**Выписка из протокола № 2 от 17.03.2023**

**заседания комиссии по установлению необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области**

1) Рассмотрение заявления, представленного ООО «Верис», о переносе установленного срока капитального ремонта ВДИС ХВС, ТС на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

**1) Приозерский район, п. Ромашки, ул. Новостроек, д. 10 –** перенос срока капитального ремонта ВДИС ХВС, ТС на более ранний период – 2023-2025. Дом 1988 года постройки.

**Решили:** Вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.2 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение №1**

2) Рассмотрение заявления, представленного ООО «Верис», о переносе установленного срока капитального ремонта ВДИС ТС и фасада на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

**1) Приозерский район, п. Ромашки, ул. Ногирская, д. 6 –** перенос срока капитального ремонта ВДИС ТС и фасада на более ранний период. Дом 1980 года постройки.

**Решили:** Вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.2 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение №2**

3) Рассмотрение заявления, представленного ООО «ТвэлОблСервис», о переносе установленного срока капитального ремонта ВДИС ГВС на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

1) **Приозерский район, п. Мельниково, ул. Калинина, д. 5 –** перенос срока капитального ремонта ВДИС ГВС на более ранний период. Дом 1980 года постройки.

**Решили:** Вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.2 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение № 3**

4) Рассмотрение заявления, представленного ООО «ТвэлОблСервис», о переносе установленного срока капитального ремонта крыши на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

1) **Приозерский район, д. Краснозёрное, ул. Школьная, д. 5 –** перенос срока капитального ремонта крыши на более ранний период. Дом 1979 года постройки.

**Решили:** Установили необходимость переноса сроков проведения работ по капитальному ремонту крыши с периода 2029-2031 годов на период 2023-2025 (2023) годов

**Приложение № 4**

5) Рассмотрение заявления, представленного ООО «ТвэлОблСервис», о переносе установленного срока капитального ремонта фасада на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

1) **Приозерский район, п. Коммунары, ул. Центральная, д. 12 –** перенос срока капитального ремонта фасада на более ранний период. Дом 1979 года постройки.

**Решили:** Вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.2 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение №5**

6) Рассмотрение заявления, представленного ООО «ТвэлОблСервис», о переносе установленного срока капитального ремонта фасада на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

1) **Приозерский район, п. ст. Громово, ул. Строителей, д. 5 –** перенос срока капитального ремонта фасада на более ранний период. Дом 1979 года постройки.

**Решили:** Вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.2 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение №6**

7) Рассмотрение заявления, представленного ООО «ТвэлОблСервис», о переносе установленного срока капитального ремонта ВДИС ТС на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

**1) Приозерский район, п. Мичуринское, пер. Озерный, д. 9 –** перенос срока капитального ремонта ВДИС ТС на более ранний период. Дом 1983 года постройки.

**Решили:** Вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.2 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение №7**

8) Рассмотрение заявления, представленного ООО «ТвэлОблСервис», о переносе установленного срока капитального ремонта ВДИС ГВС на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

**1) Приозерский район, п. Мельниково, ул. Калинина, д. 6** – перенос срока капитального ремонта ВДИС ГВС. Дом 1968 года постройки.

**Решили:** Вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.2 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение №8**

9)Рассмотрение заявления, представленного ООО «ТвэлОблСервис», о переносе установленного срока капитального ремонта фасада на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

**1) Приозерский район, п. Ромашки, ул. Ногирская, д. 5 –** перенос срока капитального ремонта фасада на более ранний период. Дом 1979 года постройки.

**Решили:** Вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.2 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение №9**

10) Рассмотрение заявления, представленного ООО «ТвэлОблСервис», о переносе установленного срока капитального ремонта ВДИС ЭС на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

1) **Приозерский район, п. Севастьяново, ул. Новая, д. 3 –** перенос срока капитального ремонта ВДИС ЭС на более ранний период. Дом 1987 года постройки.

