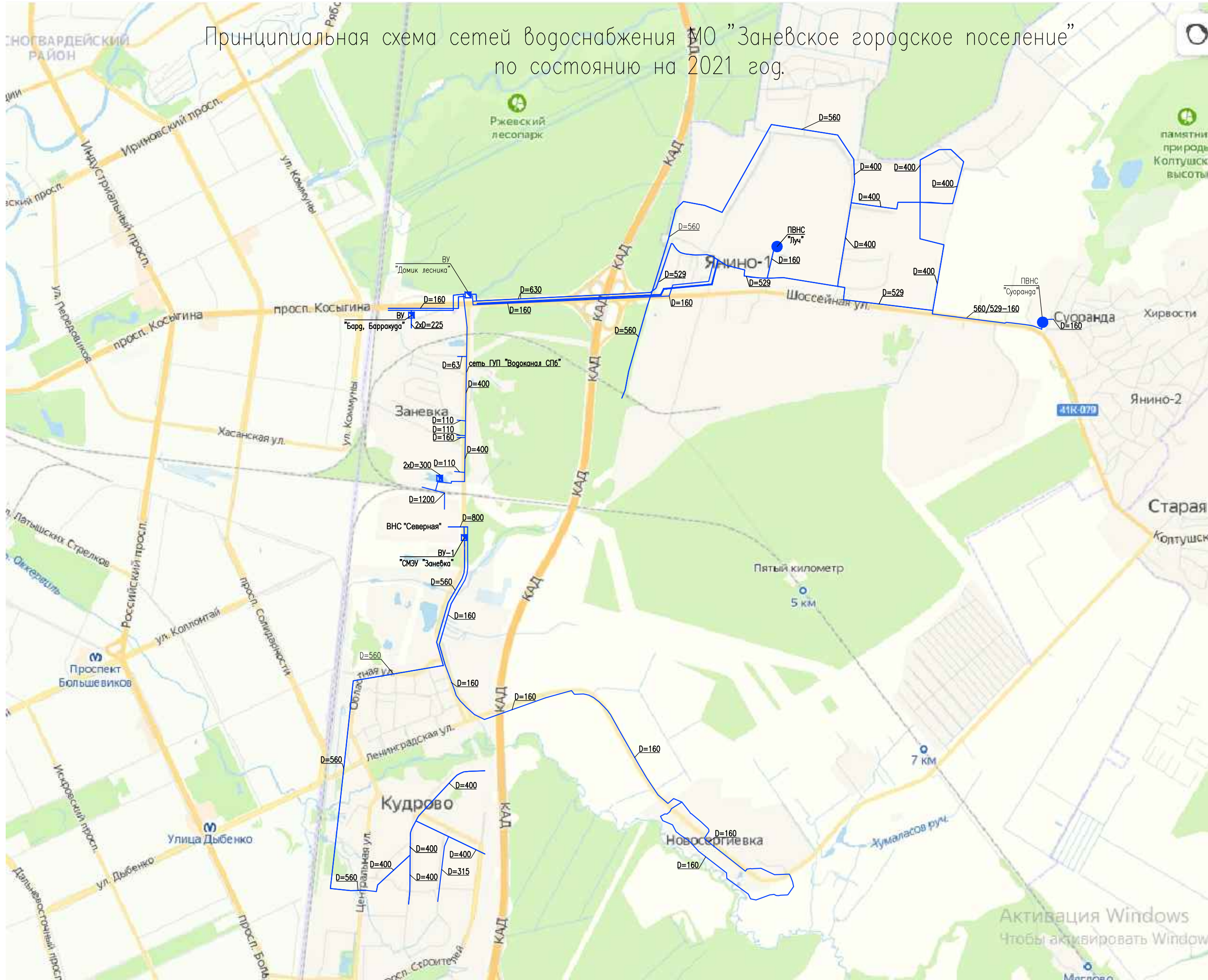
Показатель прибыльности проекта по развитию системы водоснабжения составит 1,0

Срок окупаемости инвестиционной программы - 5 лет

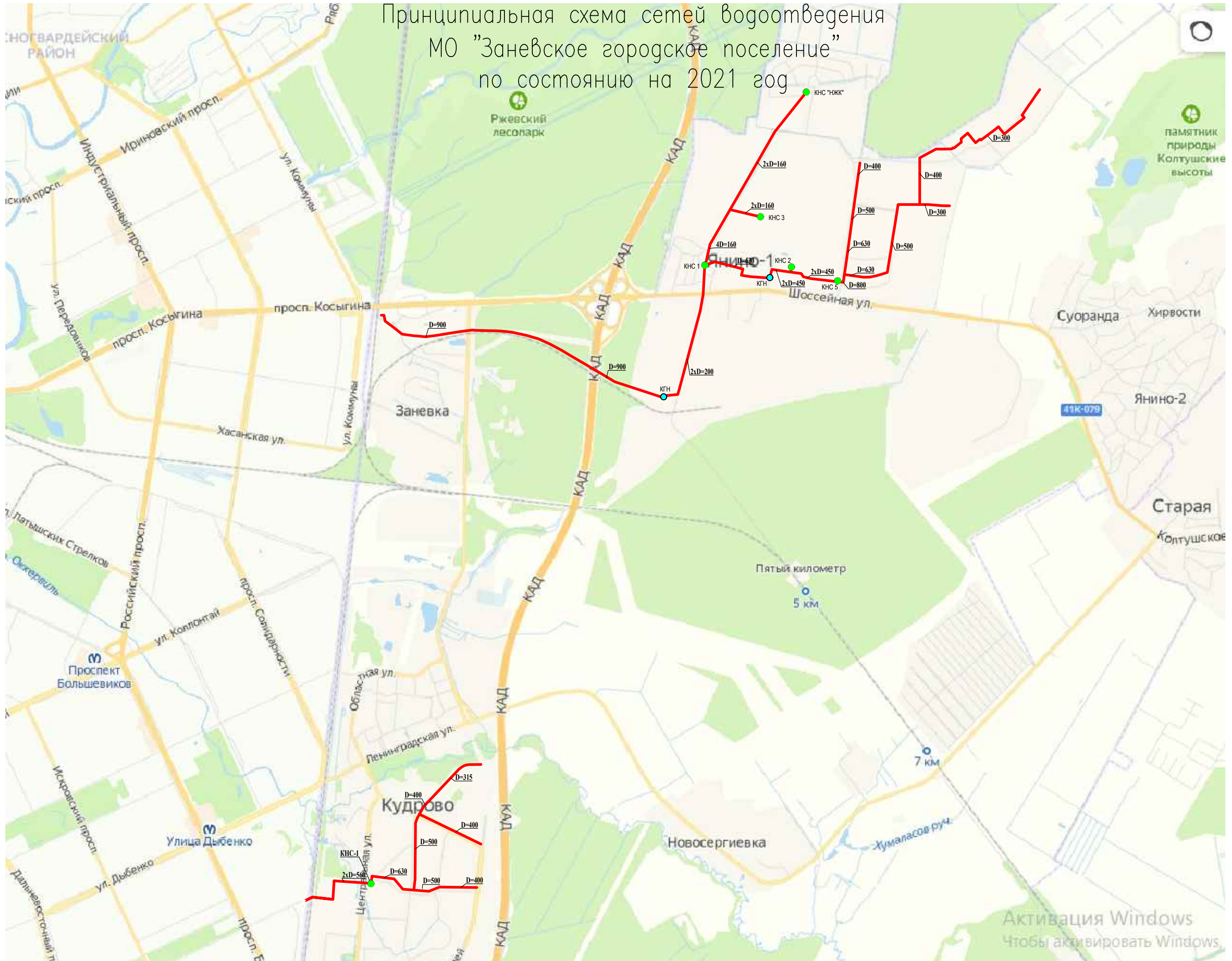
Раздел 8. Оценка ожидаемой социально-экономической эффективности от реализации инвестиционной программы.

Реализация мероприятий данной инвестиционной программы позволит обеспечить новыми инженерными коммуникациями и мощностями потребителей застраиваемых территорий жилых микрорайонов и объектов производственных и коммунально-складских зон МО «Заневское городское поселение», повысить надежность работы и снизить аварийность систем водоотведения, что будет способствовать улучшению экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки и удовлетворит потребность в необходимых объемах энергоресурсов.

Принципиальная схема сетей водоснабжения МО "Заневское городское поселение" по состоянию на 2021 год.



Принципиальная схема сетей водоотведения
МО "Заневское городское поселение"
по состоянию на 2021 год



Договор № 124986/12

о снятии технологических ограничений, необходимых для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта, расположенного на территории Ленинградской области

Санкт-Петербург

« 10 » Июль 2012 г.

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Заместителя директора филиала – директора по реализации подключений филиала ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» «Единый расчетный центр» Грибулина Алексея Викторовича, действующего на основании доверенности № 01-30-396/12 от 17.07.2012, с одной стороны, и ООО «СМЭУ «ЗАНЕВКА», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Красновидова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель принимает на себя обязательства по обеспечению возможности подключения сетей водоснабжения и водоотведения Заказчика к сетям водоснабжения и водоотведения Исполнителя в указанной в Условиях подключения точке подключения (далее - Услуга) для подачи питьевой воды и принятия сточных вод от объекта капитального строительства - «Жилые комплексы с объектами социального значения (школы, поликлиники, детские сады), а также объекты промышленного назначения», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муниципальное образование «Заневское сельское поселение» (далее - «Объект»), а именно: выполнить действия по подготовке систем коммунального водопровода и канализации Исполнителя к подключению сетей водоснабжения и водоотведения Заказчика для подачи питьевой воды и принятия сточных вод от объекта капитального строительства, обеспечить техническую возможность подключения путем создания дополнительной мощности сооружений для забора, подготовки и подачи питьевой воды, канализационных очистных сооружений и (или) увеличения пропускной способности сетей водоснабжения и водоотведения Исполнителя, включая создание новых объектов, и обеспечить возможность подачи питьевой воды и приема сточных вод в точке (точках) подключения объекта капитального строительства Заказчика к сетям водоснабжения и водоотведения Исполнителя в соответствии с Условиями подключения (Приложение №1 к настоящему договору), а Заказчик обязуется выполнить Условия подключения, иные необходимые действия по подготовке объекта капитального строительства к подключению и оплатить Услугу.

Исполнитель обязуется обеспечить в указанной в Условиях подключения точке (точках) подключения нагрузку, потребляемую объектом капитального строительства Заказчика, в пределах 26076,15 м³/сут отпуска питьевой воды и 24 844,80 м³/сут приема сточных вод.

1.2. Работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта капитального строительства Заказчика в точке (точках) подключения к сетям водоснабжения и водоотведения Исполнителя осуществляются на основании отдельного договора между Заказчиком и Исполнителем.

1.3. Объект капитального строительства - «Жилые комплексы с объектами социального значения (школы, поликлиники, детские сады), а также объекты промышленного назначения», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муниципальное образование «Заневское сельское поселение».

1.4. Местоположение точки (точек) подключения определяется на коммунальных сетях водопровода и канализации и устанавливается в Приложении № 1 к настоящему договору.

Исполнитель

Заказчик

1.5. Настоящий договор заключен на основании заявки Заказчика от 07 декабря 2012 г. № 1379 и письма от 26 декабря 2012 г. № 1455. Заказчиком получены технические условия подключения № 300-28-20161/12-12 от 05 декабря 2012 г.

1.6. Заказчик согласен, что у Исполнителя на дату заключения настоящего договора отсутствуют необходимые для оказания Услуги резервы мощности по производству соответствующих ресурсов и (или) пропускной способности сетей водоснабжения и водоотведения, обеспечивающих передачу необходимого объема ресурсов. В инвестиционной программе Исполнителя отсутствуют мероприятия по увеличению мощности и (или) пропускной способности сетей водоснабжения и водоотведения, к которым будет подключаться Объект.

2. Обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Осуществить действия по созданию (реконструкции) объектов систем коммунального водоснабжения и канализации Исполнителя до точек подключения, указанных в Условии подключения, а также действия по подготовке сетей водоснабжения и водоотведения Исполнителя к подключению Объекта, подаче питьевой воды и приему сточных вод в соответствии с Планом обеспечения подключаемых мощностей (Приложение № 4 к договору № 124986/12).

2.1.2. Обеспечить возможность подключения Объекта Заказчика к сетям водоснабжения и водоотведения Исполнителя в указанной в Условии подключения точке (точках) подключения в пределах 26076,15 м³/сут отпуска питьевой воды и 24 844,80 м³/сут приема сточных вод.

2.1.3. Осуществить мероприятия по присоединению, работ по промывке и дезинфекции водопроводных устройств и сооружений, предусмотренных Условием подключения, на основании отдельных договоров.

2.1.4. Проверить выполнение Заказчиком Условий подключения и установить пломбы на приборах (узлах) учета холодной воды и сточных вод, кранах, задвижках на их обводах в течение 7 (семи) календарных дней со дня получения от Заказчика уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта к приему питьевой воды и сбросу сточных вод. Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием Исполнителем и Заказчиком Акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта к подключению к сетям водоснабжения и водоотведения Исполнителя.

За 5 (пять) календарных дней до проведения проверки выполнения Заказчиком Условий подключения и установке пломб Исполнитель предупреждает Заказчика о дате и времени осуществления проверки. Заказчик, извещенный о дате и времени осуществления проверки, направляет своего представителя с надлежаще оформленными полномочиями для участия в проверке выполнения Условий подключения и составления (подписания) соответствующего акта.

2.1.5. В соответствии с пунктами 1.2, 3.4 настоящего договора осуществить не позднее установленной настоящим договором даты подключения (но не ранее подписания Акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта к подключению к сетям водоснабжения и водоотведения Исполнителя) работы по присоединению к сетям водоснабжения и водоотведения Исполнителя внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. В одностороннем порядке изменить дату подключения Объекта к сети водоснабжения и водоотведения Исполнителя, на соответствующий период задержки в случаях:

Исполнитель

Заказчик

- нарушения Заказчиком условий оплаты, предусмотренных разделом 3 настоящего договора;
- если Заказчик не предоставил Исполнителю возможность своевременно осуществить проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта к подключению и приему питьевой воды и сбросу сточных вод;
- если Заказчик не предоставил Исполнителю возможность своевременно осуществить опломбирование установленных приборов (узлов) учета холодной воды и сточных вод, а также кранов и задвижек на их обводах;
- если Заказчик уведомил в письменной форме Исполнителя о приостановлении проектирования или строительства (реконструкции) Объекта.

2.2.2. Участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от точки подключения до Объекта.

2.2.3. Привлекать для оказания Услуги третьих лиц.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Оплатить Услугу Исполнителя в соответствии с разделом 3 настоящего договора.

2.3.2. Предоставить Исполнителю раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.

2.3.3. В срок действия настоящего договора выполнить установленные настоящим договором Условия подключения.

2.3.4. Не позднее 3 (трех) календарных дней с даты выполнения Условий подключения письменно уведомить Исполнителя о выполнении Условий подключения со стороны Заказчика.

2.3.5. В течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения от Исполнителя Акта об оказании услуги подписать данный акт и направить (передать) его Исполнителю, либо направить (передать) Исполнителю мотивированный отказ от подписания Акта об оказании услуги с приложением документов, подтверждающих отказ. В случае непредставления в указанный срок подписанного со стороны Заказчика Акта об оказании услуги или мотивированного отказа от подписания данного акта он считается подписанным со стороны Заказчика без замечаний.

2.3.6. Предоставить по требованию Исполнителя информацию и документы, необходимые для оказания Услуги.

2.3.7. Обеспечить доступ работникам Исполнителя или иным лицам, уполномоченным Исполнителем, для проверки выполнения Условий подключения и установления пломб на приборах (узлах) учета холодной воды и сточных вод, кранах и задвижках на их обводах.

2.3.8. Приобрести и установить приборы (узлы) учета холодной воды и (или) сточных вод в соответствии с Условиями подключения.

2.3.9. Обеспечить доступ работникам Исполнителя или иным лицам, уполномоченным Исполнителем, для участия в приемке скрытых работ по укладке сети от точки подключения до Объекта.

2.3.11. Незамедлительно в письменной форме уведомить Исполнителя о приостановке или прекращении работ по проектированию или строительству (реконструкции) Объекта, а также о возобновлении работ по проектированию или строительству (реконструкции) Объекта.

2.3.12. Выполнить предусмотренные законодательством условия подачи питьевой воды и

приема сточных вод.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Запрашивать и получать от Исполнителя информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке систем коммунального водоснабжения и канализации Исполнителя к подключению Объекта.

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Цена Услуги определяется соглашением сторон, исходя из расходов на мероприятия по снятию технологических ограничений, необходимых для подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, согласно Приложению № 2 «Протокол согласования договорной цены».

Цена Услуги, рассчитанная в соответствии с настоящим пунктом на дату настоящего договора, составляет 1 764 843 883 (Один миллиард семьсот шестьдесят четыре миллиона восемьсот сорок три тысячи восемьсот восемьдесят три) рубля 85 коп., в том числе НДС 18% - 269 213 473,80 рублей, и включает:

- 853 663 535 (Восемьсот пятьдесят три миллиона шестьсот шестьдесят три тысячи пятьсот тридцать пять) рублей 08 коп., в том числе НДС 18% - 130 219 861,28 руб. в части подготовки системы коммунального водоснабжения Исполнителя;

- 911 180 348 (Девятьсот одиннадцать миллионов сто восемьдесят тысяч триста сорок восемь) рублей 77 коп., в том числе НДС 18% - 138 993 612,52 руб., в части подготовки системы коммунального водоотведения Исполнителя.

Цена Услуги, рассчитанная на дату настоящего договора, может быть изменена.

Цена Услуги может быть изменена после разработки и утверждения Исполнителем и согласования Заказчиком проектной документации на работы по созданию (реконструкции) сетей водоснабжения и водоотведения Исполнителя для подключения Объекта в установленных точках подключения, а также в случае необходимости выполнения дополнительных работ, выявленных Исполнителем в процессе производства работ по созданию (реконструкции) сетей водоснабжения и водоотведения Исполнителя для подключения Объекта.

Исполнитель в течение 7 (семи) рабочих дней с даты утверждения проектной документации на работы по созданию (реконструкции) сетей водоснабжения и водоотведения Исполнителя, влекущей изменение цены Услуги, или с даты, в которую выявлена необходимость выполнения дополнительных работ, влекущих изменение цены Услуги, обязан в письменной форме уведомить об этом Заказчика.

Изменение цены Услуги, предусмотренной настоящим пунктом, оформляется путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к настоящему договору.

Заказчик и Исполнитель заключают дополнительное соглашение в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты получения уведомления от Исполнителя.

3.2. Заказчик обязан внести плату в соответствии с Графиком платежей (Приложение № 3 к настоящему договору).

3.3. Обязательство Заказчика по оплате Услуги считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствии с п. 3.1, 3.2. настоящего договора на расчетные счета Исполнителя, указанные в пункте 9 настоящего договора.

3.4. Работы по присоединению Объекта к сетям водоснабжения и водоотведения Исполнителя в точке (точках) подключения Объекта производятся Исполнителем. Цена работ по присоединению не включена в состав цены Услуги, определенной пунктом 3.1 настоящего договора. Работы по присоединению включают в себя строительные-монтажные работы и иные необходимые действия по присоединению Объекта и осуществляются за счет средств Заказчика по цене, согласованной Сторонами. Договоры, определяющие цену работ по присоединению, Стороны обязуются заключить в срок – 1-месяц с момента проверки

Исполнитель

Заказчик

Исполнителем выполнения Заказчиком Условий подключения в соответствии с п.2.1.4. настоящего договора.

4. Срок оказания Услуги

4.1. Исполнитель приступает к оказанию Услуги после осуществления Заказчиком первого платежа в соответствии с пунктом 3.2 настоящего договора.

4.2. Осуществить действия по созданию (реконструкции) объектов систем коммунального водоснабжения и канализации Исполнителя до точек подключения, указанных в Условиях подключения, а также действия по подготовке сетей водоснабжения и водоотведения Исполнителя к подключению Объекта, подаче питьевой воды и приему сточных вод в соответствии с Планом обеспечения подключаемых мощностей (Приложение № 4 к договору № 124986/12).

4.3. После выполнения Заказчиком Условий подключения Исполнитель выдает разрешение на осуществление Заказчиком присоединения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения. После осуществления присоединения, в соответствии с пунктами 1.2, 3.4 настоящего договора, Исполнитель и Заказчик подписывают Акт о присоединении.

4.4. Факт оказания Услуги оформляется Актом об оказании услуги.

Заказчик в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения от Исполнителя Акта об оказании услуги обязан подписать его со своей стороны и возратить Исполнителю один экземпляр Акта об оказании услуги. В случае неполучения Исполнителем подписанного со стороны Заказчика Акта об оказании услуги и (или) непредставления Заказчиком в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения Акта об оказании услуги мотивированного отказа от его подписания с приложением документов, подтверждающих отказ, он считается подписанным обеими сторонами, а обязательства Исполнителя по договору считаются исполненными надлежащим образом.

4.5. После получения Исполнителем Акта об оказании услуги, подписанного обеими сторонами, Исполнитель оформляет и передаст Заказчику счет-фактуру.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение Исполнителем срока оказания Услуги Заказчик вправе, по истечении 10 (десяти) рабочих дней с даты наступления просрочки, взыскать с Исполнителя неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации установленной на дату заключения договора и общего размера платы по настоящему договору на каждый день просрочки.

5.2. За нарушение Заказчиком исполнения обязательств по оплате, установленных настоящим договором, Исполнитель вправе, по истечении 10 (десяти) рабочих дней с даты наступления просрочки, взыскать с Заказчика неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения договора и общего размера платы по настоящему договору на каждый день просрочки.

5.3. Нарушение Заказчиком любого срока оплаты по настоящему договору, определенного порядком расчетов (как конечного, так и любого промежуточного), признается Сторонами существенным нарушением условий договора.

При нарушении Заказчиком любого срока оплаты по настоящему договору, определенного порядком расчетов (как конечного, так и любого промежуточного), более чем на 30 (тридцати) календарных дней Исполнитель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего договора, предупредив об этом письменно Заказчика не менее чем за 3 (три) календарных дня до даты прекращения договора. В данном случае Заказчик обязан возместить Исполнителю убытки, причиненные в связи с расторжением договора.

5.4. За нарушение иных обязанностей Стороны несет ответственность в соответствии с

Исполнитель

Заказчик

гражданским законодательством Российской Федерации.

5.5. Убытки Исполнителя возмещаются Заказчиком в полной сумме сверх неустойки и штрафов, предусмотренных настоящим договором.

6. Изменение и расторжение договора

6.1. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего договора, письменно уведомив Исполнителя не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до момента прекращения договора. В случае одностороннего отказа от исполнения настоящего договора, Заказчик обязан возместить Исполнителю все фактически понесенные им расходы. В этом случае возврат ранее полученных от Заказчика денежных средств за вычетом всех понесенных расходов и штрафных санкций осуществляется Исполнителем в течение 30 банковских дней с момента расторжения договора.

6.2. Настоящий договор может быть изменен по соглашению Сторон.

6.3. Любые изменения и дополнения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторонам.

6.4. Исполнитель вправе в одностороннем внесудебном порядке досрочно отказаться от исполнения настоящего договора в следующих случаях:

- в случае, предусмотренном пунктом 5.3 настоящего договора;

- в случае отказа Заказчика от проектирования или строительства (реконструкции) Объекта. В этом случае Исполнитель извещает Заказчика об отказе от исполнения договора не менее чем за 3 (три) рабочих дня до даты прекращения договора, при этом Заказчик обязан возместить Исполнителю убытки, причиненные в связи с расторжением договора.

6.5. При расторжении (прекращении действия) настоящего договора, Условия подключения не могут быть использованы Заказчиком в качестве основания для разработки проектной документации на строительство.

С момента расторжения (прекращения действия) настоящего договора обязательства Исполнителя по подключению, прекращаются.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении договора, Стороны разрешают путем проведения переговоров и (или) передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8. Действие договора, его прекращение и прочие условия

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

8.2. Стороны не вправе уступать свои права и обязанности по договору третьим лицам без письменного согласия другой стороны.

8.3. Во всем остальном, неурегулированном настоящим договором, Стороны руководствуются действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

8.4. Договор составлен и подписан в двух экземплярах – по одному для каждой Стороны.

8.5. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Исполнитель

Заказчик

9. Реквизиты Сторон

Исполнитель:

Государственное унитарное предприятие
«Водоканал Санкт-Петербурга»
191015, Санкт-Петербург,
ул. Кавалергардская, д. 42
р/счет № 40602810800700000036 (входящие)
р/счет № 40602810400700000038 (исходящие)
ОАО Банк «Александровский»
к/счет 30101810000000000755
ИНН: 7830000426
КПП: 780202002 БИК: 044030755

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью
«Строительно-монтажное эксплуатационное
управление «Заневка»
188689, Ленинградская область, Всеволожский
р-н, деревня Янино 1, ул. Кольцевая д.1 А
р/счет № 40702810401000209622
в ОАО «РУСКОБАНК»
к/счет 30101810200000000725
ИНН: 4703116542
КПП: 470301001 БИК: 044106725

Перечень приложений:

1. Условия подключения;
2. Протокол согласования договорной цены;
3. График платежей;
4. План обеспечения подключаемых мощностей.

Исполнитель:

Заместитель директора филиала –
директор по реализации подключений
филиала ГУП «Водоканал Санкт-
Петербурга»
«Единый расчетный центр»


/А.В. Грибулин/
М.П.

Заказчик:

Генеральный директор


/С.В. Красновидов/
М.П.



Условия подключения

(технические условия для присоединения)
к сетям инженерно-технического обеспечения

№	ОТ
Основание	Запрос № 1379 от 07.12.2012, № 1455 от 26.12.2012
Причина обращения	Новое строительство
Объект	Жилые комплексы с объектами социального значения (школы, поликлиники, детские сады), а также объекты промышленного назначения Ленинградская область, Всеволожский район, Муниципальное образование «Заневское сельское поселение»
Заказчик	ООО «СМЭУ ЗАНЕВКА» 188689, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино-1, ул. Кольцевая, д.1, лит. А

Водоснабжение

Подача воды питьевого качества на хозяйственно-питьевые нужды из системы коммунального водоснабжения общим расходом 26076,15 м³/сут, в том числе:

- 7895,320 м³/сут - 31.12.2013;
- 13921,052 м³/сут - 31.12.2014;
- 16745,032 м³/сут - 31.12.2015;
- 21018,572 м³/сут - 31.12.2016;
- 24285,872 м³/сут - 31.12.2017;
- 26076,150 м³/сут - 31.12.2018

может быть обеспечена (после выполнения мероприятий в соответствии пунктами 16 раздела «Условия» и 3 раздела «Особые условия»):

- от Лопатинского водовода диаметром 1200-1400 мм

Точка подключения в пределах границ Санкт-Петербурга.

- от существующей водопроводной сети диаметром 400-500 мм от Северной водопроводной станции до водомерного узла в створе пр. Косыгина на территорию МО «Заневское сельское поселение»;

- от водопровода диаметром 400 мм в точке существующего подключения диаметром 150 мм с перекладкой его на диаметр не менее 500мм. Узел учета установить у места врезки в коммунальную сеть водопровода, с модернизацией водомерного узла на необходимые объемы.

Точки подключения на коммунальных сетях водопровода ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».

Гарантированный напор в месте присоединения: 28,0 м.в.ст.

Перед началом проектирования гарантированный напор подлежит уточнению.

Наружное пожаротушение: 40,00 л/с обеспечить от пожарных гидрантов на проектируемых внутриплощадочных сетях водопровода.

Водоотведение

Сброс бытовых сточных вод расходом 24 844,80 м³/сут, в том числе:

- 8137,648 м³/сут - 31.12.2013;
- 13721,600 м³/сут - 31.12.2014;
- 16726,170 м³/сут - 31.12.2015;

- 20330,960 м³/сут – 31.12.2016;
- 23240,710 м³/сут – 31.12.2017;
- 24 844,800 м³/сут – 31.12.2018

может быть выполнен в коллектор бытовой коммунальной канализации диаметром 1400мм по пр. Косыгина и коллектор диаметром 1400мм по Товарищескому (после выполнения мероприятий в соответствии с пунктом 3 раздела «Особые условия»).

Точка подключения на коммунальных сетях канализации (в пределах границ Санкт-Петербурга).

Сброс поверхностных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод может быть осуществлен заказчиком самостоятельно в соответствии с проектным решением, имеющим положительное заключение Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

Условия

Для обеспечения возможности использования и учета воды из системы коммунального водоснабжения, а также сброса и учета сточных вод в систему коммунальной канализации проектом предусмотреть (с выполнением Заказчиком указанных ниже требований):

1. Установку узлов учета на водопроводных вводах питьевой воды и узлов учета сбрасываемых сточных вод на выпусках в коммунальную канализацию, разместив их в соответствии с требованиями главы IV "Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации" и главы 4 "Правил пользования системой коммунальной канализации Санкт-Петербурга и его территориальных единиц".

При этом рекомендуется, чтобы устанавливаемые приборы учета обеспечивали возможность дистанционной передачи показаний в расчетную систему ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" или были оснащены внешней аппаратурой дистанционной передачи показаний в расчетную систему ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга". Технические характеристики средств передачи данных приведены в Приложении №1 к настоящим условиям подключения.

Контактный телефон для консультаций по вопросам проектирования водомерных узлов, в части оборудования передачи данных, схем подключения оборудования к узлам учета - 326-52-67. Дни и время консультаций - вторник, четверг с 15.00 до 17.00.

2. Соблюдение охранной зоны коммунальных сетей и сооружений водопровода и канализации.
3. Проектирование сетей водоснабжения и канализации осуществлять с учетом рекомендаций по применению материалов, приведенных в Приложении №1 к настоящим условиям подключения.
4. Кольцевание водопроводных вводов между собой внутренней водопроводной сетью.
5. Разработать и согласовать в установленном порядке схему инженерного обеспечения (схему водоснабжения и водоотведения) территории, в пределах кадастровых кварталов 47:07:1044001 и 47:07:1039001 в соответствии с утвержденной уполномоченным органом местного самоуправления схемой территориального планирования муниципального района, предусматривающей размещение линейных объектов.
6. Внутренняя система канализации производственных и хозяйственно-бытовых сточных вод должна быть раздельной с самостоятельными выпусками во внутриплощадочную сеть канализации (в соответствии с п. 3.7 "Санитарно-эпидемиологических требований к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья. СанПиН 2.3.6.1079-01", утвержденных Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 06.11.2001).
7. В помещениях, размещенных в жилых домах и зданиях иного назначения, сети бытовой и производственной канализации организации не объединяются с хозяйственно-фекальной канализацией этих зданий (в соответствии с п. 3.11 "Санитарно-эпидемиологических требований к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья. СанПиН 2.3.6.1079-01", утвержденных Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 06.11.2001).
8. Устройство контрольного колодца и шиберной запорной арматуры с невыдвижным штоком в случае устройства самостоятельных выпусков в систему коммунальной канализации от встроенных помещений.
9. Устройство жиросеивателя на выпуске в систему коммунальной канализации от жиросодержащего стока (в случае наличия жиросодержащего стока).
10. Очистку поверхностного стока с территории парковок (в случае их наличия или организации).
11. Соблюдение допустимых концентраций (ДК) загрязняющих веществ и нормативных показателей (НП) общих свойств сточных вод, определенных в соответствии с требованиями действующего законодательства.
12. При наличии в зданиях и сооружениях подвальных помещений, оборудованных санитарными приборами (раковины, унитазы, трапы и т.д.) и дренажными устройствами, абонент (заказчик) обязан иметь на этих выпусках автоматические затворы или задвижки во избежание подтопления подвалов в период подъема воды в водных протоках или случайных засоров в системах

коммунальной канализации, в соответствии с п.8.2. "Правил пользования системами коммунальной канализации Санкт-Петербурга", утвержденных распоряжением Комитета по энергетике и инженерному обеспечению от 01.06.2000 № 11.

