**Выписка из протокола № 13 от 16.12.2021**

**заседания комиссии по установлению необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области**

1. Рассмотрение заявлений, представленных НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», об исключении из Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 26 декабря 2013 года № 508 (далее – региональная программа), многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47:

**1) Волховский район, с.Паша, ул.Советская, д.108;**

**2) Волховский район, с.Паша, ул.Советская, д.110;**

**3) Выборгский район, г.Выборг, ул.Выборгская, д.18;**

**4) Выборгский район, г.Выборг, ул.Выборгская, д.20;**

**5) Выборгский район, г.Выборг, ул.Уральская, д.4;**

**6) Выборгский район, г.Выборг, ул.Центральная, д.26;**

**7) Гатчинский район, г.Гатчина, ул.Товарная-Балтийская, д.1;**

**8) Кировский район, г.п.Синявино, ул.Победы, д.1;**

**9) Кировский район, г.п.Синявино, ул.Победы, д.3;**

**10) Кировский район, г.п.Синявино, ул.Победы, д.4;**

**11) Кировский район, г.п.Синявино, ул.Труда, д.3;**

**12) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Рабоче-Крестьянская, д.66;**

**13) Ломоносовский район, пос.Ропша, д.2;**

**14) Тосненский район, г.п.Красный Бор, ул.Культуры, д.3;**

**15) Тосненский район, г.п.Красный Бор, ул.Культуры, д.43;**

**16) Тосненский район, г.п.Красный Бор, ул.Культуры, д.45;**

**17) Тосненский район, г.п.Красный Бор, ул.Парковая, д.15.**

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

**Приложение №1.**

2. Рассмотрение заявления, представленного НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», об исключении из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если жилой дом не относится к многоквартирному дому:

**1) Всеволожский район, г.Мурино ул.Оборонная д.51/1.** Дом 2010 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился (здание общежития).

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

**Приложение №2.**

3. Рассмотрение заявлений, представленных НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», об отсутствии технической возможности выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в случае, если в ходе обследования многоквартирного дома региональным оператором будет выявлена невозможность выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем (электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения) в связи с отсутствием исправных наружных инженерных систем, обеспечивающих возможность подключения к ним таких внутридомовых инженерных систем (отсутствует централизованное горячее водоснабжение):

**1) Ломоносовский район, пос.Лебяжье, ул.Пляжная, д.5** – отсутствие технической возможности выполнения работ по капитальному ремонту ВДИС ГВС. Период проведения работ – 2020-2022 годов (в 2021 году СМР);

**2) Ломоносовский район, пос.Лебяжье, ул.Пляжная, д.7** – отсутствие технической возможности выполнения работ по капитальному ремонту ВДИС ГВС. Период проведения работ – 2020-2022 годов (в 2021 году СМР);

**3) Ломоносовский район, пос.Лебяжье, ул.Пляжная, д.24** – отсутствие технической возможности выполнения работ по капитальному ремонту ВДИС ГВС. Период проведения работ – 2020-2022 годов (в 2021 году СМР).

**Решили:** Установили необходимость переноса сроков проведения капитального ремонта видов работ в многоквартирных домах согласно заявлениям на более поздний период (срок) – **2026-2028 годов.**

**Приложение №3.**

4. Рассмотрение заявлений, представленных НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», о переносе установленного срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более поздний период (срок) в соответствии с пунктом 4 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации (воспрепятствование выполнению работ):

**1) Волховский район, г.Новая Ладога, ул.Володарского, д.8** – перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту ВДИС ВО на более поздний период. Дом 1917 года постройки;

**2) Волховский район, г.Новая Ладога, просп.К.Маркса, д.56/2** – перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту ВДИС ТС, ХВС на более поздний период. Дом 1950 года постройки;

**3) Выборгский район, г.Выборг, ул.Рубежная, д.18** – перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту крыши на более поздний период. Дом 1972 года постройки;

**4) Киришский район, г.Кириши, Волховская набережная, д.2** – перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту ВДИС ХВС на более поздний период. Дом 1980 года постройки;

**5) Кировский район, г.Шлиссельбург, ул.1 Мая, д.4** – перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту ВДИС ВО на более поздний период. Дом 1959 года постройки;

**6) Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Титова, д.36** – перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту ВДИС ВО на более поздний период. Дом 1962 года постройки;

**7) Ломоносовский район, дер.Горбунки, д.1** – перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту крыши (ПИР) на более поздний период. Дом 1976 года постройки;

**8) Ломоносовский район, дер.Горбунки, д.4** – перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту фасада (ПИР) на более поздний период. Дом 1967 года постройки;

**9) Ломоносовский район, дер.Горбунки, д.6** – перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту ВДИС ХВС, ГВС, ВО (ПИР) на более поздний период. Дом 1966 года постройки;

**10) Ломоносовский район, дер.Горбунки, д.8** – перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту крыши (ПИР) на более поздний период. Дом 1973 года постройки;

**11) Ломоносовский район, дер.Горбунки, д.10** – перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту крыши (ПИР) на более поздний период. Дом 1972 года постройки.

