**Выписка из протокола № 3 от 19.03.2021**

**заседания комиссии по установлению необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области**

1. Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, о переносе установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и(или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок)  
в отношении 4-х многоквартирных домов:

**1) Ломоносовский район, пос.Лебяжье, ул.Мира, д.1а** – перенос сроков проведения капитального ремонта крыши на период 2020-2022 годов. Дом 1977 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2029-2031 годов;

**2) Ломоносовский район, пос.Лебяжье, ул.Мира, д.5** – перенос сроков проведения капитального ремонта систем теплоснабжения (установка ПУ и УУ), холодного водоснабжения (установка ПУ и УУ), водоотведения, подвальных помещений на период 2020-2022 годов. Дом 1981 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2029-2031 годов;

**3) Ломоносовский район, пос.Лебяжье, ул.Приморская, д.73** – перенос сроков проведения капитального ремонта крыши на период 2020-2022 годов. Дом 1965 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2035-2037 годов;

**4) Ломоносовский район, пос.Лебяжье, ул.Приморская, д.75** – перенос сроков проведения капитального ремонта крыши на период 2020-2022 годов. Дом 1964 года постройки. Капитальный ремонт проводился (в 2016 году ПИР систем, подвальных помещений, в 2018 году СМР систем, подвальных помещений). Ближайший период проведения капитального ремонта – 2029-2031 годов.

**Решили:** Вернуть документы заявителю в связи с представлением документов  
не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.1 Порядка и оформлением документов  
не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение № 1.**

2. Рассмотрение заявления, представленного администрацией муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, о переносе установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и(или) работ  
по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в отношении 1-ого многоквартирного дома:

**1) Сосновоборский городской округ, г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.70** – перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на период 2023-2025 годов.  
Дом 2009 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2035-2037 годов.

**Решили:** Вернуть документы заявителю в связи с представлением документов  
не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.1 Порядка и оформлением документов  
не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение № 2.**

3. Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования Кобринского сельского поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, об исключении из Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 26 декабря 2013 года № 508 (далее – региональная программа капитального ремонта) 86-ми многоквартирных домов в связи с признанием аварийными  
и подлежащими сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением  
о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным  
для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу  
или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 (далее – Положение № 47):

**1) Гатчинский район, пос.Суйда, ул.Центральная, д.3.** Дом 1963 года постройки,  
2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**2) Гатчинский район, пос.Кобринское, ул.Советских воинов, д.7.** Дом 1947 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**3) Гатчинский район, пос.Кобринское, ул.Советских воинов, д.11.** Дом 1947 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**4) Гатчинский район, пос.Карташевская, ул.Клубная, д.5.** Дом 1959 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**5) Гатчинский район, пос.Карташевская, ул.Советская, д.25;**

**6) Гатчинский район, пос.Высокоключевой, ул.Торговая, д.2;**

**7) Гатчинский район, пос.Высокоключевой, ул.Торговая, д.6;**

**8) Гатчинский район, ст.Суйда, ул.Железнодорожная, д.15.**

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: **Гатчинский район, пос.Суйда, ул.Центральная, д.3; Гатчинский район, пос.Кобринское, ул.Советских воинов, д.7; Гатчинский район, пос.Кобринское, ул.Советских воинов, д.11; Гатчинский район, пос.Карташевская, ул.Клубная, д.5.**

**Приложение № 3.**

4. Рассмотрение заявления, представленного управляющей организацией  
ООО «УК «КОЗЕРОГ», о включении в региональную программу капитального ремонта  
1-ого многоквартирного дома:

**1) Киришский район, г.Кириши, ул.Восточная, д.6.** Дом 2019 года постройки,  
10 этажей, 162 жилых помещения (квартир).

**Решили:** Установили необходимость проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в периоды: **2035-2037, 2038-2040, 2041-2043 годов.**

**Приложение № 4.**

5. Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования Волховский муниципальный район Ленинградской области, о переносе установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и(или) работ  
по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в отношении 4-х многоквартирных домов:

**1) Волховский район, г.Волхов, ул.Вали Голубевой, д.28** – перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на период 2020-2022 годов. Дом 1980 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2029-2031 годов;

**2) Волховский район, г.Волхов, ул.Щорса, д.3** – перенос сроков проведения капитального ремонта крыши, фасада на период 2020-2022 годов. Дом 1964 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов.