13. В соответствии с требованиями Федерального закона N 261-ФЗ от 23.11.2009 г. "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" предусмотреть установку квартирных приборов учета расходов холодной воды.

14. Ответственность за исправное состояние и надлежащую эксплуатацию гидрантов и водопроводных сетей, расположенных на территории Ленинградской области, используемых при пожаротушении, несет владелец сетей.

15. При наличии бассейнов предусмотреть меры, исключающие залповый отбор воды из системы коммунального водоснабжения (установку регуляторов расхода, ограничительных диафрагм или других устройств) и залповый сброс стоков в систему коммунальной канализации при заполнении и опорожнении бассейнов. Заполнение и опорожнение бассейнов выполнять равномерно в ночное время суток.

16. Разработать схему инженерного обеспечения на полное развитие территории «Заневское сельское поселение».

Особые условия

1. Настоящие условия подключения разработаны на основании запроса ООО «СМЗУ ЗАНЕВКА» № 1379 от 07.12.2012 (Технические условия № 300-28-20161/12-12 от 05.12.2012).

2. В целях исполнения требований закона Российской Федерации "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" от 21.07.1997 №122-ФЗ об обязательной государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, при передаче в собственность города Санкт-Петербург построенных или реконструированных водопроводных и канализационных сетей, необходимо проводить их техническую инвентаризацию и представлять в ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" оригинал инвентаризационно-технической документации, исполненной ГУ "Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости".

3. Возможность подключения обеспечивается выполнением следующих мероприятий по снятию технологических ограничений, необходимых для подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, выполняемых ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» по договору № 124986/12 о снятии технологических ограничений, необходимых для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта, расположенного на территории Ленинградской области:

3.1. Санация Лопатинского водовода диаметром 1200 мм на участке от места присоединения водовода диаметром 1000 мм, расположенного параллельно продолжению Дальневосточного пр., до переложенного участка водовода в районе КАД;

3.2. Санация водовода диаметром 1000 мм от Октябрьской наб. по пр. Большевиков и по Дальневосточному пр.;

3.3. Перекладка существующей водопроводной сети диаметром 400-500 мм от Северной водопроводной станции (водовод диаметром 800 мм) до водомерных узлов на территорию МО «Заневское сельское поселение» с увеличением диаметра не менее 700 мм;

3.4. Санация и перекладка водовода диаметром 900-700 мм по пр. Большевиков от ул. Коллонтай до ул. Крыленко;

3.5. Реконструкция коллектора бытовой коммунальной канализации по пр. Косыгина диаметром 900 -1000 мм с увеличением диаметра;

3.6. Реконструкция буровой скважины № 248/1;

3.7. Реконструкция КНС № 6;

3.8. Реконструкция 2-х блоков приемной камеры решеток и песколовок (БПКРИП) с заменой 10-ти решеток и 2-х ленточных транспортеров на Северной станции аэрации.

4. Временное водоснабжение на период строительства обеспечить с учетом требований данных условий подключения, с установкой временного узла учета.

5. Временный сброс сточных вод на период строительства выполнить с учетом требований данных условий подключения, с устройством очистных сооружений от мойки колес автомашин на выпуске в канализацию.

6. Плата за подключение определяется соглашением сторон (на основании сметного расчета).

Настоящие условия подключения являются неотъемлемой частью договора № 124986/12 от _____ г. и вступают в силу с момента подписания договора.

**Заместитель директора филиала -
директор по реализации подключений
филиала ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
«Единый расчетный центр»
А.В. Грибулин**

Рекомендации по применению материалов при проектировании сетей водоснабжения

1. Трубы

Рекомендуется применять следующие материалы труб:

- 1.1. Для труб диаметром менее 500 мм:
 - из высокопрочного чугуна с шаровидным графитом (далее – ВЧШГ);
 - из полиэтилена с параметрами PE100, PN10, SDR17;
 - многослойные соэкструдированные сплошные трубы с размерно интегрированным цветом наружным слоем (маркерным слоем) не менее 10 процентов толщины основной стенки трубы для траншейной прокладки с песчаной засыпкой и без. Внешняя толщина стенки (10 процентов толщины трубы) выполнена из PE 100-RC, внутренний слой трубы изготовлен из материала PE 100 или PE 100-RC.
- 1.2. Для труб диаметром от 500 мм (включительно) до 1000 мм – из ВЧШГ.
- 1.3. Для труб диаметром 1000 мм и более – ВЧШГ. При техническом или технико-экономическом обосновании также могут применяться трубы:
 - из стеклопластика с параметрами PN10, SN 10 000;
 - из стали: электросварные промышленные, с внутренней и наружной изоляцией, с устройством электрохимической защиты.
- 1.4. Для бестраншейных методов прокладки для любых диаметров труб в неустойчивых, подвижных, скальных, гравийно-галечных, щебенчатых, насыпных и техногенных грунтах применять:
 - полиэтиленовые трубы с дополнительным защитным покрытием на наружной поверхности трубы, выполненной из специальной минералонаполненной термо- и светостабилизированной композиции на основе полипропилена. Внутренняя несущая труба должна соответствовать параметрам PE 100 или PE 100-RC;
 - трубы из ВЧШГ с неразъемным соединением.

При применении труб любого диаметра из полиэтилена соединение элементов трубопровода обеспечить с использованием сварочного оборудования с протоколом фиксации режима сварки.

2. Запорная арматура

- 2.1. Рекомендуется применять запорную арматуру следующих типов:
 - диаметром до 400 мм – задвижки;
 - диаметром 400 мм и более – задвижки с редуктором или поворотные дисковые затворы с редуктором.
- 2.2. На сетях водоснабжения диаметром 400 мм и более следует предусматривать на отключаемых участках устройства для опорожнения (водоспуски). Применение поворотных затворов в качестве запорной арматуры водоспусков исключается.
- 2.3. Рекомендуемый тип запорной арматуры – усиленная, с обрешеченным клапаном.
- 2.4. Монтаж запорной арматуры рекомендуется выполнять в безколдежном исполнении, со штоком в ковре.

3. Пожарные гидранты

- 3.1. Обеспечить применение в безколдежном исполнении с отбором воды через пожарную колонку.
- 3.2. На сетях водоснабжения диаметром до 500 мм включительно:
 - При наличии на водопроводной магистрали запорной арматуры, предусматривающей одновременное отключение не более трех пожарных гидрантов, дополнительную отключающую арматуру, непосредственно у пожарного гидранта, допускается не устанавливать.
 - При наличии в конструкции пожарного гидранта функции двойного запирания, дополнительную отключающую арматуру допускается не предусматривать при диаметре водопроводной сети до 400 мм.
 - Пожарные гидранты устанавливать с дополнительной отключающей задвижкой, с размещением непосредственно у магистрали.
 - Устройство пожарного гидранта на отnose не допускается.

4. Вантузы

- 4.1. На сетях водоснабжения диаметром 600 мм и более:
 - Предусматривать к установке в переломных (наивысших) точках профиля водовода, на каждом отключаемом участке вантузы.
 - Конструкцию вантуза принять комбинированного действия (для выпуска и выпуска воздуха) в безколдежном исполнении, с отключающей арматурой.
 - На каждом отключаемом участке водовода предусматривать установку воздушника для инструментального контроля давления.
- 4.2. При размещении запорной арматуры, гидрантов, вантузов в газонах, на не благоустроенной территории и пр., предусматривать установку в колодцах, либо с монтажом стенового кольца диаметром 1,0 метра с плитой перекрытия.

5. Общие рекомендации по контролю качества

- 5.1. При проведении входного контроля качества применяемых материалов рекомендовать применение действующих ГОСТов.
- 5.2. Трубы, запорную арматуру, пожарные гидранты и вантузы, которые производятся на основании технических условий (ТУ) и на которые отсутствует ГОСТ, следует применять только при наличии у производителей документации, подтверждающей возможность использования таких изделий в системах коммунального водопровода с обязательным указанием технических параметров применения.

Рекомендации по применению материалов при проектировании сетей канализации

1. Трубы

Рекомендуется применять следующие материалы труб:

- 1.1. Для симметричных трубопроводов:

из высокопрочного чугуна с шарикоподшипниковым графитом (далее – ВЧШГ);

- из стеклопластика;
- из полиэтилена раструбные с двойной стенкой с гофрированной внешней поверхностью для наружной канализации;
- из полипропилена раструбные с двойной стенкой с гофрированной внешней поверхностью для наружной канализации.

При глубине заложения трубопровода более трех метров применять трубы с кольцевой жесткостью не ниже SN16, подтвердив несущую способность труб расчетом применительно к методике ATV-DVWK-A 127 «Статистические расчеты для канализационных каналов и трубопроводов. Издание третье, исправленное»

1.2. Для напорных трубопроводов при укладке открытым способом:

- из ВЧШГ;
- из полиэтилена, с параметрами PE100, PN10, SDR17.

1.3. Для бесшланцевых методов прокладки в неустойчивых, подвижных, скальных, гравийно-галечных, щебенчатых, насыпных и техногенных грунтах применять:

- полиэтиленовые трубы с дополнительным защитным покрытием на наружной поверхности трубы, выполненной из специальной минераловолокнистой термо- и светостабилизированной композиции на основе полипропилена. Внутренняя несущая труба должна соответствовать параметрам PE 100 или PE 100-RC;
- трубы из ВЧШГ с неразъемным соединением.

2. Колодцы на сети

При строительстве сетей водоотведения рекомендуется применять колодцы:

- из сборных железобетонных элементов;
- из полипропилена, полиэтилена с обеспечением их герметичности.

3. Выпуски в систему канализации

На выпусках в систему коммунальной канализации (местах подключения абонентов в систему коммунальной канализации) рекомендуется предусматривать устройство шибровой тапорной арматуры с невыдвижным штоком, за исключением применения двояковыпуклых.

4. Общие рекомендации по контролю качества

4.1. При проведении входного контроля качества применяемых материалов рекомендовать применение действующих ГОСТов.

4.2. Трубы и колодцы, которые производятся на основании технических условий (ТУ) и на которые отсутствует ГОСТ, следует применять только при наличии у производителей документации, подтверждающей возможность использования таких изделий в системах коммунальной канализации с обязательным указанием технических параметров применения.

Рекомендации технических характеристик средств передачи данных

Для дистанционной передачи показаний в расчетную систему ГУП «Волокна Санкт-Петербурга» (далее – Предприятие) необходимо использовать устройство сбора и передачи данных (УСПД).

УСПД должно обеспечивать выполнение следующих функций:

1. Сбор, обработка, хранение и отображение измерительных данных со счетчиков воды или с приборов измерения сточных вод.
2. Степень защиты оборудования связи при установке в местах с потенциально возможным подтоплением – IP68.
3. Чтение показаний с приборов учета воды и расхода сточных вод должно выполняться с использованием стандартных протоколов и интерфейсов.
4. В местах установки, где отсутствует внешнее электропитание, УСПД должно иметь автономный источник электропитания. Срок автономной работы оборудования передачи данных - не менее 12 месяцев при периодичности передачи данных 1 раз/час.
5. Передача измеренных параметров должна осуществляться посредством GSM технологии, с учетом требований ГОСТ 31583-00 (Защита информации. Автоматизированные системы в защищенном исполнении).
6. Подключение внешних устройств к УСПД производится по интерфейсам:
 - RS-232.
 - RS-485/422.
 - Протоколы обмена с внешними устройствами следующие:
 - Profibus.
 - Modbus.
 - Ethernet.
 - M-Bus.

УСПД должно восстанавливать потерянную информацию при потере связи с расчетной системой Предприятия в автоматическом режиме. Инициатором обмена между расчетной системой Предприятия и УСПД является расчетная система Предприятия.

ПРОТОКОЛ
согласования договорной цены

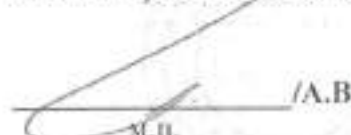
Мы, нижеподписавшиеся, от лица Исполнителя – Заместитель директора филиала – директор по реализации подключений филиала ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» «Единый расчетный центр» Грибулин Алексей Викторович, действующий на основании доверенности № 01-30-396/12 от 17.07.2012, с одной стороны, и от лица Заказчика – Генеральный директор Красновидов Сергей Владимирович, действующий на основании Устава, совместно именуемые «Стороны», удостоверяем, что Сторонами достигнуто соглашение о цене Услуги (исходя из расходов на мероприятия по снятию технологических ограничений, необходимых для подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения) в сумме 1 764 843 883 (Один миллиард семьсот шестьдесят четыре миллиона восемьсот сорок три тысячи восемьсот восемьдесят три) рубля 85 коп., в том числе НДС 18% - 269 213 473,80 рублей, и включает:

- 853 663 535 (Восемьсот пятьдесят три миллиона шестьсот шестьдесят три тысячи пятьсот тридцать пять) рублей 08 коп., в том числе НДС 18% - 130 219 861,28 руб. в части подготовки системы коммунального водоснабжения Исполнителя;

- 911 180 348 (Девятьсот одиннадцать миллионов сто восемьдесят тысяч триста сорок восемь) рублей 77 коп., в том числе НДС 18% - 138 993 612,52 руб., части подготовки системы коммунального водоотведения Исполнителя.

Исполнитель:

Заместитель директора филиала –
директор по реализации подключений
филиала ГУП «Водоканал Санкт-
Петербурга»
«Единый расчетный центр»


/А.В. Грибулин/
м.п.

Заказчик:

Генеральный директор


/С.В. Красновидов/
м.п.



ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ

№ платежа	Дата платежа	Всего по платежам	в т.ч. НДС 18%	Услуги по обеспечению возможности водоснабжения		Услуги по обеспечению возможности водоотведения	
				сумма платежа	в т.ч. НДС 18%	сумма платежа	в т.ч. НДС 18%
1	до 28.02.2013	45 262 884,27	6 904 507,77	21 295 286,96	3 248 433,60	23 967 597,31	3 656 074,17
2	01.07.2013	199 029 595,04	30 360 446,70	60 769 930,31	9 269 989,37	138 259 664,73	21 090 457,33
3	31.12.2013	284 327 992,92	43 372 066,72	137 650 956,54	20 997 603,54	146 677 036,38	22 374 463,18
4	до 31.01.2014	61 711 070,22	9 413 553,08	31 516 687,37	4 807 630,28	30 194 382,85	4 605 922,80
5	01.07.2014	143 992 497,17	21 964 957,20	73 538 937,19	11 217 803,98	70 453 559,98	10 747 153,22
6	31.12.2014	205 703 567,37	31 378 510,27	105 055 624,55	16 025 434,25	100 647 942,82	15 353 076,02
7	до 31.01.2015	31 017 165,38	4 731 432,00	14 770 403,79	2 253 112,44	16 246 761,59	2 478 319,57
8	01.07.2015	72 373 385,90	11 040 008,02	34 464 275,52	5 257 262,37	37 909 110,38	5 782 745,65
9	31.12.2015	103 390 551,27	15 771 440,02	49 234 679,31	7 510 374,81	54 155 871,96	8 261 065,21
10	до 31.01.2016	41 844 471,15	6 383 054,92	22 352 109,94	3 409 643,89	19 492 361,21	2 973 411,03
11	01.07.2016	97 637 099,34	14 893 794,81	52 154 923,19	7 955 835,74	45 482 176,15	6 937 959,07
12	31.12.2016	139 481 570,48	21 276 849,73	74 507 033,13	11 365 479,63	64 974 537,35	9 911 370,10
13	до 31.01.2017	32 823 159,22	5 006 922,59	17 089 122,56	2 606 815,30	15 734 036,66	2 400 107,29
14	01.07.2017	76 587 371,51	11 682 819,39	39 874 619,30	6 082 569,05	36 712 752,21	5 600 250,34
15	31.12.2017	109 410 530,72	16 689 741,98	56 963 741,84	8 689 384,35	52 446 788,88	8 000 357,63
16	до 31.01.2018	18 037 645,79	2 751 505,29	9 363 780,54	1 428 373,30	8 673 865,25	1 323 131,99
17	01.07.2018	42 087 840,16	6 420 179,01	21 848 821,25	3 332 871,04	20 239 018,91	3 087 307,97
18	31.12.2018	60 125 485,94	9 171 684,30	31 212 601,79	4 761 244,34	28 912 884,15	4 410 439,96
ИТОГО:		1 764 843 883,85	269 213 473,80	853 663 535,08	130 219 861,28	911 180 348,77	138 993 612,52

Исполнитель:

Заместитель директора филиала – директор по реализации подключений филиала ГУП «Водокавал Санкт-Петербурга» «Единый расчетный центр»

/А.В. Грибулин/

М.П.

Заказчик:

Генеральный директор

/С.В. Красновидов/
М.П.

План обеспечения подключаемых мощностей

Сроки подключения по очередям	Подключаемые мощности	
	по водоснабжению (м3/сут)	по водоотведению (м3/сут)
31.12.2013	7895,320	8137,648
31.12.2014	13921,052	13721,600
31.12.2015	16745,032	16726,170
31.12.2016	21018,572	20330,960
31.12.2017	24285,872	23240,710
31.12.2018	26076,150	24844,800

Исполнитель:

Заместитель директора филиала –
директор по реализации подключений
филиала ГУП «Волокна Санкт-Петербурга»
«Единый расчетный центр»


/А.В. Грибулин/

М.П.

Заказчик:

Генеральный директор


/С.В. Краснощев/

М.П.

10.01.2013



Муниципальное образование
«ЗАПЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.06.2021

№ 520

д. Заневка

Об утверждении технического задания
на разработку инвестиционной программы
ООО «Строительно-монтажное
эксплуатационное управление «Заневка»
по развитию систем водоснабжения и
водоотведения на период 2021-2025 годы

В соответствии с п.5 ч.1 ст.6 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев заявление ООО «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» администрация муниципального образования «Запесовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на период 2021-2025 годы согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности
главы администрации



В.В. Гречко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
МО «Заневское городское поселение»
от 18.06.2021 № 520

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку инвестиционной программы
ООО «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»
по развитию систем водоснабжения и водоотведения на период 2021-2025 годы.

№ п/п	Наименование критериев	Содержание критериев и требований
1	2	3
1.	Основания для разработки технического задания	<p>1. Федеральный закон от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;</p> <p>2. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;</p> <p>3. Федеральный закон "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 23.11.2009 N 261-ФЗ;</p> <p>4. Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации";</p> <p>5. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2016 №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;</p> <p>6. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2006 №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно - технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно - технического обеспечения»;</p> <p>7. Приказ Минстроя России от 04.04.2014г № 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;</p> <p>8. Градостроительный кодекс Российской Федерации;</p> <p>9. Постановление администрации МО «Заневское городское поселение» от 20.05.2016г. № 251 «Об утверждении «Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период до 2030 года».</p>

2.	Разработка технического задания	Администрация МО «Заневское городское поселение», Общество с ограниченной ответственностью «Строительномонтажные эксплуатационное управление «Заневка» (далее ООО «СМУ «Заневка»)
3.	Исполнитель технического задания	ООО «СМУ «Заневка»
4.	Границы территориальной деятельности Инвестиционной программы	Администрация МО «Заневское городское поселение» с учетом территориальных зон деятельности ООО «СМУ «Заневка»
5.	Период реализации Инвестиционной программы	2021-2025 годы
6.	Цели инвестиционной программы	<ul style="list-style-type: none"> - повышение надежности, качества и эффективности работы системы водоснабжения и водоотведения МО «Заневское городское поселение»; - стабильная подача питьевой воды нормативного качества в соответствии с требованиями СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"; - строительство объектов коммунальной инфраструктуры; - повышение надежности предоставления коммунальных услуг населению по водоснабжению и водоотведению; - удовлетворение потребностей в водоснабжении и водоотведении для объектов перелетного сродства: жилых домов, административных зданий и иных объектов; - улучшение экологической и санитарной обстановки муниципального образования «Заневское городское поселение» и расположенных вблизи объектов социально-культурно-познавательных.
7.	Задачи инвестиционной программы	<ul style="list-style-type: none"> - осуществление мероприятий по строительству систем водоснабжения и водоотведения; - обеспечение нормативных требований к качеству питьевой воды; - повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктурной сферы; - обеспечение баланса интересов между ресурсопользователем, предприятием и потребителями коммунальных услуг
8.	Основные требования к инвестиционной программе	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инвестиционная программа разрабатывается на период 2021-2025 гг. 2. Инвестиционная программа разрабатывается в соответствии с положениями статьи 40 Федерального закона 416 - ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», и постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения». 3. Цели и задачи инвестиционной программы ООО «СМУ «Заневка» на 2021 - 2025 годы должны соответствовать целям и задачам, утвержденным в Схеме водоснабжения и водоотведения. 4. Инвестиционная программа должна включать в себя документы и материалы согласно разделу III Постановления Правительства от 29.07.2013, N 641 «Об инвестиционных и производственных

		<p>программам организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения.</p> <p>9. Структура инвестиционной программы</p> <p>а) эксперт инвестиционной программы, содержащий следующую информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы; наименование уполномоченного органа исполнительной власти Ленинградской области или уполномоченного органа местного самоуправления поселения, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение; наименование органа местного самоуправления поселения, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение; наименование уполномоченного органа исполнительной власти Ленинградской области в области Государственной регулировки тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц; планы значения показателей надежности, качества и эффе́ктивности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, установленные органом исполнительной власти Ленинградской области, отдельно за каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы; <p>б) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных показателей цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;</p> <p>б(1) перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возможных аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;</p> <p>в) плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы.</p>
--	--	--

	<p>е) график реализации мероприятий государственной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию;</p> <p>д) источник финансирования живьемойной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных целях соответствующего года, определенных с использованием принятых стандартов, установленных в процессе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию расходов на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, платы за подключение к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация имеет другие системы); займы и кредиты; бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения с указанием расходов концессионера на модернизацию и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения при наличии таких расходов; прочие источники; е) расчет эффективности использования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы; ж) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы. <p>Приведены в приложении № 1 к Техническому заданию</p>
<p>II Перечень объектов капитального строительства объектов, которые необходимо подключить к центр. районным системам водоснабжения и (или) водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест размещения объектов, ввозок и сроков подключения</p>	<p>Водоснабжение и водоотведение объектов предусмотрено на основании Договора о снятии технических ограничений № 124936-12 от 16.01.13 г., заключенным между ГУП "Водоканал СПб" и ООО "СМЭУ "Заневка", в следующих объемах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - водоснабжение 26 076,15 м³ сутки - водоотведение 14 844,86 м³ сутки. <p>В результате реализации мероприятий будут обеспечены водоснабжением и водоотведением жилые комплексы, промышленные объекты, детские сады и другие объекты промышленного и бытового назначения, предназначенные к строительству в соответствии с генеральным планом района поселения на следующих территориях и в следующих объемах:</p> <ul style="list-style-type: none"> г.п. Языки-1, д. Языки-2, г. Кудрово, д. Новокосаревка, д. Соржа-Старая, д. Заневка в объемах.

10.	Ключевые показатели	Приведены в приложении № 2 к Техническому заданию
12.	Цели и задачи мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения с указанием планируемых показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий	Приведены в приложении № 3 к Техническому заданию
13.	Порядок согласования Инвестиционной программы	<p>1. Проект разработанной Инвестиционной программы, на предмет ее соответствия техническому заданию и условиям мероприятий, реализуемых на территории муниципального образования «Запечеевское городское поселение», согласовывается с органами местного самоуправления.</p> <p>2. Проект разработанной Инвестиционной программы, в части оценки расходов на ее реализацию и доступности тарифов регулируемой организации для потребителей, согласовывается с Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области.</p>
14.	Сроки разработки инвестиционной программы	3 месяца со дня утверждения технического задания
15.	Формат представления Инвестиционной программы	Инвестиционная программа представляется на бумажном носителе в четырех экземплярах и в электронном виде.

Глава администрации

А.В. Гердун

**Платонные показатели показателей надежности и энергетической эффективности объектов
централизованного
снабжения водоснабжения и водоотведения МКО "Завскаское городское поселение"**

№ п/п	Единица измерения показателя	Годовая метрическая	2021				
			2021	2022	2023	2024	2025
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой в абонентские водоснабжения, до опрельнения установившихся объектах централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующую установленным требованиям в объеме объема проб, отобранных по ряду параметров производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
1.2	Доля проб питьевой воды, распределенной по абонентской сети, не соответствующей установленным требованиям, в объеме объема проб, отобранных по ряду параметров производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Количество перерывов в подаче воды, запланированных в местах выполнения обязательств перед абонентами, осуществляющей монтаж водоснабжения, в расчете на продолжительность водопроводной сети в год	Часам	0,6	0,5	0,4	0,32	0,21
2.2	Предоставляемость поставки товаров и услуг	чис	8718	8735	8740	8771	8755
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке и объеме возмещенной подачи в водопроводную сеть	%	15,00	14,30	13,90	13,20	12,00
3.2	Удельный расход электрической энергии на работу в течение рабочего процесса транспортировки питьевой воды на единицу объема транспортируемой воды	кВт/куб. м	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

4	Показатели качества и безопасности вод					
4.1	Доля сточных вод, на которую доля сброшенных в канализацию органических веществ превышает общепринятые для бытовых систем показатели	%	0	0	0	0
4.2	Доля предприятий, где соответствие установленным нормам, действующим в отношении сброса, разделения и применения в целях повторного использования	%	0	0	0	0
5	Показатели надежности и безаварийности включения					
5.1	Количество аварий канализационных сетей в зоне действия для самостановившихся сетей в расчете на протяженность канализационной сети в год	1/км	0,58	0,37	0,17	0,06
6	Показатели энергетической эффективности					
6.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу сброшенных органических веществ	кВт/т органич. в-ва	0,07	0,59	0,78	0,06
6.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод с территории объекта транспортируемых стоков	кВт/м ³ км	0,7	0,7	0,18	0,16

к техническому заданию на разработку инвестиционной программы

ОСНУ "СМУ "Запорожье"

по развитию систем водоснабжения и водоотведения

МО "Запорожское городское поселение" на 2021-2025 гг.

Перечень объектов и/или строительства, модернизации и реконструкции систем водоснабжения и водоотведения, подлежащих включению в инвестиционную программу

№ п/п	Наименование мероприятий	Субъекты необходимости реализации	Технические характеристики		год начала реализации мероприятия	год окончания реализации мероприятия	Нагрузка по вновь подключаемым объектам, м ³ /сут
			диаметр, мм	протяженность, км			
1	Магистральный водовод "Восточное полукольцо"	Строительство сетей водоснабжения с применением полимерных материалов для обеспечения возможности подключения новых потребителей к централизованным сетям водоснабжения, снижение потерь воды	560	3,6	2023	2023	
2	Магистральный водовод "Полусеребрянка"		560	2,9	2024	2024	
3	Магистральный водовод "Центральный-2"		315	2,5	2025	2025	
4	Кольцевой водовод "Сержа-Мягкого"		160	1,9	2022	2022	
5	Дублирующий магистральный водовод "Ляшко-2"		560	2,5	2024	2024	
6	Кольцевой магистральный водовод вкрус д.Запорожье		315	1,8	2023	2023	
7	самостоятельные магистральные канализационные сети г.Курдюво	Строительство сетей водоснабжения для обеспечения комфортности подключения новых потребителей к централизованным	250	2,100	2023	2023	
8	КНС № 1 г.д.Новоселовка			240,0 м ³ /сут	2024	2024	
9	КНС № 2 г.д.Новоселовка			240,0 м ³ /сут	2024	2024	
10	Магистральный самостоятельный коллектор от д.Новоселовка		500-630	1,910	2024	2022	

СОГЛАСОВАНО:

_____ 2021 года

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2021 года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстроя России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказа от 30.03.2019 № 171/пр, от 01.06.2020 № 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр)

Наименование программного продукта

ПК "ГРАНД-Смета 2021"

МО "Заканское городское поселение" Всеволожского района Ленинградской области*

(наименование стройобъект)

Наружные сети канализации

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 2.2Ксамолетный канализационный коллектор по территории ЗАО ЦДС (до КНС ЦДС)-крепление траншеи
(наименование конструктивного решения)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом

Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____ 2 кв. 2021 г.

Сметная стоимость _____ 28282,30 (2868,39) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ	27184,72	(2757,07)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0,00	(96,71)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	10218,12		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	5147,76		чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс: М	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Крепление траншей											
1	ФЕР05-01-012-11	Погружение вибропозужателем стальных свай шпунтового ряда массой 1 м: свыше 70 кг на глубину до 10 м Объем=546/0,5*113*8/1000+(246,3+24)/0,5*113*9/1000	т			1290,1662					
		1 ОТ					44,32		57 180,17		
		2 ЗМ					149,04		192 286,37		
		3 в т.ч. ОТМ					22,63		29 196,46		
		4 М					16,09		20 758,77		
		ЗТ	чел.-ч	4,66		6012,17449					
		ЗТМ	чел.-ч	1,76		2270,69251					
		Итого по расценке ФОТ					209,45		270 225,31		
	Приказ Минстроя России № НР Свайные работы 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.5.1		%	117		117			86 376,63		
	Приказ Минстроя России № СП Свайные работы 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.5.1		%	70		70			101 060,86		
		Всего по позиции							60 463,64		
2	ФССЦ-06.3.16.02-0011	Профили фасонные горячекатаные для шпунтовых свай ЛБ-УМ, сталь марки С255 (с коэффициентом обрачиваемости 5 раз) (Материалы) Объем=1303*0,25	т			326,75	5 959,43		431 749,61		
3	ФЕР05-01-013-12	Извлечение стальных свай шпунтового ряда массой 1 м: свыше 70 кг, длиной до 10 м из грунтов группы 2 Объем=546/0,5*113*8/1000+(246,3+24)/0,5*113*9/1000	т			1290,1662					
		1 ОТ					30,64		39 530,69		
		2 ЗМ					146,46		188 957,74		
		3 в т.ч. ОТМ					27,94		36 047,24		
		4 М					11,02		14 217,63		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ЗТ		чел.-ч	3,26		4205,94181					
	ЗТм		чел.-ч	2,23		2877,07062					
	Итого по расценке					188,12			242 706,06		
	ФОТ								75 577,93		
	Приказ Минстроя России № НР Свайные работы 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.5.1		%	117		117			88 426,18		
	Приказ Минстроя России № СП Свайные работы 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.5.1		%	70		70			52 904,55		
	Всего по позиции								384 036,79		
	ВСЕГО по смете								2 868 387,45		28 282 300

Составил:  (Т.Л.Тарасова)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2021 года * _____ 2021 года

Наименование редакций сметных нормативов
Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстрой России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2019 № 171/пр, от 01.06.2020 № 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр)

Наименование программного продукта
ПК ТРАНД-Смета 2021*
МО "Заневское городское поселение" Всеволожского района Ленинградской области*
(наименование стройки)

Наружные сети водоснабжения
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3В

реконструкция существующего водовода 160 мм (ПЗ) с увеличением диаметра до 800 мм (ПЗ), г.Кудрово
(наименование конструктивного решения)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом _____
Основание _____
(проектная и (или) иная текстовая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____ 2 кв. 2021 г.

