



**КОМИТЕТ ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 октября 2023 года № 175/4

Об утверждении инвестиционной программы Государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» (ГУП «Леноблводоканал») развития систем водоотведения Приозерского района Ленинградской области на 2024-2046 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», пунктом 32 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641:

утвердить прилагаемую инвестиционную программу Государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» (ГУП «Леноблводоканал») развития систем водоотведения Приозерского района Ленинградской области на 2024-2046 годы.

Председатель комитета

А.М. Тимков

СОГЛАСОВАНО

Председатель Комитета
по тарифам и ценам
политике Ленинградской области



СОГЛАСОВАНО

Глава администрации
муниципального образования
«Приозерский район»
Ленинградской области



2023 г.

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Комитета
по жилищно-коммунальному
хозяйству
Ленинградской области

от «30» октября 2023 г. № 175/4

**Государственного унитарного предприятия
«Водоканал Ленинградской области»**

(ГУП «Леноблводоканал»)

**развития систем водоотведения Приозерского района
Ленинградской области на 2024-2046 годы**

Приозерский муниципальный район
Ленинградской области
2023

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Инвестиционная программа ГУП «Леноблводоканал» по развитию систем водоотведения Приозерского района Ленинградской области на 2024-2046 годы (далее – Инвестиционная программа, Программа) разработана на основании:

- Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Приказа Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Кузнечинское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее - пос. Кузнечное Приозерского района).

Цели и задачи Программы

- соответствие целям и задачам, установленным схемой водоотведения соответствующего муниципального образования;
- обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет строительства инженерных систем водоотведения;
- обеспечение технической возможности подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоотведения новых объектов;
- достижение плановых показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения;
- повышение энергетической эффективности и энергосбережения систем водоотведения;
- защита централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

Объемы финансирования по источникам:

Строительство канализационных очистных сооружений с реконструкцией канализационных насосных станций № 1, 2, 3 и канализационных коллекторов пос. Кузнечное Приозерского района.

Общий объем финансирования программы – 788 491 110,36 руб., в том числе:

- за счет собственных средств – 157 700 110,36 руб.;

- за счет средств займа Фонда содействия реформированию ЖКХ – 630 791 000 руб.

Источником возврата средств займа Фонда содействия реформирования ЖКХ, а также процентов, начисленных за пользование данным займом, является:

- плата за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения.

Таблица 1- Источники финансирования мероприятия Инвестиционной программы: "Строительство канализационных очистных сооружений с реконструкцией канализационных насосных станций N 1, 2, 3 и канализационных коллекторов пос. Кузнецкое Приозерского района", тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателя	Всего:	Год	
			2023	2024
1	2	3	5	6
1.	Заемные средства	630 791,00	75 408,34	555 384,56
2.	Собственные средства регулируемой организации	157 700,11	18 852,08	138 846,13
	ИТОГО:	788 491,11	94 260,42	694 230,69

**2. ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ В СФЕРЕ ВОДОУТВЕЖДЕНИЯ
ГУП «ЛЕНОБЛВОДОКАНАЛ»**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере водоотведения Местонахождение регулируемой организации	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области» (ГУП «Леноблводоканал») 188800, Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Куйбышева, д. 13
Сроки реализации инвестиционной программы	2024 – 2046 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	И.о. Генерального директора Антипин Константин Анагольевич тел. 8 (812) 403-00-53
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченного органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	191311, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области Тимков Александр Михайлович
Дата утверждения инвестиционной программы	тел. (812) 539-41-08
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	191311, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, лит. А
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	Председатель комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области Андреев Евгений Львович
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	тел. (812) 539-41-90
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	
Органа местного самоуправления, согласовавший инвестиционную программу	Администрация муниципального образования «Приозерский район» Ленинградской области)
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	188760, Ленинградская область, Приозерский район
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	г. Приозерск, ул. Ленина, д.10.