**Решили:** Установили необходимость переноса сроков проведения работ по капитальному ремонту ВДИС ЭС с периода 2035-2037 годов на период 2023-2025 (2023) годов

**Приложение № 10**

11) Рассмотрение заявления, представленного ООО «ТвэлОблСервис», о переносе установленного срока капитального ремонта фасада на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

**1) Приозерский район, п. Починок, ул. Леншоссе, д. 21** – перенос срока капитального ремонта фасада на более ранний период. Дом 1981 года постройки.

**Решили:** Вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.2 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение №11**

12) Рассмотрение заявления, представленного ООО «ТвэлОблСервис», о переносе установленного срока капитального ремонта фасада на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

**1) Приозерский район, п. Починок, ул. Леншоссе, д. 17** – перенос срока капитального ремонта фасада на более ранний период. Дом 1981 года постройки.

**Решили:** Вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.2 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение №12**

13) Рассмотрение заявления, представленного ООО «Приорат», о переносе установленного срока капитального ремонта фасада на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.:

**1) Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Рощинская, д. 21 –** перенос срока капитального ремонта фасада на более ранний период. Дом 1992 года постройки.

**Решили:** Вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.2 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение №13**

14) Рассмотрение заявлений, представленных Администрацией муниципального образования Токсовское городское поселение Токсовского муниципального района Ленинградской области, о включении в региональную программу многоквартирного дома в случае, если многоквартирный дом не включен в региональную программу в результате технических ошибок.

**1)** **Всеволожский район, п. Токсово, 61 военный городок, д.1.** Дом введен в эксплуатацию в 1964 году, 4 этажа, 48 жилое помещение (квартир).

**2) Всеволожский район, п. Токсово, 61 военный городок, д.2.** Дом введен в эксплуатацию в 1969 году, 5 этажей, 100 жилое помещение (квартир).

**3) Всеволожский район, п. Токсово, 61 военный городок, д.3.** Дом введен в эксплуатацию в 1985 году, 5 этажей, 76 жилых помещений (квартир).

**Решили:** Установили необходимость проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в периоды – 2029-2031, 2032-2034, 2035-2037, 2038-2040 2041-2043 годов.

**Приложение № 14**

15) Рассмотрение заявлений, представленных Администрацией муниципального образования Приморское городское поселение, о включении в региональную программу многоквартирного дома в случае, если многоквартирный дом не включен в региональную программу в результате технических ошибок.

**1)** **Всеволожский район, г. Приморск, ул. Школьная, д.12.** Дом введен в эксплуатацию в 1995 году, 4 этажа, 42 жилых помещения (квартир).

**Решили:** Установили необходимость проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в периоды – 2035-2037, 2038-2040 2041-2043 годов.

**Приложение № 15**

16) Рассмотрение заявлений, представленных ООО «Верис», о включении в региональную программу многоквартирного дома в случае, если многоквартирный дом не включен в региональную программу в результате технических ошибок.

**1)** **Приозерский район, п. Петровское, ул. Шоссейная, д.30.** Дом введен в эксплуатацию в 1977 году, 2 этажа, 16 жилых помещения (квартир).

**Решили:** Установили необходимость проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в периоды – 2029-2031, 2032-2034, 2035-2037, 2038-2040 2041-2043 годов.

**Приложение № 16**

17)Рассмотрение заявлений, представленных Муниципальное предприятие «Жилищное хозяйство», о включении в региональную программу многоквартирного дома в случае, если многоквартирный дом не включен в региональную программу в результате технических ошибок.

**1)** **Киришский район, г. Кириши, ул. Советская, д.9.** Дом введен в эксплуатацию в 1965 году, 5 этажа, 89 жилых помещения (квартир).

**2) Киришский район, г. Кириши, ул. Советская, д.7.** Дом введен в эксплуатацию в 1965 году, 5 этажа, 76 жилых помещения (квартир).

**Решили:** Установили необходимость проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в периоды – 2029-2031, 2032-2034, 2035-2037, 2038-2040 2041-2043 годов.

**Приложение № 17**

18)Рассмотрение заявлений, представленных Администрацией муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской обалсти, о включении в региональную программу многоквартирного дома в случае, если многоквартирный дом введен в эксплуатацию после завершения строительства или реконструкции.