Сметная стоимость	124857,39	(20756,78) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	124857,39	(20756,78) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0,00	(0) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	7155,65	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	8856,78	чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс: №	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Земляные работы											
1	ФЕР01-01-019-02	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы в котлованах объемом до 1000 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3, группа грунтов: 2	1000 м3								
		Объем=412,2 / 1000					3 450,00		1 422,00		
		2 ЗМ					465,75		192,00		
		3 в т.ч. ОТм									
		ЗТм	чел.-ч	34,5							
		Итого по расценке					3 450,00		1 422,00		
		ФОТ							192,00		
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.1 НР Земляные работы, выполняемые в Письмо №ББ-338/02 от механизированным способом 08.02.08	%	95	0,85	81			156,00		
		Письмо №АП-5536/05 от СП Земляные работы, выполняемые 18.11.04 Прил.1 п.1.1 механизированным способом	%	50	0,8	40			77,00		
		Всего по позиции							1 655,00		
2	ТССЦпг-03-21-01-025	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км I класс груза	1 т груза								
		Объем=412,2*1,6					22,74		14 997,00		
		Итого по расценке					659,52		14 997,00		
		ФОТ									
3	ФЕР01-01-007-02	Разработка грунта в отвал в котлованах объемом до 1000 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,83) м3, группа грунтов: 2 (сухой в отвал)	1000 м3								
		Объем=(1528-412,2-305,6) / 1000					2 750,00		2 228,00		
		2 ЗМ					371,25		301,00		
		3 в т.ч. ОТм									
		ЗТм	чел.-ч	27,5							
		Итого по расценке					2 750,00		2 228,00		
		ФОТ							301,00		
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.1 НР Земляные работы, выполняемые в Письмо №ББ-338/02 от механизированным способом 08.02.08	%	95	0,85	81			244,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Письмо №АП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом		%	50	0,8	40			120,00		
	Всего по позиции								2 892,00		
4	ФЕР01-01-007-02 Разработка грунта в отвал в котлованах объемом до 1000 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов: 2 (мокрый в отвал) Объем=(305,6-45,8) / 1000	1000 м3				0,2598					
	Прил.1.12 п.3.46 Разработка валик грунта повышенной влажности, согласно наладочных экскаваторов (кроме грунтов 5-8 группы) ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 и расх.; ЗТМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1						2 750,00		786,00		
	2 ЭМ						371,25		106,00		
	3 в т.ч. ОТМ										
	ЗТМ	чел.-ч		27,5							
	Итого по расценке						2 750,00		786,00		
	ФОТ								106,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.1 НР Земляные работы, выполняемые и Письмо №ВБ-338/02 от механизированным способом		%	95	0,85	81			86,00		
	09.02.08										
	Письмо №АП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом		%	50	0,8	40			42,00		
	18.11.04 Прил.1 п.1.1										
	Всего по позиции								914,00		
5	ФЕР01-02-058-08 Доработка грунта вручную в траншеях шириной более 2 м и котлованах площадью сечения до 5 м2 с креплениями, глубина траншей и котлованов: до 3 м, группа грунтов 2	100 м3				0,463					
	Объем=45,8 / 100						2 480,48		1 136,00		
	1 ОТ								1 136,00		
	ЗТ	чел.-ч		296					772,00		
	Итого по расценке						2 480,48		1 136,00		
	ФОТ								1 136,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.2 НР Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	80	0,85	68			409,00		
	Письмо №АП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	45	0,8	36					
	18.11.04 Прил.1 п.1.2										
	Всего по позиции								2 317,00		
6	ФЕР01-02-068-02 Водоотлив: из котлованов	100 м3				3,056					
	Объем=305,6 / 100						795,60		2 431,00		
	1 ОТ						1 008,40		3 076,00		
	2 ЭМ										
	ЗТ	чел.-ч		102							
	Итого по расценке						1 802,00		5 507,00		
	ФОТ								2 431,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.4 НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	80	0,85	68			1 683,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Письмо №АП-5535/06 от СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, упрямительным)		%	45	0,8	36			875,00		
	18.11.04 Прил.1 п.1.4										
	Всего по позиции								8 035,00		
7	ФЕР23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы: песчаного Объем=36,1 / 10	10 м3			3,61					
	1 ОТ							83,33	301,00		
	2 ЗМ							26,80	104,00		
	3 в т.ч. ОТм							3,22	12,00		
	02.3.01.02	Песок для строительных работ природный	м3	11		39,71					
	ЗТ		чел.-ч	10,2							
	ЗТм		чел.-ч	0,32							
	Итого по расценке							112,13	405,00		
	ФОТ								313,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.18	НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	130	0,85	111			347,00		
	Письмо №АП-5535/06 от СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода		%	89	0,8	71			222,00		
	18.11.04 Прил.1 п.18										
	Всего по позиции								974,00		
8	ФССЦ-02.3.01.02-0033	Песок природный обогащенный для строительных работ средний (Материалы)	м3			39,71		70,60	2 804,00		
9	ФЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 Объем=243,5 / 100	100 м3			2,436					
	1 ОТ							663,75	1 617,00		
	ЗТ		чел.-ч	68,5							
	Итого по расценке							663,75	1 617,00		
	ФОТ								1 617,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.2	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	60	0,85	68			1 100,00		
	Письмо №АП-5535/06 от СП Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	45	0,8	36			582,00		
	18.11.04 Прил.1 п.1.2										
	Всего по позиции								3 299,00		
10	ФССЦ-02.3.01.02-0033	Песок природный обогащенный для строительных работ средний (Материалы) Объем=243,5*1,1	м3			267,95		70,60	18 918,00		
11	ФЕР01-01-034-01	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 95 кВт (130 л.с.), группа грунтов 1 Объем=99,9 / 1000	1000 м3			0,0999					
	2 ЗМ							505,05	50,00		
	3 в т.ч. ОТм							72,50	7,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТм		чел.-ч							
		Итого по расценке					505,05				50,00
		ФОТ									7,00
		МДС:81-33.2004 Прил.4 п.1.1 НР Земляные работы, выполняемые		%	0,95	0,85					6,00
		и Письмо №ВБ-338/02 от механизированным способом									
		08.02.08									
		Письмо №АП-5536/08 от СП Земляные работы, выполняемые		%	50	0,8					3,00
		18.11.04 Прил.1 п.1.1 механизированным способом									
		08.02.08									
		Всего по позиции									59,00
12	ФССЦ-02.3.01.02-0033	Песок природный обогащенный для	м3			109,89	70,60				7 758,00
		строительных работ средний									
		(Материалы)									
		Объем=99,9*1,1									
13	ФЕР01-01-034-02	Засыпка траншей и котлованов с	1000 м3			1,1158					
		перемещением грунта до 5 м бульдозерами									
		мощностью: 96 кВт (130 л.с.), группа грунтов 2									
		Объем=1115,8 / 1000									
		2 ЗМ					573,71				640,00
		3 в т.ч. ОТм					82,35				92,00
		ЗТм	чел.-ч	8,1							
		Итого по расценке					573,71				640,00
		ФОТ									92,00
		МДС:81-33.2004 Прил.4 п.1.1 НР Земляные работы, выполняемые	%	95	0,85	81					75,00
		и Письмо №ВБ-338/02 от механизированным способом									
		08.02.08									
		Письмо №АП-5536/08 от СП Земляные работы, выполняемые	%	50	0,8	40					37,00
		18.11.04 Прил.1 п.1.1 механизированным способом									
		08.02.08									
		Всего по позиции									752,00
14	ФЕР01-02-005-01	Уплотнение грунта пневматическими	100 м3			12,157					
		трамбовками, группа грунтов: 1-2									
		Объем=(99,9+1115,8) / 100									
		1 ОТ					106,88				1 299,00
		2 ЗМ					241,56				2 937,00
		3 в т.ч. ОТм					26,35				320,00
		ЗТ	чел.-ч	12,53							
		ЗТм	чел.-ч	2,62							
		Итого по расценке					348,45				4 236,00
		ФОТ									1 619,00
		МДС:81-33.2004 Прил.4 п.1.1 НР Земляные работы, выполняемые	%	95	0,85	81					1 311,00
		и Письмо №ВБ-338/02 от механизированным способом									
		08.02.08									
		Письмо №АП-5536/08 от СП Земляные работы, выполняемые	%	50	0,8	40					648,00
		18.11.04 Прил.1 п.1.1 механизированным способом									
		08.02.08									
		Всего по позиции									6 195,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	ФЕР01-02-027-01	Планировка площадей: механизированным способом, группа грунтов 1	1000 м2			1,1					
		Объем=1100 / 1000					81,36		89,00		
		2 ЗМ					11,34		12,00		
		3 в т.ч. ОТм									
		ЗТм	чел.-ч	0,84							
		Итого по расценке					81,36		89,00		
		ФОТ							12,00		
		Итого по ФОТ							8,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.4 НР	Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	80	0,85	68					
	Письмо МАП-5536/08 от СП 18.11.04 Прил.1 п.1.4	Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	45	0,8	36			4,00		
		Всего по позиции							101,00		
		Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									
		Накладные расходы									
		В том числе, справочно:									
		68% = 80%*0,85 ФОТ (от 5196) (Поз. 5, 9, 6, 15)									
		81% = 95%*0,85 ФОТ (от 2317) (Поз. 1, 3-4, 11, 13-14)									
		111% = 130%*0,85 ФОТ (от 313) (Поз. 7)									
		Сметная прибыль									
		В том числе, справочно:									
		36% = 45%*0,8 ФОТ (от 5196) (Поз. 5, 9, 6, 15)									
		40% = 50%*0,8 ФОТ (от 2317) (Поз. 1, 3-4, 11, 13-14)									
		71% = 88%*0,8 ФОТ (от 313) (Поз. 7)									
		Итого по разделу 1 Земляные работы :									
		Земляные работы, выполняемые механизированным способом:									
		Итого Поз. 1, 3-4, 11, 13-14									
		Накладные расходы 81% = 95%*0,85 ФОТ (от 2 317)									
		Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 2 317)									
		Итого с накладными и см. прибылью									
		Перевозка грузов автотранспортом:									
		Итого Поз. 2									
		Земляные работы, выполняемые ручным способом:									
		Итого Поз. 5, 9									
		Накладные расходы 68% = 80%*0,85 ФОТ (от 2 753)									
		Сметная прибыль 36% = 45%*0,8 ФОТ (от 2 753)									
		Итого с накладными и см. прибылью									
		Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным):									
		Итого Поз. 6, 15									
		Накладные расходы 68% = 80%*0,85 ФОТ (от 2 443)									
		Сметная прибыль 36% = 45%*0,8 ФОТ (от 2 443)									
		Итого с накладными и см. прибылью									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода.									
		Итого Поз. 7									
		Накладные расходы 111% = 130%*0,85 ФОТ (от 313)									
		Сметная прибыль 71% = 88%*0,8 ФОТ (от 313)									
		Итого с накладными и см. прибылью									
		Материалы:									
		Итого Поз. 8, 10, 12									
		Итого									
		Всего с учетом "Внешние инженерные сети водопровода СМР=6,02"									
		Справочно, в базисных ценах:									
		Материалы									
		Машины и механизмы									
		ФОТ									
		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Итого по разделу 1 Земляные работы									
Раздел 2. Наружные сети водоснабжения											
16	ФЕР04-01-079-02	Монтаж установок горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 50 тс (500 кН)	шт	1							
		1 ОТ				5,77			6,00		
		2 ЭМ				1 418,66			1 418,00		
		3 в т.ч. ОТм				21,79			22,00		
		ЗТ	чел.-ч	0,6							
		ЗТм	чел.-ч	1,78							
		Итого по расценке				1 424,43			1 424,00		
		ФОТ							28,00		
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.4 НР Связаны	%	112			112		31,00		
		Письмо №АП-5536/06 от СП Связаны 18.11.04 Прил.1 п.4	%	51		0,85	43		12,00		
		Всего по позиции				1 424,43			1 467,00		
17	ФЕР04-01-079-03	Монтаж установок горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 100 тс (1000 кН)	шт	1							
		1 ОТ				8,47			8,00		
		2 ЭМ				3 125,45			3 126,00		
		3 в т.ч. ОТм				34,13			34,00		
		ЗТ	чел.-ч	0,88							
		ЗТм	чел.-ч	2,59							
		Итого по расценке				3 133,92			3 134,00		
		ФОТ							42,00		
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.4 НР Связаны	%	112			112		47,00		
		Письмо №АП-5536/06 от СП Связаны 18.11.04 Прил.1 п.4	%	51		0,85	43		18,00		
		Всего по позиции				3 133,92			3 199,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
18	ФЕР04-01-079-02	Монтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 50 тс (500 кН)	шт			9						
		перемещение установок ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)					5,77		26,00			
		1 ОТ							6 384,00			
		2 ЭМ					1 418,66		98,00			
		3 в т.ч. ОТм					21,79					
		ЗТ	чел.-ч	0,6								
		ЗТм	чел.-ч	1,78								
		Итого по расценке					1 424,43		6 410,00			
		ФОТ							124,00			
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.4 НР Скважины		%	112		112			139,00			
	Письмо №АП-5536/06 от СП Скважины 18.11.04 Прил.1 п.4		%	51	0,85	43			53,00			
19	ФЕР04-01-079-03	Монтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 100 тс (1000 кН)	шт			2			6 602,00			
		перемещение установок ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)										
		1 ОТ					8,47		8,00			
		2 ЭМ					3 125,45		3 126,00			
		3 в т.ч. ОТм					34,13		34,00			
		ЗТ	чел.-ч	0,88								
		ЗТм	чел.-ч	2,59								
		Итого по расценке					3 133,92		3 134,00			
		ФОТ							42,00			
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.4 НР Скважины		%	112		112			47,00			
	Письмо №АП-5536/06 от СП Скважины 18.11.04 Прил.1 п.4		%	51	0,85	43			18,00			
20	ФЕР04-01-090-02	Демонтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 50 тс (500 кН)	шт			1			3 199,00			
		перемещение установок ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)										
		1 ОТ					2,50		3,00			
		2 ЭМ					579,93		579,00			
		3 в т.ч. ОТм					6,53		7,00			
		ЗТ	чел.-ч	0,26								
		ЗТм	чел.-ч	0,52								
		Итого по расценке					582,43		582,00			
		ФОТ							10,00			
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.4 НР Скважины		%	112		112			11,00			
	Письмо №АП-5536/06 от СП Скважины 18.11.04 Прил.1 п.4		%	51	0,85	43			4,00			
		Итого по расценке							697,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ФЕР04-01-080-03	Демонтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 100 тс (1000 кН)	шт			1					
		1 ОТ					2,69		3,00		
		2 ЗМ					967,89		968,00		
		3 в т.ч. ОТм					7,81		8,00		
		ЗТ	цел.-ч	0,28							
		ЗТм	цел.-ч	0,56							
		Итого по расценке					970,68		971,00		
		ФОТ							11,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.4 НР Скважины		%	112		112			12,00		
	Письмо №АП-5536/06 от СП Скважины 18.11.04 Прил.1 п.4		%	51	0,85	43			5,00		
		Всего по позиции							908,00		
22	ФЕР04-01-080-02	Демонтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 50 тс (500 кН)	шт			9					
		перемещение установки ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЗМ=0,5 в раск.; ЗТМ=0,5; МАТ=0,5 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)									
		1 ОТ					2,50		11,00		
		2 ЗМ					579,93		2 610,00		
		3 в т.ч. ОТм					6,53		29,00		
		ЗТ	цел.-ч	0,28							
		ЗТм	цел.-ч	0,52							
		Итого по расценке					582,43		2 621,00		
		ФОТ							40,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.4 НР Скважины		%	112		112			45,00		
	Письмо №АП-5536/06 от СП Скважины 18.11.04 Прил.1 п.4		%	51	0,85	43			17,00		
		Всего по позиции							2 683,00		
23	ФЕР04-01-080-03	Демонтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 100 тс (1000 кН)	шт			2					
		1 ОТ					2,69		5,00		
		2 ЗМ					967,89		1 936,00		
		3 в т.ч. ОТм					7,81		16,00		
		ЗТ	цел.-ч	0,28							
		ЗТм	цел.-ч	0,56							
		Итого по расценке					970,68		1 941,00		
		ФОТ							21,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.4 НР Скважины		%	112		112			24,00		
	Письмо №АП-5536/06 от СП Скважины 18.11.04 Прил.1 п.4		%	51	0,85	43			9,00		
		Всего по позиции							1 974,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
24	ФЕР04-01-086-05	Устройство закрытого подземного перехода методом ГНБ с поэтапным расширением скважины для полиэтиленовых труб в грунтах I-III группы установками с тяговым усилием 50 тс (500 кН); для труб Ду= 630 мм длиной до 300 м	м			180					
		1 ОТ					37,88		6 818,00		
		2 ЭМ					3 629,67		653 341,00		
		3 в т.ч. ОТм					70,31		12 656,00		
		4 М					22,93		4 127,00		
		01.4.03.01 Бентонит	кг	337,4		60732					
		01.4.03.03 Полимер для стабилизации грунта	т	0,017		3,06					
		ЗТ	цел-ч	3,66							
		ЗТм	цел-ч	5,44							
		Итого по расценке					3 690,48		664 286,00		
		ФОТ							19 474,00		
		Итого по расценке							18 500,00		
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.4 НР-Скважины	%	112	0,85	95					
		Письмо №АП-5636/08 от СП Скважины 18.11.04 Прил.1 п.4	%	51	0,8	41			7 884,00		
		Всего по позиции							690 770,00		
25	ФССЦ-01.4.03.03-0012	Полимер Terra Reid (Материалы)	т			3,06	45 377,08		138 854,00		
26	ФССЦ-01.4.03.01-0003	Бентонит Бирег-Воле 50 LB Ваг (Материалы) Объем=60732/1000	т			60,732	4 848,15		294 438,00		
27	ФССЦ-24.3.03.13-0061	Трубы напорные полиэтиленовые ПЭ100, стандартное размерное отношение SDR17, номинальный наружный диаметр 630 мм, толщина стенки 37,4 мм	м			181,8	4 058,96		737 923,00		
		(Материалы) Объем=180*1,01									
28	ФЕР04-01-086-05	Устройство закрытого подземного перехода методом ГНБ с поэтапным расширением скважины для полиэтиленовых труб в грунтах I-III группы установками с тяговым усилием 50 тс (500 кН); для труб Ду = 800 мм длиной до 300 м	м			1176					
		Объем=1295-119									
		1 ОТ					37,88		44 547,00		
		2 ЭМ					3 626,16		4 266 716,00		
		3 в т.ч. ОТм					70,21		82 567,00		
		4 М					22,90		26 930,00		
		01.4.03.01 Бентонит	кг	337,4		396782					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	01.4.03.03	Полимер для стабилизации грунта	лп	0,077		19,99					
		ЗТ	чел.-ч	3,66							
		ЗТм	чел.-ч	5,44							
		Итого по расценке				3 688,84			4 338 193,00		
		ФОТ							127 114,00		
	МДС81-33.2004	Прил.4 п.4 НР Сваяжины	%	112		112			142 368,00		
		Письмо №АП-5536/06 от СП Сваяжины 18.11.04 Прил.1 п.4	%	51		51			64 828,00		
		Всего по позиции				19,99	45 377,08		4 545 389,00		
29	ФССЦ-01.4.03.03-0012	Полимер Terra Raid (Материалы)	т			19,99	45 377,08		907 080,00		
30	ФССЦ-01.4.03.01-0003	Бетонит Supra-Bore 50 LB Bag (Материалы) Объем=396782/1000	т			396,782	4 848,15		1 923 659,00		
31	ФССЦ-24.3.03.14-0020	Трубы напорные из полиэтилена ПЭ100, SDR 17 с защитным покрытием в виде тонкостенного слоя из упрочненного полипропилена, диаметр 800 мм, толщина стенки 47,4 мм (Материалы) Объем=1176*1,01	м			1187,76	6 268,45		7 374 149,00		
32	ФЕР04-01-087-04	Устройство закрытого подземного перехода методом ГНБ с поэтапным расширением скважины для полиэтиленовых труб в грунтах I-III группы установками с тяговым усилием 100 тс (1000 кН); для труб Ду= 1200 мм длиной до 300 м	м			119					
		1 ОТ				52,11			6 201,00		
		2 ЭМ				7 860,53			935 403,00		
		3 в т.ч. ОТм				154,93			18 437,00		
		4 М				43,61			5 190,00		
		01.4.03.01 Бетонит	кг	657,2		78206					
		01.4.03.03 Полимер для стабилизации грунта	лп	0,0335		3,987					
		ЗТ	чел.-ч	5,18							
		ЗТм	чел.-ч	11,39							
		Итого по расценке				7 956,25			946 794,00		
		ФОТ							24 638,00		
	МДС81-33.2004	Прил.4 п.4 НР Сваяжины	%	112	0,85	95			23 406,00		
		Письмо №АП-5536/06 от СП Сваяжины 18.11.04 Прил.1 п.4	%	51	0,8	41			10 102,00		
		Всего по позиции				3,987	45 377,08		980 302,00		
33	ФССЦ-01.4.03.03-0012	Полимер Terra Raid (Материалы)	т			3,987	45 377,08		180 919,00		
34	ФССЦ-01.4.03.01-0003	Бетонит Supra-Bore 50 LB Bag (Материалы)	т			78,266	4 848,15		379 154,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		(Материалы) Объем=782,06/1000									
35	ФССЦ-24.3.03.14-0023	Трубы напорные из полиэтилена ПЭ100, SDR 17 с защитным покрытием в виде тонкостенного слоя из упрочненного полипропилена, диаметр 1200 мм, толщина стенки 71,1 мм (Материалы) Объем=119*1,01	м			120,19	13 587,31		1 633 059,00		
36	ФЕР24-02-001-26	Сварка полиэтиленовых труб "встык" нагревательным элементом при полуавтоматическом управлении процессом сварки, диаметр труб: 800 мм	соединени е			14					
		1 ОТ					22,87		317,00		
		2 ЭМ					103,44		1 448,00		
		3 в т.ч. ОТм					1,73		24,00		
		4 М					2,74		39,00		
		ЗТ	чел.-ч	2,47							
		ЗТм	чел.-ч	0,12							
		Итого по расценке					128,85		1 804,00		
		ФОТ							341,00		
		МДС 81-33.2004 Прил.4 п.18 НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	130	0,85	111			379,00		
		Письмо №АП-5536/06 от СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	89	0,8	71			242,00		
		18.11.04 Прил.1 п.18 теплоснабжения, газопровода									
		Всего по позиции							2 425,00		
37	ФЕР24-02-001-26	Сварка полиэтиленовых труб "встык" нагревательным элементом при полуавтоматическом управлении процессом сварки, диаметр труб: 800 мм	соединени е			100					
		Диаметр 800 мм ПЭ=1,27 (ОЗП=1,27; ЭМ=1,27 к раск.; ЗПМ=1,27; МАТ=1,27 к раск.; ТЗ=1,27; ТЗМ=1,27)									
		1 ОТ					22,87		2 879,00		
		2 ЭМ					103,44		13 137,00		
		3 в т.ч. ОТм					1,73		220,00		
		4 М					2,74		348,00		
		ЗТ	чел.-ч	2,47							
		ЗТм	чел.-ч	0,12							
		Итого по расценке					128,85		16 364,00		
		ФОТ							3 089,00		
		МДС 81-33.2004 Прил.4 п.18 НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	130	0,85	111			3 440,00		
		Письмо №АП-5536/06 от СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	89	0,8	71			2 200,00		
		18.11.04 Прил.1 п.18 теплоснабжения, газопровода									
		Всего по позиции							22 004,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
38	ФЕР24-02-001-26	Сварка полиэтиленовых труб "встык" нагревательным элементом при полуавтоматическом управлении процессом сварки, диаметр труб: 1200 мм	соединени в			9					
		диаметр 1200 мм ПЗ=1,9 (СЗП=1,9; ЭМ=1,9 к расх.; ЗПМ=1,9; МАТ=1,9 к расх.; ТЗ=1,9; ТЗМ=1,9)									
		1 ОТ					22,67		388,00		
		2 ЭМ					103,44		1 769,00		
		3 в т.ч. ОТм					1,73		30,00		
		4 М					2,74		46,00		
		ЗТ	чел.-ч	2,47							
		ЗТм	чел.-ч	0,12							
		Итого по расценке					128,85		2 203,00		
		ФОТ							418,00		
	МДС 81-33.2004 Прил.4 п.18	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	130	0,85	111			464,00		
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	89	0,8	71			257,00		
		Всего по позиции							2 964,00		
39	ФЕР22-05-005-13	Прогласкивание в футляр полиэтиленовых труб диаметром: 800 мм	100 м трубы, уложенной в футляр			1,19					
		Объем=119 / 100									
		1 ОТ					1 217,89		1 449,00		
		2 ЭМ					305,58		364,00		
		3 в т.ч. ОТм					4,59		5,00		
		4 М					3 877,04		4 614,00		
	24.3.03.13	Трубы полиэтиленовые	м	110		130,9					
		ЗТ	чел.-ч	126,6							
		ЗТм	чел.-ч	0,34							
		Итого по расценке					5 400,51		6 427,00		
		ФОТ							1 454,00		
	МДС 81-33.2004 Прил.4 п.18	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	130	0,85	111			1 614,00		
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	89	0,8	71			1 032,00		
		Всего по позиции							9 073,00		
40	ФССЦ-24.3.03.14-0020	Трубы напорные из полиэтилена ПЭ100, SDR 17 с защитным покрытием в виде тонкостенного слоя из упрочненного полипропилена, диаметр 800 мм, толщина стенки 47,4 мм (Материалы)	м			130,9	6 208,45		812 686,00		
		Заделка битумом и прядью концов футлера диаметром: 1200 мм	футлер			3					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТМ 4 М						85,08 200,12 0,81 600,27		285,00 600,00 2,00 1 801,00		
	08.1.02.11-0001	Ложеки из квадратных листовок, масса 1,8 кг	шт	0		0					
	ЗТ ЗТМ		чел.-ч чел.-ч	10,6 0,07							
	Итого по расценке						895,47		2 686,00		
	ФОТ								287,00		
	Итого по позиции								319,00		
	МДС-81-33.2004 Прил.4 п.18	НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	130	0,85	111					
	Письмо №АП-5538/06 от 18.11.04	Прил.1 п.18 теплоснабжения, газопровода	%	89	0,8	71			204,00		
42	ФЕР16-07-005-04	Всего по позиции							3 209,00		
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: 630 мм (прим.)		100 м			1,8					
	Объем=160 / 100										
	Диаметр трубопровода 630 мм ПЗ=1,575 (ОЗП=1,575; ЭМ=1,575 к расх.; ЗГМ=1,575; МАТ=1,575 и расх.; ТЗ=1,575; ТЗМ=1,575)										
	1 ОТ 2 ЭМ 4 М ЗТ						58,32 44,51 153,13		165,00 126,00 435,00		
	Итого по расценке						255,96		726,00		
	ФОТ								165,00		
	Итого по позиции								180,00		
	МДС-81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128	0,85	109					
	Письмо №АП-5538/06 от 18.11.04	Прил.1 п.16 теплоснабжения, газопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование воздуха	%	83	0,8	66			109,00		
43	ФЕР16-07-005-04	Всего по позиции							1 015,00		
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: 800 мм (прим.)		100 м			12,95					
	Объем=1295 / 100										
	Диаметр трубопровода 800 мм ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗГМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
	1 ОТ 2 ЭМ 4 М						58,32 44,51 153,13		1 510,00 1 153,00 3 966,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТ	чел.-ч	5,01							
		Итого по расценке					255,86				
		ФОТ							6 629,00		
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.16 НР Сантехнические работы - внутренняя (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128	0,85	109			1 510,00		
		Письмо ММП-5536/05 от СП Сантехнические работы - внутренне 18.11.04 Прил.1 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83	0,8	66			1 646,00		
		Всего по позиции							997,00		
		Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах							9 272,00		
		Накладные расходы									
		В том числе, справочно:									
		112% ФОТ (от 127432) (Поз. 28, 16-23)									
		95% = 112%*0,85 ФОТ (от 44112) (Поз. 24, 32)									
		109% = 128%*0,85 ФОТ (от 1675) (Поз. 42-43)									
		111% = 130%*0,85 ФОТ (от 5599) (Поз. 36-39, 41)									
		Сметная прибыль									
		В том числе, справочно:									
		51% ФОТ (от 127114) (Поз. 28)									
		43% = 51%*0,85 ФОТ (от 318) (Поз. 16-23)									
		41% = 51%*0,8 ФОТ (от 44112) (Поз. 24, 32)									
		66% = 83%*0,8 ФОТ (от 1675) (Поз. 42-43)									
		71% = 89%*0,8 ФОТ (от 5599) (Поз. 36-39, 41)									
		Итого по разделу 2 Наружные сети водоснабжения:									
		Связаны									
		Итого по Поз. 28 НР 112% ФОТ; СП 51% ФОТ									
		Итого Поз. 28									
		Накладные расходы 112% ФОТ (от 127 114)									
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 127 114)									
		Итого с накладными и см. прибылью									
		Итого по Поз. 16-23 НР 112% ФОТ; СП 51%=43%*0,85 ФОТ									
		Итого Поз. 16-23									
		Накладные расходы 112% ФОТ (от 318)									
		Сметная прибыль 43% = 51%*0,85 ФОТ (от 318)									
		Итого с накладными и см. прибылью									
		Итого по Поз. 24, 32 НР 112%=95%*0,85 ФОТ; СП 51%=41%*0,8 ФОТ									
		Итого Поз. 24, 32									
		Накладные расходы 95% = 112%*0,85 ФОТ (от 44 112)									
		Сметная прибыль 41% = 51%*0,8 ФОТ (от 44 112)									
		Итого с накладными и см. прибылью									
		Итого									
		Материалы:									
		Итого Поз. 25-27, 29-31, 33-35, 40									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода: Итого Поз. 36-39, 41											
	Накладные расходы 111% = 130%*0,85 ФОТ (от 5 599)											
	Сметная прибыль 71% = 89%*0,8 ФОТ (от 5 599)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): Итого Поз. 42-43											
	Накладные расходы 108% = 128%*0,85 ФОТ (от 1 675)											
	Сметная прибыль 86% = 83%*0,8 ФОТ (от 1 675)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
	Итого											
	Всего с учетом "Внешние инженерные сети водопровода СМР=6,02" Справочно, в базисных ценах											
	Материалы											
	Машины и механизмы											
	ФОТ											
	Накладные расходы											
	Сметная прибыль											
	Итого по разделу 2 Наружные сети водоснабжения											
	Итого прямые затраты по смете в базисных ценах											
	Накладные расходы											
	В том числе, справочно:											
	68% = 80%*0,85 ФОТ (от 5196) (Поз. 5, 9, 6, 15)											
	81% = 95%*0,85 ФОТ (от 2317) (Поз. 1, 3-4, 11, 13-14)											
	112% ФОТ (от 127432) (Поз. 28, 18-23)											
	95% = 112%*0,85 ФОТ (от 44112) (Поз. 24, 32)											
	109% = 128%*0,85 ФОТ (от 1675) (Поз. 42-43)											
	111% = 130%*0,85 ФОТ (от 5912) (Поз. 7, 36-39, 41)											
	Сметная прибыль											
	В том числе, справочно:											
	36% = 45%*0,8 ФОТ (от 5196) (Поз. 5, 9, 6, 15)											
	40% = 50%*0,8 ФОТ (от 2317) (Поз. 1, 3-4, 11, 13-14)											
	51% ФОТ (от 127114) (Поз. 28)											
	43% = 51%*0,85 ФОТ (от 319) (Поз. 18-23)											
	41% = 51%*0,8 ФОТ (от 44112) (Поз. 24, 32)											
	66% = 83%*0,8 ФОТ (от 1675) (Поз. 42-43)											
	71% = 89%*0,8 ФОТ (от 5912) (Поз. 7, 36-39, 41)											
	Итого по смете:											
	Земляные работы, выполняемые механизированным способом: Итого Поз. 1, 3-4, 11, 13-14											
	Накладные расходы 81% = 95%*0,85 ФОТ (от 2 317)											
	Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 2 317)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
	Перевозка грузов автотранспортом: Итого Поз. 2											
	Земляные работы, выполняемые ручным способом: Итого Поз. 5, 9											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Накладные расходы 68% = 80%*0,85 ФОТ (от 2 753)										
		Сметная прибыль 36% = 45%*0,8 ФОТ (от 2 753)										
		Итого с накладными и см. прибылью										
		Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным):										
		Итого Поз. 6, 15										
		Накладные расходы 68% = 80%*0,85 ФОТ (от 2 443)										
		Сметная прибыль 36% = 45%*0,8 ФОТ (от 2 443)										
		Итого с накладными и см. прибылью										
		Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода:										
		Итого Поз. 7, 36-39, 41										
		Накладные расходы 111% = 130%*0,85 ФОТ (от 5 912)										
		Сметная прибыль 71% = 89%*0,8 ФОТ (от 5 912)										
		Итого с накладными и см. прибылью										
		Материалы:										
		Итого Поз. 8, 10, 12, 25-27, 28-31, 33-35, 40										
		Смазины:										
		Итого по Поз. 28 НР 112% ФОТ; СП 51% ФОТ										
		Итого Поз. 28										
		Накладные расходы 112% ФОТ (от 127 114)										
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 127 114)										
		Итого с накладными и см. прибылью										
		Итого по Поз. 16-23 НР 112% ФОТ; СП 51%-43%*0,85 ФОТ										
		Итого Поз. 16-23										
		Накладные расходы 112% ФОТ (от 318)										
		Сметная прибыль 43% = 51%*0,85 ФОТ (от 318)										
		Итого с накладными и см. прибылью										
		Итого по Поз. 24, 32 НР 112%=95%*0,85 ФОТ; СП 51%=41%*0,8 ФОТ										
		Итого Поз. 24, 32										
		Накладные расходы 95% = 112%*0,85 ФОТ (от 44 112)										
		Сметная прибыль 41% = 51%*0,8 ФОТ (от 44 112)										
		Итого с накладными и см. прибылью										
		Итого										
		Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):										
		Итого Поз. 42-43										
		Накладные расходы 109% = 128%*0,85 ФОТ (от 1 675)										
		Сметная прибыль 66% = 83%*0,8 ФОТ (от 1 675)										
		Итого с накладными и см. прибылью										
		Итого										
		Всего с учетом "Внешние инженерные сети водопровода СМР=6,02"										
		Справочно, в базисных ценах:										
		Материалы										
		Машины и механизмы										
		ФОТ										
		Накладные расходы										
		Сметная прибыль										
		ВСЕГО по смете										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Составил:  (Г.Л.Тарасова) _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

« ____ » _____ 2021 года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Министра Минстрой России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2019 № 171/пр, от 01.06.2020 № 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 30/пр)

Наименование программного продукта

ПК "ГРАНД-Смета 2021"

МО "Заневское городское поселение" Всеволожского района Ленинградской области*

(наименование стройки)

Наружные сети канализации

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 5Кнапорный канализационный коллектор от ЮНС№1 до магистрального самотечного канализационного коллектора Ду 900 мм
(наименование конструктивного решения)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом

Основание _____

(проектная и/или иная текстовая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____ 2 кв. 2021 г.