<p>Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу</p>	<p>Глава муниципального образования «Приозерский район» Ленинградской области Соклаков Александр Николаевич</p>
<p>Дата согласования инвестиционной программы</p>	
<p>Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы</p>	<p>тел. 8 (81379) 3-69-73</p>
<p>Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения</p>	<p>Приведены в Таблице № 2</p>

3. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Таблица 2 - Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения с учетом реализации Инвестиционной программы

Наименование показателя	Ед. изм.	Фактическое значение на 2023 год	Год																									
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046			
1. Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения																												
1.1. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км	16	14	12	9	7	5	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
2. Показатели качества очистки сточных вод																												
2.1. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно для общеславной (бытовой) централизованной системы водоснабжения	%	100	90	50	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	
2.2. Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоснабжения	%	100	90	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Показатели энергетической эффективности																												
3.1. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт·ч/м ³	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	
3.2. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод	кВт·ч/м ³	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	

4. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ СИСТЕМ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ВОДООТВЕДЕНИЯ В ПРИОЗЕРСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ

4.1. Общие сведения

Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области расположено в восточной и северо-восточной частях уникального Карельского перешейка. На востоке территория района примыкает к Ладожскому озеру, на юге граничит со Всеволожским районом, на западе – с Выборгским районом, а на севере – с Республикой Карелия.

Районный центр – г. Приозерск – расположен при впадении р. Вуоксы в Ладожское озеро. Численность постоянного населения на 01.01.2012г. составила 62,7 тыс. чел, из них две трети проживают в сельской местности. Сам г. Приозерск относится к категории «малых городов» и насчитывает около 19 тыс. жителей.

Особенностями географического положения МО Приозерский муниципальный район являются: множество озер (район один из самых озерных в России, они занимают 12% всей его территории), близкое соседство с Финляндией, наличие удобной проходящей транспортной полимагистрали (ж/дорога Санкт-Петербург – Соргавала – Петрозаводск и следующая параллельно ей автомобильная трасса), обеспечивающей связи района с Санкт-Петербургом и районным центром, близлежащими территориями.

Климат на территории района – переходящий от континентального к морскому, с умеренно теплым летом, являющийся благоприятным для жизнедеятельности и отдыха людей.

Леса занимают 63% всей площади района, основная их масса – сосняки, преимущественно сухие боры. Прекрасная природа, наличие брусничных и черничных боров, озер, богатых рыбой, создали уникальные возможности и предпосылки для развития инфраструктуры отдыха и туризма.

Приозерский район среди районов Ленинградской области относится к районам с низкой экологической напряженностью.

Территория района по климатическому районированию относится к зоне невысокого потенциала загрязнения атмосферы. Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области – территория, объединяющая два городских и 12 сельских поселений, в пределах которой осуществляется местное самоуправление, имеются муниципальная собственность, местный бюджет и выборные органы местного самоуправления. Правовую основу осуществления местного самоуправления в муниципальном образовании составляют: Конституция РФ, федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и иные нормативные правовые акты РФ, Устав Ленинградской области, областной закон «О местном самоуправлении в Ленинградской области» и иные нормативные правовые акты Ленинградской области, Устав муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области и уставы муниципальных образований городских и сельских поселений.

Выборным представительным органом местного самоуправления является Совет депутатов. Выборным должностным лицом местного самоуправления является глава муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области. Исполнительными органами местного самоуправления являются: администрация муниципального образования, администрация поселений. Приозерский муниципальный район включает в себя:

- Приозерское городское поселение,
- Муниципальное образование Кузнечинское и 12 сл: Громовское, Запорожское, Красноозёрное, Ларионовское, Мельниковское, Мичуринское, Плодовское, Петровское, Раздольевское, Ромашкинское, Севастьяновское, Сосновское.

4.2. Описание системы водоотведения п. Кузнечное Приозерского района.

Водоотведение осуществляется двумя отдельными системами канализации:

- микрорайон Ровное со сбросом сточных вод в оз. Большое Боровское;
- микрорайон КНИ со сбросом сточных вод в оз. Ровенское.

