**Выписка из протокола № 4 от 09.04.2021**

**заседания комиссии по установлению необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области**

1. Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, об исключении из Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 26 декабря 2013 года № 508 (далее – региональная программа капитального ремонта) 6-ти многоквартирных домов в связи с признанием аварийными
и подлежащими сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением
о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным
для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 (далее – Положение № 47):

**1) Всеволожский район, дер.Колбино, д.20.** Дом 1971 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**2) Всеволожский район, дер.Старая, д.35.** Дом 1965 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**3) Всеволожский район, дер.Старая, д.54.** Дом 1970 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**4) Всеволожский район, дер.Старая, д.31;**

**5) Всеволожский район, дер.Колтуши, д.15;**

**6) Всеволожский район, дер.Старая, пер.Молочный, д.5.**

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в 3-х многоквартирных домах, расположенных по адресам: **Всеволожский район, дер.Колбино, д.20; Всеволожский район, дер.Старая, д.35; Всеволожский район, дер.Старая, д.54.**

**Приложение № 1.**

2. Рассмотрение заявления, представленного администрацией муниципального образования Таицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, об исключении из региональной программы капитального ремонта 1-ого многоквартирного дома. Установлено наличие основания (оснований)
для невключения такого дома в региональную программу в соответствии
с законодательством Российской Федерации и областным законом от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» (далее – областной закон № 82-оз) (менее 5 квартир).

**1) Гатчинский район, г.п.Тайцы, ул.Пушкина, д.2.** Дом 1917 года постройки,
2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился.

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

**Приложение № 2.**

3. Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области, об исключении из региональной программы капитального ремонта 4-х многоквартирных домов в связи
с признанием аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением № 47.

**1) Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Советская, д.33 (ОКН).** Дом 1960 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2015 году утепление фасада, ремонт крыши; в 2017 году ПИР системы ЭС; в 2020 году СМР системы ЭС);

**2) Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Чернышевская, д.48 (ОКН).** Дом 1917 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2017 году ПИР системы ЭС; в 2020 году СМР системы ЭС);

**3) Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Орловская, д.4;**

**4) Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Советская, д.55.**

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в 2-х многоквартирных домах, расположенных по адресам: **Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Советская, д.33 (ОКН); Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Чернышевская, д.48 (ОКН).**

**Приложение № 3.**

4. Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», об исключении из региональной программы капитального ремонта 6-ти многоквартирных домов в связи с признанием аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением № 47.

**1) Гатчинский район, г.п.Сиверский, ул.Саши Никифорова, д.28.** Дом 1963 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**2) Гатчинский район, дер.Старосиверская, ул.Театральная, д.2.** Дом 1964 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**3) Гатчинский район, г.п.Сиверский, ул.Авроры, д.4.** Дом 1964 года постройки,
2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**4) Гатчинский район, г.п.Сиверский, ул.Красная, д.35.** Дом 1970 года постройки,
2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**5) Гатчинский район, г.п.Сиверский, ул.Красная, д.37.** Дом 1917 года постройки,
2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**6) Гатчинский район, г.п.Сиверский, ул.Крамского, д.55.**

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в 5-ти многоквартирных домах, расположенных по адресам: **Гатчинский район, г.п.Сиверский, ул.Саши Никифорова, д.28; Гатчинский район, дер.Старосиверская, ул.Театральная, д.2; Гатчинский район, г.п.Сиверский, ул.Авроры, д.4; Гатчинский район, г.п.Сиверский, ул.Красная, д.35; Гатчинский район, г.п.Сиверский, ул.Красная, д.37.**

**Приложение № 4.**

5. Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования Большеврудское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области, об исключении из региональной программы капитального ремонта 2-х многоквартирных домов в связи с признанием аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением № 47.

**1) Волосовский района, дер.Большая Вруда, ул.Лесная, д.26;**

**2) Волосовский района, дер.Большая Вруда, ул.Лесная, д.27.**

**Решили:** Оставить без рассмотрения.

**Приложение № 5.**

6. Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, об исключении из региональной программы капитального ремонта 2-х многоквартирных домов в связи с признанием аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением № 47.

**1) Гатчинский района, пос.Елизаветино, ш.Дылицкое, д.5.** Дом 2013 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**2) Гатчинский района, пос.Елизаветино, просп.Красный, д.7.** Дом 2080 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился.

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в 2-х многоквартирных домах.