**1)** **Волосовский район, г. Волосово, ул. Зеленая, д. 8.** Дом введен в эксплуатацию в 2021году, 5 этажей, 71 жилое помещение (квартир).

**Решили:** Установили необходимость проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в период – 2041-2043 годов.

**Приложение № 18**

19) Рассмотрение заявлений, представленных НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», об исключении из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47:

**1) Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Новопролетарская д. 52 а**

**2) Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Урицкого д. 29**

**3) Гатчинский район, г. Гатчина, просп. Красноармейский д. 44**

**4) Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Калинина, д. 226**

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

**Приложение №19**

20) Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, об исключении из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47:

**1) Гатчинский район, д. Луйсковицы д.2**

**2) Гатчинский район, д. Луйсковицы д.1**

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

**Приложение №20**

21) Рассмотрение заявлений, представленных НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», о сокращении перечня планируемых видов услуг и(или) работ по капитальному ремонту в случае установления отсутствия конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу, в отношении которых утвержденной региональной программой должен быть проведен капитальный ремонт (пункт 1 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации):

**1) Тосненский район, г.п. Красный бор, ул. Дубровского, д. 16** - сокращение перечня работ по капитальному ремонту ВДИС ХВС, ГВС. Дом 1958 года постройки.

**2) Тосненский район, г.п. Красный Бор, ул. Калинина, д. 18 –** сокращение перечня работ по капитальному ремонту ВДИС ГВС, ВДИС ХВС. Дом 1952 года постройки.

**3) Гатчинский район, дер. Тихковицы, ул. Северная, д.1 –** сокращение перечня работ по капитальному ремонту ВДИС ГВС, ВДИС ХВС, ТС, подвал. Дом 1970 года постройки (2025)

**4) Гатчинский район, дер. Тихковицы, ул. Северная, д.2 –** сокращение перечня работ по капитальному ремонту ВДИС ГВС, ВДИС ХВС, ТС,. Дом 1978 года постройки (2025)

**5) Гатчинский район, дер. Тихковицы, ул. Северная, д.3 –** сокращение перечня работ по капитальному ремонту ВДИС ГВС, ВДИС ХВС, ТС. Дом 1973 года постройки

**6) Гатчинский район, дер. Тихковицы, ул. Северная, д.4 –** сокращение перечня работ по капитальному ремонту ВДИС ГВС, ВДИС ХВС, ТС. Дом 1978 года постройки

**Решили:** Установили необходимость сокращения перечня видов услуг и(или) работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах.

**Приложение № 21**

22)Рассмотрение заявлений, представленных НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», о переносе установленного срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более поздний период (срок) в соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 168 и частью 5 статьи 181 Жилищного кодекса Российской Федерации:

**1) Выборгский район, г. Выборг, ш. Приморское д.10–** перенос сроков проведения капитального ремонта крыши (СМР + ПИР) на более поздний период. Дом 1953 года постройки.

**Решили:** Установили необходимость переноса сроков проведения капитального ремонта в многоквартирных домах на более поздний период (срок) – **2035-2037 годов.**

**Приложение №22**

**1.3.4. Перенос установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.**

**ООО «Верис»**

**ССРО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Приозерский район, п. Ромашки, ул. Новостроек, д. 10** – перенос срока капитального ремонта ВДИС ХВС, ТС на более ранний период с 2035-2037 на 2023год. Дом 1988 года постройки. (МКД-1) | Документы в наличии |
| 2. | **Приозерский район, п. Ромашки, ул. Ногирская, д. 6** – перенос срока капитального ремонта ВДИС ТС и фасада на более ранний период с 2035-2037 на 2023год. Дом 1980 года постройки.(МКД 2) | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие**  **документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.2 Порядка) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=148F7A4AE7109C005E483FA6A51B72C4EF9621B9F6049CF2316CF70BBAFC97B991B4F960A8A6EBE0fAH0O) по форме согласно приложению 9 к Порядку | | В наличии |
| выписка из специального счета, открытого в кредитной организации, подтверждающая наличие денежных средств, достаточных для проведения капитального ремонта, выданная не позднее 1-го числа месяца, предшествующего месяцу подачи заявления, или копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение о привлечении заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, а также договор займа и(или) кредитный договор, заключенный лицами, указанными в пункте 1.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, договор на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту, заключенный собственниками помещений в многоквартирном доме с подрядной организацией, в том числе в случае предоставления подрядной организацией собственникам помещений в многоквартирном доме рассрочки по оплате выполненных работ; | | В наличии |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), оформленные не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка | | В наличии |