Система водоотведения в настоящее время общесплавная. Ливневая канализация не предусмотрена. К централизованной системе водоотведения подключено 90% населения. Нецентрализованные здания имеют водонепроницаемые выгребы, септики с последующим вывозом стоков на действующие КОС. Обслуживание септиков производит частная организация по договору с населением. К потребителям услуг водоотведения относятся: население, промышленные предприятия, бюджетные учреждения и прочие абоненты (индивидуальные предприниматели, коммерческие предприятия).

4.3. Описание результатов технического обследования системы водоотведения п. Кузнечное Приозерского района.

Общая протяженность канализационной сети МО Кузнечинское городское поселение - 16,48 км, в том числе:

- микрорайон КНИ - протяженность 3,2 км диаметром от 150 до 250 мм;
 - микрорайон Ровное - протяженность 13,28 км (в т.ч. 2 нитки напорного коллектора общей протяженностью 8,2 км) диаметром от 150 до 300 мм.
- Канализационные сети в эксплуатации с 1975 года, находятся в ветхом состоянии. За время эксплуатации реконструкции канализационной сети не было, производился только аварийный ремонт. Регулярно на сетях происходят засоры, просадки.

Напорный коллектор, проложенный в две нитки, находится в аварийном состоянии. Один из трубопроводов не эксплуатируется, второй имеет повреждения в нескольких местах, что приводит к изливу сточных вод на рельеф. Постоянно осуществляются аварийные ремонты отдельных участков сетей и напорного коллектора.

КНС №1 в эксплуатации с 1975 года.

Измерительные приборы объемов перекачиваемых стоков отсутствуют. Имеется узел учета электроэнергии на трансформаторной подстанции (ТП). Резервный источник питания электроэнергии отсутствует. Трубопроводы и арматура КНС имеют сильную коррозию и требуют замены. Приточно-вытяжная система вентиляция находится в аварийном состоянии. Насосное отделение КНС № 1 неоднократно затопивалось грунтовыми водами и сточными водами по причине сбоя работы автоматики. Требуется ремонт здания КНС.

В КНС № 2, кроме сточных вод от КНС № 1, поступают сточные воды производственных с площадок камнеразрабатывающего предприятия и стоки от КНС №3. Далее по двум чугунным трубопроводам Ду 400 мм сточные воды подаются на КОС пос. Боровое.

Насосное отделение КНС № 2 неоднократно затопивалось грунтовыми водами и сточными водами по причине сбоя работы автоматики. В настоящее время работа насосных агрегатов постоянно контролируется оператором. Требуется ремонт здания КНС, устройство вентиляционной системы, замена внутренних трубопроводов и насосного оборудования с системой автоматического запуска насосных агрегатов.

Принимая во внимание существующее неудовлетворительное состояние КОС микрорайона Ровное, а так же месторасположение напорного коллектора, проходящего через частную территорию камнеразрабатывающего предприятия, ремонт которого с перекладкой трубопроводов сопряжен с непреодолимыми трудностями, рекомендуется новое строительство современных автоматизированных очистных сооружений с доочисткой стоков до требований сброса в водоем рыбохозяйственного значения с цехом механического обезвреживания осадка, в районе оз. Кузнечное производительною 1500 -1700 м³/сутки. Независимо от рассматриваемых вариантов развития систем водоотведения предусматривается ремонт канализационных сетей с полной перекладкой существующих трубопроводов на трубы из современных не коррозионных материалов, а также строительство новых сетей в районах новой жилой застройки.

Плановый процент износа объектов централизованных систем водоотведения п.Кузнечное Приозерского района после реализации Инвестиционной программы составит 44%, фактический процент износа объектов централизованных систем водоотведения, существующий на начало реализации инвестиционной программы, составляет 85%.