**Решили:** Установили необходимость переноса сроков проведения капитального ремонта видов работ в многоквартирных домах согласно заявлениям на более поздний период (срок) – **2026-2028 годов.**

**Приложение №4.**

5. Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, о переносе установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случаях установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок):

**1)** **Ломоносовский район, дер.Гора-Валдай, д.59** – перенос сроков проведения капитального ремонта всех видов работ на период 2020-2022 годов. Дом 1938 года постройки. Капитальный ремонт не проводился (в 2021 году был запланирован ПИР крыши). Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов;

**2) Ломоносовский район, дер.Гора-Валдай, д.107** – перенос сроков проведения капитального ремонта всех видов работ на период 2020-2022 годов. Дом 1977 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2029-2031 годов;

**3) Ломоносовский район, дер.Гора-Валдай, д.108** – перенос сроков проведения капитального ремонта всех видов работ на период 2020-2022 годов. Дом 1990 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2035-2037 годов.

**Решили:** Установили необходимость переноса сроков проведения капитального ремонта видов работ в многоквартирных домах на более ранние периоды (сроки):

Ломоносовский район, дер.Гора-Валдай, д.59 – **2023-2025 годов (СМР крыши;
ПИР и СМР ВДИС ЭС);**

Ломоносовский район, дер.Гора-Валдай, д.107 – **2026-2028 годов (ПИР и СМР крыши и ВДИС ЭС);**

Ломоносовский район, дер.Гора-Валдай, д.108 – **2026-2028 годов (ПИР и СМР ВДИС ТС, ХВС, ГВС, ВО).**

В случае наличия неотложной необходимости в проведении капитального ремонта необходимых видов работ в многоквартирных домах рекомендовать администрации муниципального образования обратиться в НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» и представить документы, предусмотренные постановлением Правительства Ленинградской области от 25 октября 2019 года № 499 «Об утверждении Условий и порядка предоставления дополнительной помощи в форме субсидий на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в рамках государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»
(далее – Порядок № 499), для предоставления субсидии на проведение капитального ремонта.

**Приложение №5.**

6. Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, о переносе установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случаях установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок):

**1) Кингисеппский район, г.Ивангород, ул.Текстильщиков, д.4** – перенос сроков проведения капитального ремонта всех видов работ на период 2020-2022 годов. Дом 1917 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов;

**2) Кингисеппский район, г.Ивангород, ул.Текстильщиков, д.5** – перенос сроков проведения капитального ремонта всех видов работ на период 2020-2022 годов. Дом 1917 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов;

**3) Кингисеппский район, г.Ивангород, ул.Текстильщиков, д.7** – перенос сроков проведения капитального ремонта всех видов работ на период 2020-2022 годов. Дом 1917 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов;

**4) Кингисеппский район, г.Ивангород, ул.Текстильщиков, д.8** – перенос сроков проведения капитального ремонта всех видов работ на период 2020-2022 годов. Дом 1917 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов;

**5) Кингисеппский район, г.Ивангород, ш.Кингисеппское, д.26** – перенос сроков проведения капитального ремонта на более ранний период. Дом 1971 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов.

**Решили:** Вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.1 Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 27 декабря 2017 года № 625 (далее – Порядок), и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

В случае наличия неотложной необходимости в проведении капитального ремонта необходимых видов работ в многоквартирных домах рекомендовать администрации муниципального образования обратиться в НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» и представить документы, предусмотренные Порядком № 499, для предоставления субсидии на проведение капитального ремонта.

**Приложение №6.**

7. Рассмотрение заявления, представленного МУП «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Кипенское сельское поселение», о переносе установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случаях установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок):

**1)** **Ломоносовский район, дер.Келози, ул.Парковая, д.1А –** перенос сроков проведения капитального ремонта крыши на период 2023-2025 годов. Дом 1972 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2029-2031 годов.

**Решили:** Установили необходимость переноса сроков проведения капитального ремонта крыши в многоквартирном доме на более ранний период (срок) – **2026-2028 годов.**

В случае наличия неотложной необходимости в проведении капитального ремонта крыши в многоквартирном доме рекомендовать администрации муниципального образования обратиться в НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» и представить документы, предусмотренные Порядком № 499, для предоставления субсидии на проведение капитального ремонта.

**Приложение №7.**

8. Рассмотрение заявления, представленного ООО «УК ЖИЛКОМ КИРОВСКИЙ», о включении в региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома ранее не включены в региональную программу в результате технических ошибок:

**1) Кировский район, г.Кировск, ул.Железнодорожная, д.1.** Дом введен в эксплуатацию в 1951 году, 1 этаж, 6 жилых помещений (квартир).

**Решили:** Вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.3 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Приложение №8.**

9. Рассмотрение заявлений, представленных ЗАО «ТВЭЛОблСервис», о переносе установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случаях установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок):

**1)** **Приозерский район, пос.Громово, ул.Центральная, д.5** – перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ХВС, ГВС, ВО на период 2020-2022 годов. Дом 1974 года постройки, капитальный ремонт проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов;

**2) Приозерский район, пос.Мельниково, ул.Калинина, д.11** – перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на период 2020-2022 годов. Дом 1984 года постройки, капитальный ремонт проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2035-2037 годов;

**3) Приозерский район, пос.Моторное, ул.Рыбацкая, д.5** – перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на период 2020-2022 годов. Дом 1980 года постройки, капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2029-2031 годов.