**ЗАО   
«ТвэлОблСервис»**

**СС**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Приозерский район, п. Мельниково, ул. Калинина, д. 5** – перенос срока капитального ремонта ВДИС ГВС на более ранний период с 2026-2028 на 2023год. Дом 1968 года постройки. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие**  **документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.2 Порядка) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=148F7A4AE7109C005E483FA6A51B72C4EF9621B9F6049CF2316CF70BBAFC97B991B4F960A8A6EBE0fAH0O) по форме согласно приложению 9 к Порядку | | В наличии |
| выписка из специального счета, открытого в кредитной организации, подтверждающая наличие денежных средств, достаточных для проведения капитального ремонта, выданная не позднее 1-го числа месяца, предшествующего месяцу подачи заявления, или копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение о привлечении заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, а также договор займа и(или) кредитный договор, заключенный лицами, указанными в пункте 1.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, договор на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту, заключенный собственниками помещений в многоквартирном доме с подрядной организацией, в том числе в случае предоставления подрядной организацией собственникам помещений в многоквартирном доме рассрочки по оплате выполненных работ; | | В наличии |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), оформленные не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка | | В наличии |

**ЗАО   
«ТвэлОблСервис»**

**СС РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Приозерский район, д. Краснозёрное, ул. Школьная, д. 5** – перенос срока капитального ремонта крыши на более ранний период с 2029-2031 на 2023год. Дом 1979 года постройки. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие**  **документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.2 Порядка) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=148F7A4AE7109C005E483FA6A51B72C4EF9621B9F6049CF2316CF70BBAFC97B991B4F960A8A6EBE0fAH0O) по форме согласно приложению 9 к Порядку | | В наличии |
| выписка из специального счета, открытого в кредитной организации, подтверждающая наличие денежных средств, достаточных для проведения капитального ремонта, выданная не позднее 1-го числа месяца, предшествующего месяцу подачи заявления, или копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение о привлечении заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, а также договор займа и(или) кредитный договор, заключенный лицами, указанными в пункте 1.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, договор на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту, заключенный собственниками помещений в многоквартирном доме с подрядной организацией, в том числе в случае предоставления подрядной организацией собственникам помещений в многоквартирном доме рассрочки по оплате выполненных работ; | | В наличии |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), оформленные не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка | | В наличии |

**ЗАО «ТвэлОблСервис»**

**СС РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Приозерский район, п. Коммунары, ул. Центральная , д. 12** – перенос срока капитального ремонта фасада на более ранний период с 2035-2037 на 2023год. Дом 1990 года постройки. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие**  **документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.2 Порядка) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=148F7A4AE7109C005E483FA6A51B72C4EF9621B9F6049CF2316CF70BBAFC97B991B4F960A8A6EBE0fAH0O) по форме согласно приложению 9 к Порядку | | В наличии |
| выписка из специального счета, открытого в кредитной организации, подтверждающая наличие денежных средств, достаточных для проведения капитального ремонта, выданная не позднее 1-го числа месяца, предшествующего месяцу подачи заявления, или копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение о привлечении заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, а также договор займа и(или) кредитный договор, заключенный лицами, указанными в пункте 1.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, договор на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту, заключенный собственниками помещений в многоквартирном доме с подрядной организацией, в том числе в случае предоставления подрядной организацией собственникам помещений в многоквартирном доме рассрочки по оплате выполненных работ; | | В наличии |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), оформленные не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка | | В наличии |