5. ПЕРЕЧЕНЬ И ОПИСАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОБНОВЛЕНИЕ ИХ НЕОБХОДИМОСТИ

Таблица 3- Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов водоотведения Инвестиционной программы с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес (местоположение) объекта с указанием точек подключения	Стадия технологического цикла	Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов на 31.12.2023 г.	Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов на 31.12.2046 г.
Водоотведение					
Мероприятия по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоотведения					
1.1.	<p>Строительство канализационных очистных сооружений с реконструкцией канализационных насосных станций № 1, 2, 3 и канализационных коллекторов пос. Кузнечное Приозерского района в т.ч.:</p> <ol style="list-style-type: none"> Реконструкция канализационных коллекторов общей протяженностью 7,293 км. Строительство канализационной насосной станции КНС № 1 - 191 куб. м/ч Строительство канализационной насосной станции КНС № 2 - 9 куб. м/ч Строительство канализационной насосной станции КНС № 3 - 19,7 куб. м/ч Строительство канализационных очистных сооружений (КОС) - 2000 куб. м/сут 	<p>КНС № 1: Ленинградская область, Приозерский район, пос. Кузнечное, ул. Юбилейная д.1а.</p> <p>КНС № 2: Ленинградская область, Приозерский район, пос. Кузнечное, ул. Привокзальная.</p> <p>КНС № 3: Ленинградская область, Приозерский район, пос. Кузнечное, территория АО «ДСР. Базовые материалы».</p> <p>КОС: Ленинградская область, Приозерский район, пос. Кузнечное, кадастровый номер участка 47:04:0102001:433.</p>	очистка стоков	<p>1. Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения и водоотведения, удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети: 3 ед./км;</p> <p>2. Показатели качества очистки сточных вод</p> <p>2.1. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно для общештавной (бытовой) централизованной системы водоотведения: 15%;</p> <p>2.2. Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общештавные или бытовые системы водоотведения: 0%;</p> <p>3. Показатели энергетической эффективности</p> <p>3.1. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод 1,10 кВт*ч/м³;</p> <p>3.2. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод 1,21 кВт*ч/м³.</p>	<p>1. Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения и водоотведения, удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети: 16 ед./км.</p> <p>2. Показатели качества очистки сточных вод</p> <p>2.1. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно для общештавной (бытовой) централизованной системы водоотведения: 100 %;</p> <p>2.2. Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общештавные или бытовые системы водоотведения: 100 %;</p> <p>3. Показатели энергетической эффективности</p> <p>3.1. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод 1,10 кВт*ч/м³;</p> <p>3.2. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод 1,21 кВт*ч/м³.</p>

Обоснование необходимости реализации мероприятия:

Система водоотведения в настоящее время общесплавная. Ливневая канализация не предусмотрена. По данным, представленным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство муниципального образования Кузнецинское городское поселение», к централизованной системе водоотведения подключено 90% населения. К потребителям услуг водоотведения относятся: население, промышленные предприятия, бюджетные учреждения и прочие абоненты (индивидуальные предприниматели, коммерческие предприятия).

Общая протяженность канализационной сети МО Кузнецинское городское поселение - 16,48 км.

1) Канализационные сети в эксплуатации с 1975 года, находятся в ветхом состоянии.

2) КНС №1, № 2 и № 3 требуют замены оборудования и ремонта зданий КНС. Неоднократно затопивались грунтовыми и сточными водами по причине сбоя автоматики.

3) КОС введены в эксплуатацию в 1975 году. Проектная производительность - 4500 м³/сутки. Фактическая производительность не определена.

Стоки, перекачиваемые от КНС № 1 и КНС №3 через КНС № 2, доходят до КОС пос. Боровое не в полном объеме, т.к. напорный подающий коллектор во многих местах поврежден, стоки в значительном количестве вытекают на рельеф.

Техническое состояние большей части сооружений неудовлетворительное.

2. Строительство новых КОС и КНС № 1, 2, 3 и реконструкция канализационных коллекторов обусловлена неудовлетворительным состоянием сооружений, а также необходимость обеспечить пос. Кузнецкое услугой централизованного водоотведения:

сбор в КНС №1 сточных вод от микрорайона Ровное и от КНС №2, сбор в КНС №2 стоков от потребителей в районе ул. Привокзальная у железнодорожной станции «Кузнецкое», сбор в КНС №3 стоков от зданий дробильно-сортировочного завода АО «ЛСР. Базовые»;

транспортировка выперечисленных стоков на КОС с последующей очисткой в соответствии с действующими нормативными документами, а также обеспечение глубокой очистки и обеззараживания сточных вод до показателей, позволяющих осуществить их выпуск в водоем рыбохозяйственного назначения первой категории;

транспортировка и выпуска очищенных сточных вод в протоку между оз. Кузнецкое и оз. Малое Боровское.