**Приложение № 6.**

7. Рассмотрение заявления, представленного администрацией муниципального образования Пудомягское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, об исключении из региональной программы капитального ремонта 1-ого многоквартирного дома в связи с признанием аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением № 47.

**1) Гатчинский район, дер.Покровская, д.4.** Дом 1917 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился.

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

**Приложение № 7.**

8. Рассмотрение заявления, представленного администрацией муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, об исключении из региональной программы капитального ремонта 1-ого многоквартирного дома в связи с признанием аварийным и подлежащим сносу
или реконструкции в порядке, установленном Положением № 47.

**1) Всеволожский район, г.Сертолово, микрорайон Черная Речка, д.1.** Дом 1936 года постройки, 4 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2018 году ПИР систем ЭС, ТС, ХВС, ГВС, ВО, ПУ и УУ, крыши, фасада; в 2019 году СМР систем ЭС, ТС, ХВС, ГВС, ВО, крыши).

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

**Приложение № 8.**

9. Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, об исключении из региональной программы капитального ремонта 3-х многоквартирных домов в связи с признанием аварийными и подлежащими сносу
или реконструкции в порядке, установленном Положением № 47.

**1) Бокситогорский район, г.Пикалево, ул.Больничная, д.4.** Дом 1955 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**2) Бокситогорский район, г.Пикалево, ул.Больничная, д.6.** Дом 1955 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**3) Бокситогорский район, г.Пикалево, ул.Строительная, д. 22.** Дом 1952 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился.

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в 3-х многоквартирных домах.

**Приложение № 9.**

10. Рассмотрение заявления, представленного администрацией муниципального образования Волховский муниципальный район Ленинградской области, об исключении из региональной программы капитального ремонта 1-ого в случаях, если жилой дом
не относится к многоквартирному дому.

**1) Волховский район, г.Волхов, ул.Юрия Гагарина, д.17.** Дом 1928 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился (здание общежития).

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

**Приложение № 10.**

11. Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования Форносовское городское поселение Тосненского района Ленинградской области, об исключении из региональной программы капитального ремонта 3-х многоквартирных домов в связи с признанием аварийными и подлежащими сносу
или реконструкции в порядке, установленном Положением № 47.

**1) Тосненский район, г.п.Форносово, ул.Круговая, д.26;**

**2) Тосненский район, г.п.Форносово, ул.Круговая, д.28;**

**3) Тосненский район, г.п.Форносово, ул.Круговая, д.30/17.**

**Решили:** Оставить без рассмотрения.

**Приложение № 11.**

12. Рассмотрение заявления, представленного администрацией муниципального образования Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, об исключении из региональной программы капитального ремонта 1-ого многоквартирного дома в связи с признанием аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением № 47.

**1) Кировский район, дер.Войпала, д.1.**

**Решили:** Оставить без рассмотрения.

**Приложение № 12.**

13. Рассмотрение заявления, представленного администрацией муниципального образования Потанинское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, об исключении из региональной программы капитального ремонта 1-ого многоквартирного дома в связи с признанием аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением № 47.

**1) Волховский район, дер.Потанино, д.29.** Дом 1917 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился.

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

**Приложение № 13.**

14. Рассмотрение заявлений, представленных НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», об исключении из региональной программы капитального ремонта 41-ого многоквартирного дома. Установлено наличие основания (оснований) для невключения таких домов в региональную программу
в соответствии с законодательством Российской Федерации и областным законом № 82-оз (менее 5 квартир, дома блокированной застройки).