**3) Волховский район, г.Волхов, ул.Кирова, д.20** – перенос сроков проведения капитального ремонта крыши, фасада на период 2020-2022 годов. Дом 1963 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов;

**4) Волховский район, г.Волхов, ул.Пирогова, д.9 (в РПКР д.9/43)** – перенос сроков проведения капитального ремонта крыши, фасада на период 2020-2022 годов. Дом 1931 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов.

**Решили:** Вернуть документы заявителю в связи с представлением документов  
не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.1 Порядка и оформлением документов  
не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение № 5.**

6. Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области, об исключении из региональной программы капитального ремонта 14-ти многоквартирных домов в связи  
с признанием аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением № 47:

**1) Тихвинский район, пос.Красава, ул.Больничная, д.5.** Дом 1954 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2018 году ПИР системы ЭС, в 2019 году СМР системы ЭС);

**2) Тихвинский район, пос.Красава, ул.Комсомольская, д.4.** Дом 1954 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2015 году СМР систем ТС, ХВС  
и крыши, в 2018 году ПИР системы ЭС и фасада, в 2019 году СМР системы ЭС);

**3) Тихвинский район, пос.Берёзовик, ул.Подгаецкого, д.10.** Дом 1931 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**4) Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Римского-Корсакова, д.7.** Дом 1917 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2015 году СМР крыши, в 2018 году ПИР системы ЭС, в 2019 году СМР системы ЭС);

**5) Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Новгородская, д.3.** Дом 1945 года постройки,  
2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2018 году ПИР системы ЭС, в 2020 году СМР системы ЭС);

**6) Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Новгородская, д.31.** Дом 1916 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**7) Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Новгородская, д.33.** Дом 1917 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2014 году СМР крыши, в 2018 году ПИР системы ЭС);

**8) Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Новгородская, д.46.** Дом 1917 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2014 году СМР крыши, в 2018 году ПИР системы ЭС, в 2020 году СМР системы ЭС);

**9) Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Советская, д.25.** Дом 1916 года постройки,  
2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2015 году ремонт крыши, утепление фасада;  
в 2018 году ПИР системы ЭС; в 2020 году СМР системы ЭС);

**10) Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Советская, д.141.** Дом 1958 года постройки,  
2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2018 году ПИР системы ЭС и крыши,  
в 2020 году СМР системы ЭС);

**11) Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Советская, д.143.** Дом 1958 года постройки,  
2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2018 году ПИР системы ЭС и крыши,  
в 2020 году СМР системы ЭС);

**12) Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Советская, д.146а.** Дом 1966 года постройки,  
2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**13) Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Красная, д.9б.** Дом 1963 года постройки,  
2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2018 году ПИР системы ЭС и крыши,  
в 2019 году СМР системы ЭС и крыши);

**14) Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Красная, д.16.** Дом 2013 года постройки,  
2 этажа, капитальный ремонт не проводился.

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

**Приложение № 6.**

7. Рассмотрение заявления, представленного управляющей организацией  
ЗАО «ТВЭЛОблСервис», о переносе установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и(или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок)  
в отношении 1-ого многоквартирного дома:

**1) Приозерский район, пос.ст.Громово, ул.Строителей, д.6** – перенос сроков проведения капитального ремонта подъездов на период 2020-2022 годов. Дом 1983 года постройки, капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2029-2031 годов.

**Решили:** Установили отсутствие необходимости переноса срока капитального ремонта подъездов в многоквартирном доме на более ранний период (срок), поскольку капитальный ремонт подъездов в рамках реализации региональной программы капитального ремонта выполнить не представляется возможным ввиду исключения данного вида работ из областного закона Ленинградской области от 29 ноября 2013 года  
№ 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» (областной закон Ленинградской области от 24.12.2020 № 150-оз). Ремонт подъездов должен выполняться в рамках текущего ремонта, который проводится управляющей организацией, осуществляющей управление (обслуживание) многоквартирного дома.

В соответствии с частью 4.2 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации  
решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете может быть определен размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере большем,  
чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. В этом случае перечень услуг  
и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемый решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, может быть дополнен услугами и (или) работами, не предусмотренными региональной программой капитального ремонта, а сроки проведения капитального ремонта могут быть установлены более ранние, чем это предусмотрено региональной программой капитального ремонта.