Реализация проекта будет иметь положительный экологический и социальный эффект за счет прекращения сброса неочищенного стока на рельеф и в водные объекты муниципального образования.

Мероприятия Инвестиционной программы по защите централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций, а также мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемых требованиями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере водоотведения с использованием централизованных систем водоотведения, включают в себя:

-формирование санитарно-защитной зоны КОС в виде отступа 140 м от здания КОС во всех направлениях;

-строительство ограждения территории КОС, КНС №1, КНС № 2.

6. РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ СРЕДСТВ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Таблица № 4 - Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию Инвестиционной программы качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Расходы на реализацию Инвестиционной программы, тыс. руб.	Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов на 31.12.2023 г.	Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов на 31.12.2046 г.
1.1.	<p>Строительство канализационных очистных сооружений с реконструкцией канализационных насосных станций № 1, 2, 3 и канализационных коллекторов пос. Кузнецкое Приозерского района в т.ч.:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Реконструкция канализационных коллекторов общей протяженностью 7,293 км. 2. Строительство канализационной насосной станции КНС № 1- 191 куб.м/ч 3. Строительство канализационной насосной станции КНС № 2- 9 куб.м/ч 4. Строительство канализационной насосной станции КНС № 3- 19,7 куб.м/ч 5. Строительство канализационных очистных сооружений (КОС) - 2000 куб.м/сут 	788 491,11	<p>1. Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения и водоотведения, удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети: 16 ед./км;</p> <p>2. Показатели качества очистки сточных вод.</p> <p>2.1. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения: 100 %;</p> <p>2.2. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения: 100 %;</p> <p>3. Показатели энергетической эффективности.</p> <p>3.1. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод 1,10 кВт*ч/м3;</p> <p>3.2. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод 1,21 кВт*ч/м3.</p>	<p>1. Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения и водоотведения, удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети: 3 ед./км;</p> <p>2. Показатели качества очистки сточных вод.</p> <p>2.1. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения: 15%;</p> <p>2.2. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения: 0%;</p> <p>3. Показатели энергетической эффективности.</p> <p>3.1. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод 1,10 кВт*ч/м3;</p> <p>3.2. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод 1,21 кВт*ч/м3.</p>
	Итого:	788 491,11		

7. ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Таблица 5- График реализации мероприятий Инвестиционной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	год начала реализации мероприятия	год окончания реализации мероприятия	год ввода объекта в эксплуатацию	реализация по годам (в % от объемных показателей мероприятия)/ (в км от объемных показателей мероприятия)		
					2022	2023	2024
1.	<p>Строительства канализационных очистных сооружений с реконструкцией канализационных насосных станций № 1, 2, 3 и канализационных коллекторов пос. Кузнечное Приозерского района в.т.ч.:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Реконструкция канализационных коллекторов общей протяженностью 7,293 км.; 2. Строительство канализационной насосной станции КНС № 1- 191 куб.м/ч 3. Строительство канализационной насосной станции КНС № 2- 9 куб.м/ч 4. Строительство канализационной насосной станции КНС № 3- 19,7 куб.м/ч 5. Строительство канализационных очистных сооружений (КОС) - 2000 куб.м/сут 	2023	2024	2024		39%	61%

**8. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ НА ВЫПОЛНЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ,
В ТОМ ЧИСЛЕ С РАСПРЕДЕЛЕНИЕМ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

Финансовые потребности включают сметную стоимость реконструкции и строительства объектов.

Сводная потребность в инвестициях на реализацию мероприятий Программы:

Строительство канализационных очистных сооружений с реконструкцией канализационных насосных станций № 1, 2, 3 и канализационных коллекторов пос. Кузнечное Приозерского района.