Сметная стоимость _____ 210059,99 (21304,26) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ	201907,96	(20477,48)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0,00	(102,07)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		10209,24	чел.час
Нормативные затраты труда машинистов		10137,98	чел.час
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.	Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.		
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Земляные работы											
1	ФЕР01-01-019-02	Разработка грунта с погрузкой на автомобиль-самосвалы в котлованах объемом до 1000 м3 экскаваторами с ковшем вместимостью 0,5 м3, группа грунтов: 2	1000 м3			0,9071					
		Объем=907,1 / 1000									
		2 ЗМ					3 450,00		3 129,50		
		3 в т.ч. ОТм					465,75		422,48		
		ЗТм	чел.-ч	34,5		31,29495					
		Итого по расценке					3 450,00		3 129,50		
		ФОТ							422,48		
		Приказ Минстроя России № НР Земляные работы, выполняемые 812/пр от 21.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1	%	92		92			388,68		
		Приказ Минстроя России № СП Земляные работы, выполняемые 774/пр от 11.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1	%	46		46			194,34		
2	ТСЦЦпг-03-21-01-025	Всего по позиции							3 712,52		
		Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км I класс груза	1 т груза			1451,36	22,74		33 003,93		
3	ФЕР01-01-007-02	Объем=907,1*1,6				2,4553					
		Разработка грунта в отвал в котлованах объемом до 1000 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов: 2 (сухой в отвал)	1000 м3								
		Объем=(4235,7-907,1-873,3) / 1000									
		2 ЗМ					2 750,00		6 752,08		
		3 в т.ч. ОТм					371,25		911,53		
		ЗТм	чел.-ч	27,5		67,52075					
		Итого по расценке					2 750,00		6 752,08		
		ФОТ							911,53		
		Приказ Минстроя России № НР Земляные работы, выполняемые 812/пр от 21.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1	%	92		92			838,61		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ Минстроя России № СП Земляные работы, выполняемые 774/пр от 11.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1		%	46		46			419,30		
	Всего по позиции										
4	ФЕР01-01-007-02	Разработка грунта в отвал в котлованах объемом до 1000 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов: 2 (мехриг в отвал) Объем=873,3-131 / 1000 Прил. 1.12 п.3.46 Разработка впадок грунтов повышенной влажности, сильно налипшащих на стены и зубья ковшов однокорпусных экскаваторов (кроме грунтов 5-6 группы) ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расч.; ЗТМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1	1000 м3			0,7423					
	2 ЭМ						2 750,00	1,1	2 245,46		
	3 в т.ч. ОТм						371,25	1,1	303,14		
	ЗТМ		чел.-ч	27,5	1,1	22,454575					
	Итого по расценке										
	ФОТ						2 750,00		2 245,46		
	Приказ Минстроя России № НР Земляные работы, выполняемые 812/пр от 21.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1		%	92		92			303,14		
	Приказ Минстроя России № СП Земляные работы, выполняемые 774/пр от 11.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1		%	46		46			278,89		
	Всего по позиции										
5	ФЕР01-02-066-08	Доработка грунта вручную в траншеях шириной более 2 м и котлованах площадью сечения до 5 м2 с креплениями, глубина траншей и котлованов: до 3 м, группа грунтов 2 Объем=131 / 100	100 м3			1,31					
	1 ОТ						2 480,48		3 249,43		
	ЗТ		чел.-ч	296		367,76					
	Итого по расценке										
	ФОТ						2 480,48		3 249,43		
	Приказ Минстроя России № НР Земляные работы, выполняемые ручным 812/пр от 21.12.2020 Прил. способом п.1.2		%	89		89			3 249,43		
	Приказ Минстроя России № СП Земляные работы, выполняемые ручным 774/пр от 11.12.2020 Прил. способом п.1.2		%	40		40			2 891,99		
	Всего по позиции										
6	ФЕР01-02-066-02	Водоотлив: из котлованов Объем=873,3 / 100	100 м3			8,733					
	1 ОТ						795,60		6 947,97		
	2 ЭМ						1 006,40		8 788,89		
	ЗТ		чел.-ч	102		890,766					
	Итого по расценке										
	ФОТ						1 802,00		15 736,86		
	Всего по позиции										
	7 441,19										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ Минстроя России № НР Земляные работы, выполняемые по другим 812/пр от 21.12.2020 Прил. видам работ (подготовительным, сопутствующим, п.1.4 укрепительным)		%	89		89			6 183,69		
	Приказ Минстроя России № СП Земляные работы, выполняемые по другим 774/пр от 11.12.2020 Прил. видам работ (подготовительным, сопутствующим, п.1.4 укрепительным)		%	41		41			2 848,67		
	Всего по позиции								24 769,22		
7	ФЕР23-01-061-01	Устройство основания под трубопроводы:	10 м3			12,21					
	песчаного										
	Объем=122,1 / 10										
	1 ОТ						83,33		1 017,46		
	2 ЗМ						28,60		351,65		
	3 в т.ч. ОТм						3,22		39,32		
	ЗТ	чел.-ч		10,2		124,542					
	ЗТм	чел.-ч		0,32		3,9072					
	Итого по расценке						112,13		1 369,11		
	ФОТ								1 056,78		
	Приказ Минстроя России № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/пр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18		%	117		117			1 236,43		
	Приказ Минстроя России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/пр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18		%	74		74			782,02		
	Всего по позиции								3 387,56		
8	ФССЦ-02.3.01-0033	Песок природный обогащенный для строительных работ средний (Материалы)	м3			134,3	70,60		9 481,58		
9	ФЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пауз котлованов и ям, грунта грунтов: 1 Объем=526 / 100	100 м3			5,26					
	1 ОТ						663,75		3 491,33		
	ЗТ	чел.-ч		89,5		465,51					
	Итого по расценке						663,75		3 491,33		
	ФОТ								3 491,33		
	Приказ Минстроя России № НР Земляные работы, выполняемые ручным 812/пр от 21.12.2020 Прил. способом п.1.2		%	89		89			3 107,26		
	Приказ Минстроя России № СП Земляные работы, выполняемые ручным 774/пр от 11.12.2020 Прил. способом п.1.2		%	40		40			1 396,53		
	Всего по позиции								7 995,14		
10	ФССЦ-02.3.01.02-0033	Песок природный обогащенный для строительных работ средний (Материалы)	м3			578,6	70,60		40 849,16		
	Объем=526*1,1										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
11	ФЕР01-01-034-01	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 96 кВт (130 л.с.), группа грунтов 1	1000 м3			0,2035						
		Объем=203,5 / 1000										
		2 ЭМ					905,05		102,78			
		3 в т.ч. ОТМ					72,50		14,75			
		ЗТМ	чел.-ч	5,37		1,092795						
		Итого по расценке					505,05		102,78			
		ФОТ							14,75			
		Приказ Минстроя России № НР Земляные работы, выполняемые 812/пр от 21.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1	%	92		92			13,57			
		Приказ Минстроя России № СП Земляные работы, выполняемые 774/пр от 11.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1	%	46		46			6,79			
		Всего по позиции							123,14			
12	ФССЦ-02.3.01.02-0033	Песок природный обогащенный для строительных работ средний (Материалы)	м3			223,85	70,60		15 803,81			
		Объем=203,5*1,1										
13	ФЕР01-01-034-02	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 96 кВт (130 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3			3,4595						
		Объем=3459,5 / 1000										
		2 ЭМ					573,71		1 984,75			
		3 в т.ч. ОТМ					82,35		284,89			
		ЗТМ	чел.-ч	6,1		21,10295						
		Итого по расценке					573,71		1 984,75			
		ФОТ							284,89			
		Приказ Минстроя России № НР Земляные работы, выполняемые 812/пр от 21.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1	%	92		92			262,10			
		Приказ Минстроя России № СП Земляные работы, выполняемые 774/пр от 11.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1	%	46		46			131,05			
		Всего по позиции							2 377,90			
14	ФЕР01-02-005-01	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2	100 м3			36,63						
		Объем=(203,5+3459,5) / 100										
		1 ОТ					106,88		3 915,01			
		2 ЭМ					241,58		8 849,08			
		3 в т.ч. ОТМ					26,36		965,17			
		ЗТ	чел.-ч	12,53		458,9739						
		ЗТМ	чел.-ч	2,62		95,9705						
		Итого по расценке					348,46		12 764,09			

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ									
	Приказ Минстроя России № НР Земляные работы, выполняемые 812/пр от 21.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1		%	92		92			4 880,58		
	Приказ Минстроя России № СП Земляные работы, выполняемые 774/пр от 11.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1		%	46		46			4 490,13		
									2 245,07		
		Всего по позиции							19 499,29		
15	ФЕР01-02-027-01	Планировка площадок: механизированным способом, грунта грунтов 1	1000 м2			2,3					
		Объем=2300 / 1000									
		2 ЗМ					81,36		187,13		
		3 в т.ч. ОТМ					11,34		25,08		
		ЗТМ	чел.-ч	0,84		1,932					
		Итого по расценке					81,36		187,13		
		ФОТ							26,08		
	Приказ Минстроя России № НР Земляные работы, выполняемые по другим 812/пр от 21.12.2020 Прил. видам работ (подготовительным, сопутствующим, п.1.4 укрепительным)		%	89		89			23,21		
	Приказ Минстроя России № СП Земляные работы, выполняемые по другим 774/пр от 11.12.2020 Прил. видам работ (подготовительным, сопутствующим, п.1.4 укрепительным)		%	41		41			10,69		
		Всего по позиции							221,03		
		Итого по разделу 1 Земляные работы :							150 151,00		
		Итого прямые затраты (справочно)									
		В том числе:									
		Оплата труда рабочих							18 621,20		
		Эксплуатация машин							65 395,25		
		Оплата труда машинистов							2 967,76		
		Материалы							66 134,55		
		Строительные работы							179 339,25		
		В том числе:									
		оплата труда							18 621,20		
		эксплуатация машин и механизмов							65 395,25		
		материалы							66 134,55		
		накладные расходы							19 714,58		
		сметная прибыль							9 473,67		
		Итого ФОТ (справочно)							21 588,96		
		Итого накладные расходы (справочно)							19 714,58		
		Итого сметная прибыль (справочно)							9 473,67		
		Итого по разделу 1 Земляные работы.							179 339,25		
Раздел 2. Сети напорной канализации											
16	ФЕР04-01-079-02	Монтаж установок горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 50 тс (500 кН)	шт			1					
		1 ОТ					5,77		5,77		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ						1 418,66		1 418,66		
	3 в т.ч. ОТм						21,79		21,79		
	ЗТ		чел.-ч	0,6							
	ЗТм		чел.-ч	1,78							
	Итого по расценке						1 424,43		1 424,43		
	ФОТ								27,56		
	Приказ Минстроя России № НР-Связжины 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.4		%	106		106			29,21		
	Приказ Минстроя России № СП-Связжины 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.4		%	45	0,85	38,25			10,54		
17	ФЕР04-01-079-02	Монтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 50 тс (500 кН) перемещение установок ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗГМ=0,5; МАТ=0,5 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	шт			21			1 464,18		
	1 ОТ						5,77	0,5	60,59		
	2 ЭМ						1 418,66	0,5	14 895,93		
	3 в т.ч. ОТм						21,79	0,5	228,80		
	ЗТ		чел.-ч	0,6	0,5	6,3					
	ЗТм		чел.-ч	1,78	0,5	18,69					
	Итого по расценке						1 424,43		14 956,52		
	ФОТ								289,39		
	Приказ Минстроя России № НР-Связжины 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.4		%	106		106			306,75		
	Приказ Минстроя России № СП-Связжины 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.4		%	45	0,85	38,25			110,69		
18	ФЕР04-01-080-02	Демонтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 50 тс (500 кН)	шт			1			16 373,96		
	1 ОТ						2,50		2,50		
	2 ЭМ						579,93		579,93		
	3 в т.ч. ОТм						6,53		6,53		
	ЗТ		чел.-ч	0,26	0,26	0,26					
	ЗТм		чел.-ч	0,52	0,52	0,52					
	Итого по расценке						582,43		582,43		
	ФОТ								9,03		
	Приказ Минстроя России № НР-Связжины 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.4		%	106		106			9,57		
	Приказ Минстроя России № СП-Связжины 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.4		%	45	0,85	38,25			3,45		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции							595,46		
19	ФЕР04-01-080-02	Демонтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 50 тс (500 кН) перемещенно установкой ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЗМ=0,5 к раск.; ЗТМ=0,5; МАТ=0,5 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	шт			21					
		1 ОТ					2,50	0,5	26,25		
		2 ЗМ					579,93	0,5	6 089,27		
		3 в т.ч. ОТМ					6,53	0,5	68,57		
		ЗТ	чел.-ч	0,26	0,5	2,73					
		ЗТМ	чел.-ч	0,52	0,5	5,46					
		Итого по расценке					582,43		6 115,52		
		ФОТ							94,82		
		Приказ Министра России № НР Связжины 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.4	%	106		106			100,51		
		Приказ Министра России № СП Связжины 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.4	%	45	0,85	38,25			36,27		
		Всего по позиции							6 252,30		
20	ФЕР04-01-086-04	Устройство закрытого подземного перехода методом ГНБ с поэтапным расширением скважины для полиэтиленовых труб в грунтах III группы установками с тяговым усилием 50 тс (500 кН): для труб Ду= 560 мм длиной до 400 м	м			2400					
		Объем=2*1300-200									
		1 ОТ					23,31		55 944,00		
		2 ЗМ					2 353,57		5 646 568,00		
		3 в т.ч. ОТМ					45,69		109 656,00		
		4 М					12,56		30 192,00		
		ЗТ	чел.-ч	2,22		5328					
		ЗТМ	чел.-ч	3,52		8448					
		Итого по расценке					2 389,46		5 734 704,00		
		ФОТ							165 600,00		
		Приказ Министра России № НР Связжины 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.4	%	106		106			175 536,00		
		Приказ Министра России № СП Связжины 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.4	%	45		45			74 520,00		
		Всего по позиции							5 964 760,00		
		Полимер Terra Raid (Материалы)	т			22,66	45 377,08		1 028 244,63		
21	ФССЦ-01.4.03.03-0012										
22	ФССЦ-01.4.03.01-0003	Бетонит Super-Bore 50 LB Bag (Материалы)	т			430,08	4 848,15		2 085 092,35		
		Объем=430080/1000									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
23	ФССЦ-24.3.03.13-0060	Трубы напорные полиэтиленовые ПЭ100, стандартное размерное отклонение SDR17, номинальный наружный диаметр 660 мм, толщина стенки 33,2 мм	м			2424	3 211,78		7 785 354,72		
		(Материалы) Объем=2400*1,01									
24	ФЕР04-01-085-05	Устройство закрытого подземного перехода методом ГНБ с поэтапным расширением скважины для полиэтиленовых труб в грунтах I-III группы установками с тяговым усилием 50 тс (500 кН); для труб Ду = 800 мм длиной до 300 м	м			200					
		1 ОТ					37,88		7 578,00		
		2 ЗМ					3 628,16		725 632,00		
		3 в т.ч. ОТм					70,21		14 042,00		
		4 М					22,90		4 580,00		
		ЗТ	чел.-ч	3,66		732					
		ЗТм	чел.-ч	5,44		1088					
		Итого по расценке					3 688,94		737 780,00		
		ФОТ							21 618,00		
		Приказ Министра России № НР Скважины 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.4	%	106		106			22 915,08		
		Приказ Министра России № СП Скважины 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.4	%	45		45			9 728,10		
		Всего по позиции							770 431,18		
25	ФССЦ-01.4.03.03-0012	Полимер Terra Raid (Материалы)	т			3,4	45 377,08		154 282,07		
26	ФССЦ-01.4.03.01-0063	Бетонит Super-Bone 50 LB Bag (Материалы) Объем=67480*1000	т			67,48	4 848,15		327 153,16		
27	ФССЦ-24.3.03.14-0020	Трубы напорные из полиэтилена ПЭ100, SDR 17 с защитным покрытием в виде тонкостенного слоя из упрочненного полипропилена, диаметр 800 мм, толщина стенки 47,4 мм (Материалы) Объем=200*1,01	м			202	6 208,45		1 254 106,90		
28	ФЕР24-02-001-25	Сварка полиэтиленовых труб "встык" нагревательным элементом при полуавтоматическом управлении процессом сварки, диаметр труб: 660 мм	соединени е			200					
		1 ОТ					20,93		4 186,00		
		2 ЗМ					93,94		18 788,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		3 в т.ч. ОТМ					1,58		316,00		
		4 М					1,95		390,00		
		ЗТ	чел.-ч	2,28		455					
		ЗТМ	чел.-ч	0,11		22					
		Итого по расценке					116,82		23 354,00		
		ФОТ							4 502,00		
		Приказ Министра России № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/пр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода	%	117		117			5 257,34		
		п.18									
		Приказ Министра России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/пр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода	%	74		74			3 331,48		
		п.18									
29	ФЕР24-02-001-26	Сварка полиэтиленовых труб "встык" нагревательным элементом при полуавтоматическом управлении процессом сварки, диаметр труб: 900 мм	соединени е			16			31 962,82		
		Диаметр 800 мм ПЗ=1,27 (ОЗП=1,27; ЗМ=1,27 к раск.; ЗТМ=1,27; МАТ=1,27 к раск.; ТЗ=1,27; ТЗМ=1,27)									
		1 ОТ					22,67	1,27	460,65		
		2 ЭМ					103,44	1,27	2 101,90		
		3 в т.ч. ОТМ					1,73	1,27	35,15		
		4 М					2,74	1,27	55,68		
		ЗТ	чел.-ч	2,47	1,27	50,1904					
		ЗТМ	чел.-ч	0,12	1,27	2,4364					
		Итого по расценке					128,85		2 618,23		
		ФОТ							495,80		
		Приказ Министра России № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/пр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода	%	117		117			560,09		
		п.18									
		Приказ Министра России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/пр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода	%	74		74			366,89		
		п.18									
30	ФЕР22-05-005-10	Протаскивание в футляр полиэтиленовых труб диаметром: 560 мм	100 м трубы, уложенной в футляр			2			3 565,21		
		Объем=200,7 100									
		1 ОТ					1 036,84		2 073,68		
		2 ЭМ					131,16		262,32		
		3 в т.ч. ОТМ					2,84		5,68		
		4 М					3 016,03		6 032,06		
		ЗТ	чел.-ч	107,78		215,56					
		ЗТМ	чел.-ч	0,21		0,42					
		Итого по расценке					4 184,03		8 368,06		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ									
	Приказ Минстроя России № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/пр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18		%	117		117			2 079,36		
	Приказ Минстроя России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/пр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18		%	74		74			2 432,85		
	Всего по позиции								1 538,73		
31	ФССЦ-24.3.03.13-0960	Трубы напорные полиэтиленовые ПЭ100, стандартное размерное отношение SDR17, номинальный наружный диаметр 560 мм, толщина стенки 33,2 мм	м			220	3 211,78		12 339,64		
32	ФЕР22-05-004-05	(Материалы) Заделка битумом и прядью концов футляра диаметром: 800 мм	футляр			4					
		1 ОТ					71,67		296,68		
		2 ЭМ					118,85		475,40		
		3 в т.ч. ОТМ					0,58		2,32		
		4 М					378,42		1 513,68		
		ЗТ	чел.-ч	7,99		31,98					
		ЗТм	чел.-ч	0,05		0,2					
		Итого по расценке					568,94		2 275,76		
		ФОТ							289,00		
	Приказ Минстроя России № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/пр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18		%	117		117			338,13		
	Приказ Минстроя России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/пр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18		%	74		74			213,86		
	Всего по позиции								2 827,75		
33	ФЕР16-07-005-04	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: 560 мм (прям.)	100 м			26					
		Объем=2600 / 100									
		диаметр трубопровода 560 мм ПЭ=1,4 (ОЗП=1,4; ЭМ=1,4 в расч.; ЗПМ=1,4; МАТ=1,4 в расч.; ТЗ=1,4; ТЗМ=1,4)									
		1 ОТ					58,32	1,4	2 122,85		
		2 ЭМ					44,51	1,4	1 620,16		
		4 М					153,13	1,4	5 573,93		
		ЗТ	чел.-ч	5,01	1,4	182,364					
		Итого по расценке					255,96		9 316,94		
		ФОТ							2 122,85		
	Приказ Минстроя России № НР Сантехнические работы - внутренние 812/пр от 21.12.2020 Прил. (трубопроводы, водопровод, канализация, п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		121			2 568,65		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ Минстроя России № СП Санкт-Петербургские работы - внутреннее 774/лр от 11.12.2020 Прил. (трубопроводы, водопровод, канализация, п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		72			1 528,45		
	Всего по позиции								13 414,04		
34	ФЕР23-01-020-06	Укладка канализационных безнапорных раструбных труб из поливинилхлорида (ПВХ) диаметром: 500 мм Объем=7 / 100	100 м			0,07					
	1 ОТ						386,65		25,67		
	2 ЗМ						696,32		48,74		
	3 в т.ч. ОТМ						82,69		5,79		
	4 М						47,82		3,35		
	ЗТ	чел.-ч		39,94		2,7958					
	ЗТМ	чел.-ч		6,18		0,4328					
	Итого по расценке						1 110,79		77,76		
	ФОТ								31,46		
	Приказ Минстроя России № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/лр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18		%	117		117			36,81		
	Приказ Минстроя России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/лр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.16		%	74		74			23,26		
	Всего по позиции								137,85		
35	ФСЦЦ-24.3.02.03-0007	Трубы дренажная гофрированная двухслойная полипропиленовые, SN16, диаметр 500 мм (Материалы)	м			7	986,36		8 897,52		
36	ФЕР23-04-008-02	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: мокрых	шт			1					
	1 ОТ						154,28		154,28		
	4 М						81,97		81,97		
	ЗТ	чел.-ч		17,01		17,01					
	Итого по расценке						236,25		236,25		
	ФОТ								154,28		
	Приказ Минстроя России № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/лр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18		%	117		117			180,51		
	Приказ Минстроя России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/лр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18		%	74		74			114,17		
	Всего по позиции								630,93		
37	ФЕР23-01-001-02	Устройство основания под трубопроводы: щебеночного Объем=2,5*2,5*0,2*2	10 м3			2,5					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1 ОТ					83,33		208,33		
		2 ЭМ					42,30		100,75		
		3 в т.ч. ОТМ					4,73		11,83		
		ЗТ	чел.-ч	10,2		25,5					
		ЗТМ	чел.-ч	0,47		1,175					
		Итого по расценке					125,63		314,08		
		ФОТ							220,16		
		Приказ Министра России № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/пр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18	%	117		117			257,59		
		Приказ Министра России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/пр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18	%	74		74			162,82		
38	ФССЦ-02.2.05.04-1777	Щебень М 800, фракция 20-40 мм, группа 2	м3			31,25	108,40		734,59		
		(Материалы)							3 387,50		
39	ФЕР23-03-001-08	Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром: 2 м в мокрых грунтах Объем=(0,59*2+0,39*4+0,59*2+0,55*2+0,02*2+5)/10	10 м3			1,006					
		1 ОТ					830,81		835,79		
		2 ЭМ					1 597,94		1 607,53		
		3 в т.ч. ОТМ					207,78		209,03		
		4 М					6 891,29		6 932,64		
		ЗТ	чел.-ч	91,6		92,1496					
		ЗТМ	чел.-ч	16,21		16,30726					
		Итого по расценке					9 320,04		9 375,96		
		ФОТ							1 044,82		
		Приказ Министра России № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/пр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18	%	117		117			1 222,44		
		Приказ Министра России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/пр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18	%	74		74			773,17		
40	ФССЦ-05.1.01.11-0046	Плита днища ПН20, бетон В15 (М200), объем 0,69 м3, расход арматуры 79,44 кг (Материалы)	шт			2	908,44		1 816,88		
41	ФССЦ-05.1.01.09-0073	Кольцо стеновое смотровых колодцев КС20.9, бетон В15 (М200), объем 0,59 м3, расход арматуры 19,88 кг (Материалы)	шт			2	901,16		1 802,32		
42	ФССЦ-05.1.01.09-0071	Кольцо стеновое смотровых колодцев КС20.8, бетон В15 (М200), объем 0,39 м3, расход арматуры 13,04 кг (Материалы)	шт			4	583,85		2 375,40		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
43	ФССЦ-05.1.06.09-0005	Плиты перекрытия ПП20-2, бетон В15, объем 0,56 м3, расход арматуры 77,66 кг (Материалы)	шт			2	871,29		1 742,58		
44	ФССЦ-05.1.01.09-0042	Кольцо опорное КО-6/Бетон В15 (М200), объем 0,02 м3, расход арматуры 1,10 кг (Материалы)	шт			2	31,43		62,86		
45	ФССЦ-08.1.02.05-0033	Люк чугунный тяжелый (ГОСТ 3534-99) марки ТКС250)-К-1-60 (Материалы)	шт			2	596,04		1 192,08		
46	ФССЦ-07.2.05.01-0032	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы (Материалы) Объем=22,7*2/1000	т			0,0454	7 571,00		343,72		
47	ФЕР13-05-003-03	Оклейка поверхностей стеклотканью на нефлегбитуме, первый слой	м2			17					
		1 ОТ					12,66		215,22		
		2 ЗМ					1,70		28,90		
		3 в т.ч. ОТМ					0,32		5,44		
		4 М					30,62		620,54		
		ЗТ	чел.-ч	1,24		21,08					
		ЗТм	чел.-ч	0,03		0,51					
		Итого по расценке					44,98		764,66		
		ФОТ							220,66		
		Итого по расценке							207,42		
	Приказ Минстроя России № НР Защита строительных конструкций и 812/пр от 21.12.2020 Прил. оборудования от коррозии п.13		%	94		94					
	Приказ Минстроя России № СП Защита строительных конструкций и 774/пр от 11.12.2020 Прил. оборудования от коррозии п.13		%	51		51			112,54		
	Всего по позиции								1 084,62		
	Итого по разделу 2 Сети напорной канализации :										
	Итого прямые затраты (справочно)								19 912 728,09		
	В том числе:										
	Оплата труда рабочих								74 184,26		
	Эксплуатация машин								6 422 222,49		
	Оплата труда машинистов								124 614,93		
	Материалы								13 416 322,14		
	Строительные работы								20 217 292,38		
	В том числе:										
	оплата труда								74 184,26		
	эксплуатация машин и механизмов								6 422 222,49		
	материалы								13 416 322,14		
	накладные расходы								211 988,95		
	сметная прибыль								92 574,54		
	Итого ФОТ (справочно)								188 799,19		
	Итого накладные расходы (справочно)								211 988,95		
	Итого сметная прибыль (справочно)								92 574,54		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по разделу 2 Сети напорной канализации								20 217 292,38		
Раздел 3. Тепледиagnostика											
48	ФЕР65-28-4										
	Телевизионное инспекционное обследование трубопровода после промывки с одновременной сушкой трубопровода диаметром: до 600 мм Объем=(2600*7) : 100	1 ОТ					355,43		9 266,06		
		2 ЗМ					1 990,51		51 892,60		
		3 в т.ч. ОТм					105,11		2 740,22		
		ЗТ	чел.-ч	27,51			717,1857				
		ЗТм	чел.-ч	11			286,77				
	Итого по расценке						2 345,94		61 156,66		
	ФОТ								12 006,28		
	Приказ Министра России № НР Наружные инженерные сети: замена участка 812/пр от 21.12.2020 Прил. трубопроводов, восстановление и замена п.100.2 изделий и другое (ремонтно-строительные)		%	104			104		12 486,53		
	Приказ Министра России № СП Наружные инженерные сети: замена участка 774/пр от 11.12.2020 Прил. трубопроводов, восстановление и замена п.100.2 изделий и другое (ремонтно-строительные)		%	60			60		7 203,77		
	Всего по позиции								80 848,96		
	Итого по разделу 3 Тепледиagnostика :										
	Итого прямые затраты (справочно)								61 156,66		
	В том числе:										
	Оплата труда рабочих								9 266,06		
	Эксплуатация машин								51 892,60		
	Оплата труда машинистов								2 740,22		
	Строительные работы								80 848,96		
	В том числе:										
	оплата труда								9 266,06		
	эксплуатация машин и механизмов								51 892,60		
	накладные расходы								12 486,53		
	сметная прибыль								7 203,77		
	Итого ФОТ (справочно)								12 006,28		
	Итого накладные расходы (справочно)								12 486,53		
	Итого сметная прибыль (справочно)								7 203,77		
	Итого по разделу 3 Тепледиagnostика								80 848,96		
	ВСЕГО по смете								21 304 258,87		210 059 992

Составил:  (Т.Л.Тарасова)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

« _____ » _____ 2021 года

Наименование редакции сметных нормативов:

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстрой России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2019 № 171/пр, от 01.06.2020 № 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр)

Наименование программного продукта

ПК "ГРАНД-Смета 2021"

МО "Заневское городское поселение" Всеволожского района Ленинградской области"

(наименование стробки)

Наружные сети канализации

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1К

напорный магистральный коллектор от г. Кудрово до самотечного коллектора Ду900 мм
(наименование конструктивного решения)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом

Основание _____
(проектная и (или) иная текническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____ 2 кв. 2021 г.