**Приложение № 7.**

8. Рассмотрение заявлений, представленных НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», о сокращении перечня планируемых видов услуг и(или) работ по капитальному ремонту в отношении 2-х многоквартирных домов в случае установления отсутствия конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу, в отношении которых утвержденной региональной программой должен быть проведен капитальный ремонт (пункт 1 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации):

**1) Выборгский район, г.Выборг, ул.Северная, д.12** – сокращение перечня работ  
по капитальному ремонту системы горячего водоснабжения. Дом 1940 года постройки;

**2) Всеволожский район, г.п.Токсово, ул.Привокзальная, д.13** – сокращение перечня работ по капитальному ремонту подвальных помещений. Дом 1964 года постройки.

**Решили:** Установили необходимость сокращения перечня видов услуг и(или) работ  
по капитальному ремонту в многоквартирных домах согласно заявлениям.

**Приложение № 8.**

9. Рассмотрение заявлений, представленных НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», об исключении из региональной программы капитального ремонта 12-ти многоквартирных домов в связи  
с признанием аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением № 47:

**1) Всеволожский район,** **дер.Старая, д.31.** Дом 1980 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**2) Гатчинский район, пос.Торфяное, д.10.** Дом 1950 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**3) Гатчинский район, г.п.Вырица, ул.Огородникова, д.34.** Дом 1975 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**4) Гатчинский район, г.п.Вырица, ул.Плеханова, д.12.** Дом 1981 года постройки,  
2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**5) Гатчинский район, г.п.Вырица, ул.Бакунина, д.20.** Дом 1959 года постройки,  
2 этажа, капитальный ремонт не проводился;

**6) Лодейнопольский район,** **г.Лодейное Поле, пер.Рабочий, д.4.** Дом 1927 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился;

**7) Лодейнопольский район,** **г.Лодейное Поле, пер.Рабочий, д.6.** Дом 1927 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился;

**8) Тихвинский район,** **г.Тихвин, ул.Орловская, д.4.** Дом 1950 года постройки,  
2 этажа, капитальный ремонт проводился;

**9) Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Советская, д.55.** Дом 1957 года постройки,  
2 этажа, капитальный ремонт проводился;

**10) Тосненский район, г.п.Форносово, ул.Круговая, д.26.** Дом 1947 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился;

**11) Тосненский район, г.п.Форносово, ул.Круговая, д.28.** Дом 1947 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился;

**12) Тосненский район, г.п.Форносово, ул.Круговая, д.30/17.** Дом 1947 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился.

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

**Приложение № 9.**

10. Рассмотрение заявлений, представленных НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», об исключении из региональной программы капитального ремонта 12-ти многоквартирных домов. Установлено наличие основания (оснований) для невключения таких домов в региональную программу  
в соответствии с законодательством Российской Федерации и областным законом № 82-оз (менее 5 квартир):

**1) Всеволожский район, дер.Юкки, ш.Ленинградское, д.23.** Дом 1970 года постройки, 2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился;

**2) Всеволожский район, дер.Юкки, ул.Пионерская, д.2.** Дом 1964 года постройки, 2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился;

**3) Выборгский район, г.Выборг, ул.Тенистая, д.40.** Дом 1973 года постройки,  
2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился;

**4) Гатчинский район, дер.Тойворово, д.2/5.** Дом 1952 года постройки, 2 этажа,  
4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился;

**5) Гатчинский район, дер.Тойворово, д.2/42.** Дом 1957 года постройки, 2 этажа,  
4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился;

**6) Киришский район, г.п.Будогощь, ул.Кооперативная, д.11.** Дом 1957 года постройки, 2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился;

**7) Киришский район, г.п.Будогощь, ул.Кооперативная, д.15.** Дом 1957 года постройки, 2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился;

**8) Киришский район, г.п.Будогощь, ул.Советская, д.39.** Дом 1948 года постройки, 2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился;

**9) Киришский район, пос.Пчевжа, ул.Лесная, д.4.** Дом 1989 года постройки,  
2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился;

**10) Киришский район, пос.Пчевжа, ул.Лесная, д.14.** Дом 1993 года постройки,  
2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился;

**11) Тихвинский район, дер.Ганьково, ул.Школьная, д.8.** Дом 1962 года постройки, 2 этажа, 3 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился;

**12) Тихвинский район, дер.Ганьково, ул.Школьная, д.10.** Дом 1941 года постройки, 2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился.