**1) Всеволожский район, пос.Воейково, д.43** – 2 жилых помещения;

**2) Всеволожский район, дер.Васкелово, ш.Ленинградское, д.5а** – 4 жилых помещения;

**3) Выборгский район, пос.Кирилловское, ул.Советская, д.62** – 4 жилых помещения;

**4) Выборгский район, пос.Заводской, ул.Гончарная, д.3** – 4 жилых помещения;

**5) Выборгский район, г.Выборг, ул.Крепостная, д.5** – 5 жилых помещений, дом блокированной застройки;

**6) Гатчинский район, дер.Большое-Рейзино, д.68** – 4 жилых помещения;

**7) Гатчинский район, дер.Большое-Рейзино, д.70** – 4 жилых помещения;

**8) Гатчинский район, дер.Большое-Рейзино, д.72** – 4 жилых помещения;

**9) Гатчинский район, дер.Большое-Рейзино, д.74** – 4 жилых помещения;

**10) Кингисеппский район, дер.Нежново, д.4** – 4 жилых помещения;

**11) Лодейнопольский район, с.Алеховщина, ш.Лодейнопольское, д.15** – 4 жилых помещения;

**12) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Володарского, д.49** – 4 жилых помещения;

**13) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, просп.Октябрьский, д.91** – 4 жилых помещения;

**14) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Привокзальная, д.2** – 4 жилых помещения;

**15) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Привокзальная, д.5** – 4 жилых помещения;

**16) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Привокзальная, д.8** – 4 жилых помещения;

**17) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Привокзальная, д.11** – 4 жилых помещения;

**18) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Привокзальная, д.13** – 4 жилых помещения;

**19) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Республиканская, д.1** – 4 жилых помещения;

**20) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Республиканская, д.3** – 4 жилых помещения;

**21) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Республиканская, д.5** – 4 жилых помещения;

**22) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Республиканская, д.7** – 4 жилых помещения;

**23) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, пер.Садовый, д.2** – 4 жилых помещения;

**24) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, пер.Садовый, д.6** – 4 жилых помещения;

**25) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, пер.Садовый, д.8** – 4 жилых помещения;

**26) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Шмакова, д.22** – 4 жилых помещения;

**27) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Шмакова, д.24** – 4 жилых помещения;

**28) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Шмакова, д.26** – 4 жилых помещения;

**29) Лодейнопольский район, пос.Янега, пер.Лесной, д.4** – 4 жилых помещения;

**30) Лодейнопольский район, пос.Янега, пер.Лесной, д.5** – 4 жилых помещения;

**31) Лодейнопольский район, пос.Янега, ул.Лесная, д.11а** – 4 жилых помещения;

**32) Подпорожский район, с.Винницы, ул.Лесная, д.18** – 4 жилых помещения;

**33) Приозерский район, г.Приозерск, ул.Кокорина, д.1** – 4 жилых помещения;

**34) Приозерский район, г.Приозерск, ул.Кокорина, д.3** – 4 жилых помещения;

**35) Приозерский район, г.Приозерск, ул.Кокорина, д.10** – 4 жилых помещения;

**36) Приозерский район, г.Приозерск, ул.Ленина, д.84** – 4 жилых помещения;

**37) Приозерский район, г.Приозерск, ул.Ленина, д.90** – 4 жилых помещения;

**38) Сланцевский район, г.Сланцы, пер.Пионерский, д.7** – 4 жилых помещения;

**39) Сланцевский район, г.Сланцы, ул.Северная, д.3** – 4 жилых помещения;

**40) Тихвинский район, дер.Шуйга, ул.Советская, д.14** – 4 жилых помещения;

**41)Тихвинский район, пос.Шугозеро, ул.Красноармейская, д.4** – 4 жилых помещения.

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в 41-ого многоквартирного дома.

**Приложение № 14.**

**Приложение № 1**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации
от 28 января 2006 года № 47.

**Администрация муниципального образования Колтушское сельское поселение**

**Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Всеволожский район, дер.Колбино, д.20.** Дом 1971 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонтне проводился. | Документы в наличии |
| 2. | **Всеволожский район,** **дер.Старая, д.35.** Дом 1965 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонтне проводился. | Документы в наличии |
| 3. | **Всеволожский район,** **дер.Старая, д.54.** Дом 1970 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонтне проводился. | Документы в наличии |
| 4. | **Всеволожский район,** **дер.Старая, д.31.** | Исключен из РПКР (протокол № 3 от 19.03.2021) |
| 5. | **Всеволожский район, дер.Колтуши, д.15.** | Отсутствует в РПКР |
| 6. | **Всеволожский район,** **дер.Старая, пер.Молочный, д.5.** | Отсутствует в РПКР |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в соответствии с пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции» (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка) | В наличии |

**Приложение № 2**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если в отношении многоквартирного дома установлено наличие основания (оснований) для невключения такого дома в региональную программу в соответствии
с законодательством Российской Федерации и областным законом от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» (менее 5 квартир).