**Решили:** Установили необходимость переноса сроков проведения капитального ремонта видов работ в многоквартирных домах согласно заявлениям на более ранний период (срок) – **2020-2022 годов.**

**Приложение №9.**

10. Рассмотрение заявлений, представленных МУП «ЖКХ г.Гатчины», о переносе установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случаях установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок):

**1)** **Гатчинский район, г.Гатчина, ул.Гагарина, д.12 –** перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО на период 2020-2022 годов. Дом 1958 года постройки. Капитальный ремонт не проводился (в 2021 году выполнен ПИР ВДИС). Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов;

**2) Гатчинский район, г.Гатчина, ул.Киргетова, д.14 –** перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО на период 2020-2022 годов. Дом 1970 года постройки. Капитальный ремонт не проводился (в 2021 году выполнен ПИР крыши). Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов;

**3) Гатчинский район, г.Гатчина, ул.Коли Подрядчикова, д.13 –** перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на период 2020-2022 годов. Дом 1978 года постройки. Капитальный ремонт проводился (в 2015 году выполнен ремонт лифтов). Ближайший период проведения капитального ремонта – 2029-2031 годов.

**Решили:** 1. Установили необходимость переноса сроков проведения капитального ремонта видов работ в многоквартирных домах согласно заявлениям на более ранние периоды (сроки):

Гатчинский район, г.Гатчина, ул.Гагарина, д.12 – **2023-2025 годов (ВДИС ВО);**

Гатчинский район, г.Гатчина, ул.Коли Подрядчикова, д.13 – **2026-2028 годов (фасад).**

2. Вернуть документы по многоквартирному дому по адресу: Гатчинский район, г.Гатчина, ул.Киргетова, д.14 заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.1 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

В случае наличия неотложной необходимости в проведении капитального ремонта необходимых видов работ в многоквартирных домах рекомендовать администрации муниципального образования обратиться в НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» и представить документы, предусмотренные Порядком № 499, для предоставления субсидии на проведение капитального ремонта.

**Приложение №10.**

11. Рассмотрение заявления, представленного ООО «УК «КОЗЕРОГ», о включении в региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома ранее не включены в региональную программу в результате технических ошибок:

**1) Киришский район, г.Кириши, ул.Нефтехимиков, д.43.** Дом 2005 года постройки, 9 этажей, 108 жилых помещений (квартир).

**Решили:** Установили необходимость проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в период – **2038-2040 годов.**

**Приложение №11.**

12. Рассмотрение заявления, представленного ООО «ЛенСтрой», о переносе установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случаях установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок):

**1)** **Гатчинский район, г.Гатчина, просп.Красноармейский, д.17 –** перенос сроков проведения капитального ремонта крыши на период 2023-2025 годов. Дом 1941 года постройки. Капитальный ремонт проводился (в 2015 году ремонт ВДИС ХВС, ВО, подвальных помещений, ПИР фасада; в 2016 году ремонт фасада). Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов.

**Решили:** Вернуть документы заявителю в связи с представлением документов не в полном объеме в соответствии с пунктом 3.10.1 Порядка и оформлением документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства.

В случае наличия неотложной необходимости в проведении капитального ремонта крыши в многоквартирном доме рекомендовать администрации муниципального образования обратиться в НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» и представить документы, предусмотренные Порядком № 499, для предоставления субсидии на проведение капитального ремонта.

**Приложение №12.**

13. Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, об исключении из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47:

**1) Всеволожский район, г.Всеволожск, ул.Дачная, д.11;**

**2) Всеволожский район, г.Всеволожск, ул.Маяковского, д.17.**

**Решили:** Установили отсутствие необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

**Приложение №13.**

14. Рассмотрение заявления, представленного администрацией муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, о включении в региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома введены в эксплуатацию после завершения строительства или реконструкции:

**1) Сосновоборский городской округ, г.Сосновый Бор, ул.Солнечная, д.36.** Дом введен в эксплуатацию в 2020 году, 5 этажей, 129 жилых помещений (квартир).

**Решили:** Установили необходимость проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в период – **2041-2043 годов.**

**Приложение №14.**

15. Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, о включении в региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома введены в эксплуатацию после завершения строительства или реконструкции:

**1) Выборгский район, г.Выборг, ш.Сайменское, д.30б.** Дом введен в эксплуатацию в 2015 году, 3 этажа, 96 жилых помещений (квартир);

**2) Выборгский район, г.Выборг, ш.Сайменское, д.32а.** Дом введен в эксплуатацию в 2015 году, 3 этажа, 74 жилых помещения (квартиры).

**Решили:** Установили необходимость проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в период – **2041-2043 годов.**

**Приложение №15.**

16. Рассмотрение заявления, представленного администрацией муниципального образования Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, о переносе установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случаях установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок):

**1)** **Ломоносовский район, дер.Яльгелево, д.22 –** перенос сроков проведения капитального ремонта крыши на период 2020-2022 годов. Дом 1967 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2026-2028 годов.

**Решили:** Установили необходимость переноса сроков проведения капитального ремонта крыши (ПИР и СМР) в многоквартирном доме на более ранний период (срок) – **2023-2025 годов.**

В случае наличия неотложной необходимости в проведении капитального ремонта крыши в многоквартирном доме рекомендовать администрации муниципального образования обратиться в НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» и представить документы, предусмотренные Порядком № 499, для предоставления субсидии на проведение капитального ремонта.