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

**Приложение № 10.**

**Приложение № 1**

1.3.4. Перенос установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ  
по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.

**Администрация муниципального образования «Лебяженское городское поселение»**

**Ломоносовского муниципального района Ленинградской области**

**счет РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Ломоносовский район, пос.Лебяжье, ул.Мира, д.1а – перенос сроков проведения капитального ремонта крыши на период 2020-2022 годов.** Дом 1977 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2029-2031 годов. | Частичное наличие документов |
| 2. | **Ломоносовский район, пос.Лебяжье, ул.Мира, д.5 – перенос сроков проведения капитального ремонта систем теплоснабжения (установка ПУ и УУ), холодного водоснабжения (установка ПУ и УУ), водоотведения, подвальных помещений на период 2020-2022 годов.** Дом 1981 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2029-2031 годов. | Частичное наличие документов |
| 3. | **Ломоносовский район, пос.Лебяжье, ул.Приморская, д.73 – перенос сроков проведения капитального ремонта крыши на период 2020-2022 годов.** Дом 1965 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2035-2037 годов. | Частичное наличие документов |
| 4. | **Ломоносовский район, пос.Лебяжье, ул.Приморская, д.75 – перенос сроков проведения капитального ремонта крыши на период 2020-2022 годов.** Дом 1964 года постройки. Капитальный ремонт проводился (в 2016 году ПИР систем, подвальных помещений, в 2018 году СМР систем, подвальных помещений). Ближайший период проведения капитального ремонта – 2029-2031 годов. | Частичное наличие документов |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие**  **документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.1 Порядка) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 6 к Порядку (подпункт 2 пункта 3.10.1 Порядка) | | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, о необходимости проведения капитального ремонта, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка (подпункт 3 пункта 3.10.1 Порядка) | | В наличии  Физ. износ:  п.1 – более 60%  п.2 – более 60%  п.3 – 59%  п.4 – 60% |
| Справка о размере фактических поступлений взносов на капитальный ремонт, при этом собираемость взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме составляет не менее 95 процентов за весь период их начисления в многоквартирном доме начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка и собираемость взносов на капитальный ремонт администрацией муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом, составляет не менее 100 процентов за весь период их начисления администрации муниципального образования начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с пунктом 3.2 Порядка | | **Отсутствует**  Собираемость:  п.1 – 91,31%  п.2 – 94,32%  п.3 – 93,09%  п.4 – 91,07%  АМО – 96,55%  Собираемость взносов не соответствует Порядку |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), согласованные с региональным оператором (подпункт 5 пункта 3.10.1 Порядка) | | В наличии |

**Приложение № 2**

1.3.4. Перенос установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ  
по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.

**Администрация муниципального образования**

**Сосновоборский городской округ Ленинградской области**

**счета РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Сосновоборский городской округ, г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.70 – перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на период 2023-2025 годов.** Дом 2009 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2035-2037 годов. | Частичное наличие документов |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.1 Порядка) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=148F7A4AE7109C005E483FA6A51B72C4EF9621B9F6049CF2316CF70BBAFC97B991B4F960A8A6EBE0fAH0O) по форме согласно приложению 6 к Порядку (подпункт 2 пункта 3.10.1 Порядка) | | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, о необходимости проведения капитального ремонта, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного [пунктом 3.2](consultantplus://offline/ref=4D6AE35EEDD17994B0C8D22EA0DCD469E5612F68056CFB50E6AC9EF9409F8EB1B3F8E303848D7EF832H6O) Порядка (подпункт 3 пункта 3.10.1 Порядка) | | **Отсутствует**  Заключение 2014 года |
| Справка о размере фактических поступлений взносов на капитальный ремонт, при этом собираемость взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме составляет не менее 95 процентов за весь период их начисления в многоквартирном доме начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка и собираемость взносов на капитальный ремонт администрацией муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом, составляет не менее 100 процентов за весь период их начисления администрации муниципального образования начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с пунктом 3.2 Порядка | | **Отсутствует**  МКД – 92,65%  АМО – 100%  Представлена копия, собираемость взносов МКД не соответствует Порядку |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), согласованные с региональным оператором (подпункт 5 пункта 3.10.1 Порядка) | | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта крыши и фундамента, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка, в случае переноса работ по капитальному ремонту фасада | | **Отсутствует** |

**Приложение № 3**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным  
и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации  
от 28 января 2006 года № 47.

