



№ 206003-2014-17042
от 29.12.14

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2014 года № 638

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ленинградской области от 16 июня 2014 года № 248
"Об утверждении Краткосрочного плана реализации
в 2014 году Региональной программы капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Ленинградской области,
на 2014 – 2043 годы"**

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 9 областного закона от 29 ноября 2013 года № 82-оз "Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области" Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Внести в Краткосрочный план реализации в 2014 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014 – 2043 годы, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 16 июня 2014 года № 248, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора Ленинградской области по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Пахомовского Ю.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Губернатор
Ленинградской области



Изменения,

которые вносятся в Краткосрочный план реализации в 2014 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014 - 2043 годы, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 16 июня 2014 года № 248

1. Разделы I и II изложить в следующей редакции:

«1. Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в 2014 году

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД, всего			Количество жителей, зарегистрированных в МКД	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановые даты завершения работ	Региональный оператор (далее - РО)
		введен в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта				кв. м	кв. м	кв. м		руб.	в том числе:							
												в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	федеральный бюджет	областной бюджет	за счет средств местного бюджета				
Бокситогорский муниципальный район																			
Муниципальное образование Анисимовское сельское поселение																			
1	д. Анисимово д.3	1970		Кирпич	2	2	573,89	527,01	303,71	21	917 375,00	0,00	0,00	0,00	917 375,00	1 598,52	13 174,00	05.2015 г.	Региональный оператор (далее - РО)
Итого по муниципальному образованию		х	х	х	х	х	573,89	527,01	303,71	21	917 375,00	0,00	0,00	0,00	917 375,00	1 598,52	13 174,00	х	х
Муниципальное образование Бокситогорское городское поселение																			
2	г. Бокситогорск, ул. Заводская, д. 5	1959		Прочие	4	6	4 251,54	2 752,08	2 609,96	100	5 201 734,00	0,00	0,00	0,00	5 201 734,00	1 223,49	13 174,00	06.2015 г.	РО
3	г. Бокситогорск, ул. Заводская, д. 6а	1967		Кирпич	4	7	2 791,74	1 918,70	1 462,03	53	1 718 565,00	0,00	0,00	0,00	1 718 565,00	615,18	13 174,00	12.2014 г.	РО
4	г. Бокситогорск, ул. Заводская, д. 7/2	1951		Прочие	4	6	4 523,07	3 230,98	2 861,62	100	670 583,00	0,00	0,00	0,00	670 583,00	1 35,12	13 174,00	08.2015 г.	РО
5	г. Бокситогорск, ул. Комсомольская, д. 24	1956		Кирпич	3	2	1 708,53	1 234,18	859,52	28	593 471,00	0,00	0,00	0,00	593 471,00	347,36	13 174,00	08.2015 г.	РО
6	г. Бокситогорск, ул. Комсомольская, д. 3	1956		Прочие	3	3	1 746,08	1 234,18	1 073,64	47	376 444,00	0,00	0,00	0,00	376 444,00	215,59	13 174,00	08.2015 г.	РО