Сметная стоимость _____ 173309,84 (17577,06) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ	168584,01	(16884,93) тыс.руб.	Средств на оплату труда рабочих	0,00	(171,11) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих	16485,12	чел.час.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов	14112,22	чел.час.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.	Расчетный измеритель конструктивного решения		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. в) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Земляные работы											
1	ФЕР01-01-019-02	Разработка грунта с погрузкой на автомобиль-самосвалы в котлованах объемом до 1000 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3, группа грунтов: 2	1000 м3			0,6451					
		Объем=645,1 / 1000					3 450,00		2 225,60		
		2 ЗМ					465,75		300,46		
		3 в т.ч. ОТМ							276,42		
		ЗТМ	чел.-ч	34,5		22,25595			300,46		
		Итого по расценке					3 450,00		2 225,60		
		ФОТ							300,46		
		Приказ Министра России № НР Земляные работы, выполняемые 812/пр от 21.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1	%	92		82			276,42		
		Приказ Министра России № СП Земляные работы, выполняемые 774/пр от 11.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1	%	46		46			138,21		
Всего по позиции											
2	ТССЦпг-03-21-01-025	Перевозка грузов автомобильно-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км I класс груза	1 т груза			1032,16	22,74		23 471,32		
Всего по позиции											
3	ФЕР01-01-007-02	Разработка грунта в отвале в котлованах объемом до 1000 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,83) м3, группа грунтов: 2 (сухой в отвале)	1000 м3			3,0246					
		Объем=(4587,1-817,4-645,1) / 1000					2 750,00		8 317,65		
		2 ЗМ					371,25		1 122,88		
		3 в т.ч. ОТМ									
		ЗТМ	чел.-ч	27,5		83,1765					
		Итого по расценке					2 750,00		8 317,65		
		ФОТ							1 122,88		
		Приказ Министра России № НР Земляные работы, выполняемые 812/пр от 21.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1	%	92		92			1 033,05		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ Минстроя России № СП Земляные работы, выполняемые 774/пр от 11.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1		%	46	46	46			516,52		
	Всего по позиции										
4	ФЕР01-01-007-02	Разработка грунта в отвал в котлованах объемом до 1000 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов: 2 (мокрый в отвал) Объем=(917,4-137,6) / 1000	1000 м3			0,7798			9 857,22		
	Прил.1.12 п.3.46 Разработка впадок грунтов повышенной влажности, сильно налипавших на стены и зубья ковша одноковшовых экскаваторов (кроме грунтов 5-6 группы) ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к расч.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1										
	2 ЗМ			2 750,00	1,1				2 358,90		
	3 в т.ч. ОТМ			371,25	1,1				318,45		
	ЗТМ		чел.-ч	27,5	1,1	23,58895					
	Итого по расценке										
	ФОТ								2 358,90		
	Приказ Минстроя России № НР Земляные работы, выполняемые 812/пр от 21.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1		%	92	92	92			318,45		
	Приказ Минстроя России № СП Земляные работы, выполняемые 774/пр от 11.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1		%	46	46	46			292,97		
	Всего по позиции										
5	ФЕР01-02-056-06	Доработка грунта вручную в траншеях шириной более 2 м и котлованах площадью сечения до 6 м2 с креплениями, глубина траншей и котлованов: до 3 м, группа грунтов 2 Объем=137,6 / 100	100 м3			1,376			2 798,36		
	1 ОТ			2 480,48					3 413,14		
	ЗТ		чел.-ч	296	296	407,296					
	Итого по расценке										
	ФОТ								3 413,14		
	Приказ Минстроя России № НР Земляные работы, выполняемые ручным 812/пр от 21.12.2020 Прил. способом п.1.2		%	69	69	69			3 413,14		
	Приказ Минстроя России № СП Земляные работы, выполняемые ручным 774/пр от 11.12.2020 Прил. способом п.1.2		%	40	40	40			3 037,69		
	Всего по позиции										
6	ФЕР01-02-068-02	Водоотлив: из котлованов Объем=917,4 / 100	100 м3			9,174			7 816,09		
	1 ОТ			795,60					7 298,83		
	2 ЗМ			1 006,40					9 232,71		
	ЗТ		чел.-ч	102	102	935,748					
	Итого по расценке										
	ФОТ								16 531,54		
									7 298,83		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ Минстроя России № НР Земляные работы, выполняемые по другим 812/пр от 21.12.2020 Прил. видам работ (подготовительным, сопутствующим, п.1.4 укрепительным)		%	89		89			6 495,96		
	Приказ Минстроя России № СП Земляные работы, выполняемые по другим 774/пр от 11.12.2020 Прил. видам работ (подготовительным, сопутствующим, п.1.4 укрепительным)		%	41		41			2 992,52		
7	ФЕР23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы: песчаного Объем=131 / 10	10 м3			13,1			26 020,02		
	1 ОТ						83,33		1 091,62		
	2 ЭМ						28,80		377,28		
	3 в т.ч. ОТм						3,22		42,18		
	ЗТ		цел.-ч	10,2		133,62					
	ЗТм		цел.-ч	0,32		4,162					
	Итого по расценке						112,13		1 468,90		
	ФОТ								1 133,80		
	Приказ Минстроя России № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/пр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода		%	117		117			1 326,55		
	п.18										
	Приказ Минстроя России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/пр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода		%	74		74			839,01		
	п.19										
8	ФСЦ-02.3.01.02-0033	Песок природный обогащенный для строительных работ средний (Материалы)	м3			144,1	70,60		3 634,46		
9	ФЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и им. группа грунтов: 1 Объем=338,4 / 100	100 м3			3,384			2 246,13		
	1 ОТ						663,75		2 246,13		
	ЗТ		цел.-ч	98,5		299,484					
	Итого по расценке						663,75		2 246,13		
	ФОТ								2 246,13		
	Приказ Минстроя России № НР Земляные работы, выполняемые ручным 812/пр от 21.12.2020 Прил. способом		%	89		89			1 999,06		
	п.1.2										
	Приказ Минстроя России № СП Земляные работы, выполняемые ручным 774/пр от 11.12.2020 Прил. способом		%	40		40			888,45		
	п.1.2										
10	ФСЦ-02.3.01.02-0033	Песок природный обогащенный для строительных работ средний (Материалы) Объем=338,4*1,1	м3			372,24	70,60		8 143,64		
									26 280,14		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	ФЕР01-01-034-01	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 96 кВт (130 л.с.), группа грунтов 1	1000 м3			0,1609					
		Объем=160,9 / 1000									
		2 ЭМ					505,05		81,26		
		3 в т.ч. ОТМ					72,50		11,67		
		ЗТм	чел.-ч	5,37		0,064033					
		Итого по расценке					505,05		81,26		
		ФОТ							11,67		
		Приказ Минстрой России № НР Земляные работы, выполняемые 812/пр от 21.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1	%	92		92			10,74		
		Приказ Минстрой России № СП Земляные работы, выполняемые 774/пр от 11.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1	%	46		46			5,37		
		Всего по позиции							97,37		
12	ФССЦ-02.3-01.02-0033	Песок природный обогащенный для строительных работ средний (Материалы)	м3			176,99	70,60		12 495,49		
		Объем=160,9*1,1									
13	ФЕР01-01-034-02	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 96 кВт (130 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3			3,942					
		Объем=3942 / 1000									
		2 ЭМ					573,71		2 261,56		
		3 в т.ч. ОТМ					82,35		324,62		
		ЗТм	чел.-ч	6,1		24,0462					
		Итого по расценке					573,71		2 261,56		
		ФОТ							324,62		
		Приказ Минстрой России № НР Земляные работы, выполняемые 812/пр от 21.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1	%	92		92			298,85		
		Приказ Минстрой России № СП Земляные работы, выполняемые 774/пр от 11.12.2020 Прил. механизированным способом п.1.1	%	46		46			149,33		
		Всего по позиции							2 709,54		
14	ФЕР01-02-005-01	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2	100 м3			41,029					
		Объем=(160,9+3942) / 100									
		1 ОТ					106,88		4 385,18		
		2 ЭМ					241,58		9 911,79		
		3 в т.ч. ОТМ					26,36		1 081,52		
		ЗТ	чел.-ч	12,53		514,09337					
		ЗТм	чел.-ч	2,62		107,49598					
		Итого по расценке					348,46		14 286,97		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ							5 466,70		
	Приказ Минстроя России № НР Земляные работы, выполняемые 812/пр от 21.12.2020 Прил. механизированным способом		%	92		82			5 029,36		
	Приказ Минстроя России № СП Земляные работы, выполняемые 774/пр от 11.12.2020 Прил. механизированным способом		%	46		46			2 514,68		
		п.1.1									
		п.1.1									
		Всего по позиции							21 841,01		
15	ФЕР01-02-027-01	Планировка площадок: механизированным способом, группа грунтов 1	1000 м2			2,4					
		Объем=2400 / 1000									
		2 ЗМ					81,36		195,26		
		3 в т.ч. ОТМ					11,34		27,22		
		ЗТм	цел.-ч	0,84		2,016					
		Итого по расценке					81,36		195,26		
		ФОТ							27,22		
	Приказ Минстроя России № НР Земляные работы, выполняемые по другим 812/пр от 21.12.2020 Прил. видам работ (подготовительным, сопутствующим, п.1.4 укрепительным)		%	89		89			24,23		
	Приказ Минстроя России № СП Земляные работы, выполняемые по другим 774/пр от 11.12.2020 Прил. видам работ (подготовительным, сопутствующим, п.1.4 укрепительным)		%	41		41			11,16		
		Всего по позиции							230,65		
		Итого по разделу 1 Земляные работы :							125 817,32		
		Итого прямые затраты (справочно)									
		В том числе:									
		Оплата труда рабочих							18 434,60		
		Эксплуатация машин							58 433,33		
		Оплата труда машинистов							3 226,00		
		Материалы							48 949,09		
		Строительные работы							155 219,00		
		В том числе:									
		оплата труда							18 434,60		
		эксплуатация машин и механизмов							58 433,33		
		материалы							48 949,09		
		накладные расходы							19 824,68		
		сметная прибыль							9 577,00		
		Итого ФОТ (справочно)							21 663,90		
		Итого накладные расходы (справочно)							19 824,68		
		Итого сметная прибыль (справочно)							9 577,00		
		Итого по разделу 1 Земляные работы							155 219,00		
		Раздел 2. Сети напорной канализации									
16	ФЕР04-01-079-02	Монтаж установок горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 50 тс (500 кН)	шт			1					
		1 ОТ							5,77		
									5,77		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ						1 418,66		1 418,66		
	3 в т.ч. ОТм						21,79		21,79		
	ЗТ	чел.-ч	0,6			0,6					
	ЗТм	чел.-ч	1,78			1,78					
	Итого по расценке						1 424,43		1 424,43		
	ФОТ								27,56		
	Приказ Министра России № НР Сважины 812/пр от 21.12.2020 Прил.	%	106			106			29,21		
	Приказ Министра России № СП Сважины 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.4	%	45	0,85		38,25			10,54		
17	ФЕР04-01-079-02	Всего по позиции							1 464,18		
	Монтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 50 тс (500 кН)	шт	3								
	перемещение установки ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)										
	1 ОТ						5,77	0,5	8,66		
	2 ЭМ						1 418,66	0,5	2 127,99		
	3 в т.ч. ОТм						21,79	0,5	32,69		
	ЗТ	чел.-ч	0,6	0,5		0,9					
	ЗТм	чел.-ч	1,78	0,5		2,67					
	Итого по расценке						1 424,43		2 136,65		
	ФОТ								41,35		
	Приказ Министра России № НР Сважины 812/пр от 21.12.2020 Прил.	%	106			106			43,83		
	Приказ Министра России № СП Сважины 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.4	%	45	0,85		38,25			15,82		
18	ФЕР04-01-080-02	Всего по позиции							2 196,30		
	Демонтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 50 тс (500 кН)	шт	1								
	1 ОТ						2,50		2,50		
	2 ЭМ						579,93		579,93		
	3 в т.ч. ОТм						6,53		6,53		
	ЗТ	чел.-ч	0,26			0,26					
	ЗТм	чел.-ч	0,52			0,52					
	Итого по расценке						582,43		582,43		
	ФОТ								9,03		
	Приказ Министра России № НР Сважины 812/пр от 21.12.2020 Прил.	%	106			106			9,57		
	Приказ Министра России № СП Сважины 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.4	%	45	0,85		38,25			3,45		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции							595,45		
19	ФЕР04-01-080-02	Демонтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 50 тс (500 кН)	шт			3					
		перемещение установкой ПЗ=0,5; (ОЗП=0,5; ЗМ=0,5 к расх.; ЗТМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)									
		1 ОТ					2,50	0,5	3,75		
		2 ЗМ					579,93	0,5	869,90		
		3 в т.ч. ОТм					6,53	0,5	9,80		
		ЗТ	цел.-ч	0,26	0,5	0,39					
		ЗТм	цел.-ч	0,52	0,5	0,78					
		Итого по расценке					582,43		873,65		
		ФОТ							13,55		
		Приказ Министра России № НР Сиважины 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.4	%	106		106			14,36		
		Приказ Министра России № СП Сиважины 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.4	%	45	0,85	38,25			5,18		
20	ФЕР04-01-086-04	Всего по позиции							893,19		
		Устройство закрытого подземного перехода методом ГНБ с поэтапным расширением скважины для полиэтиленовых труб в грунтах I-III группы установками с тяговым усилием 50 тс (500 кН): для труб Ду= 450 мм длиной до 400 м	м			365,4					
		1 ОТ					23,31		8 517,47		
		2 ЗМ					2 353,57		859 994,48		
		3 в т.ч. ОТм					45,89		16 695,13		
		4 М					12,58		4 596,73		
		ЗТ	цел.-ч	2,22		811,188					
		ЗТм	цел.-ч	3,52		1285,208					
		Итого по расценке					2 399,46		873 108,68		
		ФОТ							25 212,60		
		Приказ Министра России № НР Сиважины 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.4	%	106		106			26 725,38		
		Приказ Министра России № СП Сиважины 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.4	%	45		45			11 345,67		
21	ФССЦ-01.4.03.03-0012	Всего по позиции							911 179,71		
		Полимер Terra Raid (Материалы)	т			3,449	45 377,08		156 505,55		
22	ФССЦ-01.4.03.01-0003	Всего по позиции							317 452,01		
		Бетонный Super-Bore 50 LB Bag (Материалы)	т			65,479	4 848,15				
		Объем=65479/1000									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
23	ФССЦ-24.3.03.13-0058	Трубы напорные полиэтиленовые ПЭ100, стандартное размерное отношение SDR17, номинальный наружный диаметр 450 мм, толщина стенки 26,7 мм	м			369,054	2 072,58		764 893,94		
24	ФЕР04-01-079-01	(Материалы) Объем=365,4*1,01 Монтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 20 тс (200 кН)	шт		1						
		1 ОТ					2,60		2,60		
		2 ЭМ					298,12		298,12		
		3 в т.ч. ОТм					3,78		3,78		
		ЗТ	чел.-ч	0,27		0,27					
		ЗТм	чел.-ч	0,28		0,28					
		Итого по расценке					300,72		300,72		
		ФОТ									
		Приказ Министра России № НР Связаны 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.4	%	106		106			6,38		
		Приказ Министра России № СП Связаны 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.4	%	45	0,85	38,25			6,76		
									2,44		
25	ФЕР04-01-079-01	Всего по позиции Монтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 20 тс (200 кН)	шт		19				309,92		
		перемещение установок ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗГМ=0,5; МАТ=0,5 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)									
		1 ОТ					2,60	0,5	24,70		
		2 ЭМ					298,12	0,5	2 832,14		
		3 в т.ч. ОТм					3,78	0,5	35,91		
		ЗТ	чел.-ч	0,27	0,5	2,565					
		ЗТм	чел.-ч	0,28	0,5	2,66					
		Итого по расценке					300,72		2 856,84		
		ФОТ									
		Приказ Министра России № НР Связаны 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.4	%	106		106			60,61		
		Приказ Министра России № СП Связаны 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.4	%	45	0,85	38,25			64,25		
									23,18		
26	ФЕР04-01-090-01	Всего по позиции Демонтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 20 тс (200 кН)	шт		1				2 944,27		
		1 ОТ									
		2 ЭМ							2,50		
									276,63		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	3 в т.ч. ОТМ						3,51				
	ЗТ		чел.-ч	0,26		0,26					
	ЗТм		чел.-ч	0,26		0,26					
	Итого по расценке						279,33				279,33
	ФОТ										
	Приказ Минстроя России № НР Связжины 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.4		%	106		106					6,01
	Приказ Минстроя России № СП Связжины 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.4		%	45		38,25					6,37
											2,30
27	ФЕР04-01-080-01	Всего по позиции									288,00
	Демонтаж установки горизонтально направленного бурения: с тлговым усилением 20 те (200 кН)		шт			19					
	перемещение установок ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЗМ=0,5 к расх.; ЗГМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)										
	1 ОТ						2,50	0,5			23,75
	2 ЗМ						276,83	0,5			2 629,89
	3 в т.ч. ОТМ						3,51	0,5			33,35
	ЗТ		чел.-ч	0,26		2,47					
	ЗТм		чел.-ч	0,26		2,47					
	Итого по расценке						279,33				2 653,64
	ФОТ										
	Приказ Минстроя России № НР Связжины 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.4		%	106		106					57,10
	Приказ Минстроя России № СП Связжины 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.4		%	45		38,25					60,53
											21,84
28	ФЕР04-01-085-02	Всего по позиции									2 736,01
	Устройство закрытого подземного перехода методом ГНБ с поэтапным расширением связками для полиэтиленовых труб в грунтах I-III группы установками с тяговым усилием 20 те (200 кН): для труб Ду=280 мм длиной до 300 м		м			6154,6					
	Объем=3260*2-365,4										
	Диаметр 280 мм ПЗ=1,24 (ОЗП=1,24; ЗМ=1,24 к расх.; ЗГМ=1,24; МАТ=1,24 к расх.; ТЗ=1,24; ТЗМ=1,24)										
	1 ОТ						14,06	1,24			107 301,76
	2 ЗМ						813,09	1,24			6 205 262,21
	3 в т.ч. ОТМ						21,29	1,24			162 478,98
	4 М						3,16	1,24			24 268,82
	ЗТ		чел.-ч	1,32		10073,8492					
	ЗТм		чел.-ч	1,56		11905,4582					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по расценке					830,33		6 336 832,79		
		ФОТ							269 780,74		
		Приказ Министра России № НР Связи 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.4	%	100		100			285 967,58		
		Приказ Министра России № СП Связи 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.4	%	45		45			121 401,33		
		Всего по позиции							6 744 201,70		
29	ФССЦ-01.4.03.03-0012	Полимер Terra Raid (Материалы)	т			15,72	45 377,08		713 327,70		
30	ФССЦ-01.4.03.01-0003	Бетонит Superg-Borg 50 LB Bag (Материалы) Объем=309847/1000	т			309,847	4 848,15		1 502 184,73		
31	ФССЦ-24.3.03.13-0054	Трубы напорные полиэтиленовые ПЭ100, стандартное размерное отношение SDR17, номинальный наружный диаметр 280 мм, толщина стенки 16,6 мм (Материалы) Объем=6154,6*1,01	м			6216,146	804,14		4 998 651,64		
32	ФЕР24-02-001-23	Сварка полиэтиленовых труб "встык" нагревательным элементом при полуавтоматическом управлении процессом сварки, диаметр труб: 450 мм	соединени е			28					
		1 ОТ					17,63		493,64		
		2 ЭМ					76,08		2 129,68		
		3 в т.ч. ОТм					1,01		28,28		
		4 М					1,18		33,04		
		ЗТ	чел.-ч	1,92		53,76					
		ЗТм	чел.-ч	0,07		1,96					
		Итого по расценке					94,87		2 656,36		
		ФОТ							521,92		
		Приказ Министра России № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/пр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18	%	117		117			610,65		
		Приказ Министра России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/пр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.16	%	74		74			386,22		
		Всего по позиции							3 653,23		
33	ФЕР24-02-001-20	Сварка полиэтиленовых труб "встык" нагревательным элементом при полуавтоматическом управлении процессом сварки, диаметр труб: свыше 225 до 315 мм	соединени е			501					
		Диаметр 800 мм ПЭ=1,27 (ОЗП=1,27; ЭМ=1,27 к расх.; ЗТМ=1,27; МАТ=1,27 к расх.; ТЗ=1,27; ТЗМ=1,27)					13,77	1,27	8 761,44		
		1 ОТ									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ						34,23	1,27			
	3 в т.ч. ОТМ						0,72	1,27		21 779,52	
	4 М						0,78	1,27		458,11	
	ЗТ		чел.-ч	1,5	1,27	954,405				496,29	
	ЗТМ		чел.-ч	0,05	1,27	31,8135					
	Итого по расценке						48,78			31 037,25	
	ФОТ									9 219,55	
	Приказ Министра России № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/пр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18		%	117		117				10 786,87	
	Приказ Министра России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/пр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18		%	74		74				6 822,47	
34	ФЕР22-05-005-04	Всего по позиции								48 046,59	
	Протаскивание в футляр полиэтиленовых труб диаметром: 280 мм		100 м трубной уложенной в футляр			3,654					
	Объем=365,4 / 100										
	1 ОТ						803,46			2 935,84	
	2 ЭМ						96,90			332,15	
	3 в т.ч. ОТМ						1,08			3,95	
	4 М						1 099,46			4 017,43	
	ЗТ		чел.-ч	83,52		305,18208					
	ЗТМ		чел.-ч	0,08		0,29232					
	Итого по расценке						1 993,82			7 285,42	
	ФОТ									2 939,79	
	Приказ Министра России № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/пр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18		%	117		117				3 439,55	
	Приказ Министра России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/пр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18		%	74		74				2 175,44	
35	ФССЦ-24.3.03.13-0054	Всего по позиции								12 900,41	
	Трубы напорные полиэтиленовые ПЭ100, стандартное размерное отношение SDR17, номинальный наружный диаметр 280 мм, толщина стенки 16,6 мм		м			401,9	804,14			323 183,87	
36	ФЕР22-05-004-02	(Материалы)									
	Заделка битумом и прядью концов футлера диаметром: 500 мм		футляр			4					
	1 ОТ						30,66			154,64	
	2 ЭМ						57,48			229,96	
	3 в т.ч. ОТМ						0,46			1,84	
	4 М						209,80			839,20	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			чел.-ч	4,31		17,24					
			чел.-ч	0,04		0,16					
		Итого по расценке					305,95		1 223,80		
		ФОТ							156,48		
		Приказ Минстроя России № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/пр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода	%	117		117			183,08		
		Приказ Минстроя России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/пр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода	%	74		74			115,80		
		п.18									
		Всего по позиции				65,2			1 522,68		
37	ФЕР16-07-006-04	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 400 мм	100 м								
		Объем=[(3260*2) / 100									
		1 ОТ					58,32		3 802,46		
		2 ЗМ					44,51		2 902,05		
		4 М					153,13		9 984,08		
		ЗТ	чел.-ч	5,01		326,652					
		Итого по расценке					255,96		16 688,59		
		ФОТ							3 802,46		
		Приказ Минстроя России № НР Сантехнические работы - внутренние 812/пр от 21.12.2020 Прил. (трубопровод, водопровод, канализация, п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121			4 600,96		
		Приказ Минстроя России № СП Сантехнические работы - внутренние 774/пр от 11.12.2020 Прил. (трубопровод, водопровод, канализация, п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72			2 737,77		
		п.18									
		Всего по позиции							24 027,34		
38	ФЕР23-01-020-05	Укладка канализационных безнапорных раструбных труб из поливинилхлорида (ПВХ) диаметром: 400 мм	100 м			0,073					
		Объем=7,3 / 100									
		1 ОТ					318,55		23,25		
		2 ЗМ					621,36		45,36		
		3 в т.ч. ОТМ					73,84		5,39		
		4 М					30,74		2,24		
		ЗТ	чел.-ч	34,7		2,5331					
		ЗТМ	чел.-ч	5,52		0,40296					
		Итого по расценке					970,65		70,85		
		ФОТ							28,64		
		Приказ Минстроя России № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/пр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода	%	117		117			33,51		
		п.18									

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ Министра России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/лр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода		%	74		74			21,19		
	п.18										
	Всего по позиции										
39	ФССЦ-24.3.02.03-0006	Трубы дренажная гофрированная двухслойная полипропиленовые, SN16, диаметр 400 мм (Материалы)	м			7,3	662,06		125,55		
40	ФЕР23-01-020-06	Укладка канализационных безнапорных раструбных труб из поливинилхлорида (ПВХ) диаметром: до 500 мм Объем=8,3 / 100	100 м			0,003					
	1 ОТ						366,65		30,43		
	2 ЭМ						696,32		57,79		
	3 в т.ч. ОТм						82,69		6,86		
	4 М						47,82		3,97		
	ЗТ		чел.-ч	39,94		3,31502					
	ЗТм		чел.-ч	5,18		0,51294					
	Итого по расценке						1 110,79		92,19		
	ФОТ								37,29		
	Приказ Министра России № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/лр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода		%	117		117			43,63		
	п.18										
	Приказ Министра России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/лр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода		%	74		74			27,59		
	п.18										
	Всего по позиции										
41	ФССЦ-24.3.02.03-0007	Трубы дренажная гофрированная двухслойная полипропиленовые, SN16, диаметр 450 мм (Материалы)	м			8,3	985,36		163,41		
42	ФЕР23-04-008-02	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: мокрых	шт			1					
	1 ОТ						154,26		154,28		
	4 М						81,97		81,97		
	ЗТ		чел.-ч	17,01		17,01					
	Итого по расценке						236,25		236,25		
	ФОТ								154,28		
	Приказ Министра России № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/лр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода		%	117		117			180,51		
	п.18										
	Приказ Министра России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/лр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода		%	74		74			114,17		
	п.18										
	Всего по позиции										
	Итого по разделу 2 Сети напорной канализации :										
							530,93		530,93		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого прямые затраты (справочно) В том числе:							16 069 477,84		
		Оплата труда рабочих							132 248,44		
		Эксплуатация машин							7 103 766,66		
		Оплата труда машинистов							179 825,90		
		Материалы							8 833 481,74		
		Строительные работы							16 547 516,84		
		В том числе:									
		оплата труда							132 248,44		
		эксплуатация машин и механизмов							7 103 766,66		
		материалы							8 833 481,74		
		накладные расходы							332 806,60		
		сметная прибыль							145 232,40		
		Итого ФОТ (справочно)							312 075,34		
		Итого накладные расходы (справочно)							332 806,60		
		Итого сметная прибыль (справочно)							145 232,40		
		Итого по разделу 2 Сети напорной канализации							16 547 516,84		
Раздел 3. Колодцы-гасители напора											
43	ФЕР23-01-001-02	Устройство основания под трубопроводы: щебеночного Объем=2,5*2,5*0,2*2	10 м3			2,5					
		1 ОТ					83,33		208,33		
		2 ЭМ					42,30		105,75		
		3 в т.ч. ОТм					4,73		11,83		
		ЗТ				10,2		25,5			
		ЗТм				0,47		1,175			
		Итого по расценке					125,63		314,09		
		ФОТ							220,16		
		Приказ Минстра России № НР Наружные сети водопровода, канализации, 812/пр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18				117		117	257,59		
		Приказ Минстра России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/пр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18				74		74	162,92		
		Всего по позиции							734,69		
44	ФССЦ-02.2.05.04-1777	Щебень М 800, фракция 20-40 мм, группа 2 (Материалы)	м3			31,25	108,40		3 387,50		
45	ФЕР23-03-001-08	Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром: 2 м в мокрых грунтах Объем=((0,59*2+0,39*4+0,59*2+0,55*2+0,02*2+6)) / 10	10 м3			1,006					
		1 ОТ					830,81		835,79		
		2 ЭМ					1 597,94		1 607,53		
		3 в т.ч. ОТм					207,78		209,03		
		4 М					6 881,20		6 932,64		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТ	чел.-ч	91,6		92,1495					
		ЗТм	чел.-ч	16,21		16,30726					
		Итого по расценке					9 320,04				
		ФОТ							9 375,96		
		Приказ Минстроя России № НР Наружные сети водопровода, канализации, БТЗ/пр от 21.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18	%	117		117			1 044,82		
		Приказ Минстроя России № СП Наружные сети водопровода, канализации, 774/пр от 11.12.2020 Прил. теплоснабжения, газопровода п.18	%	74		74			1 222,44		
		773,17									
		Всего по позиции							11 371,57		
46	ФССЦ-05.1.01.11-0046	Плита димша ПН20, бетон В15 (М200), объем 0,59 м3, расход арматуры 79,44 кг (Материалы)	шт			2	908,44		1 816,88		
47	ФССЦ-05.1.01.09-0073	Кольцо стеновое смотровых колодцев КС20.9, бетон В15 (М200), объем 0,59 м3, расход арматуры 19,88 кг (Материалы)	шт			2	901,16		1 802,32		
48	ФССЦ-05.1.01.09-0071	Кольцо стеновое смотровых колодцев КС20.6, бетон В15 (М200), объем 0,39 м3, расход арматуры 13,04 кг (Материалы)	шт			4	593,85		2 375,40		
49	ФССЦ-05.1.05.09-0005	Плиты перекрытия 1ПП20-2, бетон В15, объем 0,55 м3, расход арматуры 77,66 кг (Материалы)	шт			2	871,29		1 742,58		
50	ФССЦ-05.1.01.09-0042	Кольцо опорное КО-6 /бетон В15 (М200), объем 0,02 м3, расход арматуры 1,10 кг (Материалы)	шт			2	31,43		62,86		
51	ФССЦ-08.1.02.05-0033	Люк чугунный тяжелый (ГОСТ 3634-99) марка Т(С250)-К-1-60 (Материалы)	шт			2	596,04		1 192,08		
52	ФССЦ-07.2.05.01-0032	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы (Материалы) Объем=22,7*2(1000)	т			0,0464	7 571,00		343,72		
53	ФЕР13-05-003-03	Оклейка поверхностей стеклотканью: на нефтештукатуре, первый слой	м2			17					
		1 ОТ					12,65		215,22		
		2 ЗМ					1,70		28,90		
		3 в т.ч. ОТм					0,32		5,44		
		4 М					30,62		520,54		
		ЗТ	чел.-ч	1,24		21,08					
		ЗТм	чел.-ч	0,03		0,51					
		Итого по расценке					44,98		764,66		
		ФОТ							220,66		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ Министра России № НР Защита строительных конструкций и 812/пр от 21.12.2020 Прил. оборудование от коррозии п.13		%	94		94			207,42		
	Приказ Министра России № СП Защита строительных конструкций и 774/пр от 11.12.2020 Прил. оборудование от коррозии п.13		%	51		51			112,54		
	Всего по позиции								1 084,62		
	Итого по разделу 3 Колодцы-гасители напора :										
	Итого прямые затраты (справочно)								23 178,04		
	В том числе:										
	Оплата труда рабочих								1 259,34		
	Эксплуатация машин								1 742,16		
	Оплата труда машинистов								226,30		
	Материалы								20 176,52		
	Строительные работы								25 914,12		
	В том числе:										
	оплата труда								1 259,34		
	эксплуатация машин и механизмов								1 742,16		
	материалы								20 176,52		
	накладные расходы								1 687,45		
	сметная прибыль								1 048,63		
	Итого ФОТ (справочно)								1 485,64		
	Итого накладные расходы (справочно)								1 687,45		
	Итого сметная прибыль (справочно)								1 048,63		
	Итого по разделу 3 Колодцы-гасители напора								25 914,12		
	Раздел 4. Теледежурств										
54	ФЕР66-28-2	Телевизионное инспекционное обследование трубопровода после промывки с одновременной сушкой трубопровода диаметром: до 300 мм Объем=(3260*2) / 100	100 м					65,2			
	1 ОТ						293,15		19 113,38		
	2 ЭМ						1 628,60		106 184,72		
	3 в т.ч. ОТм						86,00		5 607,20		
	ЗТ							1479,388			
	ЗТм							585,8			
	Итого по расцене							1 921,75	125 298,10		
	ФОТ								24 720,58		
	Приказ Министра России № НР Наружные инженерные сети: замена участков 812/пр от 21.12.2020 Прил. трубопроводов, восстановление и замена п.100.2 изделий и другое (ремонтно-строительные)		%	104		104			25 709,40		
	Приказ Министра России № СП Наружные инженерные сети: замена участков 774/пр от 11.12.2020 Прил. трубопроводов, восстановление и замена п.100.2 изделий и другое (ремонтно-строительные)		%	60		60			14 832,35		
	Всего по позиции								165 839,65		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
55	ФЕРР66-23-3		100 м			0,156					
Телевизионное инспекционное обследование трубопровода после промывки с одновременной сушкой трубопровода диаметром: до 450 мм Объем=(7,3+8,3) / 100											
	1 ОТ		чел.-ч	25,1		3,9158	324,29		50,59		
	2 ЗМ		чел.-ч	10		1,58	1 809,55		282,29		
	3 в т.ч. ОТМ						95,55		14,91		
	ЗТ										
	ЗТМ										
	Итого по расценке						2 133,84		332,88		
	ФОТ								65,50		
	Приказ Минстроя России № НР Наружные инженерные сети: замена участка 812/пр от 21.12.2020 Прил. трубопроводов, восстановление и замена п.100.2 изделий и других (ремонтно-строительные)		%	104		104			68,12		
	Приказ Минстроя России № СП Наружные инженерные сети: замена участков 774/пр от 11.12.2020 Прил. трубопроводов, восстановление и замена п.100.2 изделий и других (ремонтно-строительные)		%	50		50			39,30		
	Всего по позиции								440,30		
Итого по разделу 4 Теледиагностика :											
	Итого прямые затраты (справочно)								125 630,98		
	В том числе:										
	Оплата труда рабочих								19 163,97		
	Эксплуатация машин								106 467,01		
	Оплата труда машинистов								5 622,11		
	Строительные работы								166 280,15		
	В том числе:										
	оплата труда								19 163,97		
	эксплуатация машин и механизмов								106 467,01		
	накладные расходы								25 777,52		
	сметная прибыль								14 871,65		
	Итого ФОТ (справочно)								24 786,08		
	Итого накладные расходы (справочно)								25 777,52		
	Итого сметная прибыль (справочно)								14 871,65		
	Итого по разделу 4 Теледиагностика								166 280,15		
	ВСЕГО по смете								17 577 062,91		173 309 840