**Администрация муниципального образования Кобринского сельского поселение**

**Гатчинского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Гатчинский район, пос.Суйда, ул.Центральная, д.3.** Дом 1963 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 2. | **Гатчинский район,** **пос.Кобринское, ул.Советских воинов, д.7.** Дом 1947 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 3. | **Гатчинский район, пос.Кобринское, ул.Советских воинов, д.11.** Дом 1947 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 4. | **Гатчинский район,** **пос.Карташевская, ул.Клубная, д.5.** Дом 1959 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 5. | **Гатчинский район, пос.Карташевская, ул.Советская, д.25.** | **Отсутствует в РПКР** |
| 6. | **Гатчинский район,** **пос.Высокоключевой, ул.Торговая, д.2.** | **Отсутствует в РПКР** |
| 7. | **Гатчинский район, пос.Высокоключевой, ул.Торговая, д.6.** | **Отсутствует в РПКР** |
| 8. | **Гатчинский район, ст.Суйда, ул.Железнодорожная, д.15.** | **Отсутствует в РПКР** |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в соответствии с пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка) | | В наличии |

**Приложение № 4**

1.3.1. Включение в региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома: введены  
в эксплуатацию после завершения строительства или реконструкции.

**ООО «УК «КОЗЕРОГ»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Киришский район, г.Кириши, ул.Восточная, д.6.** Дом 2019 года постройки, 10 этажей, 162 жилых помещения (квартир). | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 2 к Порядку (представляются на бумажном носителе и в электронной форме в формате Excel) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 3 к Порядку | | В наличии |
| Копия акта ввода в эксплуатацию многоквартирного дома (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.1 Порядка) | | В наличии |

**Приложение № 5**

1.3.4. Перенос установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ  
по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.

**Администрация муниципального образования**

**Волховский муниципальный район Ленинградской области**

**счет РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Волховский район, г.Волхов, ул.Вали Голубевой, д.28 – перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на период 2020-2022 годов.** Дом 1980 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2029-2031 годов. | Частичное наличие документов |
| 2. | **Волховский район, г.Волхов, ул.Щорса, д.3 – перенос сроков проведения капитального ремонта крыши, фасада на период 2020-2022 годов.** Дом 1964 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов. | Частичное наличие документов |
| 3. | **Волховский район, г.Волхов, ул.Кирова, д.20 – перенос сроков проведения капитального ремонта крыши, фасада на период 2020-2022 годов.** Дом 1963 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов. | Частичное наличие документов |
| 4. | **Волховский район, г.Волхов, ул.Пирогова, д.9 (в РПКР д.9/43)– перенос сроков проведения капитального ремонта крыши, фасада на период 2020-2022 годов.** Дом 1931 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов. | Частичное наличие документов |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие**  **документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.1 Порядка) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 6 к Порядку (подпункт 2 пункта 3.10.1 Порядка) | | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, о необходимости проведения капитального ремонта, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка (подпункт 3 пункта 3.10.1 Порядка) | | В наличии  Физ. износ:  п.1 – 40-60%  п.2 – более 60-65%  п.3 – более 60-70%  п.4 – более 10-20% |
| Справка о размере фактических поступлений взносов на капитальный ремонт, при этом собираемость взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме составляет не менее 95 процентов за весь период их начисления в многоквартирном доме начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка и собираемость взносов на капитальный ремонт администрацией муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом, составляет не менее 100 процентов за весь период их начисления администрации муниципального образования начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с пунктом 3.2 Порядка | | **Отсутствует**  Собираемость:  п.1 – 79,71%  п.2 – 92,45%  п.3 – 90,16%  п.4 – 85,72%  АМО – 99,91%  Представлена копия, собираемость взносов не соответствует Порядку |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), согласованные с региональным оператором (подпункт 5 пункта 3.10.1 Порядка) | | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта крыши и фундамента, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка, в случае переноса работ по капитальному ремонту фасада | | **Отсутствует** |

**Приложение № 6**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным  
и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации  
от 28 января 2006 года № 47.

