Пояснительная записка к проекту

постановления Правительства Ленинградской области

«О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области
от 1 апреля 2015 года № 90 «О порядке принятия решения о проведении аудита, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), размещения годового отчета некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» и аудиторского заключения на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»»

Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области
(далее – комитет) представляет на согласование проект постановления Правительства Ленинградской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 1 апреля 2015 года № 90 «О порядке принятия решения о проведении аудита, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), размещения годового отчета некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» и аудиторского заключения на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»» (далее – Проект).

Статьей 187 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) установлены требования по проведению обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора аудиторской организацией (аудитором), отбираемой субъектом Российской Федерации на конкурсной основе, порядок принятия решения о проведении аудита, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), сроки направлении копии аудиторского заключения в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, указанный в части 1 статьи 186 ЖК РФ, а также требования по размещению годового отчета регионального оператора и аудиторского заключения на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне, коммерческой тайне.

Проект подготовлен с целью приведения Порядка принятия решения о проведении аудита, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), размещения годового отчета некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» и аудиторского заключения на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 1 апреля 2015 года № 90 (далее – Порядок), в соответствие с жилищным законодательством.

Проектом предлагается сократить срок размещения извещение о проведении
конкурса по отбору аудиторской организации (аудитора) (далее – конкурс) с 15 дней до 10 дней, чтобы в случае, если конкурс будет признан несостоявшимся,
у комитета была возможность в кратчайшие сроки организовать проведение повторного конкурса.

Проектом предлагается уточнить формулировку, предусмотренную пунктом 26 Порядка, в части случая, когда конкурс признается несостоявшимся, а именно если подана только одна конкурсная заявка, которая соответствует требованиям, установленным конкурсной документацией, поскольку к участию в конкурсе допускаются заявки, соответствующие предъявляемым к ней требованиям.

Проектом предлагается внести изменения в Порядок в части уточнения формулировок, регулирующих порядок направления региональным оператором копии аудиторского заключения в орган государственного жилищного надзора Ленинградской области и комитет, размещения указанных документов на официальных сайтах регионального оператора и комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Необходимость внесения указанных изменений вызвана тем, что имеющиеся в Порядке формулировки носят неоднозначное толкования, а также содержат избыточные требования, выполнение которых не предусмотрено ЖК РФ.

Проект не содержит положений, относящихся к сфере применения процедур оценки регулирующего воздействия согласно п. 1.4 Порядка проведения процедур оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ленинградской области и экспертизы нормативных правовых актов Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 23 апреля 2015 года № 124 «Об утверждении порядка проведения процедур оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ленинградской области и экспертизы нормативных правовых актов Ленинградской области», так как получателями субсидии являются государственные предприятиям Ленинградкой области.

Положения проекта не вводят запреты, ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также не содержат положения, способствующие возникновению необоснованных расходов областного бюджета Ленинградской области, поскольку регулируют исключительно обязанность регионального оператора по направлению и размещению аудиторского заключения.

Председатель комитета

по жилищно-коммунальному хозяйству

Ленинградской области А.М. Тимков

Исп. Юрин И.А.

тел.539-50-41

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту постановления Правительства Ленинградской области

«О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области
от 1 апреля 2015 года № 90 «О порядке принятия решения о проведении аудита, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), размещения годового отчета некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» и аудиторского заключения на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»»

Принятие постановления Правительства Ленинградской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области
от 1 апреля 2015 года № 90 «О порядке принятия решения о проведении аудита, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), размещения годового отчета некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» и аудиторского заключения на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»» не потребует дополнительного выделения средств из областного бюджета Ленинградской области.

Председатель комитета

по жилищно-коммунальному хозяйству

Ленинградской области А.М. Тимков

Исп. Юрин И.А.

тел.539-50-41