**Администрация муниципального образования Таицкое городское поселение**

**Гатчинского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Гатчинский район, г.п.Тайцы, ул.Пушкина, д.2.** Дом 1917 года постройки, 2 этажа,4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку (подпункт 1 пункта 3.4 Порядка) | В наличии |
| Копия технического паспорта многоквартирного дома, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка | В наличии |

**Приложение № 3**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации
от 28 января 2006 года № 47.

**Администрация муниципального образования**

**Тихвинский муниципальный район Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Советская, д.33 (ОКН).** Дом 1960 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2015 году утепление фасада, ремонт крыши; в 2017 году ПИР системы ЭС; в 2020 году СМР системы ЭС). | Документы в наличии |
| 2. | **Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Чернышевская, д.48 (ОКН).** Дом 1917 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2017 году ПИР системы ЭС; в 2020 году СМР системы ЭС). | Документы в наличии |
| 3. | **Тихвинский район,** **г.Тихвин, ул.Орловская, д.4.** | Исключен из РПКР (протокол № 3 от 19.03.2021) |
| 4. | **Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Советская, д.55.** | Исключен из РПКР (протокол № 3 от 19.03.2021) |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в соответствии с пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции» (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка) | В наличии |

**Приложение № 4**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации
от 28 января 2006 года № 47.

**Администрация муниципального образования «Сиверское городское поселение**

**Гатчинского муниципального района Ленинградской области»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Гатчинский район, г.п.Сиверский, ул.Саши Никифорова, д.28.** Дом 1963 года постройки,2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 2. | **Гатчинский район,** **дер.Старосиверская, ул.Театральная, д.2.** Дом 1964 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 3. | **Гатчинский район, г.п.Сиверский, ул.Авроры, д.4.** Дом 1964 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 4. | **Гатчинский район, г.п.Сиверский, ул.Красная, д.35.** Дом 1970 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 5. | **Гатчинский район, г.п.Сиверский, ул.Красная, д.37.** Дом 1917 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 6. | **Гатчинский район, г.п.Сиверский, ул.Крамского, д.55.** | Отсутствует в РПКР |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в соответствии с пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции» (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка) | В наличииПо п.5 справка о пожаре(дом сгорел) |

**Приложение № 5**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации
от 28 января 2006 года № 47.

**Администрация муниципального образования Большеврудское сельское поселение**

**Волосовского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Волосовский района, дер.Большая Вруда, ул.Лесная, д.26.** | Отсутствует в РПКР |
| 2. | **Волосовский района, дер.Большая Вруда, ул.Лесная, д.27.** | Отсутствует в РПКР |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в соответствии с пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции» (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка) | В наличии |

**Приложение № 6**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации
от 28 января 2006 года № 47.

**Администрация муниципального образования Елизаветинское сельское поселение**

**Гатчинского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Гатчинский района, пос.Елизаветино, ш.Дылицкое, д.5.** Дом 2013 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 2. | **Гатчинский района, пос.Елизаветино, просп.Красный, д.7.** Дом 2080 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в соответствии с пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции» (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка) | В наличии |

**Приложение № 7**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации
от 28 января 2006 года № 47.

**Администрация муниципального образования Пудомягское сельское поселение**

**Гатчинского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Гатчинский район, дер.Покровская, д.4.** Дом 1917 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонтне проводился. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в соответствии с пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции» (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка) | В наличии |

**Приложение № 8**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации
от 28 января 2006 года № 47.

**Администрация муниципального образования Сертолово**

**Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Всеволожский район, г.Сертолово, микрорайон Черная Речка, д.1.** Дом 1936 года постройки,4 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2018 году ПИР систем ЭС, ТС, ХВС, ГВС, ВО, ПУ и УУ, крыши, фасада; в 2019 году СМР систем ЭС, ТС, ХВС, ГВС, ВО, крыши). | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в соответствии с пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции» (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка) | В наличии |

**Приложение № 9**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации
от 28 января 2006 года № 47.

**Администрация муниципального образования «Город Пикалево»**

**Бокситогорского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Бокситогорский район, г.Пикалево, ул.Больничная, д.4.** Дом 1955 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 2. | **Бокситогорский район, г.Пикалево, ул.Больничная, д.6.** Дом 1955 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 3. | **Бокситогорский район,** **г.Пикалево, ул.Строительная, д. 22.** Дом 1952 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в соответствии с пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции» (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка) | В наличии |

**Приложение № 10**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если жилой дом не относится к многоквартирному дому.