**Приложение №16.**

17. Рассмотрение заявлений, представленных администрацией муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, о включении в региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома введены в эксплуатацию после завершения строительства или реконструкции:

**1) Ломоносовский район, п.Аннино, ул.Весенняя, д.1.** Дом введен в эксплуатацию в 2019 году, 7-9-8-6 этажей, 234 жилых помещения (квартиры);

**2) Ломоносовский район, п.Аннино, ул.Садовая, д.14а.** Дом введен в эксплуатацию в 2020 году, 4 этажа, 164 жилых помещения (квартиры);

**3) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Адмиралтейская, д.1.** Дом введен в эксплуатацию в 2019 году, 6 этажей, 171 жилое помещение (квартира);

**4) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Адмиралтейская, д.3.** Дом введен в эксплуатацию в 2019 году, 6 этажей, 171 жилое помещение (квартира);

**5) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Гидротехников, д.3, корп.1.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 3 этажа, 33 жилых помещений (квартир);

**6) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Гидротехников, д.3, корп.2.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 3 этажа, 33 жилых помещений (квартир);

**7) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Гидротехников, д.3, корп.3.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 3 этажа, 33 жилых помещений (квартир);

**8) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Гидротехников, д.3, корп.4.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 3 этажа, 33 жилых помещений (квартир).

**9) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Гидротехников, д.3, корп.5.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 3 этажа, 33 жилых помещений (квартир);

**10) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Гидротехников, д.3, корп.6.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 3 этажа, 33 жилых помещений (квартир);

**11) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Гидротехников, д.3, корп.7.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 3 этажа, 33 жилых помещений (квартир);

**12) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Гидротехников, д.3, корп.8.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 3 этажа, 33 жилых помещений (квартир);

**13) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ш.Красносельское, д.6.** Дом введен в эксплуатацию в 2018 году, 12 этажей, 594 жилых помещения (квартиры);

**14) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Невская, д.4.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 9 этажей, 259 жилых помещений (квартир);

**15) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Невская, д.6.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 9 этажей, 259 жилых помещений (квартир);

**16) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Невская, д.10/5.** Дом введен в эксплуатацию в 2019 году, 9 этажей, 180 жилых помещений (квартир);

**17) Ломоносовский район, гп.Новоселье, просп.Питерский, д.11.** Дом введен в эксплуатацию в 2017 году, 9 этажей, 172 жилых помещения (квартиры);

**18) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Стрельнинская, д.6.** Дом введен в эксплуатацию в 2017 году, 13 этажей, 450 жилых помещений (квартир);

**19) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Центральная, д.6, корп.1.** Дом введен в эксплуатацию в 2019 году, 13 этажей, 119 жилых помещений (квартир);

**20) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Центральная, д.6, корп.2.** Дом введен в эксплуатацию в 2019 году, 13 этажей, 119 жилых помещений (квартир);

**21) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Центральная, д.8, корп.1.** Дом введен в эксплуатацию в 2019 году, 13 этажей, 119 жилых помещений (квартир);

**22) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Центральная, д.8, корп.2.** Дом введен в эксплуатацию в 2019 году, 13 этажей, 119 жилых помещений (квартир);

**23) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Центральная, д.10, корп.1.** Дом введен в эксплуатацию в 2020 году, 9/12 этажей, 380 жилых помещений (квартир);

**24) Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Центральная, д.10, корп.2.** Дом введен в эксплуатацию в 2020 году, 9/12 этажей, 380 жилых помещений (квартир).

**Решили:** Установили необходимость проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в период – **2041-2043 годов.**

**Приложение №17.**

**Приложение № 1**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47.

**НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»**

**счет РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Волховский район, с.Паша, ул.Советская, д.108.** | Документы в наличии |
| 2. | **Волховский район, с.Паша, ул.Советская, д.110.** | Документы в наличии |
| 3. | **Выборгский район, г.Выборг, ул.Выборгская, д.18.** | Документы в наличии |
| 4. | **Выборгский район, г.Выборг, ул.Выборгская, д.20.** | Документы в наличии |
| 5. | **Выборгский район, г.Выборг, ул.Уральская, д.4.** | Документы в наличии |
| 6. | **Выборгский район, г.Выборг, ул.Центральная, д.26.** | Документы в наличии |
| 7. | **Гатчинский район, г.Гатчина, ул.Товарная-Балтийская, д.1.** | Документы в наличии |
| 8. | **Кировский район, г.п.Синявино, ул.Победы, д.1.** | МКД исключены из РПКР (протокол №11 от 28.10.2021) |
| 9. | **Кировский район, г.п.Синявино, ул.Победы, д.3.** |
| 10. | **Кировский район, г.п.Синявино, ул.Победы, д.4.** |
| 11. | **Кировский район,** **г.п.Синявино, ул.Труда, д.3.** |
| 12. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Рабоче-Крестьянская, д.66.** | Документы в наличии |
| 13. | **Ломоносовский район, пос.Ропша, д.2.** | Документы в наличии |
| 14. | **Тосненский район, г.п.Красный Бор, ул.Культуры, д.3.** | Документы в наличии |
| 15. | **Тосненский район, г.п.Красный Бор, ул.Культуры, д.43.** | Документы в наличии |
| 16. | **Тосненский район, г.п.Красный Бор, ул.Культуры, д.45.** | Документы в наличии |
| 17. | **Тосненский район, г.п.Красный Бор, ул.Парковая, д.15.** | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в соответствии с пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка) | В наличии |

**Приложение № 2**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если жилой дом не относится к многоквартирному дому.

**НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»**

**Счет РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Всеволожский район, г.Мурино ул.Оборонная д.51/1.** Дом 2010 года постройки, 2 этажа, капитальный ремонт не проводился (здание общежития). | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку (подпункт 1 пункта 3.4 Порядка) | В наличии |
| Копия технического паспорта многоквартирного дома, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка | В наличии |

**Приложение № 3**

1.3.8. Отсутствие технической возможности выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в случае, если в ходе обследования многоквартирного дома региональным оператором будет выявлена невозможность выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем (электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения) в связи с отсутствием исправных наружных инженерных систем, обеспечивающих возможность подключения к ним таких внутридомовых инженерных систем (отсутствует централизованное горячее водоснабжение).

**НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»**

**счета РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Ломоносовский район, пос.Лебяжье, ул.Пляжная, д.5 –** отсутствие технической возможности выполнения работ по капитальному ремонту ВДИС ГВС. Период проведения работ – 2020-2022 годов (в 2021 году СМР). | Документы в наличии |
| 2. | **Ломоносовский район, пос.Лебяжье, ул.Пляжная, д.7 –** отсутствие технической возможности выполнения работ по капитальному ремонту ВДИС ГВС. Период проведения работ – 2020-2022 годов (в 2021 году СМР). | Документы в наличии |
| 3. | **Ломоносовский район, пос.Лебяжье, ул.Пляжная, д.24 –** отсутствие технической возможности выполнения работ по капитальному ремонту ВДИС ГВС. Период проведения работ – 2020-2022 годов (в 2021 году СМР). | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 11 к настоящему Порядку | В наличии |
| Заключение регионального оператора об отсутствии технической возможности выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме | В наличии |

**Приложение № 4**

1.3.3. Перенос установленного срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более поздний период (срок) в соответствии с пунктом 4 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации (воспрепятствование выполнению работ).

**НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»**

**счета РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Волховский район, г.Новая Ладога, ул.Володарского, д.8 –** перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту ВДИС ВО на более поздний период. Дом 1917 года постройки. | Документы в наличии |
| 2. | **Волховский район, г.Новая Ладога, просп.К.Маркса, д.56/2 –** перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту ВДИС ТС, ХВС на более поздний период. Дом 1950 года постройки. | Документы в наличии |
| 3. | **Выборгский район, г.Выборг, ул.Рубежная, д.18 –** перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту крыши на более поздний период. Дом 1972 года постройки. | Документы в наличии |
| 4. | **Киришский район, г.Кириши, Волховская набережная, д.2 –** перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту ВДИС ХВС на более поздний период. Дом 1980 года постройки. | Документы в наличии |
| 5. | **Кировский район, г.Шлиссельбург, ул.1 Мая, д.4 –** перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту ВДИС ВО на более поздний период. Дом 1959 года постройки. | Документы в наличии |
| 6. | **Лодейнопольский район, г.Лодейное Поле, ул.Титова, д.36** – перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту ВДИС ВО на более поздний период. Дом 1962 года постройки. | Документы в наличии |
| 7. | **Ломоносовский район, дер.Горбунки, д.1** – перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту крыши (ПИР) на более поздний период. Дом 1976 года постройки. | Документы в наличии |
| 8. | **Ломоносовский район, дер.Горбунки, д.4** – перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту фасада (ПИР) на более поздний период. Дом 1967 года постройки. | Документы в наличии |
| 9. | **Ломоносовский район, дер.Горбунки, д.6** – перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту ВДИС ХВС, ГВС, ВО (ПИР) на более поздний период. Дом 1966 года постройки. | Документы в наличии |
| 10. | **Ломоносовский район, дер.Горбунки, д.8** – перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту крыши (ПИР) на более поздний период. Дом 1973 года постройки. | Документы в наличии |
| 11. | **Ломоносовский район, дер.Горбунки, д.10** – перенос сроков выполнения работ по капитальному ремонту крыши (ПИР) на более поздний период. Дом 1972 года постройки. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 5 к Порядку | В наличии |
| Копии документов, подтверждающих невозможность оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту (в том числе завершения ранее начатых оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) | В наличии |

**Приложение № 5**

1.3.4. Перенос установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случаях установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, в соответствии с настоящим Порядком.

**Администрация муниципального образования «Лебяженское городское поселение»**

**Ломоносовского муниципального района Ленинградской области**

**Счет РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Ломоносовский район, дер.Гора-Валдай, д.59 –** перенос сроков проведения капитального ремонта всех видов работ на период 2020-2022 годов. Дом 1938 года постройки. Капитальный ремонт не проводился (в 2021 году был запланирован ПИР крыши). Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов. | Документы в наличии |
| 2. | **Ломоносовский район, дер.Гора-Валдай, д.107 –** перенос сроков проведения капитального ремонта всех видов работ на период 2020-2022 годов. Дом 1977 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2029-2031 годов. | Документы в наличии |
| 3. | **Ломоносовский район, дер.Гора-Валдай, д.108 –** перенос сроков проведения капитального ремонта всех видов работ на период 2020-2022 годов. Дом 1990 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2035-2037 годов. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 6 к Порядку (подпункт 2 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, о необходимости проведения капитального ремонта, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка (подпункт 3 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличииФиз.износ всех мкд 40-60% |
| Справка о размере фактических поступлений взносов на капитальный ремонт, при этом собираемость взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме составляет не менее 95 процентов за весь период их начисления в многоквартирном доме начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка и собираемость взносов на капитальный ремонт администрацией муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом, составляет не менее 100 процентов за весь период их начисления администрации муниципального образования начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с пунктом 3.2 Порядка | В наличиип.1 – 97,43%п.2 – 96,94%п.3 – 96,27%АМО – 100% |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), согласованные с региональным оператором (подпункт 5 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта крыши и фундамента, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка, в случае переноса работ по капитальному ремонту фасада | Отсутствует |

**Приложение № 6**

1.3.4. Перенос установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случаях установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, в соответствии с настоящим Порядком.

