



№ 206005-2023-10031  
от 01.12.2023

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 декабря 2023 года № 854

**О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 9 августа 2019 года № 369 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов в рамках государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области" и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области"**

Правительство Ленинградской области п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в Порядок предоставления субсидий на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов в рамках государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области", утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 9 августа 2019 года № 369, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования, пункт 5 приложения к настоящему постановлению распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 1 декабря 2023 года № 854

ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в Порядок предоставления субсидий  
на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных  
домов в рамках государственной программы Ленинградской области  
"Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем  
граждан на территории Ленинградской области", утвержденный  
постановлением Правительства Ленинградской области  
от 9 августа 2019 года № 369

1. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

"1.2. Целью предоставления субсидии является финансовое обеспечение оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (в том числе являющихся объектами культурного наследия), включенных в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014 – 2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 26 декабря 2013 года № 508 (далее – Региональная программа) и Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области (далее – Краткосрочный план), в соответствии с пунктом 1.3 настоящего Порядка в целях реализации государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области", утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407."

2. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

"1.3. Субсидии предоставляются на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, перечень которых установлен пунктами 1 – 7, 11 части 1 статьи 11 областного закона от 29 ноября 2013 года № 82-оз "Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области" (далее – областной закон № 82-оз), а также на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, не являющихся объектами культурного наследия, перечень которых установлен пунктами 3, 5 части 1 статьи 11

областного закона № 82-оз, в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных в сводной бюджетной росписи областного бюджета комитету по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области (далее – комитет) – главному распорядителю бюджетных средств, и доведенных лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год."

3. Подпункты "а" и "б" пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

"а) вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту, на который планируется предоставление субсидии, включен в период Региональной программы, содержащий соответствующий год предоставления субсидии, и год Краткосрочного плана, соответствующий году предоставления субсидии;

б) многоквартирные дома являются объектами культурного наследия и вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту, на который планируется предоставление субсидии, указан в пунктах 1 – 7, 11 части 1 статьи 11 областного закона № 82-оз, либо многоквартирные дома не являются объектами культурного наследия и вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту, на который планируется предоставление субсидии, указан в пунктах 3, 5 части 1 статьи 11 областного закона № 82-оз;"

4. Подпункт "м" пункта 2.3 изложить в следующей редакции:

"м) копия раздела "Сметная документация", входящая в состав проектно-сметной документации, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством (далее – копия раздела "Сметная документация"), на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, а также на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, не являющихся объектами культурного наследия, перечень которых установлен пунктами 3, 5 части 1 статьи 11 областного закона № 82-оз;"

5. Пункт 3.2 дополнить подпунктом 3.2.1 следующего содержания:

"3.2.1. Перерасчет соотношения средств, выделенных из областного бюджета Ленинградской области на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и средств фонда капитального ремонта, сформированных собственниками помещений в многоквартирном доме, согласно копии раздела "Сметная документация" на фактическую стоимость оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно актам приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ не производится."