

ПРОТОКОЛ № 17

заседания комиссии по рассмотрению и оценке заявок участников отбора на предоставление дополнительной помощи в форме субсидий на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости (далее – комиссия)

г. Санкт-Петербург
ул. Смольного д. 3, кабинет 3-30

20 января 2023 года
10.00 час.

Повестка дня:

1. Рассмотрение комиссией заявок и документов, представленных некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» (далее – Фонд) в соответствии с пунктом 2.3 Условий и порядка предоставления дополнительной помощи в форме субсидий на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в рамках государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденных постановлением Правительства Ленинградской области от 25 октября 2019 года № 499 (далее – Условия), а также осуществление проверки соответствия участника отбора категориям, предусмотренным пунктом 1.3 Условий, критериям, предусмотренным пунктом 1.3 Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств областного бюджета Ленинградской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 10 декабря 2018 года № 472 (далее – Порядок), условиям, предусмотренным пунктами 2.1 и 2.2 Порядка, и требованиям, установленным пунктом 2.2 Условий.

2. Подведение итогов.

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Кайянен Екатерина Евгеньевна – первый заместитель председателя комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области (далее - комитет)

Члены комиссии:

Байкова Наталья Павловна – начальник отдела перспективного развития жилищно-коммунального хозяйства комитета,

Дмитриева Екатерина Анатольевна – заместитель начальника отдела перспективного развития жилищно-коммунального хозяйства комитета,

Данилец Лариса Николаевна – консультант - главный бухгалтер отдела финансов, бухгалтерского учета и правового обеспечения комитета.

Секретарь комиссии: Фелькер Елизавета Григорьевна – главный специалист отдела перспективного развития жилищно-коммунального хозяйства комитета.

Присутствуют 5 из 7 членов комиссии, заседание комиссии считается правомочным.

Присутствуют 5 из 7 членов комиссии, заседание комиссии считается правомочным.

Слушали Фелькер Е.Г.: 17.01.2023 в соответствии с пунктом 2.3 Условий от Фонда в комитет поступило семь заявок и документов на участие в отборе по предоставлению дополнительной помощи в форме субсидий на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости (далее – субсидия):

Заявка № 49 на капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу Ленинградская область, Выборгский район, г.Выборг, ш. Приморское, д. 12, стоимость капитального ремонта 6 973 021 (Шесть миллионов девятьсот семьдесят три тысячи двадцать один) рубль 20 копеек (далее – заявка № 49);

2) Заявка № 50 на капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу Ленинградская область, Выборгский район, г.Выборг, ш. Приморское, д. 14, стоимость капитального ремонта 9 480 658 (Девять миллионов четыреста восемьдесят тысяч шестьсот пятьдесят восемь) рублей 80 копеек (далее – заявка № 50);

3) Заявка № 51 на капитальный ремонт фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Федоровское, ул. Центральная, д. 9, стоимость капитального ремонта 17 654 569 (Семнадцать миллионов шестьсот пятьдесят четыре тысячи пятьсот шестьдесят девять) рублей 20 копеек (далее – заявка № 51);

4) Заявка № 52 на капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Бокситогорск, ул. Школьная, д. 16/6, стоимость капитального ремонта 12 368 280 (Двенадцать миллионов триста шестьдесят восемь тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек (далее – заявка № 52);

5) Заявка № 54 на капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу Ленинградская область, Приозерский район, п. Ромашки, ул. Новостроек, д. 2, стоимость капитального ремонта 6 283 932 (Шесть миллионов двести восемьдесят три тысячи девятьсот тридцать два) рубля 00 копеек (далее – заявка № 54);

6) Заявка № 55 на капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу Ленинградская область, Сланцевский район, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д. 77, стоимость капитального ремонта 9 985 975 (Девять миллионов девятьсот восемьдесят пять тысяч девятьсот семьдесят пять) рублей 20 копеек (далее – заявка № 55);

7) Заявка № 53 на капитальный ремонт крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу Ленинградская область, Приозерский район, п. Ромашки, ул. Новостроек, д. 3, стоимость капитального ремонта 5 833 934 (Пять миллионов восемьсот тридцать три тысячи девятьсот тридцать четыре) рубля 40 копеек (далее – заявка № 53).

Предоставление субсидии осуществляется при соответствии участника отбора категориям, предусмотренным пунктом 1.3 Условий, критериям, предусмотренным

пунктом 1.3 Порядка, условиям, предусмотренным пунктами 2.1 и 2.2 Порядка, и требованиям, установленным подпунктом «б» пункта 2.2 Условий и представлении в комитет заявки и документов на предоставление субсидии в соответствии с пунктом 2.3 Условий.

Комиссия рассмотрела заявки и документы, представленные Фондом в соответствии с пунктом 2.3 Условий, а также провела проверку соответствия Фонда категориям, предусмотренным пунктом 1.3 Условий, критериям, предусмотренным пунктом 1.3 Порядка, условиям, предусмотренным пунктами 2.1 и 2.2 Порядка, и требованиям, установленным подпунктом «б» пункта 2.2 Условий.

Выступили Кайянен Е.Е.:

В заявках №49, №50, №51, №54, №55 приложенная к заявке проектно-сметная документация не соответствует требованиям части 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), пункту 2.3 Условий (не утверждена Администрацией муниципального образования).

В заявке № 52 согласно копии договора № 16-2022 от 14.11.2022 года о передаче полномочий по осуществлению функций технического заказчика, заключённого между Фондом и Администрацией муниципального образования «Бокситогорское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области» (далее - Договор), являющейся приложением к заявке, срок завершения работ по капитальному ремонту согласно пункту 2.2.5 Договора - не позднее 31.12.2022. Кроме того, приложенная к заявке проектно-сметная документация не соответствует требованиям части 15 статьи 48 ГрК РФ, пункту 2.3 Условий (не утверждена Администрацией муниципального образования).

Основанием для отклонения заявки участника отбора и отказа в предоставлении субсидии является несоответствие представленных участником отбора документов требованиям, установленным пунктом 2.3 настоящих Условий

Поскольку заявки участников отбора не соответствуют требованиям пункта 2.3 Условий, предлагаю отклонить заявки Фонда и отказать Фонду в предоставлении субсидии.

Решили:

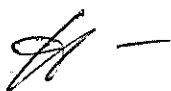
В соответствии с пунктом 2.6 Условий отклонить заявки Фонда №49, №50, №51, №52, №53, №54, №55 и отказать Фонду в предоставлении субсидии.

Голосовали:

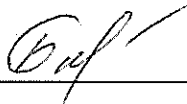
«за» 5 «против» 0 «воздержалось» 0

Подписи:

Кайянен Е.Е.



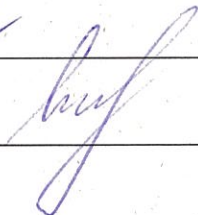
Байкова Н.П.



Дмитриева Е.А.



Данилец Л.Н.



Секретарь комиссии:

Фелькер Е.Г.