**ЗАО «ТвэлОблСервис»**

**СС РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Приозерский район, п. ст. Громово, ул. Строителей, д. 5** – перенос срока капитального ремонта фасада на более ранний период с 2029-2031 на 2023год. Дом 1979 года постройки. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие**  **документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.2 Порядка) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=148F7A4AE7109C005E483FA6A51B72C4EF9621B9F6049CF2316CF70BBAFC97B991B4F960A8A6EBE0fAH0O) по форме согласно приложению 9 к Порядку | | В наличии |
| выписка из специального счета, открытого в кредитной организации, подтверждающая наличие денежных средств, достаточных для проведения капитального ремонта, выданная не позднее 1-го числа месяца, предшествующего месяцу подачи заявления, или копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение о привлечении заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, а также договор займа и(или) кредитный договор, заключенный лицами, указанными в пункте 1.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, договор на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту, заключенный собственниками помещений в многоквартирном доме с подрядной организацией, в том числе в случае предоставления подрядной организацией собственникам помещений в многоквартирном доме рассрочки по оплате выполненных работ; | | В наличии |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), оформленные не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка | | В наличии |

**ЗАО «ТвэлОблСервис»**

**СС РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Приозерский район, п. Мичуринское, пер. Озерный, д. 9** – перенос срока капитального ремонта ВДИС ТС на более ранний период с 2029-2031 на 2023год. Дом 1983 года постройки. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие**  **документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.2 Порядка) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=148F7A4AE7109C005E483FA6A51B72C4EF9621B9F6049CF2316CF70BBAFC97B991B4F960A8A6EBE0fAH0O) по форме согласно приложению 9 к Порядку | | В наличии |
| выписка из специального счета, открытого в кредитной организации, подтверждающая наличие денежных средств, достаточных для проведения капитального ремонта, выданная не позднее 1-го числа месяца, предшествующего месяцу подачи заявления, или копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение о привлечении заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, а также договор займа и(или) кредитный договор, заключенный лицами, указанными в пункте 1.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, договор на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту, заключенный собственниками помещений в многоквартирном доме с подрядной организацией, в том числе в случае предоставления подрядной организацией собственникам помещений в многоквартирном доме рассрочки по оплате выполненных работ; | | В наличии |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), оформленные не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка | | В наличии |

**ЗАО «ТвэлОблСервис»**

**ССРО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Приозерский район, п. Мельниково, ул. Калинина, д. 6** – перенос срока капитального ремонта ВДИС ГВС на более ранний период. Дом 1968 года постройки. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие**  **документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.2 Порядка) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=148F7A4AE7109C005E483FA6A51B72C4EF9621B9F6049CF2316CF70BBAFC97B991B4F960A8A6EBE0fAH0O) по форме согласно приложению 9 к Порядку | | В наличии |
| выписка из специального счета, открытого в кредитной организации, подтверждающая наличие денежных средств, достаточных для проведения капитального ремонта, выданная не позднее 1-го числа месяца, предшествующего месяцу подачи заявления, или копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение о привлечении заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, а также договор займа и(или) кредитный договор, заключенный лицами, указанными в пункте 1.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, договор на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту, заключенный собственниками помещений в многоквартирном доме с подрядной организацией, в том числе в случае предоставления подрядной организацией собственникам помещений в многоквартирном доме рассрочки по оплате выполненных работ; | | В наличии |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), оформленные не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка | | В наличии |

**ЗАО «ТвэлОблСервис»**

**ССРО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Приозерский район, п. Ромашки, ул. Ногирская, д. 5** – перенос срока капитального ремонта фасада на более ранний период с **2029-2031 на 2023год**. Дом 1979 года постройки. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие**  **документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.2 Порядка) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=148F7A4AE7109C005E483FA6A51B72C4EF9621B9F6049CF2316CF70BBAFC97B991B4F960A8A6EBE0fAH0O) по форме согласно приложению 9 к Порядку | | В наличии **В сведениях указан год переноса – 2022 г** |
| выписка из специального счета, открытого в кредитной организации, подтверждающая наличие денежных средств, достаточных для проведения капитального ремонта, выданная не позднее 1-го числа месяца, предшествующего месяцу подачи заявления, или копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение о привлечении заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, а также договор займа и(или) кредитный договор, заключенный лицами, указанными в пункте 1.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, договор на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту, заключенный собственниками помещений в многоквартирном доме с подрядной организацией, в том числе в случае предоставления подрядной организацией собственникам помещений в многоквартирном доме рассрочки по оплате выполненных работ; | | В наличии |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), оформленные не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка | | В наличии |