Составил:  (Т.Л.Тарасова)

Проверил: _____ (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил: _____ (должность, подпись (инициалы, фамилия))

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 2021 года

" _____ " _____ 2021 года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстроя России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2019 № 171/пр, от 01.05.2020 295/пр, от 30.08.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр)

Наименование программного продукта

ПК ГРАНД-Смета 2021*

МО "Заневское городское поселение" Всеволожского района Ленинградской области*

(наименование стройки)

Наружные сети водоснабжения

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1В

магистральный водовод "Восточное полукольцо"

(наименование конструктивно-ар. решения)

Составлен _____

Базисно-индексным _____

методом _____

Основание _____

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____

2 кв. 2021 г.

Сметная стоимость

120451,40 (20053,5) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ

120451,40 (20053,5) тыс.руб.

монтажных работ

0,00 (0) тыс.руб.

оборудования

0,00 (0) тыс.руб.

прочих затрат

0,00 (0) тыс.руб.

Средств на оплату труда рабочих

0,00 (0) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

8111,98 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

9247,10 чел.час.

Расчетный измеритель конструктивного решения

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Земляные работы											
1	ФЕР01-01-019-02	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы в котлованах объемом до 1000 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3, группа грунтов: 2	1000 м3			0,4635					
		Объем=463,5 / 1000					3 450,00		1 999,00		
		2 ЭМ					465,75		216,00		
		3 в т.ч. ОТм									
		ЗТм	чел.-ч	34,5							
		Итого по расценке					3 450,00		1 999,00		
		ФОТ							216,00		
	МДС 81-33.2004 Прил.4 п.1.1 НР Земляные работы, выполняемые и Письмо №6Б-339/02 от механизированным способом 08.02.08		%	95	0,85	81			175,00		
	Письмо №АЛ-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые 18.11.04 Прил.1 п.1.1 механизированным способом		%	50	0,8	40			86,00		
	Всего по позиции								1 860,00		
2	ТССЦпг-03-21-01-025	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 25 км I класс груза	1 т груза			741,6	22,74		16 864,00		
		Объем=463,5*1,6									
	ФЕР01-01-007-02	Разработка грунта в отвал в котлованах объемом до 1000 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов: 2 (сухой в отвал)	1000 м3			1,4171					
		Объем=(2350,7-463,5-470,1) / 1000					2 750,00		3 897,00		
		2 ЭМ					371,25		526,00		
		3 в т.ч. ОТм									
		ЗТм	чел.-ч	27,5							
		Итого по расценке					2 750,00		3 897,00		
		ФОТ							526,00		
	МДС 81-33.2004 Прил.4 п.1.1 НР Земляные работы, выполняемые и Письмо №6Б-339/02 от механизированным способом 08.02.08		%	95	0,85	81			426,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Письмо №АП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые 18.11.04 Прил.1 п.1.1 механизированным способом		%	50	0,8	40			2 10,00		
	Всего по позиции								4 533,00		
4	ФЕР01-01-007-02	Разработка грунта в отвал в котлованах объемом до 1000 м3 экскаваторами с ковшем вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов: 2 (мокрый в отвал)	1000 м3			0,3996					
		Объем=(470,1-70,5) / 1000									
	Прил. 1.12 п.3.46 Разработка вязких грунтов повышенной влажности, сильно налипающих на стенки и зубья ковша одноковшовых экскаваторов (кроме грунтов 5-6 группы) ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1										
	2 ЭМ								1 209,00		
	3 в т.ч. ОТМ								163,00		
	ЗТМ								371,25		
	Итого по расценке		чел.-ч	27,5					2 750,00		
	ФОТ								1 209,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.1 НР Земляные работы, выполняемые и Письмо №ББ-338/02 от механизированным способом 08.02.08		%	95	0,85	81			163,00		
	Письмо №АП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые 18.11.04 Прил.1 п.1.1 механизированным способом		%	50	0,8	40			132,00		
	Всего по позиции								1 406,00		
5	ФЕР01-02-055-08	Доработка грунта вручную в траншеях шириной более 2 м и котлованах площадью сечения до 5 м2 с креплениями, глубина траншей и котлованов: до 3 м, группа грунтов 2	100 м3			0,705					
		Объем=70,5 / 100									
	1 ОТ								1 749,00		
	ЗТ								2 480,48		
	Итого по расценке		чел.-ч	286					2 480,48		
	ФОТ								1 749,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.2 НР Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	80	0,85	68			1 749,00		
	Письмо №АП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые ручным 18.11.04 Прил.1 п.1.2 способом		%	45	0,8	38			630,00		
	Всего по позиции								3 668,00		
6	ФЕР01-02-068-02	Водоотлив: из котлованов	100 м3			4,701					
		Объем=470,1 / 100									
	1 ОТ								795,00		
	2 ЭМ								1 006,40		
	ЗТ								4 731,00		
	Итого по расценке		чел.-ч	102					1 602,00		
	ФОТ								8 471,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.4 НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	80	0,85	68			3 740,00		
									2 543,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Письмо №АП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые по другим 18.11.04 Прил.1 п.1.4 видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	45	0,8	36			1 346,00		
	Всего по позиции								12 360,00		
7	ФЕР23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы: лещаного	10 м3			5,55					
		Объем=55,5 / 10									
		1 ОТ					83,33		462,00		
		2 ЗМ					28,80		160,00		
		3 в т.ч. ОТм					3,22		18,00		
	02.3.01.02	Песок для строительных работ природный	м3	11		61,05					
		ЗТ	чел.-ч	10,2							
		ЗТм	чел.-ч	0,32							
		Итого по расценке					112,13		622,00		
		ФОТ							480,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.18	НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	130	0,85	111			533,00		
	Письмо №АП-5536/06 от СП Наружные сети водопровода, канализации, 18.11.04 Прил.1 п.18 теплоснабжения, газопровода		%	89	0,8	71			341,00		
	Всего по позиции								1 496,00		
8	ФССЦ-02.3.01.02-0033	Песок природный обогащенный для строительных работ средний (Материалы)	м3			61,06	70,60		4 310,00		
9	ФЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3			2,698					
		Объем=269,8 / 100									
		1 ОТ					663,75		1 791,00		
		ЗТ	чел.-ч	88,5					1 791,00		
		Итого по расценке					663,75		1 791,00		
		ФОТ							1 218,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.2	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	80	0,85	68			1 218,00		
	Письмо №АП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые ручным 18.11.04 Прил.1 п.1.2 способом		%	45	0,8	36			645,00		
	Всего по позиции								3 654,00		
10	ФССЦ-02.3.01.02-0033	Песок природный обогащенный для строительных работ средний (Материалы)	м3			296,78	70,60		20 963,00		
		Объем=269,8*1,1									
11	ФЕР01-01-034-01	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 96 кВт (130 п.с.), группа грунтов 1	1000 м3			0,1209					
		Объем=120,9 / 1000									
		2 ЗМ					505,05		61,00		
		3 в т.ч. ОТм					72,50		9,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТМ	чел.-ч	5,37							
		Итого по расценке			505,05				61,00		
		ФОТ							9,00		
		МДСВ1-33.2004 Прил.4 п.1.1 НР Земляные работы, выполняемые и Письмо №ББ-338/02 от механизированным способом 08.02.08	%	95	0,85	81			7,00		
		Письмо №АП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые 18.11.04 Прил.1 п.1.1 механизированным способом	%	50	0,8	40			4,00		
		Всего по позиции							72,00		
12	ФССЦ-02.3.01.02-0033	Песок природный обогащенный для строительных работ средний (Материалы)	м3			132,99	70,60		9 388,00		
13	ФЕР01-01-034-02	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 95 кВт (130 п.с.), группа грунтов 2	1000 м3			1,8873					
		Объем=1887,3 / 1000									
		2 ЗМ					573,71		1 083,00		
		3 в т.ч. ОТМ					82,35		155,00		
		ЗТМ	чел.-ч	6,1							
		Итого по расценке					573,71		1 083,00		
		ФОТ							155,00		
		МДСВ1-33.2004 Прил.4 п.1.1 НР Земляные работы, выполняемые и Письмо №ББ-338/02 от механизированным способом 08.02.08	%	95	0,65	61			126,00		
		Письмо №АП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые 18.11.04 Прил.1 п.1.1 механизированным способом	%	50	0,8	40			62,00		
		Всего по позиции							1 271,00		
14	ФЕР01-02-005-01	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2	100 м3			20,082					
		Объем=(120,9+1887,3) / 100									
		1 ОТ					108,86		2 146,00		
		2 ЗМ					241,58		4 852,00		
		3 в т.ч. ОТМ					26,36		529,00		
		ЗТ	чел.-ч	12,53							
		ЗТМ	чел.-ч	2,62							
		Итого по расценке					348,46		6 998,00		
		ФОТ							2 675,00		
		МДСВ1-33.2004 Прил.4 п.1.1 НР Земляные работы, выполняемые и Письмо №ББ-338/02 от механизированным способом 08.02.08	%	95	0,85	81			2 167,00		
		Письмо №АП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые 18.11.04 Прил.1 п.1.1 механизированным способом	%	50	0,8	40			1 070,00		
		Всего по позиции							10 235,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	ФЕР01-02-027-01	Планировка площадок: механизированным способом, грунта грунтов 1	1000 м2			1,7					
		Объем=1700 / 1000									
		2 ЗМ					81,36		138,00		
		3 в т.ч. ОТм					11,34		19,00		
		ЗТм		чел.-ч	0,84						
		Итого по расценке					81,36		138,00		
		ФОТ							19,00		
		Итого							13,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.4 НР	Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	80	0,85	68					
	Письмо МАП-5536/06 от СП	Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	45	0,8	36			7,00		
	18.11.04 Прил.1 п.1.4	Всего по позиции							158,00		
		Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									
		Накладные расходы									
		В том числе, справка:									
		68% = 80%*0,85 ФОТ (от 7299) (Поз. 5, 9, 6, 15)									
		81% = 95%*0,85 ФОТ (от 3744) (Поз. 1, 3-4, 11, 13-14)									
		111% = 130%*0,85 ФОТ (от 480) (Поз. 7)									
		Сметная прибыль									
		В том числе, справка:									
		36% = 45%*0,8 ФОТ (от 7299) (Поз. 5, 9, 6, 15)									
		40% = 50%*0,8 ФОТ (от 3744) (Поз. 1, 3-4, 11, 13-14)									
		71% = 89%*0,8 ФОТ (от 480) (Поз. 7)									
		Итого по разделу 1 Земляные работы :									
		Земляные работы, выполняемые механизированным способом:									
		Итого Поз. 1, 3-4, 11, 13-14									
		Накладные расходы 81% = 95%*0,85 ФОТ (от 3 744)									
		Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 3 744)									
		Итого с накладными и см. прибылью									
		Перевозка грузов автотранспортом:									
		Итого Поз. 2									
		Земляные работы, выполняемые ручным способом:									
		Итого Поз. 5, 9									
		Накладные расходы 68% = 80%*0,85 ФОТ (от 3 540)									
		Сметная прибыль 36% = 45%*0,8 ФОТ (от 3 540)									
		Итого с накладными и см. прибылью									
		Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным):									
		Итого Поз. 6, 15									
		Накладные расходы 68% = 80%*0,85 ФОТ (от 3 759)									
		Сметная прибыль 36% = 45%*0,8 ФОТ (от 3 759)									
		Итого с накладными и см. прибылью									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода: Итого Поз. 7									
		Накладные расходы 111% = 130%*0,85 ФОТ (от 480)									
		Сметная прибыль 71% = 89%*0,8 ФОТ (от 480)									
		Итого с накладными и см. прибылью									
		Материалы: Итого Поз. 8, 10, 12									
		Итого									
		Всего с учетом "Внешние инженерные сети водопровода СМР=6,02" Справочно, в базисных ценах:									
		Материалы									
		Машины и механизмы									
		ФОТ									
		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Итого по разделу 1. Земельные работы									
Раздел 2. Наружные сети водоснабжения											
16	ФЕР04-01-079-02	Монтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 50 тс (500 кН)	шт			1					
		1 ОТ					5,77		6,00		
		2 ЭМ					1 418,66		1 418,00		
		3 в т.ч. ОТМ					21,79		22,00		
		ЗТ	чел.-ч	0,6							
		ЗТм	чел.-ч	1,78							
		Итого по расценке					1 424,43		1 424,00		
		ФОТ							28,00		
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.4 НР Связкины	%	112		112			31,00		
		Письмо МВАЛ-5536/06 от СП Связкины 18.11.04 Прил.1 п.4	%	51	0,85	43			12,00		
		Всего по позиции							1 467,00		
17	ФЕР04-01-079-02	Монтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 50 тс (500 кН)	шт			19					
		перемещение установки ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЗМ=0,5 к расх.; ЗГМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)									
		1 ОТ					5,77		55,00		
		2 ЭМ					1 418,66		13 477,00		
		3 в т.ч. ОТМ					21,79		207,00		
		ЗТ	чел.-ч	0,6							
		ЗТм	чел.-ч	1,78							
		Итого по расценке					1 424,43		13 532,00		
		ФОТ							262,00		
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.4 НР Связкины	%	112		112			293,00		
		Письмо МВАЛ-5536/06 от СП Связкины 18.11.04 Прил.1 п.4	%	51	0,85	43			113,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции							13 938,00		
18	ФЕР04-01-080-02	Демонтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 50 тс (500 кН)	шт		1						
		1 ОТ					2,50		3,00		
		2 ЭМ					579,93		579,00		
		3 в т.ч. ОТМ					6,53		7,00		
		ЗТ	цел.-4	0,26							
		ЗТМ	цел.-4	0,52							
		Итого по расценке					582,43		582,00		
		ФОТ							10,00		
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.4 НР Скважины	%	112		112			11,00		
		Письмо НАЛП-5538/08 от СП Скважины 18.11.04 Прил.1 п.4	%	51	0,85	43			4,00		
		Всего по позиции							597,00		
19	ФЕР04-01-080-02	Демонтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 50 тс (500 кН)	шт		19						
		перемещение установкой ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)									
		1 ОТ					2,50		24,00		
		2 ЭМ					579,93		5 509,00		
		3 в т.ч. ОТМ					6,53		62,00		
		ЗТ	цел.-4	0,26							
		ЗТМ	цел.-4	0,52							
		Итого по расценке					582,43		5 333,00		
		ФОТ							86,00		
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.4 НР Скважины	%	112		112			96,00		
		Письмо НАЛП-5538/08 от СП Скважины 18.11.04 Прил.1 п.4	%	51	0,85	43			37,00		
		Всего по позиции							5 656,00		
20	ФЕР04-01-086-04	Устройство закрытого подземного перехода методом ГНБ с поэтапным расширением скважины для полиэтиленовых труб в грунтах I-III группы установками с тяговым усилием 50 тс (500 кН); для труб Ду= 560 мм длиной до 400 м	м		2060						
		Объем=2393-333									
		1 ОТ					23,31		48 019,00		
		2 ЭМ					2 353,57		4 848 354,00		
		3 в т.ч. ОТМ					45,69		94 121,00		
		4 М					12,58		25 915,00		
		01-4.03.01 Бентолнит	кг	179,2		369152					
		01-4.03.03 Полимер для стабилизации грунта	лр	0,00944		19,45					
		ЗТ	цел.-4	2,22							
		ЗТМ	цел.-4	3,52							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по расценке ФОТ					2 389,46		4 922 288,00		
	МДС-1-33.2004 Прил.4 п.4 НР Скажины		%	112	0,85	95			142 140,00		
	Письмо №АП-5536/06 от СП Скажины 18.11.04 Прил.1 п.4		%	51	0,8	41			135 033,00		
	Всего по позиции								58 277,00		
21	ФССЦ-01.4.03.03-0012 Полимер Terra Raid (Материалы)		Т			19,45	45 377,08		5 115 590,00		
22	ФССЦ-01.4.03.01-0003 Бетонит Super-Bore 60 LB Bag (Материалы) Объем=369152/1000		Т			369,152	4 848,15		1 789 704,00		
23	ФССЦ-24.3.03.13-0060 Трубы напорные полиэтиленовые ПЗ100, стандартное размерное отношение SDR17, номинальный наружный диаметр 560 мм, толщина стенок 33,2 мм (Материалы) Объем=2060*1,01		М			2080,6	3 211,78		6 682 429,00		
24	ФЕР04-01-085-05 Устройство закрытого подземного перехода методом ГНБ с поэтапным расширением скважины для полиэтиленовых труб в грунтах I-III группы установками с тяговым усилием 50 тс (800 кН): для труб Ду = 800 мм длиной до 300 м 1 ОТ 2 ЗМ 3 в т.ч. ОТМ 4 М 01.4.03.01 Бетонит 01.4.03.03 Полимер для стабилизации грунта ЗТ ЗТМ		М			333					
							37,88		12 614,00		
							3 628,16		1 208 177,00		
							70,21		23 380,00		
							22,90		7 626,00		
			кз	337,4		112354					
			м	0,017		5,661					
			чел.-ч	3,66							
			чел.-ч	5,44							
		Итого по расценке					3 688,94		1 228 417,00		
		ФОТ							35 984,00		
	МДС-1-33.2004 Прил.4 п.4 НР Скажины		%	112		112			40 313,00		
	Письмо №АП-5536/06 от СП Скажины 18.11.04 Прил.1 п.4		%	51		51			18 357,00		
	Всего по позиции								1 287 087,00		
25	ФССЦ-01.4.03.03-0012 Полимер Terra Raid (Материалы)		Т			5,661	45 377,08		256 880,00		
26	ФССЦ-01.4.03.01-0003 Бетонит Super-Bore 60 LB Bag (Материалы) Объем=112354/1000		Т			112,354	4 848,15		544 709,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	ФССЦ-24.3.03.14-0020	Трубы напорные из полиэтилена ПЭ100, SDR 17 с защитным покрытием в виде тонкостенного слоя из упрочненного полипропилена, диаметр 800 мм, толщина стенки 47,4 мм (Материалы) Объем=333*1,01	м			338,33	6 208,45		2 098 089,00		
28	ФЕР24-02-001-25	Сварка полиэтиленовых труб "астык" нагревательным элементом при полуавтоматическом управлении процессом сварки, диаметр труб: 800 мм	соединени е			184					
		1 ОТ					20,93		3 651,00		
		2 ЭМ					93,94		17 285,00		
		3 в т.ч. ОТм					1,58		281,00		
		4 М					1,85		359,00		
		ЗТ	чел.-ч	2,28							
		ЗТм	чел.-ч	0,11							
		Итого по расценке				116,82			21 495,00		
		ФОТ							4 142,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.18	НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	130	0,85	111			4 598,00		
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04	Прил.1 п.18 теплоснабжения, газопровода	%	89	0,8	71			2 941,00		
29	ФЕР24-02-001-26	Сварка полиэтиленовых труб "астык" нагревательным элементом при полуавтоматическом управлении процессом сварки, диаметр труб: 800 мм	соединени е			26			28 034,00		
		Диаметр 800 мм ПЭ=1,27 (ОЭП=1,27; ЭМ=1,27 к раск.; ЗПМ=1,27; МАТ=1,27 к раск.; ТЭ=1,27; ТЭМ=1,27)									
		1 ОТ					22,67		749,00		
		2 ЭМ					103,44		3 416,00		
		3 в т.ч. ОТм					1,73		57,00		
		4 М					2,74		80,00		
		ЗТ	чел.-ч	2,47							
		ЗТм	чел.-ч	0,12							
		Итого по расценке				128,85			4 255,00		
		ФОТ							809,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.18	НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	130	0,85	111			895,00		
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04	Прил.1 п.18 теплоснабжения, газопровода	%	89	0,8	71			572,00		
		Всего по позиции							5 722,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30	ФЕР22-05-005-10	Протаскивание в футляр полиэтиленовых труб диаметром: 560 мм	100 м трубы, уложенной в футляр			3,33					
		Объем=333 / 100					1 036,84		3 453,00		
		1 ОТ					131,16		437,00		
		2 ЭМ					2,84		9,00		
		3 в т.ч. ОТм					3 016,03		10 043,00		
		4 М									
	24.3.03.13	Трубы полиэтиленовые	М	110		366,3					
		ЗТ	Чел.-ч	107,78							
		ЗТм	Чел.-ч	0,21							
		Итого по расценке				4 184,03			13 933,00		
		ФОТ							3 462,00		
	МДС81-33.2004	Прил.4 п.18 НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	130	0,85	111			3 843,00		
	Письмо №АП-5538/06 от 18.11.04	Прил.1 п.18 теплоснабжения, газопровода	%	89	0,8	71			2 458,00		
		Всего по позиции				366,3	3 211,78		20 234,00		
31	ФССЦ-24.3.03.13-0050	Трубы напорные полиэтиленовые ПЭ100, стандартное размерное отношение SDR17, номинальный наружный диаметр 560 мм, толщина стенки 33,2 мм (Материалы)	М						1 176 475,00		
32	ФЕР22-05-004-05	Заделка битумом и прядью концов футляра диаметром: 800 мм	Футляр			6					
		1 ОТ					71,67		430,00		
		2 ЭМ					116,85		713,00		
		3 в т.ч. ОТм					0,58		3,00		
		4 М					378,42		2 271,00		
	08.1.02.11-0001	Пололки из кварцевых заготовок, масса 1,8 кг	м	0		0					
		ЗТ	Чел.-ч	7,99							
		ЗТм	Чел.-ч	0,05							
		Итого по расценке					568,94		3 414,00		
		ФОТ							433,00		
	МДС81-33.2004	Прил.4 п.18 НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	130	0,85	111			481,00		
	Письмо №АП-5538/06 от 18.11.04	Прил.1 п.18 теплоснабжения, газопровода	%	89	0,8	71			307,00		
		Всего по позиции							4 202,00		
33	ФЕР16-07-005-04	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: 560 мм (прим.)	100 м			23,93					
		Объем=2393 / 100									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Диаметр трубопровода 560 мм ПЗ=1,4 (ОЗП=1,4; ЭМ=1,4 к расх.; ЗГМ=1,4; МАТ=1,4 к расх.; ТЗ=1,4; ТЗМ=1,4)											
1	ОТ						58,32		1 954,00			
2	ЭМ						44,51		1 491,00			
4	М						153,13		5 130,00			
3	Т		цел.ч	5,01								
	Итого по расценке						255,96		9 575,00			
	ФОТ								1 954,00			
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	128	0,85	109			2 130,00			
	Письмо №АП-5536/06 от СП Сантехнические работы - внутренние 18.11.04 Прил.1 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	83	0,8	66			1 280,00			
	Всего по позиции								11 895,00			
	Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах											
	Накладные расходы											
	В том числе, справочно:											
	112% ФОТ (от 36380) (Поз. 24, 16-19)											
	90% = 112%*0,85 ФОТ (от 142140) (Поз. 20)											
	109% = 128%*0,85 ФОТ (от 1954) (Поз. 33)											
	111% = 130%*0,85 ФОТ (от 8843) (Поз. 28-30, 32)											
	Сметная прибыль											
	В том числе, справочно:											
	51% ФОТ (от 35994) (Поз. 24)											
	43% = 51%*0,85 ФОТ (от 386) (Поз. 16-19)											
	41% = 51%*0,8 ФОТ (от 142140) (Поз. 20)											
	66% = 83%*0,8 ФОТ (от 1954) (Поз. 33)											
	71% = 89%*0,8 ФОТ (от 8843) (Поз. 28-30, 32)											
	Итого по разделу 2 Наружные сети водоснабжения :											
	Связаны:											
	Итого по Поз. 24 НР 112% ФОТ; СП 51% ФОТ											
	Итого Поз. 24											
	Накладные расходы 112% ФОТ (от 35 994)											
	Сметная прибыль 51% ФОТ (от 35 994)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
	Итого по Поз. 16-19 НР 112% ФОТ; СП 51%=43%*0,85 ФОТ											
	Итого Поз. 16-19											
	Накладные расходы 112% ФОТ (от 386)											
	Сметная прибыль 43% = 51%*0,85 ФОТ (от 386)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
	Итого по Поз. 20 НР 112%=85%*0,85 ФОТ; СП 51%=41%*0,8 ФОТ											
	Итого Поз. 20											
	Накладные расходы 95% = 112%*0,85 ФОТ (от 142 140)											
	Сметная прибыль 41% = 51%*0,8 ФОТ (от 142 140)											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Итого с накладными и см. прибылью										
		Итого										
		Материалы:										
		Итого Поз. 21-23, 25-27, 31										
		Наружные сети водопровода, канализация, теплоснабжения, газопровода:										
		Итого Поз. 28-30, 32										
		Накладные расходы 111% = 130%*0,85 ФОТ (от 8 843)										
		Сметная прибыль 71% = 89%*0,8 ФОТ (от 8 843)										
		Итого с накладными и см. прибылью										
		Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):										
		Итого Поз. 33										
		Накладные расходы 109% = 128%*0,85 ФОТ (от 1 954)										
		Сметная прибыль 66% = 83%*0,8 ФОТ (от 1 954)										
		Итого с накладными и см. прибылью										
		Итого										
		Всего с учетом "Внешние инженерные сети водопровода СИР-8,02"										
		Справочно, в базисных ценах:										
		Материалы										
		Машины и механизмы										
		ФОТ										
		Накладные расходы										
		Сметная прибыль										
		Итого по разделу 2 Наружные сети водоснабжения										
		Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										
		Накладные расходы										
		В том числе, справочно:										
		68% = 80%*0,85 ФОТ (от 7299) (Поз. 5, 9, 6, 15)										
		81% = 96%*0,85 ФОТ (от 3744) (Поз. 1, 3-4, 11, 13-14)										
		112% ФОТ (от 36380) (Поз. 24, 16-19)										
		95% = 112%*0,85 ФОТ (от 142140) (Поз. 20)										
		109% = 128%*0,85 ФОТ (от 1954) (Поз. 33)										
		111% = 130%*0,85 ФОТ (от 9323) (Поз. 7, 26-30, 32)										
		Сметная прибыль										
		В том числе, справочно:										
		36% = 45%*0,8 ФОТ (от 7299) (Поз. 5, 9, 6, 15)										
		40% = 50%*0,8 ФОТ (от 3744) (Поз. 1, 3-4, 11, 13-14)										
		51% ФОТ (от 35994) (Поз. 24)										
		43% = 51%*0,85 ФОТ (от 306) (Поз. 16-19)										
		41% = 51%*0,8 ФОТ (от 142140) (Поз. 20)										
		68% = 83%*0,8 ФОТ (от 1954) (Поз. 33)										
		71% = 89%*0,8 ФОТ (от 9323) (Поз. 7, 26-30, 32)										
		Итого по смете:										
		Земельные работы, выполняемые механизированным способом:										
		Итого Поз. 1, 3-4, 11, 13-14										
		Накладные расходы 81% = 96%*0,85 ФОТ (от 3 744)										
		Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 3 744)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Итого с накладными и см. прибылью										
		Перевоза грузов автотранспортом:										
		Итого Поз. 2										
		Земляные работы, выполняемые ручным способом:										
		Итого Поз. 5, 9										
		Накладные расходы 68% = 80%*0,85 ФОТ (от 3 540)										
		Сметная прибыль 38% = 45%*0,8 ФОТ (от 3 540)										
		Итого с накладными и см. прибылью										
		Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным):										
		Итого Поз. 6, 15										
		Накладные расходы 60% = 80%*0,85 ФОТ (от 3 759)										
		Сметная прибыль 36% = 45%*0,8 ФОТ (от 3 759)										
		Итого с накладными и см. прибылью										
		Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводов:										
		Итого Поз. 7, 28-30, 32										
		Накладные расходы 111% = 130%*0,85 ФОТ (от 9 323)										
		Сметная прибыль 71% = 89%*0,8 ФОТ (от 9 323)										
		Итого с накладными и см. прибылью										
		Материалы:										
		Итого Поз. 8, 10, 12, 21-23, 25-27, 31										
		Скважины:										
		Итого по Поз. 24 НР 112% ФОТ; СП 51% ФОТ										
		Итого Поз. 24										
		Накладные расходы 112% ФОТ (от 35 994)										
		Сметная прибыль 51% ФОТ (от 35 994)										
		Итого с накладными и см. прибылью										
		Итого по Поз. 16-19 НР 112% ФОТ; СП 51%-43%*0,85 ФОТ										
		Итого Поз. 16-19										
		Накладные расходы 112% ФОТ (от 386)										
		Сметная прибыль 43% = 51%*0,85 ФОТ (от 386)										
		Итого с накладными и см. прибылью										
		Итого по Поз. 20 НР 112%-95%*0,85 ФОТ; СП 51%-41%*0,8 ФОТ										
		Итого Поз. 20										
		Накладные расходы 95% = 112%*0,85 ФОТ (от 142 140)										
		Сметная прибыль 41% = 51%*0,8 ФОТ (от 142 140)										
		Итого с накладными и см. прибылью										
		Итого										
		Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):										
		Итого Поз. 33										
		Накладные расходы 109% = 128%*0,85 ФОТ (от 1 954)										
		Сметная прибыль 66% = 83%*0,8 ФОТ (от 1 954)										
		Итого с накладными и см. прибылью										
		Итого										
		Всего с учетом "Внешние инженерные сети водопровода СМР=8,02"										
		Справочно, в базисных ценах:										
		Материалы										
		Машины и механизмы										

РАИД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	еОТ										
	Накладные расходы										
	Сметная прибыль										
	ВСЕГО по смете										

Составил: *Т.Л.Тарасова* (Т.Л.Тарасова)

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил: _____

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

№ _____ 2021 года

№ _____ 2021 года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Министров России от 26 декабря № 2019 г. № 671/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2019 № 171/пр, от 01.06.2020 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр)

Наименование программного продукта

ПК "ГРАНД-Смета 2021"

МО "Заневское городское поселение" Всеволожского района Ленинградской области"

(наименование стройки)

Наружные сети водоснабжения

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 2В

Дублирующий магистральный водовод "Янино-2"

(наименование конструктивного решения)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом

Основание _____

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____ 2 кв. 2021 г.