7	г. Бокситогорск, ул. Социалистическая, д. 19	1956		Прочие	3	3	2 101,95	1 322,93	1 011,40	66	2 184 749,00	0,00	0,00	0,00	2 184 749,00	1 039,39	13 174,00	08.2015 г.	РО
8	г. Бокситогорск, ул. Социалистическая, д. 19/2	1953		Прочие	3	3	2 167,30	2 492,55	3 029,09	64	1 780 756,00	0,00	0,00	0,00	1 780 756,00	821,65	13 174,00	06.2015 г.	РО
9	г. Бокситогорск, ул. Социалистическая, д. 8	1953		Прочие	2	2	943,07	943,07	778,41	27	1 776 182,00	0,00	0,00	0,00	1 776 182,00	1 881,40	13 174,00	06.2015 г.	РО
Итого по муниципальному образованию		х	х	х	х	х	20 035,28	15 128,70	11 691,69	485	14 302 584,00	0,00	0,00	0,00	14 302 584,00	713,87	13 174,00	х	х
Муниципальное образование Ефимовское городское поселение																			
10	г.п. Ефимовский, микрорайон 1, д. 5	1982		Панель	5	6	4 813,50	4 304,50	3 771,70	189	1 816 887,00	0,00	0,00	0,00	1 816 887,00	377,46	13 174,00	06.2015 г.	РО
Итого по муниципальному образованию		х	х	х	х	х	4 813,50	4 304,50	3 771,70	189	1 816 887,00	0,00	0,00	0,00	1 816 887,00	377,46	13 174,00	х	х
Муниципальное образование Климковское сельское поселение																			
11	Дер. Климово, д. 1	1970		Кирпич	2	2	585,00	508,70	138,80	27	561 552,00	0,00	0,00	0,00	561 552,00	959,92	13 174,00	12.2014 г.	РО
Итого по муниципальному образованию		х	х	х	х	х	585,00	508,70	138,80	27	561 552,00	0,00	0,00	0,00	561 552,00	959,92	13 174,00	х	х
Муниципальное образование Города Шкелево																			
12	г. Шкелево, микрорайон 5, д. 2	1993		Панель	5	6	6 289,40	4 330,20	2 682,81	219	2 819 032,00	0,00	0,00	0,00	2 819 032,00	448,29	13 174,00	12.2014 г.	РО
13	г. Шкелево, ул. Горького, д. 9	1982		Панель	5	4	3 760,20	2 879,10	2 648,50	170	2 113 755,00	0,00	0,00	0,00	2 113 755,00	615,22	13 174,00	12.2014 г.	РО
Итого по муниципальному образованию		х	х	х	х	х	10 049,60	7 209,30	5 331,31	339	5 132 767,00	0,00	0,00	0,00	5 132 767,00	510,79	13 174,00	х	х
Муниципальное образование Самойловское сельское поселение																			
14	Пос. Совхозный, д. 1	1958		Кирпич	2	2	305,60	294,70	210,50	31	695 780,00	0,00	0,00	0,00	695 780,00	1 373,43	13 174,00	12.2014 г.	РО
15	Пос. Совхозный, д. 2	1958		Кирпич	2	2	512,60	297,30	189,40	31	310 010,00	0,00	0,00	0,00	310 010,00	604,78	13 174,00	12.2014 г.	РО
Итого по муниципальному образованию		х	х	х	х	х	1 019,20	592,00	399,90	62	1 005 790,00	0,00	0,00	0,00	1 005 790,00	988,84	13 174,00	х	х
Итого по Бокситогорскому муниципальному району		х	х	х	х	х	37 075,47	28 270,21	21 637,11	1 123	23 736 955,00	0,00	0,00	0,00	23 736 955,00	640,23	13 174,00	х	х
Валосский муниципальный район																			
Муниципальное образование Бегунино сельское поселение																			
16	Дер. Бегуницы, д. 16	1954		Панель	5	3	4 092,00	3 572,20	3 117,70	118	2 130 620,00	0,00	0,00	0,00	2 130 620,00	525,57	13 174,00	12.2014 г.	РО
17	Дер. Бегуницы, д. 17	1965		Панель	5	3	3 105,00	2 611,00	2 082,50	148	2 150 520,00	0,00	0,00	0,00	2 150 520,00	692,63	13 174,00	12.2014 г.	РО
18	Дер. Бегуницы, д. 19	1971		Панель	5	4	3 540,30	3 396,00	2 698,50	720	2 036 026,00	0,00	0,00	0,00	2 036 026,00	575,10	13 174,00	12.2014 г.	РО

