****

**КОМИТЕТ ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года № \_\_\_\_\_\_\_\_

**О внесении изменений в приказ комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 7 июня 2019 года № 18 «Об утверждении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2020-2022 годы»**

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 2.25 Положения о комитете по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28 ноября 2016 года № 450, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменения в [размер](consultantplus://offline/ref=5232CEB4C61E9994FD4619A7D027B468E9945DC6FD946E6CDE261659CEA0D5220C8047EB717A28D1DEE1A2E1CB5D692FEE96461BD5B2F9C860Z2L) предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2020-2022 годы, утвержденный приказом комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 7 июня 2019 года   
   № 18, согласно приложению к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель комитета А.М. Тимков

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области

от 23 апреля 2020 года № 8

**Изменения,**

**которые вносятся в размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2020-2022 годы, утвержденный приказом комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 7 июня 2019 года № 18**

Изложить пункт 10 в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **10** | **Разработка проектно-сметной документации** | | | | |
| **10.1** | **Разработка проектно-сметной документации (в составе и объеме, необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предусмотренных настоящим перечнем работ), в том числе:** | | | | |
| **10.1.1** | **Дом до двух этажей, объем дома до 2000 м3** | | | | |
|  | ремонт сетей холодного водоснабжения и системы водоотведения; или ремонт сетей холодного водоснабжения;  или ремонт системы водоотведения | 1 м3 | 170 | 177 | 184 |
| ремонт сетей горячего водоснабжения | 1 м3 | 170 | 176 | 184 |
| ремонт сетей теплоснабжения | 1 м3 | 171 | 178 | 186 |
| электромонтажные работы | 1 м3 | 156 | 163 | 170 |
| ремонт крыши | 1 м3 | 193 | 201 | 209 |
| ремонт подвальных помещений | 1 м3 | 188 | 196 | 204 |
| ремонт фасада | 1 м3 | 371 | 386 | 403 |
| ремонт и утепление фасада | 1 м3 | 513 | 533 | 556 |
| ремонт фундамента | 1 м3 | 181 | 189 | 197 |
| **10.1.2** | **Дом выше двух этажей, объем дома более 2000 м3** | | | |  |
|  | ремонт сетей холодного водоснабжения и системы водоотведения; или ремонт сетей холодного водоснабжения;  или ремонт системы водоотведения | 1 м3 | 82 | 85 | 89 |
| ремонт сетей горячего водоснабжения | 1 м3 | 81 | 84 | 88 |
| ремонт сетей теплоснабжения | 1 м3 | 82 | 85 | 89 |
| электромонтажные работы | 1 м3 | 74 | 77 | 80 |
| ремонт крыши | 1 м3 | 95 | 99 | 103 |
| ремонт подвальных помещений | 1 м3 | 67 | 70 | 73 |
| ремонт фасада | 1 м3 | 182 | 189 | 198 |
| ремонт и утепление фасада | 1 м3 | 253 | 263 | 274 |
| ремонт фундамента | 1 м3 | 88 | 92 | 96 |
| **10.2** | **Изготовление технической документации, необходимой для ввода в эксплуатацию лифтового оборудования в многоквартирном доме** | 1 лифт | 130 000,0 | 130 000,0 | 130 000,0 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_