Сметная стоимость _____ 140047,28 _____ (23306,77) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ	140047,28	(23306,77)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0,00	(0)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	9448,68		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	10129,47		чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Земляные работы											
1	ФЕР01-01-019-02	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы в котлованах объемом до 1000 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3, группа грунтов: 2	1000 м3								
		Объем=556,2 / 1000					3 450,00		1 919,00		
		2 ЗМ					465,75		259,00		
		3 в т.ч. ОТМ									
		ЗТМ		34,5							
		Итого по расценке	чел.-ч	34,5			3 450,00		1 919,00		
		ФОТ							259,00		
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.1 НР Земляные работы, выполняемые в Письмо №ВБ-338/02 от механизированным способом 08.02.08	%	95	0,85	81			210,00		
		Письмо №АП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые 18.11.04 Прил.1 п.1.1 механизированным способом	%	50	0,8	40			104,00		
		Всего по позиции					889,92		2 233,00		
2	ТСЦЦр-03-21-01-025	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км I класс груза	1 т груза				22,74		20 237,00		
		Объем=556,2*1,6									
3	ФЕР01-01-007-02	Разработка грунта в отвал в котлованах объемом до 1000 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов: 2 (сухой в отвал)	1000 м3								
		Объем=(2989,2-556,2-597,8) / 1000					2 750,00		5 047,00		
		2 ЗМ					371,25		681,00		
		3 в т.ч. ОТМ									
		ЗТМ		27,5							
		Итого по расценке	чел.-ч	27,5			2 750,00		5 047,00		
		ФОТ							681,00		
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.1 НР Земляные работы, выполняемые в Письмо №ВБ-338/02 от механизированным способом 08.02.08	%	95	0,85	81			552,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Письмо №АП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые 18.11.04 Прил.1 п.1.1 механизированным способом		%	50	0,8	40			272,00		
	Всего по позиции										
4	ФЕР01-01-007-02	Разработка грунта в отвал в котлованах объемом до 1000 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,83) м3, группа грунтов: 2 (мокрый в отвал) Объем=(597,8-89,7) / 1000	1000 м3			0,5081			5 871,00		
	Прил.1.12 п.3.46 Разработка аналог грунта повышенной влажности, сильно напластующих на стенки и зубья ковшей одноковшовых экскаваторов (кроме грунтов 5-6 группы) ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1										
	2 ЭМ							2 750,00	1 537,00		
	3 в т.ч. ОТм							371,25	207,00		
	ЗТМ		чел.-ч	27,5							
	Итого по расценке										
	ФОТ								1 537,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.1 НР Земляные работы, выполняемые и Письмо №ВЕ-338/02 от механизированным способом 08.02.08		%	95	0,85	81			207,00		
	Письмо №АП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые 18.11.04 Прил.1 п.1.1 механизированным способом		%	50	0,8	40			83,00		
	Всего по позиции										
5	ФЕР01-02-056-08	Доработка грунта вручную в траншеях шириной более 2 м и котлованах площадью сечения до 5 м2 с креплениями, глубина траншей и котлованов: до 3 м, группа грунтов 2	100 м3			0,897			1 788,00		
	Объем=69,7 / 100										
	1 ОТ							2 480,48	2 225,00		
	ЗТ		чел.-ч	295							
	Итого по расценке										
	ФОТ								2 225,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.2 НР Земляные работы, выполняемые ручным способом		%	80	0,85	68			2 225,00		
	Письмо №АП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые ручным 18.11.04 Прил.1 п.1.2 способом		%	45	0,8	36			1 513,00		
	Всего по позиции										
6	ФЕР01-02-068-02	Водоотлив: из котлованов	100 м3			5,972			4 539,00		
	Объем=597,2 / 100										
	1 ОТ							795,80	4 751,00		
	2 ЭМ							1 005,40	6 011,00		
	ЗТ		чел.-ч	102							
	Итого по расценке										
	ФОТ								10 762,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.4 НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	80	0,85	68			4 751,00		
									3 231,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Письмо МАП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые по другим 18.11.04 Прил.1 п.1.4 видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	45	0,8	36			1 710,00		
	Всего по позиции								15 703,00		
7	ФЕР23-01-001-01	Устройство оснований под трубопроводы:	10 м3			6,66					
	всучаго Объем=66,6 / 10										
	1 ОТ						83,33		555,00		
	2 ЗМ						28,80		192,00		
	3 в т.ч. ОТм						3,22		21,00		
	02.3.01.02 Песок для строительных работ природный	м3		11		73,26					
	ЗТ	чел.-ч		10,2							
	ЗТм	чел.-ч		0,32							
	Итого по расценке						112,13		747,00		
	ФОТ								576,00		
	МДСВ1-33.2004 Прил.4 п.18 НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%		130	0,85	111			639,00		
	Письмо МАП-5536/06 от СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода 18.11.04 Прил.1 п.18	%		89	0,8	71			409,00		
	Всего по позиции								1 795,00		
8	ФССЦ-02.3.01.02-0033	Песок природный обогащенный для строительных работ средний (Материалы)	м3			73,26	70,60		5 172,00		
9	ФЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3			3,238					
	Объем=323,8 / 100										
	1 ОТ						663,75		2 149,00		
	ЗТ	чел.-ч		89,5					2 149,00		
	Итого по расценке						663,75		4 298,00		
	ФОТ								1 461,00		
	МДСВ1-33.2004 Прил.4 п.1.2 НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%		80	0,85	68			1 461,00		
	Письмо МАП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые ручным способом 18.11.04 Прил.1 п.1.2	%		45	0,8	36			774,00		
	Всего по позиции								4 384,00		
10	ФССЦ-02.3.01.02-0033	Песок природный обогащенный для строительных работ средний (Материалы)	м3			356,18	70,60		25 146,00		
	Объем=323,8*1,1										
11	ФЕР01-01-034-01	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 96 кВт (130 л.с.), группа грунтов 1	1000 м3			0,1451					
	Объем=145,1 / 1000										
	2 ЗМ						505,05		73,00		
	3 в т.ч. ОТм						72,50		11,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТм	чел.-ч	5,37			5015,05				
		Итого по расценке							73,00		
		ФОТ							11,00		
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.1 НР Земляные работы, выполняемые и Письмо №ВБ-338/02 от механизированным способом 08.02.08	%	95	0,85	81			9,00		
		Письмо №АП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые 18.11.04 Прил.1 п.1.1 механизированным способом	%	50	0,8	40			4,00		
		Всего по позиции							86,00		
12	ФССЦ-02.3.01.02-0033	Песок природный обогащенный для строительных работ средний (Материалы)	м3			159,61	70,60		11 268,00		
		Объем=145,1*1,1									
13	ФЕР01-01-034-02	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 96 кВт (130 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3			2,433					
		Объем=2433 / 1000									
		2 ЗМ					573,71		1 396,00		
		3 в т.ч. ОТм					82,35		200,00		
		ЗТм	чел.-ч	6,1							
		Итого по расценке					573,71		1 396,00		
		ФОТ							200,00		
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.1 НР Земляные работы, выполняемые и Письмо №ВБ-338/02 от механизированным способом 08.02.08	%	95	0,85	81			162,00		
		Письмо №АП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые 18.11.04 Прил.1 п.1.1 механизированным способом	%	50	0,8	40			80,00		
		Всего по позиции							1 638,00		
14	ФЕР01-02-005-01	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2	100 м3			25,781					
		Объем=(145,1+2433) / 100									
		1 ОТ					106,88		2 755,00		
		2 ЗМ					241,58		6 229,00		
		3 в т.ч. ОТм					28,36		680,00		
		ЗТ	чел.-ч	12,53							
		ЗТм	чел.-ч	2,62							
		Итого по расценке					348,46		8 984,00		
		ФОТ							3 435,00		
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.1 НР Земляные работы, выполняемые и Письмо №ВБ-338/02 от механизированным способом 08.02.08	%	95	0,85	81			2 782,00		
		Письмо №АП-5536/06 от СП Земляные работы, выполняемые 18.11.04 Прил.1 п.1.1 механизированным способом	%	50	0,8	40			1 374,00		
		Всего по позиции							13 140,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	ФЕР01-02-027-01	1000 м2	1000 м2			1,95					
	Планировка площадей: механизированным способом, группа грунтов 1										
	Объем=1950 / 1000										
	2 ЭМ						81,38		159,00		
	3 в т.ч. ОТМ						11,34		22,00		
	ЗТм		чел.-ч	0,84							
	Итого по расценке ФОТ						81,38		159,00		
	МДС 81-33.2004 Прил.4 п.1.4 НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	80	0,85	68			22,00		
	Письмо №АП-5336/06 от СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)		%	45	0,8	38			15,00		
	18.11.04 Прил.1 п.1.4								8,00		
	Всего по позиции								182,00		
	Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										
	Накладные расходы										
	В том числе, справочно:										
	68% = 80%*0,85 ФОТ (от 8147) (Поз. 5, 9, 6, 15)										
	81% = 95%*0,85 ФОТ (от 4793) (Поз. 1, 3-4, 11, 13-14)										
	111% = 130%*0,85 ФОТ (от 576) (Поз. 7)										
	Сметная прибыль										
	В том числе, справочно:										
	38% = 45%*0,8 ФОТ (от 9147) (Поз. 5, 9, 6, 15)										
	40% = 50%*0,8 ФОТ (от 4793) (Поз. 1, 3-4, 11, 13-14)										
	71% = 89%*0,8 ФОТ (от 576) (Поз. 7)										
	Итого по разделу 1 Земляные работы :										
	Земляные работы, выполняемые механизированным способом:										
	Итого Поз. 1, 3-4, 11, 13-14										
	Накладные расходы 81% = 95%*0,85 ФОТ (от 4 793)										
	Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 4 793)										
	Итого с накладными и см. прибылью										
	Перевозка грузов автотранспортом:										
	Итого Поз. 2										
	Земляные работы, выполняемые ручным способом:										
	Итого Поз. 5, 9										
	Накладные расходы 68% = 80%*0,85 ФОТ (от 4 374)										
	Сметная прибыль 38% = 45%*0,8 ФОТ (от 4 374)										
	Итого с накладными и см. прибылью										
	Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным):										
	Итого Поз. 6, 15										
	Накладные расходы 68% = 80%*0,85 ФОТ (от 4 773)										
	Сметная прибыль 38% = 45%*0,8 ФОТ (от 4 773)										
	Итого с накладными и см. прибылью										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода:									
		Итого Поз. 7									
		Накладные расходы 111% = 130%*0,85 ФОТ (от 576)									
		Сметная прибыль 71% = 89%*0,8 ФОТ (от 576)									
		Итого с накладными и см. прибылью									
		Материалы:									
		Итого Поз. 8, 10, 12									
		Итого									
		Всего с учетом "Внешние инженерные сети водопровода СМР=6,02"									
		Справочно, в базисных ценах:									
		Материалы									
		Машины и механизмы									
		ФОТ									
		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Итого по разделу 1 Земляные работы									
		Раздел 2. Наружные сети водоснабжения									
16	ФЕР04-01-079-02	Монтаж установки горизонтально направленного бурения: с таловым усилием 50 тс (500 кН)	шт			1					
		1 ОТ					5,77		5,00		
		2 ЭМ					1 418,66		1 418,00		
		3 в т.ч. ОТм					21,79		22,00		
		ЗТ	чел.-ч	0,6							
		ЗТм	чел.-ч	1,78							
		Итого по расценке					1 424,43		1 424,00		
		ФОТ							28,00		
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.4 НР Связжины	%	112		112			31,00		
		Письмо НАП-5536/06 от СП Связжины 18.11.04 Прил.1 п.4	%	51	0,85	43			12,00		
		Всего по позиции							1 467,00		
17	ФЕР04-01-079-02	Монтаж установки горизонтально направленного бурения: с таловым усилием 50 тс (500 кН)	шт			23					
		перемещение установок ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗГМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)									
		1 ОТ					5,77		66,00		
		2 ЭМ					1 418,66		16 315,00		
		3 в т.ч. ОТм					21,79		251,00		
		ЗТ	чел.-ч	0,6							
		ЗТм	чел.-ч	1,78							
		Итого по расценке					1 424,43		16 381,00		
		ФОТ							317,00		
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.4 НР Связжины	%	112		112			365,00		
		Письмо НАП-5536/06 от СП Связжины 18.11.04 Прил.1 п.4	%	51	0,85	43			136,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	ФЕР04-01-080-02	Всего по позиции Демонтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 50 тс (500 кН)	шт			1			16 872,00		
		1 ОТ					2,50		3,00		
		2 ЭМ					579,93		579,00		
		3 в т.ч. ОТм					6,53		7,00		
		ЗТ	чел.-ч	0,26							
		ЗТм	чел.-ч	0,52							
		Итого по расценке					582,43		582,00		
		ФОТ							10,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.4 НР Сваяжонны		%	112		112			11,00		
	Письмо МАП-5536/06 от СП Сваяжонны 18.11.04 Прил.1 п.4		%	51	0,85	43			4,00		
19	ФЕР04-01-080-02	Всего по позиции Демонтаж установки горизонтально направленного бурения: с тяговым усилием 50 тс (500 кН) перемещение установок ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	шт			23			6 698,00		
		1 ОТ					2,50		29,00		
		2 ЭМ					579,93		6 659,00		
		3 в т.ч. ОТм					6,53		75,00		
		ЗТ	чел.-ч	0,26							
		ЗТм	чел.-ч	0,52							
		Итого по расценке					582,43		6 698,00		
		ФОТ							104,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.4 НР Сваяжонны		%	112		112			116,00		
	Письмо МАП-5536/06 от СП Сваяжонны 18.11.04 Прил.1 п.4		%	51	0,85	43			45,00		
20	ФЕР04-01-086-04	Всего по позиции Устройство закрытого подземного перехода методом ГНБ с позатяжным расширением сваежонны для полиэтиленовых труб в грунтах III-IV группы установками с тяговым усилием 50 тс (500 кН); для труб Ду= 660 мм длиной до 400 м Объем=2470.627,3	м			1842,7			6 859,00		
		1 ОТ					23,31		42 953,00		
		2 ЭМ					2 353,57		4 336 923,00		
		3 в т.ч. ОТм					45,69		84 193,00		
		4 М					12,58		23 182,00		
	01.4.03.01 Бентонит		кг	179,2		330211					
	01.4.03.03 Полимер для стабилизации грунта		л	0,00944		17,4					
		ЗТ	чел.-ч	2,22							
		ЗТм	чел.-ч	3,52							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по расценке					2 390,46		4 403 058,00		
		ФОТ							127 146,00		
	МДС-81-33.2004 Прил.4 п.4 НР Скважины		%	112	0,85	95			120 789,00		
	Письмо №АП-5536/06 от СП Скважины 18.11.04 Прил.1 п.4		%	51	0,8	41			52 130,00		
	Всего по позиции										
21	ФССЦ-01.4.03.03-0012	Полимер Terra Raid (Материалы)	т			17,4	45 377,08		4 575 977,00		
22	ФССЦ-01.4.03.01-0003	Бетонит Super-Bore 50 LB Bag (Материалы) Объем=330211/1000	т			330,211	4 848,15		1 600 912,00		
23	ФССЦ-24.3.03.13-0060	Трубы напорные полиэтиленовые ПЭ100, стандартное размерное отношение SDR17, номинальный наружный диаметр 560 мм, толщина стенки 33,2 мм (Материалы) Объем=1842,7*1,01	м			1861,127	3 211,78		5 977 530,00		
24	ФЕР04-01-086-05	Устройство закрытого подземного перехода методом ГНБ с поэтапным расширением скважины для полиэтиленовых труб в грунтах I-III группы установками с тяговым усилием 50 тс (500 кН): для труб Ду = 800 мм длиной до 300 м	м			627,3					
		1 ОТ	к2	337,4		211651					
		2 ЭМ	т	0,017		10,66					
		3 в т.ч. ОТМ	чел.-ч	3,66							
		4 М	чел.-ч	5,44							
	01.4.03.01	Бетонит									
	01.4.03.03	Полимер для стабилизации грунта									
		3Т									
		3ТМ									
	Итого по расценке										
		ФОТ					3 688,94		2 314 072,00		
	МДС-81-33.2004 Прил.4 п.4 НР Скважины		%	112		112			67 805,00		
	Письмо №АП-5536/06 от СП Скважины 18.11.04 Прил.1 п.4		%	51		51			75 942,00		
	Всего по позиции										
25	ФССЦ-01.4.03.03-0012	Полимер Terra Raid (Материалы)	т			10,66	45 377,08		2 424 595,00		
26	ФССЦ-01.4.03.01-0003	Бетонит Super-Bore 50 LB Bag (Материалы) Объем=211651/1000	т			211,651	4 848,15		1 026 116,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	ФССЦ-24.3.03.14-0020	Трубы напорные из полипропилена ПЭ100, SDR 17 с защитным покрытием в виде тонкослойного слоя из упрочненного полипропилена, диаметр 800 мм, толщина стенки 47,4 мм (Материалы) Объем=627,3*1,01	м			633,573	6 206,45		3 933 506,00		
28	ФЕР24-02-061-25	Сварка полиэтиленовых труб "встык" нагревательным элементом при полуавтоматическом управлении процессом сварки, диаметр труб: 560 мм	соединения е			190					
		1 ОТ					20,93		3 977,00		
		2 ЭМ					93,94		17 849,00		
		3 в т.ч. ОТМ					1,58		300,00		
		4 М					1,95		370,00		
		ЗТ	чел.-ч	2,28							
		ЗТм	чел.-ч	0,11							
		Итого по расценке					116,82		22 196,00		
		ФОТ							4 277,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	130	0,85	111			4 747,00		
	Письмо МАП-5536/06 от 18.11.04	Прил.1 п.18 теплоснабжения, газопровода	%	89	0,8	71			3 037,00		
29	ФЕР24-02-001-26	Сварка полиэтиленовых труб "встык" нагревательным элементом при полуавтоматическом управлении процессом сварки, диаметр труб: 800 мм	соединения е			48			29 980,00		
		диаметр 800 мм ПЭ=1,27 (ОЭП=1,27; ЭМ=1,27 к раск.; ЗПМ=1,27; МАТ=1,27 к раск.; ТЗ=1,27; ТЗМ=1,27)									
		1 ОТ					22,67		1 382,00		
		2 ЭМ					103,44		6 305,00		
		3 в т.ч. ОТМ					1,73		106,00		
		4 М					2,74		167,00		
		ЗТ	чел.-ч	2,47							
		ЗТм	чел.-ч	0,12							
		Итого по расценке					128,85		7 855,00		
		ФОТ							1 488,00		
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	130	0,85	111			1 652,00		
	Письмо МАП-5536/06 от 18.11.04	Прил.1 п.16 теплоснабжения, газопровода	%	89	0,8	71			1 056,00		
		Всего по позиции							10 563,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30	ФЕР22-05-005-10	Протасивание в футляр полиэтиленовых труб диаметром: 560 мм	100 м трубы, уложенной в футляр			6,273					
		Объем=627,3 / 100					1 036,84		6 504,00		
		1 ОТ					131,16		823,00		
		2 ЭМ					2,84		18,00		
		3 в т.ч. ОТм					3 016,03		16 918,00		
		4 М									
	24.3.03.13	Трубы полиэтиленовые	м	110		690					
		ЗТ	чел.-ч	107,78							
		ЗТм	чел.-ч	0,21							
		Итого по расценке					4 184,03		26 246,00		
		ФОТ							6 522,00		
	МДС81-33-2004	Прил.4 п.18 НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	130	0,85	111			7 239,00		
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04	Прил.1 п.18 теплоснабжения, газопровода	%	89	0,8	71			4 631,00		
		Всего по позиции							38 116,00		
31	ФССЦ-24.3.03.13-0060	Трубы напорные полиэтиленовые ПЭ100, стандартное размерное отношение SDR17, номинальный наружный диаметр 560 мм, толщина стенки 33,2 мм (Материалы)	м			690	3 211,78		2 216 128,00		
32	ФЕР22-05-004-05	Заделка битумом и прядью концов футлера диаметром: 800 мм	Футляр			8					
		1 ОТ					71,67		573,00		
		2 ЭМ					118,85		961,00		
		3 в т.ч. ОТм					0,58		5,00		
		4 М					378,42		3 028,00		
	08.1.02.11-0001	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,8 кг	шт	0		0					
		ЗТ	чел.-ч	7,99							
		ЗТм	чел.-ч	0,05							
		Итого по расценке					568,94		4 552,00		
		ФОТ							578,00		
	МДС81-33-2004	Прил.4 п.18 НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	130	0,85	111			842,00		
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04	Прил.1 п.18 теплоснабжения, газопровода	%	89	0,8	71			410,00		
		Всего по позиции							5 604,00		
33	ФЕР16-07-005-04	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: 560 мм /прям./	100 м			24,7					
		Объем=2470 / 100									


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Диаметр трубопровода 560 мм ПЗ=1,4 (ОЗП=1,4; ЭМ=1,4 к расх.; ЗПМ=1,4; МАТ=1,4 к расх.; ТЗ=1,4; ТЗМ=1,4)										
1	ОТ						56,32		2 017,00			
2	ЭМ						44,51		1 539,00			
4	М						153,13		5 295,00			
	ЗТ		чел.-ч	5,01								
	Итого по расценке						255,96		8 851,00			
	ФОТ								2 017,00			
	МДС:81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128	0,85	109			2 198,00			
	Письмо МАП-5536/06 от СП Сантехнические работы - внутреннее 18.11.04 Прил.1 п.16	(трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83	0,8	66			1 331,00			
	Всего по позиции								12 381,00			
	Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах											
	Накладные расходы											
	В том числе, справочно:											
	112% ФОТ (от 67805) (Поз. 24, 16-19)											
	95% = 112%*0,85 ФОТ (от 127146) (Поз. 20)											
	109% = 128%*0,85 ФОТ (от 2017) (Поз. 33)											
	111% = 130%*0,85 ФОТ (от 12865) (Поз. 28-30, 32)											
	Сметная прибыль											
	В том числе, справочно:											
	51% ФОТ (от 67805) (Поз. 24)											
	43% = 51%*0,85 ФОТ (от 459) (Поз. 16-19)											
	41% = 51%*0,8 ФОТ (от 127146) (Поз. 20)											
	66% = 83%*0,8 ФОТ (от 2017) (Поз. 33)											
	71% = 89%*0,8 ФОТ (от 12865) (Поз. 28-30, 32)											
	Итого по разделу 2 Наружные сети водоснабжения :											
	Связки:											
	Итого по Поз. 24 НР 112% ФОТ, СП 51% ФОТ											
	Итого Поз. 24											
	Накладные расходы 112% ФОТ (от 67 805)											
	Сметная прибыль 51% ФОТ (от 67 805)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
	Итого по Поз. 16-19 НР 112% ФОТ; СП 51%=43%*0,85 ФОТ											
	Итого Поз. 16-19											
	Накладные расходы 112% ФОТ (от 459)											
	Сметная прибыль 43% = 51%*0,85 ФОТ (от 459)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
	Итого по Поз. 20 НР 112%=85%*0,85 ФОТ; СП 51%=41%*0,8 ФОТ											
	Итого Поз. 20											
	Накладные расходы 95% = 112%*0,85 ФОТ (от 127 146)											
	Сметная прибыль 41% = 51%*0,8 ФОТ (от 127 146)											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого с накладными и см. прибылью									
		Итого									
		Материалы:									
		Итого Поз. 21-23, 25-27, 31									
		Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода									
		Итого Поз. 28-30, 32									
		Накладные расходы 111% = 130%*0,85 ФОТ (от 12 866)									
		Сметная прибыль 71% = 89%*0,8 ФОТ (от 12 866)									
		Итого с накладными и см. прибылью									
		Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):									
		Итого Поз. 33									
		Накладные расходы 109% = 128%*0,85 ФОТ (от 2 017)									
		Сметная прибыль 68% = 83%*0,8 ФОТ (от 2 017)									
		Итого с накладными и см. прибылью									
		Итого									
		Всего с учетом "Внешние инженерные сети водопровода СИР=6,02"									
		Справочно, в базисных ценах:									
		Материалы									
		Машины и механизмы									
		ФОТ									
		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Итого по разделу 2 Наружные сети водоснабжения									
		Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									
		Накладные расходы									
		В том числе, справочно:									
		68% = 80%*0,85 ФОТ (от 9147) (Поз. 5, 9, 6, 15)									
		81% = 95%*0,85 ФОТ (от 4793) (Поз. 1, 3-4, 11, 13-14)									
		112% ФОТ (от 68264) (Поз. 24, 16-19)									
		95% = 112%*0,85 ФОТ (от 127146) (Поз. 20)									
		109% = 128%*0,85 ФОТ (от 2017) (Поз. 33)									
		111% = 130%*0,85 ФОТ (от 13441) (Поз. 7, 28-30, 32)									
		Сметная прибыль									
		В том числе, справочно:									
		36% = 45%*0,8 ФОТ (от 9147) (Поз. 5, 9, 6, 15)									
		40% = 50%*0,8 ФОТ (от 4793) (Поз. 1, 3-4, 11, 13-14)									
		51% ФОТ (от 67805) (Поз. 24)									
		43% = 51%*0,85 ФОТ (от 459) (Поз. 16-19)									
		41% = 51%*0,8 ФОТ (от 127146) (Поз. 20)									
		66% = 83%*0,8 ФОТ (от 2017) (Поз. 33)									
		71% = 89%*0,8 ФОТ (от 13441) (Поз. 7, 28-30, 32)									
		Итого по смете:									
		Земляные работы, выполняемые механизированным способом:									
		Итого Поз. 1, 3-4, 11, 13-14									
		Накладные расходы 81% = 95%*0,85 ФОТ (от 4 793)									
		Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 4 793)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого с накладными и см. прибылью										
	Перевозка грузов автотранспортом:										
	Итого Поз. 2										
	Земляные работы, выполняемые ручным способом:										
	Итого Поз. 5, 9										
	Накладные расходы 68% = 80%*0,85 ФОТ (от 4 374)										
	Сметная прибыль 36% = 45%*0,8 ФОТ (от 4 374)										
	Итого с накладными и см. прибылью										
	Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным):										
	Итого Поз. 6, 15										
	Накладные расходы 68% = 80%*0,85 ФОТ (от 4 773)										
	Сметная прибыль 36% = 45%*0,8 ФОТ (от 4 773)										
	Итого с накладными и см. прибылью										
	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода:										
	Итого Поз. 7, 28-30, 32										
	Накладные расходы 111% = 130%*0,85 ФОТ (от 13 441)										
	Сметная прибыль 71% = 89%*0,8 ФОТ (от 13 441)										
	Итого с накладными и см. прибылью										
	Материалы:										
	Итого Поз. 8, 10, 12, 21-23, 25-27, 31										
	Смазины:										
	Итого по Поз. 24 НР 112% ФОТ; СП 51% ФОТ										
	Итого Поз. 24										
	Накладные расходы 112% ФОТ (от 67 805)										
	Сметная прибыль 51% ФОТ (от 67 805)										
	Итого с накладными и см. прибылью										
	Итого по Поз. 16-19 НР 112% ФОТ; СП 51%=43%*0,85 ФОТ										
	Итого Поз. 16-19										
	Накладные расходы 112% ФОТ (от 459)										
	Сметная прибыль 43% = 51%*0,85 ФОТ (от 459)										
	Итого с накладными и см. прибылью										
	Итого по Поз. 20 НР 112%=95%*0,85 ФОТ; СП 51%=41%*0,8 ФОТ										
	Итого Поз. 20										
	Накладные расходы 95% = 112%*0,85 ФОТ (от 127 146)										
	Сметная прибыль 41% = 51%*0,8 ФОТ (от 127 146)										
	Итого с накладными и см. прибылью										
	Итого										
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):										
	Итого Поз. 33										
	Накладные расходы 109% = 128%*0,85 ФОТ (от 2 017)										
	Сметная прибыль 66% = 83%*0,8 ФОТ (от 2 017)										
	Итого с накладными и см. прибылью										
	Итого										
	Всего с учетом "Внешние инженерные сети водопровода СМР=6,02"										
	Справочно, в базисных ценах:										
	Материалы										
	Машины и механизмы										

ГР/ИД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ									
		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		ВСЕГО по смете									

Составил:  (Т.Л.Тарасова)
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

МО "Заневское городское поселение" Всеволожского района Ленинградской области"
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2.1К

на самотечный канализационный коллектор по территории ЗАО ЦДС (до КНС ЦДС) Наружные сети канализации

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание Дефектная ведомость

Сметная стоимость 101 878,11 тыс.руб.

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 01.01.2021 г.