**ЗАО «ТвэлОблСервис»**

**ССРО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Приозерский район, п. Севастьяново, ул. Новая, д. 3** – перенос срока капитального ремонта ВДИС ЭС на более ранний период с **2035-2037 на 2023год**. Дом 1987 года постройки. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие**  **документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.2 Порядка) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=148F7A4AE7109C005E483FA6A51B72C4EF9621B9F6049CF2316CF70BBAFC97B991B4F960A8A6EBE0fAH0O) по форме согласно приложению 9 к Порядку | | В наличии |
| выписка из специального счета, открытого в кредитной организации, подтверждающая наличие денежных средств, достаточных для проведения капитального ремонта, выданная не позднее 1-го числа месяца, предшествующего месяцу подачи заявления, или копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение о привлечении заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, а также договор займа и(или) кредитный договор, заключенный лицами, указанными в пункте 1.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, договор на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту, заключенный собственниками помещений в многоквартирном доме с подрядной организацией, в том числе в случае предоставления подрядной организацией собственникам помещений в многоквартирном доме рассрочки по оплате выполненных работ; | | В наличии |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), оформленные не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка | | В наличии |

**ЗАО «ТвэлОблСервис»**

**ССРО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Приозерский район, п. Починок, ул. Леншоссе, д. 21** – перенос срока капитального ремонта фасада на более ранний период с **2029-2031 на 2023год**. Дом 1981 года постройки. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие**  **документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.2 Порядка) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=148F7A4AE7109C005E483FA6A51B72C4EF9621B9F6049CF2316CF70BBAFC97B991B4F960A8A6EBE0fAH0O) по форме согласно приложению 9 к Порядку | | В наличии |
| выписка из специального счета, открытого в кредитной организации, подтверждающая наличие денежных средств, достаточных для проведения капитального ремонта, выданная не позднее 1-го числа месяца, предшествующего месяцу подачи заявления, или копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение о привлечении заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, а также договор займа и(или) кредитный договор, заключенный лицами, указанными в пункте 1.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, договор на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту, заключенный собственниками помещений в многоквартирном доме с подрядной организацией, в том числе в случае предоставления подрядной организацией собственникам помещений в многоквартирном доме рассрочки по оплате выполненных работ; | | В наличии |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), оформленные не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка | | В наличии  замена окон в смете на кр фасада |

**ЗАО «ТвэлОблСервис»**

**ССРО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Приозерский район, п. Починок, ул. Леншоссе, д. 17** перенос срока капитального ремонта фасада на более ранний период с **2029-2031 на 2023год**. Дом 1981 года постройки. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие**  **документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.2 Порядка) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=148F7A4AE7109C005E483FA6A51B72C4EF9621B9F6049CF2316CF70BBAFC97B991B4F960A8A6EBE0fAH0O) по форме согласно приложению 9 к Порядку | | В наличии |
| выписка из специального счета, открытого в кредитной организации, подтверждающая наличие денежных средств, достаточных для проведения капитального ремонта, выданная не позднее 1-го числа месяца, предшествующего месяцу подачи заявления, или копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение о привлечении заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, а также договор займа и(или) кредитный договор, заключенный лицами, указанными в пункте 1.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, договор на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту, заключенный собственниками помещений в многоквартирном доме с подрядной организацией, в том числе в случае предоставления подрядной организацией собственникам помещений в многоквартирном доме рассрочки по оплате выполненных работ; | | В наличии |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), оформленные не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка | | В наличии  замена окон в смете на кр фасада |