168	Пос. Дзержинского, ул. Центральная, д. 10	1963		Киргич	2	2	428,10	387,70	284,00	21	687 240,00	0,00	0,00	0,00	687 240,00	1 605,33	13 174,00	06.2015 г.	PO
169	Пос. Дзержинского, ул. Центральная, д. 3	1930		Киргич	2	2	366,90	328,30	202,30	17	666 737,00	0,00	0,00	0,00	666 737,00	1 817,22	13 174,00	12.2014г.	PO
	Итого по муниципальному образованию		x	x	x	x	1 444,80	1 341,00	1 028,90	69	2 426 085,00	0,00	0,00	0,00	2 426 085,00	1 679,18	13 174,00	x	x
Муниципальное образование Лужское городское поселение																			
170	Г. Луга, просп. Володарского, д. 40	1986		Прочие	5	9	10 281,80	7 700,40	4 180,80	312	9 826 402,00	0,00	0,00	0,00	9 826 402,00	955,71	13 174,00	06.2015 г.	PO
171	Г. Луга, просп. Урицкого, д. 64	1968		Киргич	5	4	4 370,90	2 745,10	1 822,20	119	2 384 980,00	0,00	0,00	0,00	2 384 980,00	545,65	13 174,00	06.2015 г.	PO
172	Г. Луга, ул. Киевская, д. 53	1941		Киргич	4	4	2 537,10	2 384,40	1 810,00	86	3 536 215,00	0,00	0,00	0,00	3 536 215,00	1 393,80	13 174,00	08.2015 г.	PO
	Итого по муниципальному образованию		x	x	x	x	17 189,80	12 829,90	7 813,00	517	15 747 597,00	0,00	0,00	0,00	15 747 597,00	916,10	13 174,00	x	x
Муниципальное образование Ордадейское сельское поселение																			
173	Пос. Ордадей, ул. Ленина, д. 12	1968		Панель	5	3	2 774,70	2 547,70	2 200,10	100	2 339 659,00	0,00	0,00	0,00	2 339 659,00	843,21	13 174,00	08.2015 г.	PO
	Итого по муниципальному образованию		x	x	x	x	2 774,70	2 547,70	2 200,10	100	2 339 659,00	0,00	0,00	0,00	2 339 659,00	843,21	13 174,00	x	x
Муниципальное образование Ям-Тесовское сельское поселение																			
174	д. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 4	1970		Панель	5	3	2 975,50	2 618,50	1 696,70	145	827 062,00	0,00	0,00	0,00	827 062,00	277,96	13 174,00	06.2015 г.	PO
175	д. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 7	1977		Панель	5	4	3 858,40	3 152,50	2 331,50	138	249 749,00	0,00	0,00	0,00	249 749,00	64,73	13 174,00	06.2015 г.	PO
176	п. Приозерный, ул. Центральная, д. 4	1967		Киргич	2	2	694,70	634,70	148,90	36	578 549,00	0,00	0,00	0,00	578 549,00	832,80	13 174,00	06.2015 г.	PO
	Итого по муниципальному образованию		x	x	x	x	7 528,60	6 405,70	4 177,10	319	1 655 360,00	0,00	0,00	0,00	1 655 360,00	219,88	13 174,00	x	x
	Итого по Лужскому муниципальному району		x	x	x	x	28 937,90	23 124,30	15 219,10	1 005,00	22 168 701,00	0,00	0,00	0,00	22 168 701,00	766,08	13 174,00	x	x
Подпорожский муниципальный район																			
Муниципальное образование Винницкое сельское поселение																			
177	С. Винницы, ул. Комсомольская, д. 4	1956	1971	Дерево	2	1	219,40	176,80	55,20	16	1 046 826,00	0,00	0,00	0,00	1 046 826,00	4 771,31	13 174,00	06.2015 г.	PO
	Итого по муниципальному образованию		x	x	x	x	219,40	176,80	55,20	16	1 046 826,00	0,00	0,00	0,00	1 046 826,00	4 771,31	13 174,00	x	x
Муниципальное образование Никольское городское поселение																			
178	Г. Никольский, ул. Советская, д. 6	1985		Панель	5	6	6 046,00	4 564,50	4 312,80	203	1 314 096,00	0,00	0,00	0,00	1 314 096,00	217,35	13 174,00	03.2015 г.	PO
	Итого по муниципальному образованию		x	x	x	x	6 046,00	4 564,50	4 312,80	203	1 314 096,00	0,00	0,00	0,00	1 314 096,00	217,35	13 174,00	x	x
Муниципальное образование Подпорожское городское поселение																			
179	Г. Подпорожье, ул. Комсомольская, д. 2	1972		Киргич	5	8	7 993,70	5 958,30	5 654,00	286	3 322 645,00	0,00	0,00	0,00	3 322 645,00	415,66	13 174,00	06.2015 г.	PO