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Расчет стоимости, тыс.руб.	Стоимость всего, тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Открытая прокладка						
1	Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб, разработка мокрого грунта в отвал, с креплением (группа грунтов 1-3); диаметром 400 мм глубиной 4 м	НЦС14(2021)-07-004-15 При прокладке наружных сетей водоснабжения и канализации в стесненных условиях застроенной части города. Сети канализации (Ленинградская область)	1 км	0,546	(127448,67*0,546)*1,09*0,88 (В*Х)*К1*Ки1 К1=1,09 ОУ л.25; Ки1=0,88 ОУ л.26, м. 3	66 747,83
2	Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб, разработка мокрого грунта в отвал, с креплением (группа грунтов 1-3); диаметром 500 мм глубиной 4 м	НЦС14(2021)-07-004-19 При прокладке наружных сетей водоснабжения и канализации в стесненных условиях застроенной части города;	1 км	0,2463	(127194,3*0,2463)*1,09*0,88 (В*Х)*К1*Ки1 К1=1,09 ОУ л.25;	30 049,78

СМЕТА

на выполнение комплекса инженерно-геодезических работ

Инженерно-геодезические изыскания для строительства сетей на объекте: Строительство магистрального водовода Ø360мм
кварт. пр. Строителей, г. Кудрово

1	2	3		4	5	6
	Наименование работ	Обоснование стоимости		Цена	Цена с коэф.	Стоимость
2	Создание инженерно-топографического плана М1:500, сечение 0,5 метра со съемкой и обследованном подземных коммуникаций (3 категория): а) полевые работы, б) камеральные работы Примечание (гп) - 12.60	СБЦ-2004, т.9 § 5, Пр.4, - поиск коммуника. с трассоискателем. Ка= Пр.5, - обследование колодезя Ка= ОУ, электронный и бумажный вид, п. 15а. КБ= ОУ, выдача промежуточных материалов. КБ=	1,55 1,3 1,75 1,1	3 284,00 1067,00	6 617,26 2 053,98	83 377,48 25 880,09
3	Всего полевых работ	2а				83 377,48
4	Полевых работ с учетом расходов по анкетному транспорту при расстоянии до 100 км	СБЦ-2004, т. 5, §1	Ка= 14,00%	83 377,48	1,140	95 050,32
5	Полевых затрат с учетом расходов по организации и лизингам работ	СБЦ-2004, ОУ, п.13	Ка= 0%	95 050,32	1,06	100 753,34
6	Расходов с учетом неблагоприятного периода	СБЦ-2004, п. 8г, т.2, § 2.	Ка= 1,3	100 753,34	1,30	130 979,34
7	Всего камеральных работ	2б				25 880,09
8	Итого полевых и камеральных работ					156 859,43
9	Оформление разрешения, регистрация, согласование, приемка материалов, услуги административных фондов	СБЦ-2004, табл. 81, § 1;	Ка= 6%	156 859,43	1,06	166 271,00
10	Также с учетом с учетом инфляционного коэффициента	Письмо Министра России от 22.01.2021 N 1886-ИЗ/09	К= 4,66			774 822,84
11	Всего по смете (включая НДС 20%)					929 787,41

Всего по смете: девятьсот двадцать девять тысяч семьсот восемьдесят семь руб. 41 коп.

Основание для расчета: 1.Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства (инженерно-геодезические изыскания), Госстрой РФ, 2004 год (СБЦ-2004). Цены приведены к базисному уровню на 01.01.2001 г.

Составил:

Инженер ВСКХ ООО «СМЗУ «Заневск»



/ Л.А. Ким /

Локальный сметный расчет
на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадий проектирования, этапа, вида проектных и изыскательских работ: Разработка рабочей документации «Строительство магистрального водовода Ø560мм вдоль пр.Стронтелей, г.Кудрово»

Наименование проектной (изыскательской) организации: ООО "СМЭУ "Заневка"

№№ п.п.	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	№№ частей, глав, параграфов, и пунктов указанных разделов или глав сборника цен на проектно-изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $a + bX$, или (объем СМР) $X \%$, или количество X цена	Стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Городской водопровод диаметром 560мм, протяженностью 2393м, и футляр диаметром 800мм, протяженностью 333 м, прокладываемый способом ГНБ	СБЦ на проектные работы в стр-ве. Коммунальные инженерные сети и сооружения. Москва 2012 г. Раздел 3. Табл.5, $a= 47,80$ $b= 0,180$ $x= 2726$ застройка $K1= 1,20$ коммуникации $K3= 1,05$ полиэтилен $K2= 1,10$	$(a+b \cdot x) \cdot K1 \cdot K2 \cdot K3$	555,64
2	Узел врезки в городские и распределительные сети водопровода	СБЦ на проектные работы в стр-ве. Коммунальные инженерные сети и сооружения. Москва 2012 г. Раздел 3. Табл.4, $a= 11,80$ $x= 2,00$	$a \cdot x$	23,60
3	Узлы управления (камеры, колодцы, коверы) для обслуживания задвижек, гидрантов, воздушников, спусников, вентилях домового ввода	СБЦ на проектные работы в стр-ве. Раздел 3. Табл.4, $a= 30,00$ $x= 20,00$	$a \cdot x$	600,00
4	Итого:			1 179,24
5	Стадия рабочая документация	Глава 2.4. п. 2.4.11 Крд 0,50		589,62
6	Стоимость проектных работ в ценах 2 квартала 2021 г.	Минстрой России Письмо от 22.01.2021 N 1886-ИФ/09 $Kи= 4,59$		2 706,36
7	Всего по смете, включая НДС 20%	$Kи= 1,2$		3 247,63

Обращаем Ваше внимание, что в объем разработки рабочей документации входит только разработка конкретных технических решение и их сопровождение/защита при согласовании со сторонними организациями. Согласование по размещению коммуникации на конкретных земельных участках обеспечивает заказчик.

Составил:
Инженер ВКХ ООО «СМЭУ «Заневка»



/ Л.А. Ким /

СМЕТА

на выполнение комплекса инженерно-геодезических работ

Инженерно-геодезические изыскания для строительства сетей на объекте: Строительство магистрального водовода Ø560мм от СВЗ ГУП "Водоканал СПб" к г.п.Ляно-1

1	2	3	4	5	6
	Наименование работ	Обоснование стоимости	Цена	Цена с коэф.	Стоимость
2	Создание инженерно-топографического плана М1:500, сетевые 0,5 метра со съемкой и обследованием подземных коммуникаций (2 категории): а) полевые работы, б) камеральные работы Площадь (га) - 12,97	СБЦ-2004, т.9 § 5, Пр.4, - поиск коммуникац. с тросокабелиж. Ка= 1,55 Пр.5, - обследование колодеж. Ка= 1,3 ОУ, электронный и бумажный вид, п. 13в КС= 1,75 ОУ, выдача промежуточных материалов КС= 1,1	3 284,00 1067,00	6 617,26 2 053,98	85 825,86 26 640,06
3	Всего полевых работ	2а			85 825,86
4	Полевых работ с учетом расходов по внешнему транспорту при расстоянии до 100 км	СБЦ-2004, т. 5, §1 Ка= 14,00%			97 841,48
5	Полевых затрат с учетом расходов по организации и ликвидации работ	СБЦ-2004, ОУ, п.13 Ка= 6%			103 711,97
6	Расходов с учетом неблагоприятного периода	СБЦ-2004, п. 8в; +2, § 2, Ка= 1,3			134 825,56
7	Всего камеральных работ	2б			26 640,06
8	Итого полевых и камеральных работ				161 465,62
9	Оформление разрешения, регистрация, согласование, приемка материалов, услуги взвешивания фотопленки	СБЦ-2004, табл. 81, § 1: Ка= 6%			171 153,56
10	Также с учетом с учетом инфляционного коэффициента	Письмо Министров России от 22.01.2021 N 1886-16Ф/09 К= 4,66			797 575,57
11	Всего по смете (включая НДС 20%)				957 090,69

Всего по смете: девятьсот пятьдесят семь тысяч девятьсот рублей 69 коп.

Основание для расчета: 1.Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства (инженерно-геодезические изыскания), Госстрой РФ, 2004 год. (СБЦ-2004). Цены приведены к базисному уровню на 01.01.2001 г.

Составил:
Инженер ВКХ ООО «СМЭУ «Заневко»



/ Л.А. Ким /

Локальный сметный расчет
на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадий проектирования, этапа, вида проектных и изыскательских работ: Разработка рабочей документации «Строительство магистрального водовода Ø560мм от СВС ГУП «Водоканал СПб» к г.д.Янино-1»

Наименование проектной (изыскательской) организации: ООО «СМЭУ «Заневка»

№ п.п.	Характеристика предприятий, здания, сооружения или виды работ	№№ частей, глав, параграфов, и пунктов указаний разделов или глав сборника цен на проектно-изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $a + v \cdot X$, или (объем СМР) $X \%$, или количество X цена	Стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Городской водопровод диаметром 560мм, протяжённостью 2470 м, и футляр диаметром 800мм, протяжённостью 627,3м, прокладываемый способом ГНБ	СБЦ на проектные работы в строит. Коммунальные инженерные сети и сооружения. Москва 2012 г. Раздел 3. Табл.5, $a= 47,80$ $v= 0,180$ $x= 3097$ застройка $K1= 1,20$ коммуникации $K3= 1,05$ полиэтилен $K2= 1,10$	$(a+v \cdot x) \cdot K1 \cdot K2 \cdot K3$	629,67
2	Узел врезки в городские и распределительные сети водопровода	СБЦ на проектные работы в строит. Коммунальные инженерные сети и сооружения. Москва 2012 г. Раздел 3. Табл.4, $a= 11,80$ $x= 3,00$	$a \cdot x$	35,40
3	Узлы управления (камеры, колодцы, коверы) для обслуживания задвижек, гидрантов, воздушников, спусников, вентилях домового ввода	СБЦ на проектные работы в строит. Раздел 3. Табл.4, $a= 30,00$ $x= 14,00$	$a \cdot x$	420,00
4	Итого:			1 085,07
5	Стадия рабочая документация	Глава 2.4. п. 2.4.11 Крд 0,50		542,54
6	Стоимость проектных работ в ценах 2 квартала 2021 г.	Минстрой России Письмо от 22.01.2021 N 1886-ИФ/09 $Kи= 4,59$		2 490,24
7	Всего по смете, включая НДС 20%	$Kи= 1,2$		2 988,29

Обращаем Ваше внимание, что в объем разработки рабочей документации входит только разработка конкретных технических решение и их сопровождение/защита при согласовании со сторонними организациями. Согласование по размещению коммуникации на конкретных земельных участках обеспечивает заказчик.

Составил:
Инженер ВКХ ООО «СМЭУ «Заневка»



/ Л.А. Ким /

СМЕТА

на выполнение комплекса инженерно-геодезических работ

Инженерно-геодезические изыскания для строительства сетей на объекте: Реконструкция существующего водопровода 100 мм (ПЗ) с увеличением диаметра до 800 мм (ПЗ), г.Кудрово

1	2	3	4	5	6
	Наименование работ	Обоснование стоимости	Цена	Цена с коэф.	Стоимость
2	Создание инженерно-топографического плана М1:500, размер 0,5 метра со съёмкой и обеспечением подземных коммуникаций 2 категория; а) полевые работы, б) камеральные работы Площадь (га) - 7,75	СБЦ-2004, т.9 § 5, Пр.4. - поиск коммуникац. с тросокабельиск. Ка= 1,55 Пр.5. - обследование колодез. Ка= 1,3 ОУ, электронный и бумажный акт, п. 15е КБ= 1,75 ОУ, выезда промежуточных материалов КБ= 1,1	3 284,00 1067,00	6 617,26 2 053,98	51 283,77 15 918,31
3	Всего полевых работ	2а			
4	Полевых работ с учетом расходов на внешний транспорт при расстоянии до 100 км	СБЦ-2004, т. 5, §1	Ка= 14,00%		51 283,77
5	Полевых затрат с учетом расходов на организацию и ликвидацию работ	СБЦ-2004, ОУ, п.13	Ка= 6%		58 463,49
6	Расход с учётом неблагоприятного периода	СБЦ-2004, п. 8г, т.2, § 2,	Ка= 1,3		61 971,30
7	Всего камеральных работ	2б			15 918,31
8	Итого полевых и камеральных работ				96 481,00
9	Оформление разрешения, регистрация, согласование, приемка материалов, услуги заказных фондов	СБЦ-2004, табл. §1, § 1;	Ка= 6%		96 481,00
10	Тоже с учетом с учетом инфляционного коэффициента	Письмо Министра России от 22.01.2021 N 1886-ПС/09	К= 4,66		476 577,54
11	Всего по смете (включая НДС 20%)				871 893,05

Всего по смете: пятьсот семьдесят одна тысяча восемьсот девяносто три рубля 05 коп.

Основание для расчета: (Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства (инженерно-геодезические изыскания), Госстрой РФ, 2004 год (СБЦ-2004). Цены приведены к базисному уровню на 01.01.2001 г.

Составил:

Инженер ВКС ООО «СМЭУ «Звезда»



/ Л.А. Ким /

СМЕТА

на выполнение комплекса инженерно-геодезических работ

Инженерно-геодезические изыскания для строительства осей на объекте: Строительство канального магистрального канализационного коллектора Ø280 мм от г. Кудрово до самонечного коллектора Ø900 мм

1	2	3	4	5	6
	Наименование работ	Обоснование стоимости	Цена	Цена с коэф.	Стоимость
2	Создание инженерно-топографического плана М1:500, сечением 0,5 метра со съемкой и обследованием подземных коммуникаций 2 категория): а) полевые работы, б) камеральные работы Протяжка (га) - 17,56	СБЦ-2004, т. 9 § 1, Пр.4, - поиск точек выв. с трассокабелеиск. Ка= 1,35 Пр.5, - обследование колодезь Ка= 1,3 ОУ, электронный и бумажный вид, л. 13е Кб= 1,75 ОУ, выдача промежуточных материалов Кб= 1,1	3 284,00 1067,00	6 617,26 2 053,98	115 802,05 35 944,56
3	Всего полевых работ	2а			115 802,05
4	Полевых работ с учетом расходов на доставку транспорта при расстоянии до 100 км	СБЦ-2004, т. 5, §1 Ка= 14,00%	115 802,05	1,140	132 014,34
5	Полевых затрат с учетом расходов по организации и лизингу работ	СБЦ-2004, ОУ, п.13 Ка= 6%	132 014,34	1,06	139 935,20
6	Расходов с учетом неблагоприятного периода	СБЦ-2004, п. 8, т.2, § 2, Ка= 1,3	139 935,20	1,30	181 915,76
7	Всего камеральных работ	2б			35 944,56
8	Итого полевых и камеральных работ				217 860,32
9	Оформление разрешения, регистрация, согласование, приемка материалов, услуги армянских фондов	СБЦ-2004, табл. 81, § 1; Ка= 6%	217 860,32	1,06	230 931,94
10	Тонки с учетом с учетом инфляционного коэффициента	Письмо Министра России от 22.01.2021 N 1895-330/09 К= 4,66			1 076 142,83
11	Всего по смете (включая НДС 20%)				1 291 571,40

Всего по смете: Один миллион двести девяносто одна тысяча триста семьдесят один рубль 40 коп.

Основание для расчета: 1. Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства (инженерно-геодезические изыскания), Госстрой РФ, 2004 год (СБЦ-2004). Цены приведены к базисному уровню на 01.01.2001 г.

Составил:

Инженер ВКХ ООО «СМЭУ «Заневка»



/ Л.А. Кузнецов /

Локальный сметный расчет
на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадий проектирования, этапа, вида проектных и изыскательских работ: Разработка рабочей документации «Строительство напорного магистрального канализационного коллектора Ø280мм от г.Кудрово до самотечного коллектора Ø900мм»

Наименование проектной (изыскательской) организации: ООО "СМЭУ "Заневка"

№ п.п.	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	№№ частей, глав, параграфов, и пунктов указанных разделов или глав сборника цен на проектно-изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $a + vX$, или (объем СМР) $X \%$, или количество X цена	Стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Городская канализация диаметром 400/348мм, протяжённостью 7,3м, диаметром 450/400мм, протяженностью 8,3м, прокладываемая открытым способом	СБЦ на проектные работы в стр-ве. Коммунальные Раздел 3. Табл.5, $a = 55,04$ $v = 0,213$ $x = 15,6$ коммуникации $K3 = 1,05$ полиэтилен $K2 = 1,10$ застройка $K1 = 1,20$	$(a+v \cdot x) \cdot K1 \cdot K2 \cdot K3$	80,89
2	Городская канализация диаметром 280мм, протяжённостью 3260м и футляр 450мм, протяженностью 365,4м, прокладываемая способом ГНБ	СБЦ на проектные работы в стр-ве. Коммунальные инженерные сети и сооружения. Москва 2012 г. Раздел 3. Табл.5, $a = 47,80$ $v = 0,180$ $x = 3443$ Глава 2.3. п. 2.3.3: 2 нитки $K4 = 1,15$ коммуникации $K3 = 1,05$ застройка $K1 = 1,20$ полиэтилен $K2 = 1,10$ напорная $K0 = 0,70$	$(a+v \cdot x) \cdot K1 \cdot K2 \cdot K3 \cdot K4 \cdot K0$	548,51
3	Итого:			629,40
4	Стадия рабочая документация	Глава 2.4. п. 2.4.11 Крд 0,50		314,70
5	Стоимость проектных работ в ценах 2 квартала 2021 г.	Минстрой России Письмо от 22.01.2021 N 1886-ИФ/09 $Kи = 4,59$		1 444,47
6	Всего по смете, включая НДС 20%	$Kн = 1,2$		1 733,36

Обращаем Ваше внимание, что в объем разработки рабочей документации входит только разработка конкретных технических решение и их сопровождение/защита при согласовании со сторонними организациями. Согласование по размещению коммуникации на конкретных земельных участках обеспечивает заказчик.

Составил:

Инженер ВКХ ООО «СМЭУ «Заневка»



/ Л.А. Ким /

СМЕТА

на выполнение комплекса инженерно-геодезических работ

Инженерно-геодезические изыскания для строительства сетей на объекте: Строительство самотечного канализационного коллектора Ø400-500мм вдоль ул.Кольцевая, г.п.Яинно-1.

1	2	3	4	5	6
	Наименование работ	Обоснование стоимости	Цена	Цена с коэф.	Стоимость
2	Создание инженерно-топографического плана М1:200, сечением 0,5 метра со съемкой и обследованием подземных коммуникаций (2 категории): а) полевые работы, б) камеральные работы Площадь (га) - 4,42	СВЦ-2004, т.9 § 5; Пр.4, - поиск коммуникаций с трассоискателем. Ка= 1,55 Пр.5, - обследование колодезь Ка= 1,3 ОУ, электронный и бумажный вид, п. 15с. КБ= 1,75 ОУ, выдача промискутных материалов КБ= 1,1	3 284,00 1067,00	6 617,26 2 053,98	29 314,46 9 099,11
3	Всего полевых работ	2а			29 314,46
4	Подвоз работ с учетом расходов по внешнему транспорту при расстоянии до 100 км	СВЦ-2004, т. 5, §1 Ка= 14,00%			33 418,49
5	Полевых затрат с учетом расходов на организацию и ликвидацию работ	СВЦ-2004, ОУ, п.13 Ка= 6%			35 423,60
6	Расходов с учетом неблагоприятного периода	СВЦ-2004, п. 8с, т.2, § 2, Ка= 3,3			46 050,67
7	Всего камеральных работ	2б			9 099,11
8	Итого полевых и камеральных работ				55 149,78
9	Оформление разрешения, регистрация, оглашение, приемка материалов, услуги архивных фондов	СВЦ-2004, табл. 81, § 1; Ка= 6%			58 458,77
10	Тоже с учетом с учетом инфляционного коэффициента	Письмо Министра России от 22.01.2001 N 1886-ИФ/09 К= 4,66			272 417,87
11	Всего по смете (включая НДС 20%)				326 901,45

Всего по смете: триста двадцать шесть тысяч двести один рубль 45 коп.

Основание для расчета: 1. Сравнительная базисная цена на инженерные изыскания для строительства (инженерно-геодезические изыскания), Госстрой РФ, 2004 год (СВЦ-2004). Цены приведены к базисному уровню на 01.01.2001 г.

Составил:

Инженер ВКХ ООО «СМЭУ «Зиневан»



/ J.A. Kim /

Локальный сметный расчет
на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадий проектирования, этапа, вида проектных и изыскательских работ: Разработка рабочей документации «Строительство самотечного канализационного коллектора Ø400-500мм вдоль ул.Кольцевая, г.п.Янино-1»

Наименование проектной (изыскательской) организации: ООО "СМЭУ "Заневка"

№ п.п.	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	№№ частей, глав, параграфов, и пунктов указанной разделов или глав сборника цен на проектно-изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: а + вХ, или (объем СМР) Х %, или количество Х цена	Стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Городская канализация диаметром 400/348мм, протяжённостью 546м, диаметром 500/432мм, протяжённостью 246,3м, прокладываемая открытым способом	СБЦ на проектные работы в стр.-ве. Коммунальные Раздел 3. Табл.5, а= 55,04 в= 0,213 х= 792,3 коммуникация КЗ= 1,05 полиэтилен К2= 1,10 застройка К1= 1,20	$(a+v \cdot x) \cdot K1 \cdot K2 \cdot K3$	310,19
2	Городская канализация диаметром 630/542мм, протяжённостью 24м, прокладываемая открытым способом	СБЦ на проектные работы в стр.-ве. Коммунальные Раздел 3. Табл.5, а= 76,40 в= 0,310 х= 24,0 коммуникация КЗ= 1,05 полиэтилен К2= 1,10 застройка К1= 1,20	$(a+v \cdot x) \cdot K1 \cdot K2 \cdot K3$	116,20
3	Городская канализация диаметром 400мм, протяжённостью 27,5м и футляр 630мм, протяжённостью 27,5м, прокладываемая способом ГНБ	СБЦ на проектные работы в стр.-ве. Коммунальные инженерные сети и сооружения. Москва 2012 г. Раздел 3. Табл.5, а= 47,80 в= 0,180 х= 55 Глава 2.3. п. 2.3.3: коммуникация КЗ= 1,05 застройка К1= 1,20 полиэтилен К2= 1,10	$(a+v \cdot x) \cdot K1 \cdot K2 \cdot K3$	79,97
5	Итого:			506,36
6	Стадия рабочая документация	Глава 2.4. п. 2.4.11 Крд 0,50		253,18
7	Стоимость проектных работ в ценах 2 квартала 2021 г.	Минстрой России Письмо от 22.01.2021 N 1886-ИФ/09 Ки= 4,59		1 162,10
8	Всего по смете, включая НДС 20%	Ки= 1,2		1 394,52

Обращаем Ваше внимание, что в объем разработки рабочей документации входит только разработка конкретных технических решение и их сопровождение/защита при согласовании со сторонними организациями. Согласование по размещению коммуникации на конкретных земельных участках обеспечивает заказчик.

Составил:

Инженер ВКХ ООО «СМЭУ «Заневка»



/ Л.А. Ким /

СМЕТА

на выполнение комплекса инженерно-геодезических работ

Инженерно-геодезические изыскания для строительства сетей на объекте: Строительство напорного магистрального канализационного коллектора Ø560мм от КНС-1 до самотечного коллектора Ø900мм, с.п.Ясново-1

1	2	3	4	5	6
	Наименование работ	Обоснование стоимости	Цена	Цена с коэф.	Стоимость
2	Создание инженерно-топографического плана М1:500, масштаб 0,5 метра со съемкой и обследованием подземных коммуникаций (2 категория). а) полевые работы, б) камеральные работы Площадь (га) – 6,88	СБЦ-2004, т.9 § 5, Пр.4, - полевые коммуникации с трассокабелонка Ка= 1,55 Пр.5, - обследование колодезя Ка= 1,3 ОУ, электронный и бумажный вид, п. 15а КБ= 1,75 ОУ, выдача пронумерованных материалов КБ= 1,1	3 284,00 1067,00	6 617,26 2 053,98	45 394,40 14 090,27
3	Всего полевых работ	2а			45 394,40
4	Полевых работ с учетом расходов по внешнему транспорту при расстоянии до 100 км	СБЦ-2004, т. 5, §1 Ка= 14,00%	45 394,40	1,140	51 749,62
5	Полевых затрат с учетом расходов по организации и ликвидации работ	СБЦ-2004, ОУ, п. 13 Ка= 6%	51 749,62	1,06	54 854,60
6	Расходов с учетом неблагоприятного периода	СБЦ-2004, п. 8а, т.2, § 2, Ка= 1,3	54 854,60	1,30	71 310,98
7	Всего камеральных работ	2б			14 090,27
8	Итого полевых и камеральных работ				85 401,25
9	Оформление разрешений, регистрация, согласование, приемка материалов, услуги архивных фондов	СБЦ-2004, табл. 81, § 1; Ка= 6%	85 401,25	1,06	90 525,32
10	Тоже с учетом с учетом инфляционного коэффициента	Письмо Министров России от 22.01.2021 N 1886-РФ/09 К= 4,66			421 847,99
11	Всего по смете (исключая НДС 20%)				506 217,59

Всего по смете пятьсот шесть тысяч двести семнадцать рублей 59 коп.

Основание для расчета: 1.Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства (инженерно-геодезические изыскания), Госстрой РФ, 2004 год (СБЦ-2004). Цены приведены к базисному уровню на 01.01.2001 г.

Составил:

Инженер ВКХ ООО «СМЭУ «Земельно



/ Л.А. Ким /

Локальный сметный расчет
на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадий проектирования, этапа, вида проектных и изыскательских работ: Разработка рабочей документации «Строительство напорного магистрального канализационного коллектора Ø560мм от КНС-1 до самотечного коллектора Ø900мм, г.п.Янино-1»

Наименование проектной (изыскательской) организации: ООО "СМЭУ "Заневка"

№ п.п.	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	№№ частей, глав, параграфов, и пунктов указанных разделов или глав сборника цен на проектно-изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $a + aX$, или (объем СМР) X %, или количество X цен	Стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Городская канализация диаметром 500/427мм, протяжённостью 7,0м, прокладываемая открытым способом	СБЦ на проектные работы в стр-ве. Коммунальные Раздел 3. Табл.5, $a= 55,04$ $b= 0,213$ $x= 7,0$ коммуникации $K3= 1,05$ полиэтилен $K2= 1,10$ застройка $K1= 1,20$	$(a+b \cdot x) \cdot K1 \cdot K2 \cdot K3$	78,35
2	Городская канализация диаметром 560мм, протяжённостью 1300м, футляр диаметром 800мм, протяженностью 200м, прокладываемая способом ГНБ	СБЦ на проектные работы в стр-ве. Коммунальные инженерные сети и сооружения. Москва 2012 г. Раздел 3. Табл.5, $a= 47,80$ $b= 0,180$ $x= 1400$ Глава 2.3. п. 2.3.3: 2 нитки $K4= 1,15$ коммуникации $K3= 1,05$ застройка $K1= 1,20$ полиэтилен $K2= 1,10$ напорная $K0= 0,70$	$(a+b \cdot x) \cdot K1 \cdot K2 \cdot K3 \cdot K4 \cdot K0$	334,50
3	Итого:			412,85
4	Стадия рабочая документация	Глава 2.4. п. 2.4.11 Крд 0,50		206,42
5	Стоимость проектных работ в ценах 2 квартала 2021 г.	Минстрой России Письмо от 22.01.2021 N 1886-ИФ/09 $Kн= 4,59$		947,49
6	Всего по смете, включая НДС 20%	$Kн= 1,2$		1 136,98

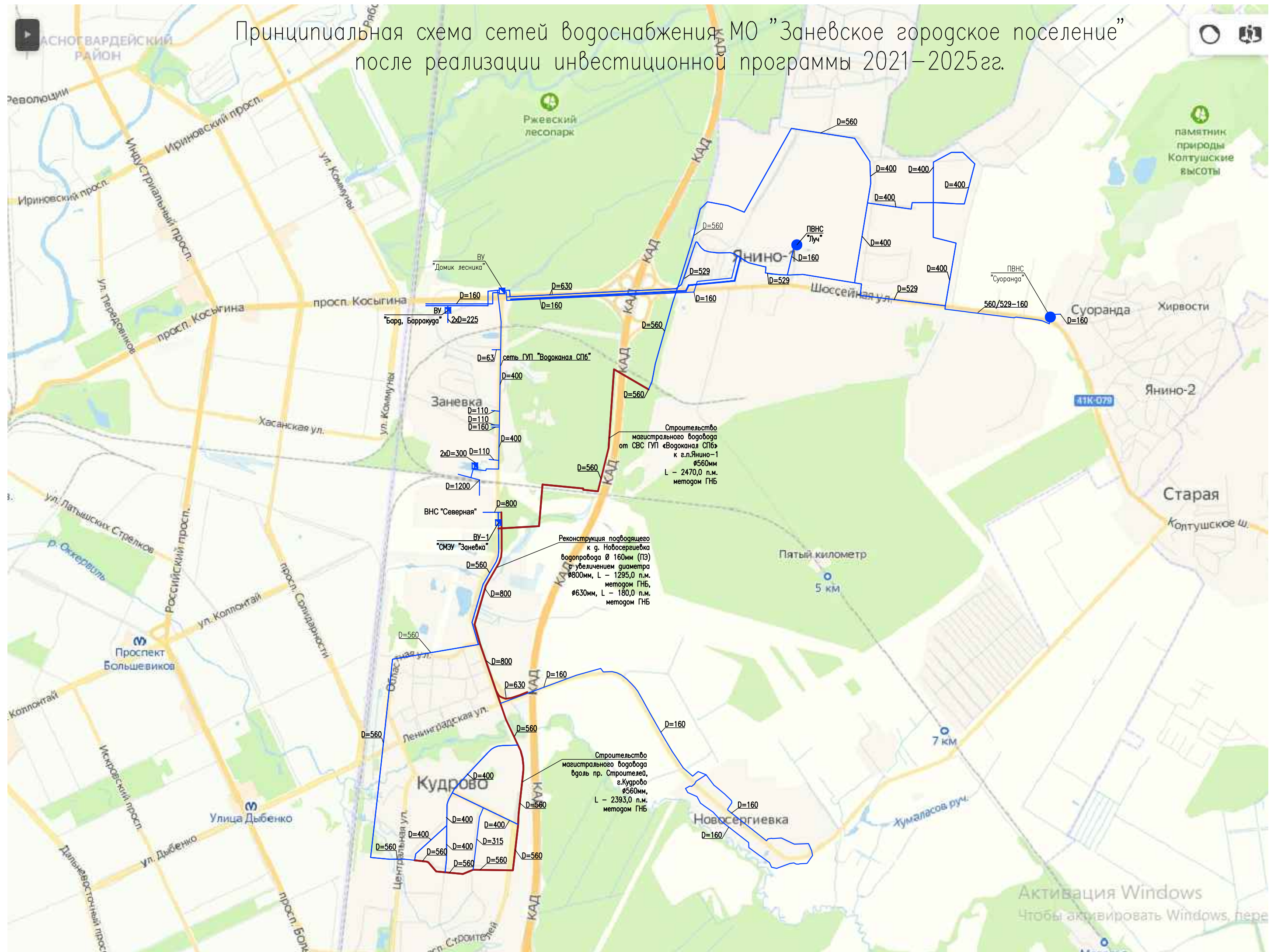
Обращаем Ваше внимание, что в объем разработки рабочей документации входит только разработка конкретных технических решение и их сопровождение/защита при согласовании со сторонними организациями. Согласование по размещению коммуникации на конкретных земельных участках обеспечивает заказчик.

Составил:
Инженер ВКХ ООО «СМЭУ «Заневка»



/ Л.А. Ким /

Принципиальная схема сетей водоснабжения МО "Заневское городское поселение" после реализации инвестиционной программы 2021–2025 гг.



Принципиальная схема сетей водоотведения МО "Заневское городское поселение" после реализации инвестиционной программы 2021–2025гг.