**ООО «Приорат»  
ССРО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Рощинская, д. 21** – перенос срока капитального ремонта фасада на более ранний период с 2035-2037 на 2023 год. Дом 1992 года постройки. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие**  **документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.2 Порядка) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=148F7A4AE7109C005E483FA6A51B72C4EF9621B9F6049CF2316CF70BBAFC97B991B4F960A8A6EBE0fAH0O) по форме согласно приложению 9 к Порядку | | В наличии |
| выписка из специального счета, открытого в кредитной организации, подтверждающая наличие денежных средств, достаточных для проведения капитального ремонта, выданная не позднее 1-го числа месяца, предшествующего месяцу подачи заявления, или копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение о привлечении заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, а также договор займа и(или) кредитный договор, заключенный лицами, указанными в пункте 1.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, договор на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту, заключенный собственниками помещений в многоквартирном доме с подрядной организацией, в том числе в случае предоставления подрядной организацией собственникам помещений в многоквартирном доме рассрочки по оплате выполненных работ; | | В наличии |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), оформленные не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка | | В наличии |

**1.3.1. Включение в региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома ранее не включены в региональную программу в результате технических ошибок;**

**Администрация муниципального образования**

**Токсовское городское поселение**

**Приложение №12**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Всеволожский район, п. Токсово, 61 военный городок, д.1.** Дом введен в эксплуатацию в 1964 году, 4 этажа, 48 жилое помещение (квартир). (2023) | Документы в наличии |
| 2. | **Всеволожский район, п. Токсово, 61 военный городок, д.2.** Дом введен в эксплуатацию в 1969 году, 5 этажей, 100 жилое помещение (квартир). (2023) | Документы в наличии |
| 3. | **Всеволожский район, п. Токсово, 61 военный городок, д.3.** Дом введен в эксплуатацию в 1985 году, 5 этажей, 76 жилых помещений (квартир). (2023) | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 2 к Порядку (представляются на бумажном носителе и в электронной форме в формате Excel) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 3 к Порядку | | В наличии |
| Копия технического паспорта многоквартирного дома | | В наличии |

**Администрация муниципального образования**

**Приморское городское поселение**

**Приложение №12**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Всеволожский район, г. Приморск, ул. Школьная, д.12.** Дом введен в эксплуатацию в 1995 году, 4 этажа, 42 жилых помещения (квартир). 2027-2029 | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 2 к Порядку (представляются на бумажном носителе и в электронной форме в формате Excel) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 3 к Порядку | | В наличии |
| Копия технического паспорта многоквартирного дома | | В наличии |

**ООО «ВЕРИС»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Приозерский район, п. Петровское, ул. Шоссейная, д.30.** Дом введен в эксплуатацию в 1977 году, 2 этажа, 16 жилых помещения (квартир). 2023-2025 | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 2 к Порядку (представляются на бумажном носителе и в электронной форме в формате Excel) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 3 к Порядку | | В наличии |
| Копия технического паспорта многоквартирного дома | | В наличии |

**Муниципальное предприятие «Жилищное хозяйство»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Киришский район, г. Кириши, ул. Советская, д.7.** Дом введен в эксплуатацию в 1965 году, 5 этажа, 76 жилых помещения (квартир). 2023-2025 | Документы в наличии |
| 2. | **Киришский район, г. Кириши, ул. Советская, д.9.** Дом введен в эксплуатацию в 1965 году, 5 этажа, 89 жилых помещения (квартир). 2023-2025 |  |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 2 к Порядку (представляются на бумажном носителе и в электронной форме в формате Excel) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 3 к Порядку | | В наличии |
| Копия технического паспорта многоквартирного дома | | В наличии |

**1.3.1. Включение в региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома введены в эксплуатацию после завершения строительства или реконструкции.**

**АМО Волосовский муниципальный район Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Волосовский район, г. Волосово, ул. Зеленая, д. 8.** Дом введен в эксплуатацию в 2021году, 5 этажей, 71 жилое помещение (квартир). | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 2 к Порядку (представляются на бумажном носителе и в электронной форме в формате Excel) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 3 к Порядку | | В наличии |
| Копия акта ввода в эксплуатацию многоквартирного дома (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.1 Порядка) | | В наличии |