**Администрация муниципального образования «Город Ивангород»**

**Кингисеппского муниципального района Ленинградской области**

**Счет РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Кингисеппский район, г.Ивангород, ул.Текстильщиков, д.4 –** перенос сроков проведения капитального ремонта всех видов работ на период 2020-2022 годов. Дом 1917 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов. | Частичное наличие документов |
| 2. | **Кингисеппский район, г.Ивангород, ул.Текстильщиков, д.5 –** перенос сроков проведения капитального ремонта всех видов работ на период 2020-2022 годов. Дом 1917 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов. | Частичное наличие документов |
| 3. | **Кингисеппский район, г.Ивангород, ул.Текстильщиков, д.7 –** перенос сроков проведения капитального ремонта всех видов работ на период 2020-2022 годов. Дом 1917 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов. | Частичное наличие документов |
| 4. | **Кингисеппский район, г.Ивангород, ул.Текстильщиков, д.8 –** перенос сроков проведения капитального ремонта всех видов работ на период 2020-2022 годов. Дом 1917 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов. | Частичное наличие документов |
| 5. | **Кингисеппский район, г.Ивангород, ш.Кингисеппское, д.26 –** перенос сроков проведения капитального ремонта на более ранний период. Дом 1971 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов. | Частичное наличие документов |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии  |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 6 к Порядку (подпункт 2 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличии**Отсутствует по п.5** |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, о необходимости проведения капитального ремонта, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка (подпункт 3 пункта 3.10.1 Порядка) | **Отсутствует**Кроме п.5 (2018 года) |
| Справка о размере фактических поступлений взносов на капитальный ремонт, при этом собираемость взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме составляет не менее 95 процентов за весь период их начисления в многоквартирном доме начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка и собираемость взносов на капитальный ремонт администрацией муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом, составляет не менее 100 процентов за весь период их начисления администрации муниципального образования начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с пунктом 3.2 Порядка | **Отсутствует** |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), согласованные с региональным оператором (подпункт 5 пункта 3.10.1 Порядка) | **Отсутствует** |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта крыши и фундамента, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка, в случае переноса работ по капитальному ремонту фасада | **Отсутствует** |

**Приложение № 7**

1.3.4. Перенос установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случаях установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, в соответствии с настоящим Порядком.

**МУП «Управление жилищно-коммунальным хозяйством**

**муниципального образования Кипенское сельское поселение»**

**Счет РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Ломоносовский район, дер.Келози, ул.Парковая, д.1А –** перенос сроков проведения капитального ремонта крыши на период 2023-2025 годов. Дом 1972 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2029-2031 годов. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 6 к Порядку (подпункт 2 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, о необходимости проведения капитального ремонта, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка (подпункт 3 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличииФиз.износ крыши50-55% |
| Справка о размере фактических поступлений взносов на капитальный ремонт, при этом собираемость взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме составляет не менее 95 процентов за весь период их начисления в многоквартирном доме начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка и собираемость взносов на капитальный ремонт администрацией муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом, составляет не менее 100 процентов за весь период их начисления администрации муниципального образования начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с пунктом 3.2 Порядка | В наличииМКД – 98,97%АМО – 100% |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), согласованные с региональным оператором (подпункт 5 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличии |

**Приложение № 8**

1.3.1. Включение в региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома ранее не включены в региональную программу в результате технических ошибок.

**ООО «УК ЖИЛКОМ КИРОВСКИЙ»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Кировский район, г.Кировск, ул.Железнодорожная, д.1.** Дом введен в эксплуатацию в 1951 году, 1 этаж, 6 жилых помещений (квартир). | Частичное наличие документов |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 2 к Порядку (представляются на бумажном носителе и в электронной форме в формате Excel) | **Отсутствует**Не указан номер ФИАС |
| Сведения по форме согласно приложению 3 к Порядку | В наличии |
| Копия технического паспорта многоквартирного дома, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 1 пункта 1.3.1 Порядка | В наличии |

**Приложение № 9**

1.3.4. Перенос установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случае установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой.

**ЗАО «ТВЭЛОблСервис»**

ССРО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Приозерский район, пос.Громово, ул.Центральная, д.5** – перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ХВС, ГВС, ВО на период 2020-2022 годов. Дом 1974 года постройки, капитальный ремонт проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов. | Документы в наличии |
| 2. | **Приозерский район, пос.Мельниково, ул.Калинина, д.11** – перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на период 2020-2022 годов. Дом 1984 года постройки, капитальный ремонт проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2035-2037 годов. | Документы в наличии |
| 3. | **Приозерский район, пос.Моторное, ул.Рыбацкая, д.5** – перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на период 2020-2022 годов. Дом 1980 года постройки, капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2029-2031 годов. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 9 к Порядку | В наличии |
| Выписка из специального счета, открытого в кредитной организации, подтверждающая наличие денежных средств, достаточных для проведения капитального ремонта, или копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение о привлечении заемных средств для проведения капитального ремонта в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, а также договор займа и(или) кредитный договор, заключенный лицами, указанными в пункте 1.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, договор на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту, заключенный собственниками помещений в многоквартирном доме с подрядной организацией, в том числе в случае предоставления подрядной организацией собственникам помещений в многоквартирном доме рассрочки по оплате выполненных работ | В наличии |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), оформленные не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка | В наличии |

**Приложение № 10**

1.3.4. Перенос установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случаях установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, в соответствии с настоящим Порядком.