Общий объем финансирования программы – 788 491 110,36 руб., в том числе:

- за счет собственных средств – 157 700 110,36 руб.;
- за счет средств займа Фонда содействия реформированию ЖКХ – 630 791 000 руб.

**9. ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЕТ ТАРИФОВ В СФЕРЕ ВОДОУПРАВЛЕНИЯ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ
В ПРИОЗЕРСКОМ РАЙОНЕ**

Таблица 6-Информация о тарифных последствиях при реализации Инвестиционной программы по услуге водоотведение, без НДС

№ п/п	Наименование статьи затрат	Едиз. м.	пятилетний период																									
			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046		
	пятилетний период																											
	пятилетний период																											
1	Операционные расходы, в т.ч.	тыс. руб.	464	481	495	510	525	540	556	573	590	607	625	644	663	683	703	724	745	767	790	813	837	862	888	914		
	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные расходы	тыс. руб.	350	313,72	560,61	229,20	331,99	881,81	891,92	375,92	347,84	822,14	813,67	337,76	410,16	947,10	265,29	081,94	514,77	582,01	302,43	695,39	780,77	579,08	111,42	399,52		
	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные расходы	тыс. руб.	278	288	297	306,58	315	324	334	343	354	364	375	386	398	409	421	434	447	460	474	488	502	517	532	548		
	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс. руб.	337	564,42	274,72	97	99	102	105	109	112	115	119	122	126	129	133	137	141	146	150	154	159	164	168	173		
	Ремонтные расходы	тыс. руб.	45	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	20	21	22	22	23	24	24	25	26	27	28		
	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	242	763,00	199,98	649,90	113,14	590,09	081,16	586,76	107,33	643,30	195,15	763,32	348,32	950,63	570,76	209,26	866,65	543,51	240,39	957,91	696,66	457,29	240,42	046,74		
	Административные расходы	тыс. руб.	71	108,49	111,71	115,01	118,42	121,92	125,53	129,25	133,07	137,01	141,07	145,24	149,54	153,97	158,52	163,22	168,05	173,02	178,14	183,42	188,85	194,44	200,19	206,12		
	Индекс эффективности расходов	%	83	86	88	91	93	96	99	102	105	108	111	115	118	122	125	129	133	137	141	145	149	154	158	163		
	Индекс потребительских цен	%	083	118,51	667,61	292,18	994,42	776,66	641,25	590,63	627,31	753,88	973,00	287,40	699,90	213,42	830,94	555,52	390,38	338,73	403,96	589,52	898,97	335,98	904,32	607,89		
	Индекс количества активов	%	47	1,0365	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296	1,0296		
	Индекс эффективности расходов	%		99,00	99,00	99,00	99,00	99,00	99,00	99,00	99,00	99,00	99,00	99,00	99,00	99,00	99,00	99,00	99,00	99,00	99,00	99,00	99,00	99,00	99,00	99,00		
	Индекс потребительских цен	%		104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00		
	Индекс количества активов	%		100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00		
2	Расходы на приобретение электрической энергии	тыс. руб.	95	97	100	101	103	104	106	108	109	111	113	114	116	118	120	121	123	125	127	129	131	133	135	137		
	Расходы на приобретение электрической энергии	тыс. руб.	110	963,96	413,06	919,26	448,05	999,77	574,76	173,38	795,98	442,92	114,57	811,29	533,46	281,46	055,68	856,52	684,36	539,63	422,72	334,06	274,07	243,19	241,83	270,46		
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки стоков на единицу транспортируемых стоков	кВт*ч/м3	84	97	100	101	103	104	106	108	109	111	113	114	116	118	120	121	123	125	127	129	131	133	135	137		
	Среднегодовая стоимость I кВт*ч	руб.	0	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150		
	Среднегодовая стоимость I кВт*ч	руб.	8,52	8,781	9,001	9,136	9,273	9,412	9,553	9,696	9,842	9,989	10,139	10,291	10,446	10,602	10,761	10,923	11,087	11,253	11,422	11,593	11,767	11,943	12,122	12,304		