**1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47.**

**НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Новопролетарская д. 52 а** | Документы в наличии |
| 2. | **Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Урицкого д. 29** | Документы в наличии |
| 3. | **Гатчинский район, г. Гатчина, просп. Красноармейский д. 44** | Документы в наличии |
| 4. | **Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Калинина, д. 226** | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в соответствии с пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка) | | В наличии |

**Администрация МО**

**Елизаветинское сельское поселение**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Гатчинский район, д. Луйсковицы д.2** | Документы в наличии |
| 2. | **Гатчинский район, д. Луйсковицы д.1** |  |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в соответствии с пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка) | | В наличии |

**1.3.5. Сокращение перечня планируемых видов услуг и(или) работ по капитальному ремонту в случае установления отсутствия конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу, в отношении которых утвержденной региональной программой должен быть проведен капитальный ремонт (пункт 1 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации).**

**НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»**

счета РО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. | **Тосненский район, г.п. Красный бор, ул. Дубровского, д. 16 -** сокращение перечня работ по капитальному ремонту ВДИС ХВС, ГВС. Дом 1958 года постройки. (2024) | Документы в наличии |
| 3. | **Тосненский район, г.п. Красный Бор, ул. Калинина, д. 18 –** сокращение перечня работ по капитальному ремонту ВДИС ГВС, ВДИС ХВС. Дом 1952 года постройки. (2024) | Документы в наличии |
| 4. | **Гатчинский район, дер. Тихковицы, ул. Северная, д.1 –** сокращение перечня работ по капитальному ремонту ВДИС ГВС, ВДИС ХВС, ТС, подвал. Дом 1970 года постройки (2025) | Документы в наличии |
| 5. | **Гатчинский район, дер. Тихковицы, ул. Северная, д.2 –** сокращение перечня работ по капитальному ремонту ВДИС ГВС, ВДИС ХВС, ТС,. Дом 1978 года постройки (2025) | Документы в наличии |
| 6. | **Гатчинский район, дер. Тихковицы, ул. Северная, д.3 –** сокращение перечня работ по капитальному ремонту ВДИС ГВС, ВДИС ХВС, ТС. Дом 1973 года постройки (2025) | Документы в наличии |
| 7. | **Гатчинский район, дер. Тихковицы, ул. Северная, д.4 –** сокращение перечня работ по капитальному ремонту ВДИС ГВС, ВДИС ХВС, ТС. Дом 1978 года постройки (2025) | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 7 к Порядку (подпункт 1 пункта 3.11 Порядка) | | В наличии |
| Копия технического паспорта многоквартирного дома (при наличии) (подпункт 2 пункта 3.11 Порядка) | | В наличии |
| Справка об установлении в многоквартирном доме отсутствия конструктивных элементов и(или) внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу, в отношении которых утвержденной региональной программой должен быть проведен капитальный ремонт | | В наличии |

**1.3.3. Перенос установленного срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более поздний период (срок) в соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 168 и частью 5 статьи 181 Жилищного кодекса Российской Федерации.**

**НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»**

**счета РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Выборгский район, г. Выборг, ш. Приморское д.10**– перенос сроков проведения капитального ремонта крыши (СМР + ПИР) на более поздний период. Дом 1953 года постройки (2023-2025) | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=F013D84A56C7CA03B614EED192697F230747E3008D5C011555663C0D340C63986D3C0F78020DF8561333FEB075D7DF6D690422F2F91D5B71A2U8I) по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку; | | В наличии |
| Копии документов, содержащих сведения о проведенном ранее капитальном ремонте элементов строительных конструкций и инженерных систем общего имущества в многоквартирном доме | | В наличии |
| Копия акта проведения контрольного обследования технического состояния конструктивных элементов многоквартирного дома, составляемого совместно представителями администрации муниципального образования, на территории которого располагается многоквартирный дом, и лицом, ответственным за эксплуатацию многоквартирного дома, и(или) копия заключения специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка | | В наличии |