**Администрация муниципального образования**

**Тихвинский муниципальный район Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Тихвинский район, пос.Красава, ул.Больничная, д.5.** Дом 1954 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2018 году ПИР системы ЭС, в 2019 году СМР системы ЭС). | Документы в наличии |
| 2. | **Тихвинский район, пос.Красава, ул.Комсомольская, д.4.** Дом 1954 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2015 году СМР систем ТС, ХВС и крыши, в 2018 году ПИР системы ЭС и фасада, в 2019 году СМР системы ЭС). | Документы в наличии |
| 3. | **Тихвинский район, пос.Берёзовик, ул.Подгаецкого, д.10.** Дом 1931 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 4. | **Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Римского-Корсакова, д.7.** Дом 1917 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2015 году СМР крыши, в 2018 году ПИР системы ЭС, в 2019 году СМР системы ЭС). | Документы в наличии |
| 5. | **Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Новгородская, д.3.** Дом 1945 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2018 году ПИР системы ЭС, в 2020 году СМР системы ЭС). | Документы в наличии |
| 6. | **Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Новгородская, д.31.** Дом 1916 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 7. | **Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Новгородская, д.33.** Дом 1917 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2014 году СМР крыши, в 2018 году ПИР системы ЭС). | Документы в наличии |
| 8. | **Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Новгородская, д.46.** Дом 1917 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2014 году СМР крыши, в 2018 году ПИР системы ЭС, в 2020 году СМР системы ЭС). | Документы в наличии |
| 9. | **Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Советская, д.25.** Дом 1916 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2015 году ремонт крыши, утепление фасада; в 2018 году ПИР системы ЭС; в 2020 году СМР системы ЭС). | Документы в наличии |
| 10. | **Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Советская, д.141.** Дом 1958 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2018 году ПИР системы ЭС и крыши, в 2020 году СМР системы ЭС). | Документы в наличии |
| 11. | **Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Советская, д.143.** Дом 1958 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2018 году ПИР системы ЭС и крыши, в 2020 году СМР системы ЭС). | Документы в наличии |
| 12. | **Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Советская, д.146а.** Дом 1966 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 13. | **Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Красная, д.9б.** Дом 1963 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился (в 2018 году ПИР системы ЭС и крыши, в 2019 году СМР системы ЭС и крыши). | Документы в наличии |
| 14. | **Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Красная, д.16.** Дом 2013 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку | | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в соответствии с пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.2 настоящего Порядка) | | В наличии |

**Приложение № 7**

1.3.4. Перенос установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту)  
на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг  
и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой,  
в соответствии с настоящим Порядком.

**ЗАО «ТВЭЛОблСервис»**

**счета ССРО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Приозерский район, пос.ст.Громово, ул.Строителей, д.6** – **перенос сроков проведения капитального ремонта подъездов на период 2020-2022 годов.** Дом 1983 года постройки, капитальный ремонт не проводился.Ближайший период проведения капитального ремонта – 2029-2031 годов. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое**  **наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.2 Порядка) | | В наличии |
| [Сведения](consultantplus://offline/ref=148F7A4AE7109C005E483FA6A51B72C4EF9621B9F6049CF2316CF70BBAFC97B991B4F960A8A6EBE0fAH0O) по форме согласно приложению 9 к Порядку | | В наличии |
| Выписка из специального счета, открытого в кредитной организации, подтверждающая наличие денежных средств, достаточных для проведения капитального ремонта, или копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение о привлечении заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, а также договор займа и(или) кредитный договор, заключенный лицами, указанными в пункте 1.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, договор на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту, заключенный собственниками помещений в многоквартирном доме с подрядной организацией, в том числе в случае предоставления подрядной организацией собственникам помещений в многоквартирном доме рассрочки по оплате выполненных работ | | В наличии |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), оформленные не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка | | В наличии |

**Приложение № 8**

1.3.5. Сокращение перечня планируемых видов услуг и(или) работ по капитальному ремонту в случае установления отсутствия конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу, в отношении которых утвержденной региональной программой должен быть проведен капитальный ремонт (пункт 1 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации).

**НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»**

**счета РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Выборгский район, г.Выборг, ул.Северная, д.12 – сокращение перечня работ по капитальному ремонту системы горячего водоснабжения.** Дом 1940 года постройки. | Документы в наличии |
| 2. | **Всеволожский район, г.п.Токсово, ул.Привокзальная, д.13 – сокращение перечня работ по капитальному ремонту подвальных помещений.** Дом 1964 года постройки. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 7 к Порядку (подпункт 1 пункта 3.11 Порядка) | | В наличии |
| Копия технического паспорта многоквартирного дома (подпункт 2 пункта 3.11 Порядка) | | В наличии |
| Справка лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, об установлении в многоквартирном доме отсутствия конструктивных элементов и(или) внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу, в отношении которых утвержденной региональной программой должен быть проведен капитальный ремонт (подпункт 3 пункта 3.11 Порядка) | | В наличии |

**Приложение № 9**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным  
и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации  
от 28 января 2006 года № 47.

**НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Всеволожский район,** **дер.Старая, д.31.** Дом 1980 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 2. | **Гатчинский район, пос.Торфяное, д.10.** Дом 1950 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 3. | **Гатчинский район, г.п.Вырица, ул.Огородникова, д.34.** Дом 1975 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 4. | **Гатчинский район, г.п.Вырица, ул.Плеханова, д.12.** Дом 1981 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 5. | **Гатчинский район, г.п.Вырица, ул.Бакунина, д.20.** Дом 1959 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 6. | **Лодейнопольский район,** **г.Лодейное Поле, пер.Рабочий, д.4.** Дом 1927 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился. | Документы в наличии |
| 7. | **Лодейнопольский район,** **г.Лодейное Поле, пер.Рабочий, д.6.** Дом 1927 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился. | Документы в наличии |
| 8. | **Тихвинский район,** **г.Тихвин, ул.Орловская, д.4.** Дом 1950 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился. | Документы в наличии |
| 9. | **Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Советская, д.55.** Дом 1957 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился. | Документы в наличии |
| 10. | **Тосненский район, г.п.Форносово, ул.Круговая, д.26.** Дом 1947 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился. | Документы в наличии |
| 11. | **Тосненский район, г.п.Форносово, ул.Круговая, д.28.** Дом 1947 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился. | Документы в наличии |
| 12. | **Тосненский район, г.п.Форносово, ул.Круговая, д.30/17.** Дом 1947 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт проводился. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в соответствии с пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка) | | В наличии |

**Приложение № 10**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если в отношении многоквартирного дома установлено наличие основания (оснований) для невключения такого дома в региональную программу в соответствии  
с законодательством Российской Федерации и областным законом от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» (менее 5 квартир).

**НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Всеволожский район, дер.Юкки, ш.Ленинградское, д.23.** Дом 1970 года постройки, 2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 2. | **Всеволожский район, дер.Юкки, ул.Пионерская, д.2.** Дом 1964 года постройки, 2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 3. | **Выборгский район, г.Выборг, ул.Тенистая, д.40.** Дом 1973 года постройки, 2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 4 | **Гатчинский район, дер.Тойворово, д.2/5.** Дом 1952 года постройки, 2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 5. | **Гатчинский район, дер.Тойворово, д.2/42.** Дом 1957 года постройки, 2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 6. | **Киришский район, г.п.Будогощь, ул.Кооперативная, д.11.** Дом 1957 года постройки, 2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 7. | **Киришский район, г.п.Будогощь, ул.Кооперативная, д.15.** Дом 1957 года постройки, 2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 8. | **Киришский район, г.п.Будогощь, ул.Советская, д.39.** Дом 1948 года постройки, 2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 9. | **Киришский район, пос.Пчевжа, ул.Лесная, д.4.** Дом 1989 года постройки, 2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 10. | **Киришский район, пос.Пчевжа, ул.Лесная, д.14.** Дом 1993 года постройки, 2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 11. | **Тихвинский район, дер.Ганьково, ул.Школьная, д.8.** Дом 1978 года постройки, 2 этажа, 3 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| 12. | **Тихвинский район, дер.Ганьково, ул.Школьная, д.10.** Дом 1941 года постройки, 2 этажа, 4 жилых помещения (квартиры), капитальный ремонт не проводился. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку (подпункт 1 пункта 3.4 Порядка) | | В наличии |
| Копия технического паспорта многоквартирного дома, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 1 пункта 1.3.2 настоящего Порядка | | В наличии |