180	Г. Подпорожье, ул. Конституции, д. 5А	1963		Киргич	4	3	2 735,20	2 015,86	1 729,20	106	6 323 465,00	0,00	0,00	0,00	6 323 465,00	2 211,88	13 174,00	06.2015 г.	PO
181	Г. Подпорожье, ул. Строителей, д. 76	1974		Панель	5	4	2 802,00	2 079,30	1 590,30	111	250 000,00	0,00	0,00	0,00	250 000,00	89,22	13 174,00	08.2015 г.	PO
	Итого по муниципальному образованию		x	x	x	x	13 530,90	10 053,46	8 973,50	503	9 896 110,00	0,00	0,00	0,00	9 896 110,00	731,37	13 174,00	x	x
	Итого по Подпорожскому муниципальному району		x	x	x	x	19 796,3	14 794,8	13 341,5	722	12 257 032,0	0,0	0,0	0,0	12 257 032,0	619,16	13 174,00	x	x
Приозерский муниципальный район																			
Муниципальное образование Красноозерное сельское поселение																			
182	Дер. Красноозерное, ул. Школьная, д. 2	1969		Киргич	2	2	596,50	546,10	335,80	32	916 100,00	0,00	0,00	0,00	916 100,00	1 535,79	13 174,00	03.2015 г.	PO
	Итого по муниципальному образованию		x	x	x	x	596,50	546,10	335,80	32	916 100,00	0,00	0,00	0,00	916 100,00	1 535,79	13 174,00	x	x
Муниципальное образование Мичуринское сельское поселение																			
183	Пос. Мичуринское, пер. Озерный, д. 3	1971		Киргич	2	2	885,00	756,00	695,00	43	1 512 545,00	0,00	0,00	0,00	1 512 545,00	1 709,09	13 174,00	05.2015 г.	PO
184	Пос. Мичуринское, ул. Первомайская, д. 41а	1962		Киргич	2	2	406,20	406,20	389,60	29	4 046 708,00	0,00	0,00	0,00	4 046 708,00	9 962,35	13 174,00	06.2015 г.	PO
185	Пос. Мичуринское, ул. Первомайская, д. 76	1940		Дерево	2	5	324,00	298,00	290,00	14	630 500,00	0,00	0,00	0,00	630 500,00	1 945,99	13 174,00	05.2015 г.	PO
	Итого по муниципальному образованию		x	x	x	x	1 615,20	1 460,20	1 374,60	86	6 189 753,00	0,00	0,00	0,00	6 189 753,00	3 832,19	13 174,00	x	x
Муниципальное образование Шолоховское сельское поселение																			
186	Пос. Шолохово, ул. Центральная, д. 9	1963		Киргич	2	2	313,40	298,70	271,00	19	1 745 346,00	0,00	0,00	0,00	1 745 346,00	5 569,07	13 174,00	05.2015 г.	PO
	Итого по муниципальному образованию		x	x	x	x	313,40	298,70	271,00	19	1 745 346,00	0,00	0,00	0,00	1 745 346,00	5 569,07	13 174,00	x	x
Муниципальное образование Приозерское городское поселение																			
187	Г. Приозерск, ул. Гварийная, д. 9	1950		Киргич	2	1	231,09	152,74	124,76	13	1 746 316,00	0,00	0,00	0,00	1 746 316,00	7 556,87	13 174,00	08.2015 г.	PO
188	Г. Приозерск, ул. Привокзальная, д. 5	1965		Киргич	5	4	3 470,58	3 410,58	2 754,14	115	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	576,27	13 174,00	08.2015 г.	PO
	Итого по муниципальному образованию		x	x	x	x	3 701,67	3 563,32	2 878,90	128	3 746 316,00	0,00	0,00	0,00	3 746 316,00	1 012,06	13 174,00	x	x
Муниципальное образование Раздольское сельское поселение																			
189	Дер. Раздолье, ул. Центральная, д. 2	1970		Киргич	2	2	630,40	429,50	237,90	36	1 229 861,00	0,00	0,00	0,00	1 229 861,00	1 950,92	13 174,00	05.2015 г.	PO
	Итого по муниципальному образованию		x	x	x	x	630,40	429,50	237,90	36	1 229 861,00	0,00	0,00	0,00	1 229 861,00	1 950,92	13 174,00	x	x
Муниципальное образование Ромашинское сельское поселение																			
190	Пос. Суходолье, ул. Лесная, д. 1	1960		Киргич	2	2	639,20	626,40	434,40	32	1 136 125,00	0,00	0,00	0,00	1 136 125,00	1 777,42	13 174,00	05.2015 г.	PO
191	Пос. Суходолье, ул. Лесная, д. 2	1960		Киргич	2	2	647,30	615,30	382,30	26	1 136 125,00	0,00	0,00	0,00	1 136 125,00	1 755,18	13 174,00	05.2015 г.	PO
192	Пос. Суходолье, ул. Октябрьская, д. 4	1955		Киргич	2	2	804,00	794,83	531,40	33	726 969,00	0,00	0,00	0,00	726 969,00	904,19	13 174,00	06.2015 г.	PO

