Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| 13 октября 2014 года | N 62-оз |

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ЕДИНОВРЕМЕННОЙ

ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

ЖИЛЫХ ДОМОВ

(Принят Законодательным собранием Ленинградской области

24 сентября 2014 года)

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Законов Ленинградской области от 16.06.2015 N 58-оз,от 26.12.2017 N 90-оз, от 20.02.2018 N 16-оз, от 10.04.2018 N 30-оз) |

Настоящий областной закон принят в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах", Федеральным законом от 22 августа 2004 года N 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 6 октября 1999 года N 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" в целях установления мер социальной поддержки отдельных категорий граждан.

(преамбула в ред. Закона Ленинградской области от 26.12.2017 N 90-оз)

Статья 1. Основные понятия

(в ред. Закона Ленинградской области от 20.02.2018 N 16-оз)

1. В целях настоящего областного закона под жилым домом понимается индивидуальный жилой дом (объект индивидуального жилищного строительства) или его часть, жилой дом блокированной застройки или его часть, в отношении которых в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, принято решение о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту.

2. Понятия "индивидуальный жилой дом (объект индивидуального жилищного строительства)", "жилой дом блокированной застройки", иные понятия и термины, используемые в настоящем областном законе, применяются в значениях, определенных федеральным законодательством.

Статья 2. Категории граждан, имеющие право на получение мер социальной поддержки

Право на получение мер социальной поддержки по предоставлению единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилых домов (далее - меры социальной поддержки) в соответствии с настоящим областным законом имеют следующие категории граждан Российской Федерации, проживающие на территории Ленинградской области (далее - граждане):

(в ред. Закона Ленинградской области от 20.02.2018 N 16-оз)

1) инвалиды Великой Отечественной войны;

2) участники Великой Отечественной войны;

3) лица, награжденные знаком "Жителю блокадного Ленинграда";

4) супруга (супруг) погибшего (умершего) инвалида Великой Отечественной войны или участника Великой Отечественной войны, не вступившая (не вступивший) в повторный брак;

5) бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны.

(п. 5 введен Законом Ленинградской области от 26.12.2017 N 90-оз)

Статья 3. Условия предоставления единовременной денежной выплаты

(в ред. Закона Ленинградской области от 16.06.2015 N 58-оз)

1. Единовременная денежная выплата на проведение капитального ремонта жилых домов (далее - единовременная денежная выплата) предоставляется гражданам, указанным в [статье 2](#P27) настоящего областного закона (далее - граждане), при одновременном соблюдении следующих условий на дату подачи заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты:

(в ред. Закона Ленинградской области от 20.02.2018 N 16-оз)

1) жилые дома принадлежат на праве собственности, в том числе совместной или долевой собственности, гражданам;

(в ред. Законов Ленинградской области от 20.02.2018 N 16-оз, от 10.04.2018 N 30-оз)

2) граждане не менее пяти лет постоянно проживают в жилых домах;

(в ред. Закона Ленинградской области от 20.02.2018 N 16-оз)

3) граждане не имеют на праве собственности или ином вещном праве иное жилое помещение, а также им не предоставлено по договору социального найма иное жилое помещение;

4) граждане ранее не обеспечивались жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета и(или) областного бюджета Ленинградской области;

5) граждане не участвуют в государственных программах Российской Федерации, государственных программах Ленинградской области, муниципальных программах в целях реализации конституционных прав на жилище или улучшения жилищных условий.

2. Утратил силу. - Закон Ленинградской области от 10.04.2018 N 30-оз.

3. В случае если право совместной собственности зарегистрировано на супругу (супруга) гражданина, единовременная денежная выплата предоставляется гражданину, если им и его супругой (супругом) соблюдены условия, указанные в [части 1](#P41) настоящей статьи.

Статья 4. Размер единовременной денежной выплаты

(в ред. Закона Ленинградской области от 16.06.2015 N 58-оз)

1. В случае если гражданин является единственным собственником жилого дома и самостоятельно ведет домашнее хозяйство независимо от других родственников (за исключением детей), совместно проживающих с ним, единовременная денежная выплата предоставляется в размере 287000 рублей.

(в ред. Закона Ленинградской области от 20.02.2018 N 16-оз)

2. В случае если жилой дом принадлежит гражданину на праве собственности (за исключением принадлежащего на праве долевой собственности), совместно с которым постоянно проживает супруга (супруг) и(или) их дети, единовременная денежная выплата предоставляется в размере 335000 рублей на семью, состоящую из двух и более человек.

(в ред. Закона Ленинградской области от 20.02.2018 N 16-оз)

3. В случае если жилой дом принадлежит гражданину на праве долевой собственности, размер единовременной денежной выплаты определяется пропорционально его доле в праве собственности на жилой дом от суммы, указанной в [части 2](#P58) настоящей статьи, но не менее 167500 рублей.

(в ред. Закона Ленинградской области от 20.02.2018 N 16-оз)

4. В случае если в жилом доме проживают супруги, каждый из которых относится к категории граждан, указанных в [пунктах 1](#P31), [2](#P32) и [3 статьи 2](#P33) настоящего областного закона, и соблюдает условия предоставления единовременной денежной выплаты, указанные в [статье 3](#P38) настоящего областного закона, единовременная денежная выплата предоставляется в размере, предусмотренном [частью 2](#P58) настоящей статьи.

(в ред. Закона Ленинградской области от 20.02.2018 N 16-оз)

Статья 5. Порядок предоставления единовременной денежной выплаты

1. Единовременная денежная выплата предоставляется на основании правовых актов Правительства Ленинградской области или, в случае передачи соответствующих полномочий для осуществления органам местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области, на основании правовых актов уполномоченного органа местного самоуправления.

В первую очередь единовременные денежные выплаты предоставляются:

(абзац введен Законом Ленинградской области от 26.12.2017 N 90-оз)

1) инвалидам Великой Отечественной войны;

(пп. 1 введен Законом Ленинградской области от 26.12.2017 N 90-оз)

2) участникам Великой Отечественной войны.

(пп. 2 введен Законом Ленинградской области от 26.12.2017 N 90-оз)

2. Порядок предоставления гражданам единовременной денежной выплаты устанавливается Правительством Ленинградской области.

3. Перечень документов, подтверждающих соблюдение гражданином условий предоставления единовременной денежной выплаты, устанавливается Правительством Ленинградской области.

Статья 6. Основания для отказа в предоставлении единовременной денежной выплаты

Отказ в предоставлении единовременной денежной выплаты допускается в следующих случаях:

1) гражданин не относится к категории лиц, указанных в [статье 2](#P27) настоящего областного закона;

2) гражданином не представлены документы, перечень которых установлен Правительством Ленинградской области, или в представленных документах выявлены сведения, не подтверждающие соблюдение гражданином условий предоставления единовременной денежной выплаты, указанных в [статье 3](#P38) настоящего областного закона;

3) гражданину уже предоставлялась единовременная денежная выплата;

4) смерти гражданина.

Статья 7. Финансирование мер социальной поддержки, установленных настоящим областным законом

Финансирование расходов на реализацию мер социальной поддержки, установленных настоящим областным законом, производится за счет средств областного бюджета Ленинградской области в пределах средств, предусмотренных областным законом об областном бюджете Ленинградской области на очередной финансовый год.

Статья 8. Вступление в силу настоящего областного закона

Настоящий областной закон вступает в силу с 1 января 2015 года.

Губернатор

Ленинградской области

А.Дрозденко

Санкт-Петербург

13 октября 2014 года

N 62-оз