**Администрация муниципального образования**

**Волховский муниципальный район Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Волховский район, г.Волхов, ул.Юрия Гагарина, д.17.** Дом 1928 года постройки, 2 этажа,капитальный ремонт не проводился (здание общежития). | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку (подпункт 1 пункта 3.4 Порядка) | В наличии |
| Копия технического паспорта многоквартирного дома, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка | В наличии |

**Приложение № 11**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации
от 28 января 2006 года № 47.

**Администрация муниципального образования Форносовское городское поселение**

**Тосненского района Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Тосненский район, г.п.Форносово, ул.Круговая, д.26.** | Исключен из РПКР (протокол № 3 от 19.03.2021) |
| 2. | **Тосненский район, г.п.Форносово, ул.Круговая, д.28.** | Исключен из РПКР (протокол № 3 от 19.03.2021) |
| 3. | **Тосненский район, г.п.Форносово, ул.Круговая, д.30/17.** | Исключен из РПКР (протокол № 3 от 19.03.2021) |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в соответствии с пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции» (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка) | В наличии |

**Приложение № 12**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации
от 28 января 2006 года № 47.

**Администрация муниципального образования Шумское сельское поселение**

**Кировского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Кировский район, дер.Войпала, д.1.** | Отсутствует в РПКР |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в соответствии с пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции» (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка) | В наличии |

**Приложение № 13**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации
от 28 января 2006 года № 47.

**Администрация муниципального образования Потанинское сельское поселение**

**Волховского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Волховский район, дер.Потанино, д.29.** Дом 1917 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонтне проводился. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в соответствии с пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносуили реконструкции» (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка) | В наличии |

**Приложение № 14**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если в отношении многоквартирного дома установлено наличие основания (оснований) для невключения такого дома в региональную программу в соответствии
с законодательством Российской Федерации и областным законом от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» (менее 5 квартир, дома блокированной застройки).

**НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Всеволожский район, пос.Воейково, д.43 –** 2 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 2. | **Всеволожский район, дер.Васкелово, ш.Ленинградское, д.5а –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 3. | **Выборгский район, пос.Кирилловское, ул.Советская, д.62 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 4 | **Выборгский район, пос.Заводской, ул.Гончарная, д.3 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 5. | **Выборгский район, г.Выборг, ул.Крепостная, д.5** – 5 жилых помещений, дом блокированной застройки. | Документы в наличии |
| 6. | **Гатчинский район, дер.Большое-Рейзино, д.68 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 7. | **Гатчинский район, дер.Большое-Рейзино, д.70 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 8. | **Гатчинский район, дер.Большое-Рейзино, д.72 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 9. | **Гатчинский район, дер.Большое-Рейзино, д.74 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 10. | **Кингисеппский район, дер.Нежново, д.4 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 11. | **Лодейнопольский район, с.Алеховщина, ш.Лодейнопольское, д.15 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 12. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Володарского, д.49 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 13. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, просп.Октябрьский, д.91 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 14. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Привокзальная, д.2** **–** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 15. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Привокзальная, д.5** **–** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 16. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Привокзальная, д.8** **–** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 17. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Привокзальная, д.11** **–** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 18. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Привокзальная, д.13** **–** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 19. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Республиканская, д.1 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 20. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Республиканская, д.3 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 21. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Республиканская, д.5 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 22. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Республиканская, д.7 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 23. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, пер.Садовый, д.2 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 24. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, пер.Садовый, д.6 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 25. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, пер.Садовый, д.8 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 26. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Шмакова, д.22 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 27. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Шмакова, д.24 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 28. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Шмакова, д.26 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 29. | **Лодейнопольский район, пос.Янега, пер.Лесной, д.4 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 30. | **Лодейнопольский район, пос.Янега, пер.Лесной, д.5 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 31. | **Лодейнопольский район, пос.Янега, ул.Лесная, д.11а –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 32. | **Подпорожский район, с.Винницы, ул.Лесная, д.18 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 33. | **Приозерский район, г.Приозерск, ул.Кокорина, д.1 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 34. | **Приозерский район, г.Приозерск, ул.Кокорина, д.3 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 35. | **Приозерский район, г.Приозерск, ул.Кокорина, д.10 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 36. | **Приозерский район, г.Приозерск, ул.Ленина, д.84 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 37. | **Приозерский район, г.Приозерск, ул.Ленина, д.90 –** 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 38. | **Сланцевский район, г.Сланцы, пер.Пионерский, д.7** – 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 39. | **Сланцевский район, г.Сланцы, ул.Северная, д.3** – 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 40. | **Тихвинский район, дер.Шуйга, ул.Советская, д.14** – 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| 41. | **Тихвинский район, пос.Шугозеро, ул.Красноармейская, д.4** – 4 жилых помещения. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку (подпункт 1 пункта 3.4 Порядка) | В наличии |
| Копия технического паспорта многоквартирного дома, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка | В наличии |