**МУП «ЖКХ г.Гатчины»**

**Счет РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Гатчинский район, г.Гатчина, ул.Гагарина, д.12 –** перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО на период 2020-2022 годов. Дом 1958 года постройки. Капитальный ремонт не проводился (в 2021 году выполнен ПИР ВДИС). Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов. | Документы в наличии |
| 2. | **Гатчинский район, г.Гатчина, ул.Киргетова, д.14 –** перенос сроков проведения капитального ремонта ВДИС ВО на период 2020-2022 годов. Дом 1970 года постройки. Капитальный ремонт не проводился (в 2021 году выполнен ПИР крыши). Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов. | Частичное наличие документов |
| 3. | **Гатчинский район, г.Гатчина, ул.Коли Подрядчикова, д.13 –** перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на период 2020-2022 годов. Дом 1978 года постройки. Капитальный ремонт проводился (в 2015 году выполнен ремонт лифтов). Ближайший период проведения капитального ремонта – 2029-2031 годов. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 6 к Порядку (подпункт 2 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, о необходимости проведения капитального ремонта, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка (подпункт 3 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличии |
| Справка о размере фактических поступлений взносов на капитальный ремонт, при этом собираемость взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме составляет не менее 95 процентов за весь период их начисления в многоквартирном доме начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка и собираемость взносов на капитальный ремонт администрацией муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом, составляет не менее 100 процентов за весь период их начисления администрации муниципального образования начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с пунктом 3.2 Порядка | В наличиип.1 – 99,36%п.3 – 96,67%АМО – 100,02%**Отсутствует****п.2 – 94,80%** |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), согласованные с региональным оператором (подпункт 5 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта крыши и фундамента, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка, в случае переноса работ по капитальному ремонту фасада | В наличии по п.3крыша – 40%фундамент – 20% |

**Приложение № 11**

1.3.1. Включение в региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома ранее не включены в региональную программу в результате технических ошибок.

**ООО «УК «КОЗЕРОГ»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Киришский район, г.Кириши, ул.Нефтехимиков, д.43.** Дом 2005 года постройки, 9 этажей, 108 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 2 к Порядку (представляются на бумажном носителе и в электронной форме в формате Excel) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 3 к Порядку | В наличии |
| Копия технического паспорта многоквартирного дома, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 1 пункта 1.3.1 Порядка | В наличии |

**Приложение № 12**

1.3.4. Перенос установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случаях установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, в соответствии с настоящим Порядком.

**ООО «ЛенСтрой»**

**Счет РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Гатчинский район, г.Гатчина, просп.Красноармейский, д.17 –** перенос сроков проведения капитального ремонта крыши на период 2023-2025 годов. Дом 1941 года постройки. Капитальный ремонт проводился (в 2015 году ремонт ВДИС ХВС, ВО, подвальных помещений, ПИР фасада; в 2016 году ремонт фасада). Ближайший период проведения капитального ремонта – 2023-2025 годов. | Частичное наличие документов |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 6 к Порядку (подпункт 2 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, о необходимости проведения капитального ремонта, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка (подпункт 3 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличиикрыша 50-55% |
| Справка о размере фактических поступлений взносов на капитальный ремонт, при этом собираемость взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме составляет не менее 95 процентов за весь период их начисления в многоквартирном доме начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка и собираемость взносов на капитальный ремонт администрацией муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом, составляет не менее 100 процентов за весь период их начисления администрации муниципального образования начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с пунктом 3.2 Порядка | **Отсутствует**МКД – 94,86%АМО – 98,48% |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), согласованные с региональным оператором (подпункт 5 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличии |

**Приложение № 13**

1.3.2. Исключение из региональной программы многоквартирных домов в случаях, если многоквартирный дом признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47.

**Администрация муниципального образования**

**«Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области**

**Счет РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Всеволожский район, г.Всеволожск, ул.Дачная, д.11.** | Документы в наличии |
| 2. | **Всеволожский район, г.Всеволожск, ул.Маяковского, д.17.** | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 4 к Порядку | В наличии |
| Копия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в соответствии с пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.2 Порядка) | В наличии |

**Приложение № 14**

1.3.1. Включение в региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома введены в эксплуатацию после завершения строительства или реконструкции.

**Администрация муниципального образования**

**Сосновоборский городской округ Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Сосновоборский городской округ, г.Сосновый Бор, ул.Солнечная, д.36.** Дом введен в эксплуатацию в 2020 году, 5 этажей, 129 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 2 к Порядку (представляются на бумажном носителе и в электронной форме в формате Excel) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 3 к Порядку | В наличии |
| Копия акта ввода в эксплуатацию многоквартирного дома (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.1 Порядка) | В наличии |

**Приложение № 15**

1.3.1. Включение в региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома введены в эксплуатацию после завершения строительства или реконструкции.

**Администрация муниципального образования**

**«Выборгский район» Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Выборгский район, г.Выборг, ш.Сайменское, д.30б.** Дом введен в эксплуатацию в 2015 году, 3 этажа, 96 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 2. | **Выборгский район, г.Выборг, ш.Сайменское, д.32а.** Дом введен в эксплуатацию в 2015 году, 3 этажа, 74 жилых помещения (квартиры). | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 2 к Порядку (представляются на бумажном носителе и в электронной форме в формате Excel) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 3 к Порядку | В наличии |
| Копия акта ввода в эксплуатацию многоквартирного дома (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.1 Порядка) | В наличии |

**Приложение № 16**

1.3.4. Перенос установленного срока капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) в случаях установления необходимости проведения капитального ремонта (отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту) в более ранний период (срок), чем предусмотрено региональной программой, в соответствии с настоящим Порядком.