2. Раздел V изложить в следующей редакции.

«V. Планируемые показатели исполнения краткосрочного плана реализации по многоквартирным домам, которые подлежат капитальному ремонту в 2014 году с учетом мер государственной поддержки

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь многоквартирного дома (кв. м)	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирных домах (МКД) на дату утверждения Программы (чел.)	Количество многоквартирных домов					Стоимость капитального ремонта (руб.)				
				I квартал 2015 года	II квартал 2015 года	III квартал 2015 года	IV квартал 2015 года	всего	I квартал 2015 года	II квартал 2015 года	III квартал 2015 года	IV квартал 2015 года	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Муниципальное образование Борское сельское поселение Бокситогорского муниципального района	5 313,40	159			3		3			3 633 302,00		3 633 302,00
2	Муниципальное образование Ефимовское городское поселение Бокситогорского муниципального образования	4 813,50	189			1		1			4 971 061,00		4 971 061,00
3	Муниципальное образование Самойловское сельское поселение Бокситогорского муниципального района	1 985,00	87			1		1			1 696 404,00		1 696 404,00
4	Муниципальное образование Ельшеваруское сельское поселение Волосовского муниципального района	2 580,00	136			1		1			2 342 314,00		2 342 314,00
5	Муниципальное образование Сельновское сельское поселение Волосовского муниципального района	2 927,40	140			1		1			2 379 748,00		2 379 748,00
6	Муниципальное образование Кисеринское сельское поселение Волосовского муниципального района	454,60	22			1		1			1 559 012,00		1 559 012,00
7	Муниципальное образование Капитанское сельское поселение Волосовского муниципального района	970,10	45			1		1			1 825 629,00		1 825 629,00
8	Муниципальное образование Вымядиновское сельское поселение Волосовского муниципального района	538,62	26			1		1			1 021 429,00		1 021 429,00
9	Муниципальное образование Кисельничское сельское поселение Волосовского муниципального района	597,57	56			1		1			1 071 429,00		1 071 429,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10	Муниципальное образование Хваловское сельское поселение Волховского муниципального района	780,30	43			1		1			1 085 873,00		1 085 873,00
11	Муниципальное образование "Город Всеволожск" Всеволожского муниципального района	14 194,60	465			7		7			13 685 314,00		13 685 314,00
12	Муниципальное образование Город Гатчина Гатчинского муниципального района	9 051,30	251			18		18			49 004 602,00		49 004 602,00
13	Муниципальное образование Отраженское городское поселение Кировского муниципального района	20 302,75	591			7		7			20 362 111,00		20 362 111,00
14	Муниципальное образование Дзержинское сельское поселение Лужского муниципального района	538,50	40			1		1			1 163 820,00		1 163 820,00
15	Муниципальное образование Лужское городское поселение Лужского муниципального района	19 180,50	474			3		3			9 990 900,00		9 990 900,00
16	Муниципальное образование Мшинское сельское поселение Лужского муниципального района	20 737,80	646			10		10			14 382 545,00		14 382 545,00
17	Муниципальное образование Ваянское городское поселение Подпорожского муниципального района	311,40	18			1		1			1 108 893,00		1 108 893,00
18	Муниципальное образование Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района	3 682,50	131			1		1			826 183,00		826 183,00
19	Муниципальное образование Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района	41 900,35	1 692			9		9			17 695 879,00		17 695 879,00
	Итого по Программе	150 862,29	5 211,00			69,00		69,00			149 806 448,00		149 806 448,00