**Администрация муниципального образования Ропшинское сельское поселение**

**Ломоносовского муниципального района Ленинградской области**

**Счет РО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Ломоносовский район, дер.Яльгелево, д.22 –** перенос сроков проведения капитального ремонта крыши на период 2020-2022 годов. Дом 1967 года постройки. Капитальный ремонт не проводился. Ближайший период проведения капитального ремонта – 2026-2028 годов. | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление (пункт 3.2 Порядка) | В наличии |
| Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного региональной программой срока капитального ремонта (срока оказания отдельных услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более ранний период (срок) (подпункт 1 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 6 к Порядку (подпункт 2 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличии |
| Копии заключений специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, о необходимости проведения капитального ремонта, оформленных не ранее чем за три года до даты подачи заявления, предусмотренного пунктом 3.2 Порядка (подпункт 3 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличиикрыша 65% |
| Справка о размере фактических поступлений взносов на капитальный ремонт, при этом собираемость взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме составляет не менее 95 процентов за весь период их начисления в многоквартирном доме начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка и собираемость взносов на капитальный ремонт администрацией муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом, составляет не менее 100 процентов за весь период их начисления администрации муниципального образования начиная с месяца начисления по месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, в соответствии с пунктом 3.2 Порядка | В наличииМКД – 99,31%АМО – 100% |
| Копии проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, или локальные сметные расчеты, составленные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирного дома по видам услуг и(или) работ по капитальному ремонту, по которым подано заявление о переносе срока капитального ремонта на более ранний период (срок), согласованные с региональным оператором (подпункт 5 пункта 3.10.1 Порядка) | В наличии |

**Приложение № 17**

1.3.1. Включение в региональную программу многоквартирных домов в случаях, если многоквартирные дома введены в эксплуатацию после завершения строительства или реконструкции.

**Администрация муниципального образования Аннинское городское поселение**

**Ломоносовского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Ломоносовский район, п.Аннино, ул.Весенняя, д.1.** Дом введен в эксплуатацию в 2019 году, 7-9-8-6 этажей, 234 жилых помещения (квартиры). | Документы в наличии |
| 2. | **Ломоносовский район, п.Аннино, ул.Садовая, д.14а.** Дом введен в эксплуатацию в 2020 году, 4 этажа, 164 жилых помещения (квартиры). | Документы в наличии |
| 3. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Адмиралтейская, д.1.** Дом введен в эксплуатацию в 2019 году, 6 этажей, 171 жилое помещение (квартира). | Документы в наличии |
| 4. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Адмиралтейская, д.3.** Дом введен в эксплуатацию в 2019 году, 6 этажей, 171 жилое помещение (квартира). | Документы в наличии |
| 5. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Гидротехников, д.3, корп.1.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 3 этажа, 33 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 6. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Гидротехников, д.3, корп.2.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 3 этажа, 33 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 7. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Гидротехников, д.3, корп.3.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 3 этажа, 33 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 8. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Гидротехников, д.3, корп.4.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 3 этажа, 33 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 9. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Гидротехников, д.3, корп.5.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 3 этажа, 33 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 10. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Гидротехников, д.3, корп.6.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 3 этажа, 33 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 11. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Гидротехников, д.3, корп.7.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 3 этажа, 33 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 12. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Гидротехников, д.3, корп.8.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 3 этажа, 33 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 13. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ш.Красносельское, д.6.** Дом введен в эксплуатацию в 2018 году, 12 этажей, 594 жилых помещения (квартиры). | Документы в наличии |
| 14. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Невская, д.4.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 9 этажей, 259 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 15. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Невская, д.6.** Дом введен в эксплуатацию в 2021 году, 9 этажей, 259 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 16. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Невская, д.10/5.** Дом введен в эксплуатацию в 2019 году, 9 этажей, 180 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 17. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, просп.Питерский, д.11.** Дом введен в эксплуатацию в 2017 году, 9 этажей, 172 жилых помещения (квартиры). | Документы в наличии |
| 18. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Стрельнинская, д.6.** Дом введен в эксплуатацию в 2017 году, 13 этажей, 450 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 19. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Центральная, д.6, корп.1.** Дом введен в эксплуатацию в 2019 году, 13 этажей, 119 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 20. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Центральная, д.6, корп.2.** Дом введен в эксплуатацию в 2019 году, 13 этажей, 119 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 21. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Центральная, д.8, корп.1.** Дом введен в эксплуатацию в 2019 году, 13 этажей, 119 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 22. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Центральная, д.8, корп.2.** Дом введен в эксплуатацию в 2019 году, 13 этажей, 119 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 23. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Центральная, д.10, корп.1.** Дом введен в эксплуатацию в 2020 году, 9/12 этажей, 380 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| 24. | **Ломоносовский район, гп.Новоселье, ул.Центральная, д.10, корп.2.** Дом введен в эксплуатацию в 2020 году, 9/12 этажей, 380 жилых помещений (квартир). | Документы в наличии |
| **Документы, требуемые в соответствии с Порядком** | **Фактическое наличие документов** |
| Заявление | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 2 к Порядку (представляются на бумажном носителе и в электронной форме в формате Excel) | В наличии |
| Сведения по форме согласно приложению 3 к Порядку | В наличии |
| Копия акта ввода в эксплуатацию многоквартирного дома (представляется в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 1.3.1 Порядка) | В наличии |